



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 819 519
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	E SEIME HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skinlovegen 28 6827 BREIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Seime
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 717	23 325
Sum kostnader		27 717	23 325
Driftsresultat		-27 717	-23 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	278 377
Anna renteinntekt		27 457	369
Sum finansinntekter		27 457	278 746
Annan rentekostnad		146	421
Sum finanskostnader		146	421
Netto finans		27 311	278 325
Resultat før skattekostnad		-406	255 000
Skattekostnad		0	1 683
Årsresultat	2, 3	-406	253 317
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-406	253 317
Sum overføringer og disponeringar		-406	253 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	443 342	443 342
Investeringar i tilknytt selskap	5, 6	2 069 100	1 994 200
Investeringar i aksjer og andeler	6	25 100	0
Sum finansielle anleggsmiddel		2 537 542	2 437 542
Sum anleggsmiddel		2 537 542	2 437 542
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		279 132	255 000
Konsernkrav		23 377	23 377
Sum krav		302 509	278 377
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 158	189 378
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		63 158	189 378
Sum omløpsmiddel		365 666	467 755
SUM EIGEDELAR		2 903 208	2 905 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskoten eigenkapital		60 000	60 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		2 813 208	2 813 614
Sum opptent eigenkapital		2 813 208	2 813 614
Sum eigenkapital		2 873 208	2 873 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	1 683
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		30 000	31 683
Sum gjeld		30 000	31 683
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 903 208	2 905 297



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 608322

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 819 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E SEIME HOLDING AS
Forretningsadresse: Skinlovegen 28
6827 BREIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Seime
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 819 519
E SEIME HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 717	23 325
Sum kostnader		27 717	23 325
Driftsresultat		-27 717	-23 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	278 377
Anna renteinntekt		27 457	369
Sum finansinntekter		27 457	278 746
Annan rentekostnad		146	421
Sum finanskostnader		146	421
Netto finans		27 311	278 325
Resultat før skattekostnad		-406	255 000
Skattekostnad		0	1 683
Årsresultat	2, 3	-406	253 317
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-406	253 317
Sum overføringer og disponeringar		-406	253 317



Organisasjonsnr: 929 819 519
E SEIME HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i			
dotterselskap	4	443 342	443 342
Investeringar i tilknytt selskap	5, 6	2 069 100	1 994 200
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 100	0
Sum finansielle anleggsmiddel		2 537 542	2 437 542
Sum anleggsmiddel		2 537 542	2 437 542
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernkrav		279 132	255 000
Sum krav		302 509	278 377
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		63 158	189 378
Sum omløpsmiddel		365 666	467 755
SUM EIGEDELAR		2 903 208	2 905 297

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	60 000	60 000
Sum innskoten egenkapital	60 000	60 000
Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	2 813 208	2 813 614
Sum opptent egenkapital	2 813 208	2 813 614
Sum egenkapital	2 873 208	2 873 614
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2, 3 0	1 683
Annen kortsiktig gjeld	30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld	30 000	31 683
Sum gjeld	30 000	31 683
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 903 208	2 905 297



Organisasjonsnr: 929 819 519
E SEIME HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at datterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa



Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap for
E SEIME HOLDING AS

929819519

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



E SEIME HOLDING AS
929 819 519

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-27 717	-23 325
Sum driftskostnader		-27 717	-23 325
Driftsresultat		-27 717	-23 325
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	278 377
Annen renteinntekt		27 457	369
Sum finansinntekter		27 457	278 746
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-146	-421
Sum finanskostnader		-146	-421
Netto finans		27 311	278 325
Resultat før skattekostnad		-406	255 000
Skattekostnad		0	-1 683
Årsresultat	2, 3	-406	253 317
Overføringer			
Annen egenkapital		-406	253 317
Sum overføringer		-406	253 317



E SEIME HOLDING AS
929 819 519

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	443 342	443 342
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	2 069 100	1 994 200
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 100	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 537 542	2 437 542
Sum anleggsmidler		2 537 542	2 437 542
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		23 377	23 377
Andre kortsiktige fordringer		279 132	255 000
Sum fordringer		302 509	278 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 158	189 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 158	189 378
Sum omløpsmidler		365 666	467 755
SUM EIENDELER		2 903 208	2 905 297



E SEIME HOLDING AS
929 819 519

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 813 208	2 813 614
Sum opptjent egenkapital		2 813 208	2 813 614
Sum egenkapital		2 873 208	2 873 614
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	1 683
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		30 000	31 683
Sum gjeld		30 000	31 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 903 208	2 905 297

BREIM, 27.06.2025

Erik Seime
styrets leder



E SEIME HOLDING AS
929 819 519

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



E SEIME HOLDING AS
929 819 519

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	1 683
Skattekostnad	0	1 683
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-406	255 000
Permanente forskjeller	39	-270 727
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	23 377
Skattepliktig inntekt	-367	7 650
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 683
Betalbar skatt i balansen	0	1 683

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-367	367
Netto forskjeller	0	-367	367
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	367	-367
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



E SEIME HOLDING AS
929 819 519

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Byggmester Seime AS	Gloppen	100,00	100,00	443 342	822 218	3 272 061
Sum				443 342		

Note 5 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Semy Eigedom AS	Gloppen	47,00	47,00	14 100	2 110 689	6 604 252
Byggevaren Byrkjelo AS	Gloppen	17,00	17,00	1 955 000	-2 271 011	1 020 355
Heradsutvikling AS	Gloppen	33,33	33,33	100 000	139	293 855
Sum				2 069 100		

Note 6 - Kausjonsansvar

Kausjonsansvar Trebohus Eigedom AS kr 144 500.

Kausjonsansvar Byggevaren Byrkjelo AS kr 1 043 800.



BDO AS
Sørstrandsvegen 9
6823 Sandane

Til generalforsamlingen i E Seime Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til E Seime Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rune Iversen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X27NL-2CDK4-7531Y-431SJ-11UMU-5J708



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Iversen, Rune

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1554444

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 05:26:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X27NL-2CDK4-753JY-43LSJ-11UMU-5J708

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.