



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERMINGRUD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Strandveien 39-41  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bermingrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekter	4,11		
Andre driftsinntekter	11		
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader	12		50 014
Lønnskostnader	12		
Avskrivning på eiendom og driftsmidler	1		
Andre driftskostnader	12,13	1 303 276	3 423 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 303 276</b>	<b>3 473 080</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 303 276</b>	<b>-3 473 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	4 910 904	
Resultatandel på inv. i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt		906 596	377 949
Andre finansinntekter			153
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 817 500</b>	<b>378 102</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	195 558	136 400
Annen rentekostnad		457 031	408 139
Andre finanskostnader		268 620	330 114
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>921 209</b>	<b>874 653</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 896 291</b>	<b>-496 551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 593 015</b>	<b>-3 969 631</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 111 340	-95 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 481 675</b>	<b>-3 873 904</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 481 675</b>	<b>-3 873 904</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	2 481 675	-3 873 904
Overføringer til/fra annen egenkapital	8		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 481 675</b>	<b>-3 873 904</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	35 219	3 657 565
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 219</b>	<b>3 657 565</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	37 428 562	41 530 531
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 428 562</b>	<b>41 530 531</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 463 781</b>	<b>45 188 096</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	4	10 000	10 000
<b>Sum varer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5,10	33 227 812	13 006 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 227 812</b>	<b>13 006 591</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	5,6	3 071	3 164
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 071</b>	<b>3 164</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 240 883</b>	<b>13 019 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 704 664</b>	<b>58 207 851</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,8	7 200 000	7 200 000
Overkurs	8	28 313 779	28 313 779



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 513 779</b>	<b>35 513 779</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	17 436 533	19 918 208
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 436 533</b>	<b>-19 918 208</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 077 246</b>	<b>15 595 571</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6,10	13 936 489	18 529 680
Leverandørgjeld			147 841
Kortsiktig konserngjeld	5	38 665 928	23 909 759
Annen kortsiktig gjeld	4	25 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 627 417</b>	<b>42 612 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 627 417</b>	<b>42 612 280</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 704 663</b>	<b>58 207 851</b>

**Konsernets resultatregnskap**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	4,1	435 428 584	297 550 432
Andre driftsinntekter	11	5 000	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>435 433 584</b>	<b>297 560 432</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		361 560 673	249 215 864
Lønnskostnader	12	43 004 917	30 915 559
Avskrivning på eiendom og driftsmidler	1	657 173	477 106
Andre driftskostnader	12,13	14 611 266	15 449 033
<b>Sum kostnader</b>		<b>419 834 029</b>	<b>296 057 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 599 555</b>	<b>1 502 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Resultatandel på inv. i tilknyttet selskap	3		389 015
Annen renteinntekt		2 579 317	910 604
Andre finansinntekter			1 335
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 579 317</b>	<b>1 300 954</b>
Annen rentekostnad		1 135 135	989 334
Andre finanskostnader		305 807	361 909
Resultatandel på inv. i tilknyttet selskap	3	7 820	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 448 762</b>	<b>1 351 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 130 555</b>	<b>-50 289</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 730 110</b>	<b>1 452 581</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 442 613	1 052 471
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 287 497</b>	<b>400 110</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 287 497</b>	<b>400 110</b>
Minoritetsinteresser	8	387 755	89 683



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser	8	11 899 742	310 427



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	12 965 464	17 408 078
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 965 464</b>	<b>17 408 078</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1,10	2 872 478	2 722 400
Kontormaskiner og inventar	1,10	344 532	67 862
Påkostning leid lokale	1,10	58 683	67 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 275 693</b>	<b>2 857 532</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 241 157</b>	<b>20 265 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i arbeid	4	10 000	10 000
<b>Sum varer</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4,10	121 200 014	86 561 845
Fordringer på konsern- og tilknyttede selskaper	5,10	125 194	92 150
Andre kortsiktige fordringer	5,10	772 829	2 873 771
<b>Sum fordringer</b>		<b>122 098 037</b>	<b>89 527 766</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i tilknyttet selskap	3	22 322	30 142
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 322</b>	<b>30 142</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	5,6	6 160 076	5 909 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 160 076</b>	<b>5 909 445</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum omløpsmidler		128 290 435	95 477 353
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>144 531 592</b>	<b>115 742 963</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,8	7 200 000	7 200 000
Overkurs	8	28 313 779	28 313 779
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 513 779</b>	<b>35 513 779</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	17 469 210	29 368 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 469 210</b>	<b>-29 368 952</b>
Minoritetsinteresser	8	1 028 522	898 194
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 073 091</b>	<b>7 043 021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6,10	13 936 489	18 529 680
Leverandørgjeld		47 447 291	49 817 319
Skyldige offentlige avgifter		5 879 252	2 436 195
Utbytte	8	257 426	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	10 000
Annen kortsiktig gjeld	4	57 938 044	37 906 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 458 502</b>	<b>108 699 942</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>125 458 502</b>	<b>108 699 942</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>144 531 593</b>	<b>115 742 963</b>



**Årsregnskap 2018**  
**for**  
**Bermingrud Holding AS**



## **BERMINGRUD**

### **STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2018**

#### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Virksomheten til Bermingrud Holding AS er å være et holdingselskap. Bermingrud Holding AS og dets konsernselskaper bedriver i alt det vesentlige bygging av offentlige og private næringsbygg, kombinerte bygg og boliger. Konsernet utfører også eiendomsutvikling samt noe mindre fremleie av fast eiendom.

Virksomhetene drives over hele den sørlige delen av Norge. Selskapet og konsernet er lokalisert i Mjøndalen.

#### **Fortsatt drift**

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling, samt resultatet av virksomheten for 2018. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets og konsernets stilling.

Konsernet har fra 2015-2018 gjennomført betydelig omstrukturering med formål om å effektivisere driften og sikre en normal inntjening. Effekten av de iverksatte tiltak har i 2018 gitt god effekt i form av ytterligere forbedrede driftsmarginer i Bermingrud Entreprenør AS og dertilhørende solid styrking av egenkapitalen i konsernet.

All entreprenørvirksomhet i konsernet er nå samlet i Bermingrud Entreprenør AS. Dette gir optimalisert prosjektstyring, samlet kompetanse og fagmiljø slik at prosjektmiljøet blir mer robust og oversiktlig, som igjen sikrer bedre lønnsomhet i prosjektene. De siste års regnskaper viser at dette er en suksess og styret ser svært positivt på utviklingen og konkurransekraften i årene som kommer.

#### **Arbeidsmiljø, likestilling og ytre miljø**

Etter styrets oppfatning er arbeidsmiljøet i selskapet bra.

Ved utgangen av året var det ingen ansatte i morselskapet. Ved utgangen av året var det ansatt 37 menn og 5 kvinner i konsernet. Styret består av fem menn. Det praktiseres lik lønn for likt arbeid for alle og selskapet har vedtatt retningslinjer som fastslår at det ikke skal forekomme diskriminering knyttet til etnisk eller nasjonal opprinnelse, alder, kjønn, seksuell legning eller religion.

Det arbeides løpende med å redusere sykefraværet ved ulike former for HMS-tiltak. Det har i morselskapet ikke vært sykefravær. For konsernet er fraværet gjennom året registrert med ca. 2,1 %.



## **BERMINGRUD**

Det er ikke rapportert om ulykker i konsernet, Sikkerhet prioriteres høyt på våre byggeplasser.

Etter det styret kjenner til forurenses ikke bedriften det ytre miljø.

### **Finansiell stilling - resultat, egenkapital, investeringer, likviditet og finansiering**

#### Morselskapet

Årets resultat i morselskapet er ett overskudd på 2,482 mnok

Egenkapitalen i morselskapet er på 18,077 mnok som gir en egenkapitalprosenten pr 31.12.18 på 25,57 %.

#### Konsernet

Konsernet hadde driftsinntekter i 2018 på 435,434 mnok mot 297,560 mnok i 2017.

Økningen i omsetningen er planlagt. Økt aktivitetsnivå gir utslag i bedre driftsmarginer, siden konsernets administrative kostnader ikke øker i takt med omsetningsøkningen.

Konsernets årsresultat i 2018 er 12,287 mnok mot 0,4 mnok i 2017.

Konsernet har stort sett lagt bak seg inngåtte kontrakter med dårlig lønnsomhet. Avslutningen av disse er det tatt høyde for gjennom avsetninger etter beste estimat. De forventes ikke å påvirke resultatet av virksomheten i 2019.

Konsernets egenkapital i 2018 er 19,073 mnok mot 7,043 mnok i 2017.

Netto endring i likvider i 2018 er +0,25 mnok.

Selskapets og konsernets likvide situasjon har i 2018 vært stabilt god.

Selskapet er en del av konsernets konsernkontosystem, som hadde en samlet kassekreditt på 20 mnok pr 31.12.2018. Vår bankforbindelse har i 2019 økt vår ramme til 40 mnok for å sikre oss økt fleksibilitet i den videre satsing.

Kredittrisikoen anses å være moderat. I utgangspunktet er kredittrisikoen lav da de aller fleste av våre entreprenørkunder stiller bankgaranti / konserngaranti på 17,5 % av kontraktssummen.

Med bakgrunn i ovenstående anses den finansielle markedsrisikoen for å være moderat.

#### **Fremtidig utvikling**

Konsernet har meget bra ordresreserve med seg inn i 2019- 2020. Styret forventer forsiktig økende aktivitetsnivå samlet sett for konsernet i 2019. Økt aktivitetsnivå vil gi utslag i økt




## **BERMINGRUD**


driftsmargin da de de administrative kostnadene/faste kostnadene ikke øker i takt med omsetningsøkningen.

Konsernet har lønnsomme kontrakter med seg inn i 2019 og sammen med økt omsetning forventes det at konsernet skal levere et godt positivt resultat inneværende år.

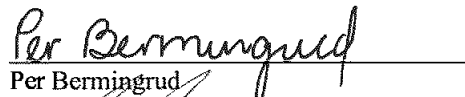
Mjøndalen 08. april 2019


I styret:

  
Gunnbjør Gulliksen (styrets leder)

  
Henning Bermingrud

  
Erlend Bermingrud

  
Per Bermingrud

  
Bjørn Rojahn Breian



## Bermingrud Holding AS

<i>Morselskap</i>		<i>RESULTATREGNSKAP</i>	<i>Konsern</i>		
<b>2018</b>	<b>2017</b>		<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
		<i>Driftsinntekter</i>			
0	0	Salgsinntekter	4, 11	435 428 584	297 550 432
0	0	Andre driftsinntekter	11	5 000	10 000
0	0	<i>Sum driftsinntekter</i>		435 433 584	297 560 432
		<i>Driftskostnader</i>			
0	50 014	Varekostnader		361 560 673	249 215 864
0	0	Lønnskostnader	12	43 004 917	30 915 559
0	0	Avskrivning på eiendom og driftsmidler	1	657 173	477 106
1 303 276	3 423 066	Andre driftskostnader	12, 13	14 611 266	15 449 033
1 303 276	3 473 080	<i>Sum driftskostnader</i>		419 834 029	296 057 562
<b>-1 303 276</b>	<b>-3 473 080</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>15 599 555</b>	<b>1 502 870</b>
		<i>Finansinntekter og finanskostnader</i>			
906 596	377 949	Renteinntekter		2 579 317	910 604
0	153	Andre finansinntekter		0	1 335
4 910 904	0	Inntekt på investering i datterselskap	2	0	0
0	0	Resultatandel på inv. i tilknyttet selskap	3	0	389 015
5 817 500	378 102	<i>Sum finansinntekter</i>		2 579 317	1 300 954
457 031	408 139	Rentekostnader		1 135 135	989 334
268 620	330 114	Andre finanskostnader		305 807	361 909
195 558	136 400	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	0	0
0	0	Resultatandel på inv. i tilknyttet selskap	3	7 820	0
921 209	874 653	<i>Sum finanskostnader</i>		1 448 762	1 351 243
4 896 291	-496 552	<i>Netto finansposter</i>		1 130 554	-50 290
<b>3 593 015</b>	<b>-3 969 630</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 730 109</b>	<b>1 452 580</b>
1 111 340	-95 727	Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 442 613	1 052 471
<b>2 481 675</b>	<b>-3 873 903</b>	<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>12 287 496</b>	<b>400 109</b>
2 481 675	0	Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	8		
0	-3 873 903	Overført udekket tap	8		
<b>2 481 675</b>	<b>-3 873 903</b>	<i>Sum overføringer</i>			
0	0	Minoritetens andel	8	387 755	89 683
2 481 675	-3 873 903	Majoritetens andel	8	11 899 741	310 426
<b>2 481 675</b>	<b>-3 873 903</b>	<b>Sum overføringer</b>		<b>12 287 496</b>	<b>400 109</b>



## Bermingrud Holding AS

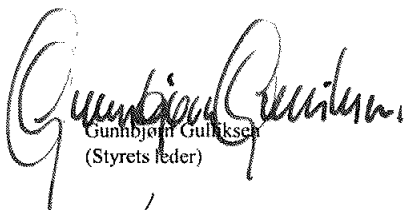
<i>Morselskap</i>		<i>BALANSE PR. 31.12</i>		<i>Konsern</i>	
<b>2018</b>	<b>2017</b>		<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>EIENDELER</b>					
<i>Anleggsmidler</i>					
<i>Immaterielle eiendeler</i>					
35 219	3 657 565	Utsatt skattefordel	9	12 965 464	17 408 078
35 219	3 657 565	<i>Sum immaterielle eiendeler</i>		12 965 464	17 408 078
<i>Varige driftsmidler</i>					
0	0	Maskiner og anlegg	1, 10	2 872 478	2 722 400
0	0	Kontormaskiner og inventar	1, 10	344 532	67 862
0	0	Påkostning leid lokale	1, 10	58 683	67 270
0	0	<i>Sum varige driftsmidler</i>		3 275 693	2 857 532
<i>Finansielle anleggsmidler</i>					
37 428 562	41 530 531	Aksjer i datterselskap	2	0	0
37 428 562	41 530 531	<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		0	0
37 463 781	45 188 096	<i>Sum anleggsmidler</i>		16 241 157	20 265 610
<i>Omløpsmidler</i>					
<i>Varer</i>					
10 000	10 000	Prosjekter i arbeid	4	10 000	10 000
10 000	10 000	<i>Sum varelager</i>		10 000	10 000
<i>Fordringer</i>					
0	0	Kundefordringer	4, 10	121 200 014	86 561 845
33 227 812	13 006 591	Fordring på konsern- og tilknyttede selskaper	5, 10	125 194	92 150
0	0	Andre kortsiktige fordringer	5, 10	772 829	2 873 771
33 227 813	13 006 591	<i>Sum fordringer</i>		122 098 037	89 527 766
<i>Investeringer</i>					
0	0	Aksjer og andeler i tilknyttet selskap	3	22 322	30 142
0	0	<i>Sum investeringer</i>		22 322	30 142
<i>Bankinnskudd og kontanter</i>					
3 071	3 164	Bankinnskudd og kontanter	5, 6	6 160 076	5 909 445
3 071	3 164	<i>Sum bankinnskudd og kontanter</i>		6 160 076	5 909 445
33 240 883	13 019 755	<i>Sum omløpsmidler</i>		128 290 435	95 477 353
70 704 664	58 207 851	<b>SUM EIENDELER</b>		144 531 594	115 742 963



## Bermingrud Holding AS

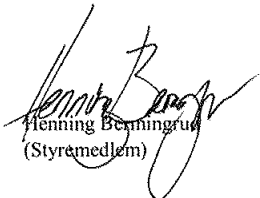
Morselskap		BALANSE PR. 31.12		Konsern	
2018	2017	Note	2018	2017	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>Egenkapital</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
7 200 000	7 200 000	7, 8	7 200 000	7 200 000	Aksjekapital
28 313 779	28 313 779	8	28 313 779	28 313 779	Overkurs
35 513 779	35 513 779		35 513 779	35 513 779	<b>Sum innskutt egenkapital</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
-17 436 533	-19 918 208	8	-16 440 688	-28 470 759	Udekket tap
-17 436 533	-19 918 208		-16 440 688	-28 470 759	<b>Sum opptjent egenkapital</b>
Minoritetsinteresser					
		8	1 028 522	898 194	
18 077 246	15 595 571		19 073 091	7 043 021	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Gjeld</b>					
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
13 936 489	18 529 680	5, 6, 10	13 936 489	18 529 680	Gjeld til kredittinstitusjoner
0	147 841		47 447 291	49 817 319	Leverandørgjeld
0	0		5 879 252	2 436 195	Skyldig offentlige avgifter
0	0	9	0	0	Betalbar skatt
0	0	8	257 426	0	Utbytte
38 665 928	23 909 759	5	0	10 000	Kortsiktig gjeld konsernselskap
25 000	25 000	4	57 938 044	37 906 748	Annen kortsiktig gjeld
52 627 418	42 612 280		125 458 503	108 699 942	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>
52 627 418	42 612 280		125 458 503	108 699 942	<b>Sum gjeld</b>
70 704 664	58 207 851		144 531 594	115 742 963	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>

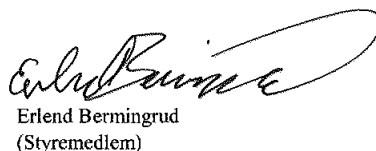
Mjøndalen, 8. april 2019  
I styret for Bermingrud Holding AS

  
Gunnbjørn Guliksen  
(Styrets leder)

  
Per Bermingrud  
(Daglig leder/styremedlem)

  
Bjørn Roald Breian  
(styremedlem)

  
Henning Bermingrud  
(Styremedlem)

  
Erlend Bermingrud  
(Styremedlem)

Organisasjonsnummer: 989 235 435



## Bermingrud Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

##### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Bermingrud Holding AS og datterselskapene:

- Bermingrud Entreprenør AS (eierandel 97,5%)
- Bermingrud Entreprenør FSP AS (eierandel 90,1%)
- Finire Øst AS (eierandel 100%)
- Finire Oslo AS (eierandel 100%)
- Bermingrud Prosjektutvikling AS (eierandel 100%)

I tillegg er det tilknyttede selskapet, Kjekstad Utvikling AS som eies med 50 % vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernet.

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Alle vesentlige interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuelle merpris utover dette klassifiseres som goodwill. For deleie datterselskaper er kun x andel av goodwill inkludert i balansen. Det er ingen beregnet merverdi ved aksjene fordi alle selskaper er enten nystiftet eller eid fra stiftelsen innad i konsernet.

##### Datterselskap/tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskapet og de tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Aksjer i tilknyttede selskap er vurdert i henhold til egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

##### Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid er vurdert i tråd med løpende avregningsprinsippet med fortjeneste. Pr. 31.12 er det samsvar mellom regnskapsførte inntekter og kostnader.

Fullføringsgraden blir beregnet som forholdet mellom påløpt kostnad per 31. desember og estimert total kostnad for ferdigstilling av prosjektet. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden gved gjenværende kontraktsfested produksjon.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt for balanseposter og snitt kurs for året for resultatposter.

##### Leasing

Alle leieavtaler, også der selskapet har overtatt den vesentlige risikoen og fordelene forbundet med driftsmiddelet, behandles som operasjonell leieavtale. Leie kostnadsføres løpende over leieperioden.

**Garanti**

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantikostnader er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

**Bruk av estimater**

Utarbeidelsen av regnskapet i henhold til god regnskapssikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

**Konsernregnskap**

Bermingrud Holding AS inngår i konsernet PHEB Invest AS og blir følgelig konsolidert inn i dette konsernregnskapet. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til PHEB Invest AS Postboks 133, 3051 MJØNDALEN.



## NOTE 1 VARIGE DRIFTSMDLER

Konsernet	Maskiner og anlegg	Kontormask. og inventar	Påkostning leid lokale	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	3 753 847	191 397	85 875	4 031 119
Tilgang kjøpte driftsmidler	699 558	375 776	0	1 075 334
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	4 453 405	567 173	85 875	5 106 453
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 580 928	-222 641	-27 192	-1 830 761
Bokført verdi pr. 31.12.	2 872 478	344 532	58 683	3 275 693
Årets avskrivninger	549 481	99 106	8 587	657 173

Konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Maskiner og anlegg	5-10 år
* Kontormaskiner og inventar	5 år
* Påkostning leid lokale	over gjenstående leieperiode

## NOTE 2 DATTERSELSKAPER

Investeringer i morselskapet Bermingrud Holding AS etter kostmetoden (selskapsregnskap):

Firma	Forretnings kontor	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat 2018	Årets res. førte verdiendring <sup>1</sup>	Bokført verdi
Bermingrud Entreprenør AS	Mjøndalen	97,5 %	97,5 %	32 817 646	16 000 505	0	31 997 205
Bermingrud Entreprenør FSP AS	Mjøndalen	90,1 %	90,1 %	2 101 826	-123 819	-111 561	1 893 745
Finire Øst AS	Mjøndalen	100,0 %	100,0 %	-17 862 098	-3 030 248	0	0
Finire Oslo AS	Mjøndalen	100,0 %	100,0 %	-3 341 670	-357 958	0	0
Bermingrud Prosjektutvikling AS	Mjøndalen	100,0 %	100,0 %	3 537 612	-125 383	-83 997	3 537 612
Sum				17 253 316	12 363 097	-195 558	37 428 562

<sup>1</sup> Negativt tall er nedskrivning, positivt tall er reversering av tidligere års nedskrivning. Årets verdiendring av aksjer i Bermingrud Entreprenør AS gjenspeiler andel av mottatt konsernbidrag som er ført mot aksjeverdi.

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapene og er konsolidert i konsernregnskapet.

## NOTE 3 AKSJER I TILKNYTTETE SELSKAP I KONSERN

Investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapene. I konsernregnskapet vurderes følgende tilknyttede selskaper etter egenkapitalmetoden.

Investeringer av tilknyttet virksomhet Bermingrud Prosjektutvikling AS:

Firma	Forretnings kontor	Eier/ stemmeandel	Egenkapital	Resultat 2018	Andel egenkapital	Andel resultat 2018	Bokført verdi
Kjekstad Utvikling AS	Mjøndalen	50,0 %	44 643	-15 640	22 322	-7 820	22 322
Sum					22 322	-7 820	22 322



## NOTE 4 VARER/ LANGSIKTIGE TILVIRKNINGSKONTRAKTER

	Bermingrud Holding AS		Konsernet	
	2018	2017	2018	2017
Prosjekter i arbeid / varelager	10 000	10 000	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000	10 000	10 000

Varelager er vurdert til anskaffelseskost i Bermingrud Holding AS og i konsernet. Det er ingen nedskrivning for ukurans i Bermingrud Holding AS og i konsernet.

Konsernets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetoden.

	2018
Forskuddsfakturert produksjon	350 740
Påløpte prosjektkostnader	45 084 389
Oppptjent, ikke fakturerte inntekter, inkl i kundef.	23 712 176
Av dette utgjør egenregi prosjekt	0

Konsernet har ved årets utgang totalt produsert på pågående prosjekter i størrelsesorden 255 millioner. Ved årets utgang forelå det ingen pågående tapsprosjekt i konsernet.

Fullføringsgraden blir beregnet som forholdet mellom påløpt kostnad per 31. desember og estimert totalkostnad for ferdigstillelse av prosjektet.

Bermingrud Entreprenør AS er involvert i en tvist med en byggherre på et tidligere overlevert prosjekt.

Det har falt dom i tingretten. Dommen er innledt delvis anket til lagmansretten av begge parter. Selskapet har gjort et estimat for anslått utfall av saken og det er periodisert i regnskapet med bakgrunn i dette.

Selskapet er videre involvert i en tvist med en byggherre vedrørende et ikke overlevert prosjekt. Denne tvisten er foreløpig ikke behandlet i retten og det gjennomføres jevnlige møter med byggherren for å få en minnelig løsning. Selskapet har gjort et estimat for anslått utfall av saken og det er periodisert i regnskapet med bakgrunn i dette.

Selskapet er videre involvert i en tvist med en underentreprenør på et tidligere overlevert prosjekt. Saken har foreløpig ikke vært oppe for retten. Selskapet har gjort et estimat for anslått utfall av saken og det er periodisert i regnskapet med bakgrunn i dette.

I tillegg er Finire Øst AS involvert i en tvist med byggherre på et tidligere overlevert prosjekt. Denne tvisten er foreløpig ikke behandlet i rettsystemet. Selskapet har gjort et estimat for anslått utfall av saken og det er periodisert i regnskapet med bakgrunn i dette.

Det foreligger usikkerhet knyttet til hva utfallet av sakene vil bli. Opplysningene her er gjort begrenset, ref. NRS 13 punkt 5.

## NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

Det foreligger ingen kortsiktige fordringer med forfall senere enn ett år. Det foreligger ingen gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

Fordring på konsernselskap / tilknyttet virksomhet	Bermingrud Holding AS		Konsernet	
	2018	2017	2018	2017
Kjekstad Utvikling AS	11 000	11 000	125 194	92 150
PHEB Invest AS	176 691	152 150	0	0
Bermingrud Prosjektutvikling AS	73 746	71 425	0	0
Finire Oslo AS <sup>1)</sup>	2 265 240	94 884	0	0
Fordringer på konsernselskap, konsernkontoordning <sup>2)</sup>	14 872 814	12 677 132	0	0
Mottatt konsernbidrag fra Bermingrud Entreprenør AS	15 828 321	0	0	0
Sum	33 227 813	13 006 591	125 194	92 150

1) Hensyntatt avsetning til top på fordring med kr 3 341 670. Tilsvarende for 2017 utgjør kr 5 335 537.

2) Hensyntatt avsetning til top på fordring med kr 17 862 098. Tilsvarende for 2017 utgjør kr 14 831 850.

Gjeld til konsernselskap / tilknyttet virksomhet	2018	2017	2018	2017
PHEB Invest AS	0	10 000	0	10 000
Finire Øst AS	6 880 452	6 663 876	0	0
Gjeld til konsernselskap, konsernkontoordning	27 285 476	17 235 883	0	0
Ytet konsernbidrag til Bermingrud Entreprenør AS	4 500 000	0	0	0
Sum	38 665 928	23 909 759	0	10 000

Spesifikasjon konsernkonto	2018	2017	2018	2017
Bermingrud Holding AS	-8 487 054	-8 256 581	0	0
Bermingrud Entreprenør FSP AS	414 877	439 792	0	0
Finire Oslo AS	-1 585 347	-597 211	0	0
Bermingrud Entreprenør AS	26 870 599	16 796 091	0	0
Finire Øst AS	-31 149 565	-26 911 771	0	0
Netto bankinnskudd / trekk på kassekreditt Bermingrud Holding AS	-13 936 489	-18 529 680	0	0



## NOTE 6 BETALINGSMDLER

	Bemningrud Holding AS		Konsernet	
	2018	2017	2018	2017
Bundne skattetreksmidler utgjør:	0	0	1 766 312	1 405 431
Garanti sikkerhet stillet av Atradius	0	0	2 131 848	2 127 614
Sum	0	0	3 898 160	3 533 045

Morselskapets driftskonto inngår i konsernkontosystem, se note 5.

Selskapene hefter solidarisk for kassakreditten på kr 20 000 000, hvorav kr 13 936 489 var benyttet pr 31.12.18.

## NOTE 7 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen i morselskapet Bemningrud Holding AS er fordelt på 12 000 aksjer pålydende kr 600. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
PHEB Invest AS <sup>1)</sup>	9 000	75,0 %
Rank Invest AS	1 000	8,3 %
BRB Invest AS <sup>2)</sup>	1 000	8,3 %
LBH Invest AS	1 000	8,3 %
Sum	12 000	100 %

<sup>1)</sup> Daglig leder og styremedlem Per Bemningrud eier 51 % av selskapet. Styremedlem Henning Bemningrud eier 24,5% av selskapet. Styremedlem Erlend Bemningrud eier 24,5% av selskapet.

<sup>2)</sup> Styremedlem Bjørn Rojahn Breian eier 100 % av selskapet.

## NOTE 8 EGENKAPITAL

Morselskap	Aksje-kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	7 200 000	28 313 779	-19 918 208	15 595 571
Årets resultat	0	0	2 481 675	2 481 675
Egenkapital pr 31.12	7 200 000	28 313 779	-17 436 533	18 077 246

Konsern	Aksje-kapital	Overkurs	Udekket tap	Minoritets-interesser	Konsernets egenkapital
Egenkapital pr 01.01	7 200 000	28 313 779	-29 368 953	898 194	7 043 021
Årets resultat	0	0	11 899 741	387 755	12 287 496
Avsatt til utbytte	0	0	0	-257 426	-257 426
Egenkapital pr 31.12	7 200 000	28 313 779	-17 469 212	1 028 522	19 073 091



## NOTE 9 SKATT

	Bermingrud Holding AS		Konsernet	
	2018	2017	2018	2017
<b>Skattegrunnlaget</b>				
Resultat før skattekostnad	3 593 015	-3 969 630	16 730 109	1 452 580
Permanente forskjeller	195 558	304 491	23 260	-220 924
Endring midlertidige forskjeller	998 868	2 555 180	32 371 257	-26 907 109
Mottatt konsernbidrag	10 917 417	0	0	0
Ytet konsernbidrag	0	0	0	0
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-15 704 858	0	0	0
Skattegrunnlag	0	-1 109 959	49 124 626	-25 675 453
Anvendt framførbart underskudd underskudd	0	0	-49 124 626	0
Tilført framførbart underskudd	0	1 109 959	0	25 675 453
<b>Totalt skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad</b>				
Beregnet skatt på årets resultat	0	0	0	0
Effekt på skatt på konsernbidrag	-2 511 006	0	0	0
IB utsatt skattefordel ved konserndannelse	0	0	0	0
Endring utsatt skattefordel	3 408 708	-456 425	3 641 236	160 450
Virkning av endring i skatteregler	213 639	360 698	801 378	892 021
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 111 340</b>	<b>-95 727</b>	<b>4 442 613</b>	<b>1 052 471</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>				
Vaige driftsmidler	33 449	38 069	872 052	950 049
Tilvirkingskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	0	0	14 162 414	39 964 058
Fordringer	0	0	-9 633 648	-5 439 494
Avsetninger for forpliktelser	-25 000	-25 000	-14 522 960	-12 095 040
Gevinst / tapskonto	-168 533	-210 666	-521 836	-652 293
Skattemessig framførbart underskudd som utlignes	0	-15 704 859	-49 289 950	-98 414 574
<b>Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.</b>	<b>-160 083</b>	<b>-15 902 455</b>	<b>-58 933 928</b>	<b>-75 687 294</b>
Netto positive midlertidige forskjeller som utlignes i konsern	0	0	15 034 466	40 914 107
Grunnlag beregning utsatt skatt	0	0	0	0
Netto negative midlertidige forskjeller som ikke kan utl. i konsern	0	0	0	0
Grunnlag beregning utsatt skattefordel	-160 083	-15 902 455	-58 933 928	-75 687 294
Utsatt skatt bokført	0	0	0	0
Utsatt skattefordel bokført	35 219	3 657 565	12 965 464	17 408 078
<b>Betalbar skatt i balansen</b>				
Beregnet skatt av årets resultat (23%)	0	0	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0	0	0

## NOTE 10 PANT OG GARANTIER

	Bermingrud Holding AS		Konsernet	
	2018	2017	2018	2017
<b>Gjeld sikret ved pant</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner (kortstiktig)	13 936 489	18 529 680	13 936 489	18 529 680
Sum	13 936 489	18 529 680	13 936 489	18 529 680
<b>Pantsatte eiendeler</b>				
Kundefordringer	0	0	121 200 014	86 561 845
Fordringer	33 227 813	13 006 591	898 023	2 965 921
Driftsmidler	0	0	3 275 693	2 857 532
Sum	33 227 813	13 006 591	125 373 730	92 385 298
<b>Garantistillelser o.l.</b>				
Kausjonserklæring konsernselskap	0	0	0	0
Kausjonserklæring 3. part	162 500 000	162 500 000	162 500 000	162 500 000
Sum	162 500 000	162 500 000	162 500 000	162 500 000

Enkle krav og driftstilbehør er pantsatt for eksternt garantistillelse av Atradius Credit Insurance N.V og konsernkontosystem og kassakreditt i DNB ASA. PHEB Bolig AS har kausjonert for selskapet begrenset oppad til kr 10 000 000, som sikkerhet for kausjonen er det gitt pant i eiendom som eies av PHEB Bolig AS.

Totalbeløp for garantier stilt av Atradius pr 31.12.2018 er kr 40 018 892.  
For Beløp i DNB ASA se note 6.



## NOTE 11 INNTEKTER

Virksomhetsområder	Bermingrud Holding AS		Konsernet	
	2018	2017	2018	2017
Bygging av nærings- og boligbygg	0	0	43 5 428 584	297 550 432
Ammen driftsinntekt	0	0	5 000	10 000
Sum	0	0	43 5 433 584	297 560 432
<b>Geografisk fordeling</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Norge	0	0	43 5 433 584	297 560 432
Sum	0	0	43 5 433 584	297 560 432

## NOTE 12 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM

Lønnskostnader	Bermingrud Holding AS		Konsernet	
	2018	2017	2018	2017
Lønninger	0	0	36 739 742	26 097 245
Pensjonskostnader	0	0	957 998	775 255
Arbeidsgiveravgift	0	0	4 757 663	3 742 920
Andre ytelser	0	0	549 513	300 140
Sum	0	0	43 004 917	30 915 559

Antall sysselsatte årsverk i løpet av regnskapsåret 0 0 42 30

Antall årsverk inkluderer ikke ansatte i tilknyttet virksomhet.

Ytelser til ledende personer (lønn i konsernselskaper)	Andre styre- meld.	
	Daglig leder	
Lønninger	1 177 915	4 183 103
Arbeidsgiveravgift	179 841	642 014
Andre ytelser	97 555	370 188
Sum	1 455 311	5 195 305

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Morselskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Før konsernet er alle selskaper med ansatte pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets selskaper med ansatte har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til Deloitte og samarbeidende selskaper	Bermingrud Holding AS *	Konsernet
Lovpålagt revisjon	75 000	280 000
Teknisk bistand	47 600	96 600
Andre attestasjonstjenester	0	0
Andre tjenester	20 500	64 860

## NOTE 13 LANGSIKTIGE LEASINGAVTALER

Leieobjekt	Bermingrud Holding AS	Konsernet
	Årlig leiebeløp	Årlig leiebeløp
Leasing biler	0	1 363 505



## Bermingrud Entreprenør Holding AS

<i>Morselskap</i>		<i>KONTANTSTRØMANALYSE</i>	<i>Konsern</i>		
2018	2017		Note	2018	2017
		<i>Likvider tilført / brukt på virksomheten:</i>			
3 593 015	-3 969 630	Resultat før skatt		16 730 109	1 452 580
0	0	Betalbar skatt		0	0
0	0	Ordinære avskrivninger		657 173	477 106
0	0	Resultatandel tilknyttet virksomhet		7 820	- 389 015
0	168 091	Endring i kundefordringer		-34 638 169	-2 215 761
-147 841	199 231	Endring i leverandørgjeld		-2 370 028	20 267 842
5 863 268	12 563 098	Endring i mellomværende konsern og tilknyttede selskaper *		-43 044	1 800 000
-4 910 904	0	Poster klassifisert som finansieringsaktiviteter (konsernbidrag)		0	0
0	-152 151	Endring i andre tidsavgrensningsposter		25 575 295	-10 211 804
4 397 540	8 808 639	<i>Netto likviditetsendring fra virksomheten</i>		5 919 156	11 180 948
		<i>Likvider tilført / brukt på investeringer:</i>			
0	0	Investeringer i varige driftsmidler		-1 075 334	-179 800
195 558	136 400	Investeringer i datterselskaper		0	0
195 558	136 400	<i>Netto likviditetsendring fra investeringer</i>		-1 075 334	-179 800
		<i>Likvider tilført / brukt på finansiering:</i>			
-4 593 191	-8 956 165	Netto endring i kassekreditt		-4 593 191	-8 956 165
0	0	Salg av aksjer		0	389 014
-4 593 191	-8 956 165	<i>Netto likviditetsendring fra finansiering</i>		-4 593 191	-8 567 151
-93	-11 126	<i>Netto endring i likvider i året</i>		250 631	2 433 997
3 164	14 290	<b>Kontanter og bankinnskudd per 01.01</b>		<b>5 909 445</b>	<b>3 475 448</b>
3 071	3 164	<b>Kontanter og bankinnskudd per 31.12</b>		<b>6 160 076</b>	<b>5 909 445</b>

\* Avgitt og mottatt konsernbidrag som ikke er utbetalt, er ikke medtatt i posten.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bermingrud Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Bermingrud Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 2 481 675 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 12 287 496. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Bermingrud Holding AS per 31. desember 2018 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Bermingrud Holding AS per 31. desember 2018 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.



side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Bermingrud Holding AS

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.



side 3

Uavhengig revisors beretning -  
Bermingrud Holding AS

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 8. april 2019

Deloitte AS

**Vidar Nesse**

statsautorisert revisor