



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 008 835
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EAE INVEST AS
Forretningsadresse:	Sandnesåsen 1 8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eilert Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		7 300	
Annen driftskostnad	1	27 270	24 725
Sum kostnader		34 570	24 725
Driftsresultat		-34 570	-24 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53 571	58 075
Annen renteinntekt		16 482	13 216
Annen finansinntekt			406 453
Sum finansinntekter		70 054	477 744
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		70 053	477 744
Ordinært resultat før skattekostnad		35 483	453 019
Skattekostnad på resultat	2	7 806	11 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 677	441 212
Årsresultat		27 677	441 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 677	441 212
Totalresultat		27 677	441 212
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 677	441 212
Sum overføringer og disponeringer		27 677	441 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	642 600	642 600
Investeringer i tilknyttet selskap	3	250 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 831 545	3 001 491
Sum finansielle anleggsmidler		3 724 145	3 894 091
Sum anleggsmidler		3 724 145	3 894 091
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		360 931	167 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		360 931	167 309
Sum omløpsmidler		360 931	167 309
SUM EIENDELER		4 085 076	4 061 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	540 000	540 000
Sum innskutt egenkapital		540 000	540 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 537 270	3 509 593
Sum opptjent egenkapital		3 537 270	3 509 593
Sum egenkapital	6	4 077 270	4 049 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 806	11 807
Sum kortsiktig gjeld		7 806	11 807
Sum gjeld		7 806	11 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 085 076	4 061 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 576217

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 008 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EAE INVEST AS
Forretningsadresse: Sandnesåsen 1
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilert Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 996 008 835
EAE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		7 300	
Annen driftskostnad	1	27 270	24 725
Sum kostnader		34 570	24 725
Driftsresultat		-34 570	-24 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53 571	58 075
Annen renteinntekt		16 482	13 216
Annen finansinntekt			406 453
Sum finansinntekter		70 054	477 744
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		70 053	477 744
Ordinært resultat før skattekostnad		35 483	453 019
Skattekostnad på resultat	2	7 806	11 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 677	441 212
Årsresultat		27 677	441 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 677	441 212
Totalresultat		27 677	441 212
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 677	441 212
Sum overføringer og disponeringer		27 677	441 212



Organisasjonsnr: 996 008 835
EAE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	642 600	642 600
Investeringer i tilknyttet selskap	3	250 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 831 545	3 001 491
Sum finansielle anleggsmidler		3 724 145	3 894 091
Sum anleggsmidler		3 724 145	3 894 091

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		360 931	167 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		360 931	167 309
Sum omløpsmidler		360 931	167 309

SUM EIENDELER		4 085 076	4 061 400
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	540 000	540 000
Sum innskutt egenkapital		540 000	540 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 537 270	3 509 593
Sum opptjent egenkapital		3 537 270	3 509 593

Sum egenkapital	6	4 077 270	4 049 593
------------------------	----------	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2	7 806	11 807
Sum kortsiktig gjeld		7 806	11 807



Sum gjeld	7 806	11 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 085 076	4 061 400



Organisasjonsnr: 996 008 835
EAE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



REVICOM

Til generalforsamlingen i
EAE Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert EAE Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

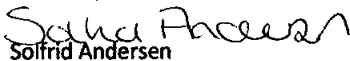
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 22. juni 2023

REVICOM AS


Solfrid Andersen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Årsregnskap

2022

EAE Invest AS

Org.nr: 996 008 835

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap			
EAE Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Varekostnad		7 300	0
Annen driftskostnad	1	27 270	24 725
Sum driftskostnader		<u>34 570</u>	<u>24 725</u>
Driftsresultat		<u>-34 570</u>	<u>-24 725</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53 571	58 075
Annen renteinntekt		16 482	13 216
Annen finansinntekt		0	406 453
Annen rentekostnad		1	0
Resultat av finansposter		<u>70 053</u>	<u>477 744</u>
Resultat før skattekostnad		35 483	453 019
Skattekostnad på resultat	2	7 806	11 807
Resultat		<u>27 677</u>	<u>441 212</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd		<u>27 677</u>	<u>441 212</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 677	441 212
Sum overføringer		<u>27 677</u>	<u>441 212</u>



Balanse

EAE Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	642 600	642 600
Investeringer i tilknyttet selskap	3	250 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 831 545	3 001 491
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 724 145</u>	<u>3 894 091</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 724 145</u>	<u>3 894 091</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		360 931	167 309
Sum omløpsmidler		<u>360 931</u>	<u>167 309</u>
Sum eiendeler		<u>4 085 076</u>	<u>4 061 400</u>



Balanse

EAE Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>540 000</u>	<u>540 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>540 000</u>	<u>540 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 537 270</u>	<u>3 509 593</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 537 270</u>	<u>3 509 593</u>
Sum egenkapital	6	<u>4 077 270</u>	<u>4 049 593</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	<u>7 806</u>	<u>11 807</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 806</u>	<u>11 807</u>
Sum gjeld		<u>7 806</u>	<u>11 807</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 085 076</u>	<u>4 061 400</u>

Stokmarknes 22.06.2023
Styret i EAE Invest AS

Eilert Ellingsen
Styremedlem

Knut - Are Ellingsen
Styremedlem



Noter

EAE Invest AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter forutsetningen om fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat

Note nr. 1 – Ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note nr. 2 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat ført skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	35.483
+/- midlertidige forskjeller	0
+/- permanente forskjeller	0
Årets skattegrunnlag	<u>35.483</u>



Noter

EAE Invest AS

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	7.806
Netto skattekostnad	7.806

Note nr. 3 – Investering i aksjer og andeler

<u>Datterselskap</u>	<u>Anskaffelses-</u> <u>tidspunkt</u>	<u>Bokført</u> <u>verdi</u>	<u>Eierandel/</u> <u>Stemmerett</u>	<u>Selskapets</u> <u>Egenkapital</u> <u>31.12.2022</u>	<u>Selskapets</u> <u>Resultat i 22</u>
Stokmarknes					
Aktietrykkeri	2010	532.600	100 %	2.195.869	-39.078
Trykkerigaarden AS	2010	110.000	100 %	395.770	37.726
<u>Tilknyttet selskap</u>					
Markedsgata Hjem og Fritid AS	2011	150.000	50%		
D&E Eiendom AS	2018	50.000	50%		
Leitet Eiendom AS	2020	50.000	33,3%		

Forretningskontor for alle selskapene er lokalisert i Hadsel Kommune.

Note nr. 4 – Transaksjoner nærstående

Andre fordringer består av lån til datterselskaper og tilknyttet selskap. Lånene er renteberegnet.

Lån Stokmarknes Aktietrykkeri kr 587.786. Renter kr 14.182.

Lån Trykkerigaarden AS kr 1.596.855. Renter kr 39.388.

Lån Markedsgata Hjem og Fritid AS kr 388.802. Renter kr. 11.207.

Det ble på bakgrunn av forsiktighetsprinsippet foretatt en regnskapsmessig nedskrivning i 2016 på kr 406.453. Denne er reversert i 2021.

Lån D&E Eiendom AS kr 140.609. Renter kr 2.784.

Lån Leitet Eiendom AS kr 117.490. Renter kr 2.490.



Noter

EAE Invest AS

Note nr. 5 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 540.000 fordeler seg på 540 aksjer a kr 1.000.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	Antall	%-del	
Eilert Ellingsen	540	100	daglig leder/styreleder

Det er ikke ulike aksjeklasser i selskapet.

Note nr. 6 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	540.000	3.509.593	4.049.593
Årets resultat	0	27.677	27.677
Avgitt konsernbidrag	0	0	0
Egenkapital 31.12.	540.000	3.537.270	4.077.270