



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 373 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JØRN REINER AS  
Forretningsadresse: Kringens gate 5  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Reiner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 507	14 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 507</b>	<b>14 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 507</b>	<b>-14 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	200 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>100 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>79 493</b>	<b>185 236</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 632	-3 248
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>83 125</b>	<b>188 484</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>83 125</b>	<b>188 484</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>83 125</b>	<b>188 484</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>83 125</b>	<b>188 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	83 125	188 484
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>83 125</b>	<b>188 484</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	15 019	11 387
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 019</b>	<b>11 387</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	800 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>815 019</b>	<b>811 387</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 803	49 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 803</b>	<b>49 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 803</b>	<b>49 310</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>943 822</b>	<b>860 697</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	248 322	165 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>248 322</b>	<b>165 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>272 752</b>	<b>189 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		21 070	21 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 070</b>	<b>21 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>671 070</b>	<b>671 070</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>943 822</b>	<b>860 697</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 709617

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 373 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JØRN REINER AS  
Forretningsadresse: Kringens gate 5  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Reiner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 922 373 191  
JØRN REINER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 507	14 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 507</b>	<b>14 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 507</b>	<b>-14 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	200 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>100 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>79 493</b>	<b>185 236</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 632	-3 248
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>83 125</b>	<b>188 484</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>83 125</b>	<b>188 484</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>83 125</b>	<b>188 484</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>83 125</b>	<b>188 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	83 125	188 484
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>83 125</b>	<b>188 484</b>



Organisasjonsnr: 922 373 191  
JØRN REINER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	15 019	11 387
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 019</b>	<b>11 387</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	800 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>815 019</b>	<b>811 387</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 803	49 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 803</b>	<b>49 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 803</b>	<b>49 310</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>943 822</b>	<b>860 697</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	248 322	165 197



Sum opptjent egenkapital		248 322	165 197
Sum egenkapital	3	272 752	189 627
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	650 000
Sum annen langsiktig gjeld		650 000	650 000
Sum langsiktig gjeld		650 000	650 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		21 070	21 070
Sum kortsiktig gjeld		21 070	21 070
Sum gjeld		671 070	671 070
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>943 822</b>	<b>860 697</b>



Organisasjonsnr: 922 373 191  
JØRN REINER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Jørn Reiner AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 373 191



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Jørn Reiner AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		20 507	14 764
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 507</b>	<b>14 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 507</b>	<b>-14 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	200 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>100 000</b>	<b>200 000</b>
Resultat før skattekostnad		79 493	185 236
Skattekostnad på resultat	2	-3 632	-3 248
<b>Resultat</b>		<b>83 125</b>	<b>188 484</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>83 125</b>	<b>188 484</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	83 125	188 484
<b>Sum overføringer</b>		<b>83 125</b>	<b>188 484</b>
<b>Jørn Reiner AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Jørn Reiner AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utsatt skattefordel	2	15 019	11 387
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 019</b>	<b>11 387</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	800 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>815 019</b>	<b>811 387</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 803	49 310
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 803</b>	<b>49 310</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>943 822</b>	<b>860 697</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Jørn Reiner AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	248 322	165 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>248 322</b>	<b>165 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>272 752</b>	<b>189 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		21 070	21 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 070</b>	<b>21 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>671 070</b>	<b>671 070</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>943 822</b>	<b>860 697</b>
Gjøvik, 30.07.2024 Styret i Jørn Reiner AS			
<hr/> Jørn Reiner styreleder			
<b>Jørn Reiner AS</b>		<b>Side 4</b>	



---

## Jørn Reiner AS

---

### Noter til regnskapet 2023

---

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



## Jørn Reiner AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-3 632	-3 248
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 632</b>	<b>-3 248</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	79 493	185 236
Permanente forskjeller	-96 000	-200 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-16 507</b>	<b>-14 764</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 267	-51 760	16 507
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-68 267</b>	<b>-51 760</b>	<b>16 507</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-15 019</b>	<b>-11 387</b>	<b>3 632</b>



## Jørn Reiner AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	165 197	189 627
Pr 01.01.2023	30 000	-5 570	165 197	189 627
Årets resultat			83 125	83 125
Pr 31.12.2023	30 000	-5 570	248 322	272 752

#### Note 4 Tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Kontur Arkitekter AS	01.05.2019	Gjøvik	20%	20%

  

Firma	Opprinnelig kostpris	Andel egenkapital i følge siste årsregnskap	Andel av årsresultat i følge siste årsregnskap
Kontur Arkitekter AS	800 000	554 524	25 866

#### Note 5 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Jørn Reiner AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

##### Eierstruktur

##### Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørn Reiner	30	100,0	100,0

##### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jørn Reiner	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>



## Jørn Reiner AS Offentlig regnskap

Name	Date
Reiner, Jørn	2024-07-31

Identification

 bankID Reiner, Jørn



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))