



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 054 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIOL INVEST AS  
Forretningsadresse: Løkkaskogen 44C  
0773 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: R8 CONSULTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			62 211
<b>Sum inntekter</b>			<b>62 211</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 314	20 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 314</b>	<b>20 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 314</b>	<b>41 569</b>
Annen rentekostnad		-638	61 426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-638</b>	<b>61 426</b>
<b>Netto finans</b>		<b>638</b>	<b>-61 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-16 676	-19 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	20 328	20 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		91 000
Andre langsiktige fordringer	6	1 531 201	1 410 201
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 551 529</b>	<b>1 521 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 551 529</b>	<b>1 521 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>1 819 672</b>	<b>1 819 672</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		954	82
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>954</b>	<b>82</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 820 626</b>	<b>1 819 754</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 372 155</b>	<b>3 341 283</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 985	-12 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 015</b>	<b>17 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	708 700	725 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 700</b>	<b>725 375</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>725 715</b>	<b>742 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 028 670
Øvrig langsiktig gjeld	2	594 758	1 452 258
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>594 758</b>	<b>2 480 928</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>594 758</b>	<b>2 480 928</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		114 893
Annen kortsiktig gjeld	5	2 051 682	3 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 051 682</b>	<b>117 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 646 440</b>	<b>2 598 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 372 155</b>	<b>3 341 283</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 661078

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 054 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIOL INVEST AS  
Forretningsadresse: Løkkaskogen 44C  
0773 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: R8 CONSULTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 054 322  
FIOL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			62 211
<b>Sum inntekter</b>			<b>62 211</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 314	20 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 314</b>	<b>20 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 314</b>	<b>41 569</b>
Annen rentekostnad		-638	61 426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-638</b>	<b>61 426</b>
<b>Netto finans</b>		<b>638</b>	<b>-61 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-16 676	-19 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>



Organisasjonsnr: 898 054 322  
FIOL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	20 328	20 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		91 000
Andre langsiktige fordringer	6	1 531 201	1 410 201
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 551 529</b>	<b>1 521 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 551 529</b>	<b>1 521 529</b>

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	7	1 819 672	1 819 672
-----------	---	-----------	-----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		954	82
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>954</b>	<b>82</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 820 626</b>	<b>1 819 754</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 372 155</b>	<b>3 341 283</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 985	-12 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 015</b>	<b>17 015</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	708 700	725 375
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 700</b>	<b>725 375</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>725 715</b>	<b>742 390</b>
------------------------	--	----------------	----------------

##### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		1 028 670
Øvrig langsiktig gjeld	2	594 758	1 452 258
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>594 758</b>	<b>2 480 928</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>594 758</b>	<b>2 480 928</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		114 893
Annen kortsiktig gjeld	5	2 051 682	3 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 051 682</b>	<b>117 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 646 440</b>	<b>2 598 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 372 155</b>	<b>3 341 283</b>



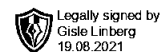
Organisasjonsnr: 898 054 322  
FIOL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## **FIOL INVEST AS**

### **Årsregnskap 2020**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

*Årsregnskapet er utarbeidet av R8 Consulting AS*



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Fiol Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		0	62 211
Sum driftsinntekter		0	62 211
Annen driftskostnad		17 314	20 642
Sum driftskostnader		17 314	20 642
Driftsresultat		-17 314	41 569
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-638	61 426
Resultat av finansposter		638	-61 426
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-16 676	-19 857
Ordinært resultat		-16 676	-19 857
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-16 676</b>	<b>-19 857</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	16 676	19 857
Sum overføringer		-16 676	-19 857



<b>Balanse</b>			
<b>Fiol Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	20 328	20 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	91 000
Andre langsiktige fordringer	6	1 531 201	1 410 201
Sum finansielle anleggsmidler		1 551 529	1 521 529
Sum anleggsmidler		1 551 529	1 521 529
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	1 819 672	1 819 672
Bankinnskudd		954	82
Sum omløpsmidler		1 820 626	1 819 754
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 372 155</b>	<b>3 341 283</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Fiol Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 985	-12 985
Sum innskutt egenkapital		17 015	17 015
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	708 700	725 375
Sum opptjent egenkapital		708 700	725 375
Sum egenkapital		725 715	742 390
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	1 028 670
Øvrig langsiktig gjeld	2	594 758	1 452 258
Sum annen langsiktig gjeld		594 758	2 480 928
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	114 893
Annen kortsiktig gjeld	5	2 051 682	3 071
Sum kortsiktig gjeld		2 051 682	117 964
Sum gjeld		2 646 440	2 598 892
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 372 155</b>	<b>3 341 283</b>
Oslo, 19.08.2021 Styret i Fiol Invest AS			
_____ Gisle Linberg styreleder/daglig leder			
<b>Fiol Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Fiol Invest AS

## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varelager og prosjekter i arbeid

Prosjektkontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode.

For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Aksjer i tilknyttet selskap

Tilknyttet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



**Fiol Invest AS**

**Noter til regnskapet 2020**

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån nærstående m.m.**

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelse til daglig leder eller til styremedlemmer i løpet av regnskapsåret.

Selskapets aksjonær Gisle Linberg finansierer den løpende driften med rentefritt lån til selskapet. Pr. 31.12.20 utgjør lån til selskapet kr. 594 758.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Revisor**

Selskapet har fravalgt revisor.



## Fiol Invest AS

## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-16 676	-19 857
Permanente forskjeller	2 003	451
Skattepliktig inntekt	-14 673	-19 406
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	114 893
Sum betalbar skatt i balansen	0	114 893

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 078	-19 405	14 673
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 078	19 405	-14 673
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	-12 985	725 375	742 390
Årsresultat			-16 676	-16 676
Pr 31.12.2020	30 000	-12 985	708 700	725 715

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Kortsiktig gjeld med forfall mindre enn 1 år</b>		
Påløpt rente	0	3 071
Kortsiktig gjeld til Vardeveien 13 AS	2 051 682	0
Sum	2 051 682	3 071



## Fiol Invest AS

## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Tilknyttet selskap</b>			
Custom Kitchen & Interiors AS	50,0%	15 000	20 000
UAB CKI BALDAI	33,3%	7 728	7 728
Vardeveien 13 AS	40,0%		
Sum		22 728	27 728

Fiol Invest AS har fordring på kr. 1 531 201 mot Custom Kitchen & Interior AS pr. 31.12.2020

### Note 7 Varelager

	2020	2019
Vardeveien 13	1 819 672	1 819 672
Sum	1 819 672	1 819 672

Varelager består av en prosjekteiendom med beliggenhet på Vardeveien 13. Prosjektet er delt med to andre investorer.

### Note 8 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Fiol Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gisle Linberg	30	100,0	100,0

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gisle Linberg	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30