



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 565 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEDKILA NORD AS
Forretningsadresse: Mølnholtet 42
9414 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Marie Nordhobbakk Hoseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	398 866	10 000
Sum kostnader		398 866	10 000
Driftsresultat		-398 866	-10 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-398 866	-10 000
Skattekostnad på resultat	3	-87 750	-2 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-311 116	-7 800
Årsresultat	4	-311 116	-7 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-311 116	-7 800
Totalresultat		-311 116	-7 800
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-311 116	-7 800
Sum overføringer og disponeringer		-311 116	-7 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	444 596	356 846
Sum immaterielle eiendeler		444 596	356 846
Sum anleggsmidler		444 596	356 846
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	21 652 052	21 294 892
Fordringer			
Kundefordringer		417 085	
Andre kortsiktige fordringer			417 085
Sum fordringer		417 085	417 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 895	340 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 895	340 998
Sum omløpsmidler		22 097 031	22 052 975
SUM EIENDELER		22 541 628	22 409 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		2 010 000	2 010 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4	1 576 297	1 265 182
Sum opptjent egenkapital		-1 576 297	-1 265 182
Sum egenkapital		433 703	744 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 378 273	6 327 291
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		6 378 273	6 327 291
Sum langsiktig gjeld		6 378 273	6 327 291
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 603	1 875
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8	15 718 049	15 335 836
Sum kortsiktig gjeld		15 729 652	15 337 711
Sum gjeld		22 107 925	21 665 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 541 628	22 409 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500203

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 565 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEDKILA NORD AS
Forretningsadresse: Mølnholtet 42
9414 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Marie Nordhobakk Hoseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 998 565 545
MEDKILA NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	398 866	10 000
Sum kostnader		398 866	10 000
Driftsresultat		-398 866	-10 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-398 866	-10 000
Skattekostnad på resultat		-87 750	-2 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-311 116	-7 800
Årsresultat	4	-311 116	-7 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-311 116	-7 800
Totalresultat		-311 116	-7 800
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-311 116	-7 800
Sum overføringer og disponeringer		-311 116	-7 800



Organisasjonsnr: 998 565 545
MEDKILA NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	444 596	356 846
Sum immaterielle eiendeler		444 596	356 846

Sum anleggsmidler		444 596	356 846
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5	21 652 052	21 294 892
-----------	---	------------	------------

Fordringer

Kundefordringer		417 085	
Andre kortsiktige fordringer			417 085
Sum fordringer		417 085	417 085

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 895	340 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 895	340 998

Sum omløpsmidler		22 097 031	22 052 975
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		22 541 628	22 409 821
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		2 010 000	2 010 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	1 576 297	1 265 182
Sum opptjent egenkapital		-1 576 297	-1 265 182

Sum egenkapital		433 703	744 818
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 378 273	6 327 291
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		6 378 273	6 327 291
Sum langsiktig gjeld		6 378 273	6 327 291
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 603	1 875
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8	15 718 049	15 335 836
Sum kortsiktig gjeld		15 729 652	15 337 711
Sum gjeld		22 107 925	21 665 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 541 628	22 409 821



Organisasjonsnr: 998 565 545
MEDKILA NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo,
P.O Box 1156 Sentrum, Oslo Norway

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Medkila Nord AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Medkila Nord AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anja Maan
statsautorisert revisor

Pemco document key: X51ME-H03UZ-7Y61Z-T7JXL-WIDBP-V02L1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anja Maan

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-370042

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-06-15 10:36:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X5TME-H03UZ-7Y6TZ-77JXL-WIDBP-V02L1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BankID Signing
Marit Pettersen
2023-06-14



BankID Signing
Bente Marie Nordhoppakk Hosi
2023-06-14



BankID Signing
Kristian Haines Mathisen
2023-06-14

Årsregnskap 2022

Medkila Nord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 565 545



RESULTATREGNSKAP

MEDKILA NORD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	398 866	10 000
Sum driftskostnader		398 866	10 000
Driftsresultat		-398 866	-10 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-398 866	-10 000
Skattekostnad på resultat	3	-87 750	-2 200
Resultat		-311 116	-7 800
Årsresultat	4	-311 116	-7 800
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		311 116	7 800
Sum overføringer		-311 116	-7 800



BALANSE

MEDKILA NORD AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	444 596	356 846
Sum immaterielle eiendeler		444 596	356 846
Sum anleggsmidler		444 596	356 846
OMLØPSMIDLER			
Anlegg under utførelse	5	21 652 052	21 294 892
Kundefordringer		417 085	0
Andre kortsiktige fordringer		0	417 085
Sum fordringer		417 085	417 085
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 895	340 998
Sum omløpsmidler		22 097 031	22 052 975
Sum eiendeler		22 541 628	22 409 821



BALANSE

MEDKILA NORD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		2 010 000	2 010 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-1 576 297	-1 265 182
Sum opptjent egenkapital		-1 576 297	-1 265 182
Sum egenkapital		433 703	744 818
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 378 273	6 327 291
Sum annen langsiktig gjeld		6 378 273	6 327 291
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 603	1 875
Annen kortsiktig gjeld	8	15 718 049	15 335 836
Sum kortsiktig gjeld		15 729 652	15 337 711
Sum gjeld		22 107 925	21 665 002
Sum egenkapital og gjeld		22 541 628	22 409 821

Teams, 14.06.2023
Styret i Medkila Nord AS

Marit Pettersen
styremedlem

Bente Marie Nordhopbakk Hoseth
styremedlem

Kristian Høines Mathisen
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og derved ingen lønnskostnader og derfor ingen plikt til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Det utbetales ikke honorar til styremedlemmer eller daglig leder, og selskapet har ingen fremtidige forpliktelser til styrets leder eller daglig leder.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 12 500.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-87 750	-2 200
Skattekostnad ordinært resultat	-87 750	-2 200
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-398 866	-10 000
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-310 882	-578 908
Skattepliktig inntekt	-709 748	-588 908
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	2 586 995	2 276 113	-310 882
Sum	2 586 995	2 276 113	-310 882
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 607 888	-3 898 140	709 748
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 020 893	-1 622 027	398 866
Utsatt skattefordel (22 %)	-444 596	-356 846	87 750

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	2 000 000	10 000	-1 265 182	744 818
Årets resultat			-311 116	-311 116
Pr. 31.12.2022	2 000 000	10 000	-1 576 297	433 703



Note 5 Anlegg under utførelse

	2022	2021
Lager av varer under tilvirkning	6 597 212	6 240 052
Tomt	15 054 840	15 054 840
Sum	21 652 052	21 294 892

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MEDKILA NORD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PEAB EIENDOMSUTVIKLING NORD AS	1 000	50,0	50,0
PETTERSEN EIENDOM AS	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Tomtelån	6 378 273	6 327 291
Sum annen langsiktig gjeld	6 378 273	6 327 291

Gjeld er sikret ved pant i eiendommer i Harstad kommune. Panteverdi er kr 15 000 000,- Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 21 652 052. Tomtelån til kredittinstitusjon forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapets lån er på balansedagen ikke misligholdt, men per mars 2023 misligholdt grunnet ubetalte renter. Styret og selskapets aksjonærer er i dialog med bank og har per årsregnskapets signeringsdato en nære forstående løsning som retter opp i misligholdet.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og felles kontrollert virksomhet

	2022	2021
Gjeld		
Lån inkl. pål. renter fra Peab Eiendomsutvikling Nord AS	9 739 117	9 498 366
Lån inkl. pål. renter fra Pettersen-Eiendom AS	5 975 180	5 827 471
Sum	15 714 297	15 325 837

MEDKILA NORD AS

SIDE 7