



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 716 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTESETERVEGEN 78 AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ove Husum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		175 000	
Sum inntekter		175 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 274	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	337 594	38 670
Sum kostnader		353 869	38 670
Driftsresultat		-178 869	-38 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	8
Sum finansinntekter		6	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		136 531	
Annen rentekostnad		133 866	159 519
Sum finanskostnader		270 397	159 519
Netto finans		-270 391	-159 511
Ordinært resultat før skattekostnad		-449 260	-198 180
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-449 260	-198 180
Årsresultat	3	-449 260	-198 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-449 260	-198 180
Totalresultat		-449 260	-198 180
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-449 260	-198 180



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-449 260	-198 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	8 452 495	6 823 588
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	273 952	
Sum varige driftsmidler	1	8 726 447	6 823 588
Sum anleggsmidler		8 726 447	6 823 588
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 910	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 910	
Sum omløpsmidler		18 910	0
SUM EIENDELER		8 745 357	6 823 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		647 440	198 180
Sum opptjent egenkapital		-647 440	-198 180
Sum egenkapital	4	-617 440	-168 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	4 875 000	
Langsiktig konserngjeld	7	4 420 754	2 384 223
Sum annen langsiktig gjeld		9 295 754	2 384 223
Sum langsiktig gjeld		9 295 754	2 384 223
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		4 567 927
Leverandørgjeld		67 043	39 618
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		67 043	4 607 545
Sum gjeld		9 362 797	6 991 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 745 357	6 823 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 643497

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 716 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOFTESETERVEGEN 78 AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ove Husum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 921 716 427
TOFTESETERVEGEN 78 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		175 000	
Sum inntekter		175 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 274	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	337 594	38 670
Sum kostnader		353 869	38 670
Driftsresultat		-178 869	-38 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	8
Sum finansinntekter		6	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		136 531	
Annen rentekostnad		133 866	159 519
Sum finanskostnader		270 397	159 519
Netto finans		-270 391	-159 511
Ordinært resultat før skattekostnad		-449 260	-198 180
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-449 260	-198 180
Årsresultat	3	-449 260	-198 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-449 260	-198 180
Totalresultat		-449 260	-198 180
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-449 260	-198 180
Sum overføringer og disponeringer		-449 260	-198 180





Organisasjonsnr: 921 716 427
TOFTESETERVEGEN 78 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	8 452 495	6 823 588
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	273 952	
Sum varige driftsmidler	1	8 726 447	6 823 588

Sum anleggsmidler

	8 726 447	6 823 588
--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		18 910	
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		18 910	

Sum omløpsmidler

	18 910	0
--	--------	---

SUM EIENDELER

	8 745 357	6 823 588
--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		647 440	198 180
Sum opptjent egenkapital		-647 440	-198 180

Sum egenkapital

4	-617 440	-168 180
---	----------	----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 7	4 875 000	
Langsiktig konserngjeld	7	4 420 754	2 384 223
Sum annen langsiktig gjeld		9 295 754	2 384 223
Sum langsiktig gjeld		9 295 754	2 384 223
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		4 567 927
Leverandørgjeld		67 043	39 618
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		67 043	4 607 545
Sum gjeld		9 362 797	6 991 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 745 357	6 823 588



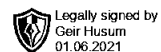
Organisasjonsnr: 921 716 427
TOFTESETERVEGEN 78 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.25



Årsregnskap

2020

Toftesetervegen 78 AS

Org.nr: 921 716 427

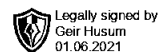
SPORT  HOLDING
Regnskap AS autorisert regnskapskontor



RESULTATREGNSKAP

TOFSETERVEGEN 78 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	17.10.2018 - 31.12.2019
Annen driftsinntekt		175 000	0
Sum driftsinntekter		175 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle	1	16 274	0
Annen driftskostnad	2	337 594	38 670
Sum driftskostnader		353 869	38 670
Driftsresultat		-178 869	-38 670
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		136 531	0
Annen rentekostnad		133 866	159 519
Resultat av finansposter		-270 391	-159 511
Ordinært resultat før skattekostnad		-449 260	-198 180
Ordinært resultat		-449 260	-198 180
Årsresultat	3	-449 260	-198 180
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	-449 260	-198 180
Sum overføringer		-449 260	-198 180



BALANSE

TOFSETERVEGEN 78 AS

EIENDELER	Note	2020	31.12.2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	8 452 495	6 823 588
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	273 952	0
Sum varige driftsmidler	1	8 726 447	6 823 588
Sum anleggsmidler		8 726 447	6 823 588
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 910	0
Sum omløpsmidler		18 910	0
Sum eiendeler		8 745 357	6 823 588



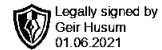
BALANSE

TOFSETERVEGEN 78 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	31.12.2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		647 440	198 180
Sum opptjent egenkapital		-647 440	-198 180
Sum egenkapital	4	-617 440	-168 180
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	4 875 000	0
Langsiktig konserngjeld	7	4 420 754	2 384 223
Sum annen langsiktig gjeld		9 295 754	2 384 223
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	4 567 927
Leverandørgjeld		67 043	39 618
Sum kortsiktig gjeld		67 043	4 607 545
Sum gjeld		9 362 797	6 991 768
Sum egenkapital og gjeld		8 745 357	6 823 588

Lillehammer, 31.05.2021
Styret i Toftesetervegen 78 AS

Geir Ove Husum
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

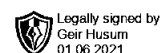
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Tomter avskrives ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Anleggsmidler

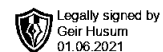
	Ikke avskrivbare driftsmidler (tomt)	Avskrivbare driftsmidler gruppe h	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 204 275	4 619 313	6 823 588
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	1 919 133	1 919 133
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 204 275	6 538 446	8 742 721
Akkumulerte avskrivninger	0	16 274	16 274
Bokført verdi pr. 31.12.2020	2 204 275	6 522 172	8 726 447
Årets avskrivninger	0	16 274	16 274

Note 2 Lønnskostnader og andre driftskostnader

Toftesetervegen 78 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til ledende personer. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-449 260	-190 681
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-291 700	0
Skattepliktig inntekt	-740 959	-190 681
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	291 700	0	-291 700
Sum	291 700	0	-291 700
Akkumulert fremførbart underskudd	-939 140	-198 180	740 959
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	647 440	198 180	-449 260
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

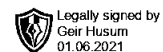
Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-198 180	-168 180
Pr 01.01.2020	30 000	-198 180	-168 180
Årets resultat		-449 260	-449 260
Pr 31.12.2020	30 000	-647 440	-617 440

Selskapets aksjekapital er tapt, men det er ikke usikkerhet rundt fortsatt drift da alle investeringer i hovedsak er utført, og fremtidige leieinntekter vil gi positivt tilskudd til kapitalen.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 875 000	0
Sum	-4 875 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 452 495	0
Sum	8 452 495	0



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toftesetervegen 78 AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Husum Holding AS	30 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 875 000	4 567 927
Annen langsiktig gjeld	4 420 754	2 384 223
Sum annen langsiktig gjeld	9 295 754	6 952 150
Gjennomsnittlig rente	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	3,5%	0%

Selskapet har gjeld til morselskapet, Husum Holding AS med kr 4.420.754 inkl. påløpte renter.