



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 154 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINDEN EIENDOM 1 AS  
Forretningsadresse: St. Marie gate 46  
1706 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.04.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Aurang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	225 042	
<b>Sum inntekter</b>		<b>225 042</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 097	
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 097</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 945</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		278	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>278</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>278</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>160 223</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	40 056	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>120 167</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>120 167</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	120 167	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>120 167</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 494 555	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>14 494 555</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>14 494 555</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 063 911	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 063 911</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 063 911</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 558 466</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (16 240 aksjer à kr 2,00)	4	32 480	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>32 480</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	120 167	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>120 167</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>152 647</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	3	1 087 520	
Øvrig langsiktig gjeld	3	14 271 993	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3	<b>15 359 513</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	3	<b>15 359 513</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	5	40 056	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 306</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 405 819</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 558 466</b>	<b>0</b>



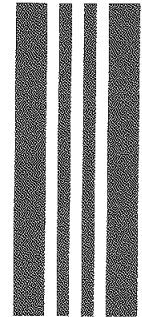
## Brønnøysundregistrene – Regnskapsregisteret



### VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2016



TINDEN EIENDOM 1 AS St. Marie gate 46 1706 SARPSBORG	Organisasjonsnr.	AS
	917 154 953	



Registrerte opplysninger per 03.05.2017		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato 26.04.2016	Avslutningsdato 31.12.2016	Startdato	Avslutningsdato
Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap <input type="checkbox"/> Ikke morselskap	

Kun for aksjeselskap som har meldt fravalg av revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres  Ja

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører  Ja

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet  Ja

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet  Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret

Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av  IFRS selskap  IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av  Funksjon selskap  Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak?  Ja  Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den Dato 05.04.2017

Sted/dato, Underskrift av representant for enheten  
SARPSBORG, 03.05.2017

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

G  NYVE  Admr  Kregn Ja  Nei  Aktiv. regn

M  Rets  Ant.s

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev	n	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k-regn	kto	d.k	ik-fv	konsf	ifrs	fr-rev					funk	u.off	brev	

BR-1001-11





**Resultatregnskap for 2016**  
Tinden Eiendom 1 AS

	Note	2016	2015
Annen driftsinntekt	1	225 042	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>225 042</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		(65 097)	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(65 097)</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159 945</b>	<b>0</b>
Annen renteinntekt		278	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>278</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>278</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>160 223</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(40 056)	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>120 167</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>120 167</b>	<b>0</b>
Overføringer			
Annen egenkapital	4	120 167	0
<b>Sum</b>	4	<b>120 167</b>	<b>0</b>



Balanse pr. 31. desember 2016  
Tinden Eiendom 1 AS

	Note	2016	2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Torfter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 494 555	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<u>14 494 555</u>	<u>0</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<u>14 494 555</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 063 911	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u>1 063 911</u>	<u>0</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 063 911</u>	<u>0</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>15 558 466</u>	<u>0</u>

Balanse pr. 31. desember 2016  
Tinden Eiendom 1 AS

	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (16 240 aksjer à kr 2,00)	4	32 480	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>32 480</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	120 167	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>120 167</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>152 647</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	3	1 087 520	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	14 271 993	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3	<b>15 359 513</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	3	<b>15 359 513</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	0
Betalbar skatt	5	40 056	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 306</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 405 819</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 558 466</b>	<b>0</b>

Sarpsborg, 02.03.2017

---

Tønnes Herman Thomstad  
Styrets leder ( sign )

---

Oddvar Høyum  
Styremedlem ( sign )

---

Ronny Johnsen Wilhelmsen  
Styremedlem ( sign )

---

Håkon Myhre  
Styremedlem ( sign )

---

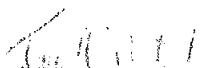
Rolf Eero Dyrnes  
Styremedlem ( sign )





Balanse pr. 31. desember 2016  
Tinden Eiendom 1 AS

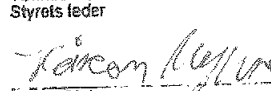
	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			0
Aksjekapital (16 240 aksjer à kr 2,00)	4	32 480	0
Sum innskutt egenkapital	4	32 480	0
Opplyent egenkapital			0
Annen egenkapital	4	120 167	0
Sum opplyent egenkapital	4	120 167	0
Sum egenkapital	4	152 647	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld	3	1 087 520	0
Ansvarlig lånekapital	3	14 271 993	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	15 359 513	0
Sum annen langsiktig gjeld	3	15 359 513	0
Sum langsiktig gjeld	3	15 359 513	0
Kortsiktig gjeld		6 250	0
Leverandørgjeld			0
Betalbar skatt	5	40 056	0
Sum kortsiktig gjeld		46 306	0
Sum gjeld		15 405 819	0
Sum egenkapital og gjeld		15 558 466	0

Sarpsborg, 02.03.2017

  
Tonnes Herman Thomstad  
Styrets leder

  
Oddvar Høyum  
Styremedlem

  
Rønny Johnson Wilhelmsen  
Styremedlem

  
Håkon Myhre  
Styremedlem

  
Rolf Eero Dyrnes  
Styremedlem



Tinden Eiendom 1 AS  
org. nr. 917 154 953

### Noter til årsregnskapet for 2016

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper og eventuelle virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge for små foretak

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt :

##### Salgsinntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsen.

Husleieinntektene inntektføres for den perioden av året det gjelder.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som faller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anlegget er definert som fritidseiendom, og er således ikke avskrivbart. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres i balansen til pålydende verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel.

Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd som selskapet måtte ha til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverse i sammeperiode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Konfr. note 5



## Tinden Eiendom 1 AS org. nr. 917 154 953

### Note 2 - Fritidsseiendom

Selskapets eiendom ligger i Hemsedal Kommune ;

	Inventar , utstyr	Eiendom
Anskaffelseskost 26.04.16	0	14 494 555
Årets avskrivninger	0	0
		<hr/>
Bokført verdi pr. 31.12.2016	0	14 494 555

### Note 3 - Ansvarlig lån / øvrig langsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har ydet et ansvarlig lån til selskapet , og står i enhver henseende tilbake for låntakers øvrige lån og kreditter.

Selskapets øvrige langsiktige gjeld refererer seg til mellomfinansiering fra selgers side frem til overtagelsesdato på nyåret 2017.

Selskapet er innvilget langsiktig lånefinansiering i bank / kredittinstitusjon

### Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er ;

Norita AS	3 520 aksjer
Tønnes Herman Thomstad	1 136 «
Svein E. Sjøveian	1 136 «
Oddvar Høvum	1 760 «
Alexey Zimarev	1 760 «
Christopher Ellis	1 136 «
Mountain Holidays AS	1 760 «
Håkon Myhre	1 760 «
Trygve Bang	454 «
Rolf E.Dyrnes	455 «
Hilde Høvik	455 «
Ulf Lønnemo	454 «
Erlend Munkeby	454 «

Totalt antall aksjer ; 16 240 aksjer, pålydende kr. 2,-.

Alle aksjene har i henhold til selskapets vedtekter stemmerett og utbytterett.



Tinden Eiendom 1 AS  
org. nr. 917 154 953

fortsettelse note 4

Selskapets egenkapital viser følgende utvikling:

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum egenkapital</i>
EK pr. stiftelse	32 480		32 480
Årets resultat		120 167	120 167
EK pr. 31.12.2015	<u>32 480</u>	<u>120 167</u>	<u>152 647</u>

## Note 5 - Skatter / Midlertidige forskjeller

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2016

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan fastsettes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	26.04.2016	31.12.2016	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.16. basert på 24%	0	0	0

Årets skattekostnad og spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	160 223	
Årets skattegrunnlag	<u>160 223</u>	<u>0</u>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 25%	40 056	
Sum	<u>40 056</u>	
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>40 056</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt i skattekostnad	<u>40 056</u>	
Betalbar skatt i balansen	<u>40 056</u>	<u>0</u>



Tinden Eiendom 1 AS  
org. nr. 917 154 953

## Årsberetning for 2016

### Virksomhetens art og beliggenhet.

Tinden Eiendom 1 AS er et aksjeselskap med kontorkommune i Sarpsborg kommune, og har som formål og drive utleie av fast eiendom.  
Eiendommen ligger i Hemedal Kommune

Selskapet ble etablert i april 2016, og har overtatt en eiendom fra et tidligere boligselskap

### Fortsatt drift

Selskapets resultat for 2016 viser et overskudd på kr. 120 167,- som overføres mot selskapets annen egenkapital.

Selskapet har en tilfredstillende finansiering, og har etter styrets vurdering en tilfredstillende situasjon for videre utvikling av selskapet fremover.

Styret ser positivt på den videre drift, og årsregnskapet for 2016 er satt opp i henhold til denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte, og de løpende arbeidsoppgaver utføres og betjenes av styrets leder.

Selskapets ledelse er klar over likestillingslovens innstilling og intensjon om kjønnsfordeling  
Styret består av en kvinne og en mannsperson som varamedlem.

### Forskning og utvikling

Selskapet har ingen forskning - og utviklingsprosjekter

### Ytre miljø

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

### Stilling og resultat

Styret kjenner ikke til noen forhold av betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskapet og balansen, og årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets økonomiske stilling 31.12.2015 og for resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge.

Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som etter styrets vurdering har betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Sarpsborg, 02.03.2017.

Tønnes Herman Thomstad  
Styrets leder ( sign )

Oddvar Høyum  
Styremedlem ( sign )

Ronny J. Wilhelmsen  
Styremedlem ( sign )

Håkon Myhre  
Styremedlem ( sign )

Rolf E. Dyrnes  
Styremedlem ( sign )



Tinden Eiendom 1 AS  
org. nr. 917 154 953

### Årsberetning for 2016

**Virksomhetens art og heliggenhet.**  
Tinden Eiendom 1 AS er et aksjeselskap med kontorlokale i Sarpsborg kommune, og har som formål og drive utleie av fast eiendom. Eiendommen ligger i Hemedal Kommune

Selskapet ble etablert i april 2016, og har overtatt en eiendom fra et tidligere boligelskap

**Fortsatt drift**  
Selskapets resultat for 2016 viser et overskudd på kr. 120 167,- som overføres mot selskapets annen egenkapital.

Selskapet har en tilfredsstillende finansiering, og har etter styrets vurdering en tilfredsstillende situasjon for videre utvikling av selskapet fremover.

Styret ser positivt på den videre drift, og årsregnskapet for 2016 er satt opp i henhold til denne forutsetning.

**Arbeidsmiljø**  
Selskapet har ingen ansatte, og de løpende arbeidsoppgaver utføres og betjenes av styrets leder.

Selskapets ledelse er klar over likestillingslovens innstilling og intensjon om kjønnsfordeling. Styret består av en kvinne og en mannsperson som vararemedlem.

**Forskning og utvikling**  
Selskapet har ingen forskning - og utviklingsprosjekter

**Ytre miljø**  
Selskapet forutsetter ikke det ytre miljø.

**Stilling og resultat**  
Styret kjenner ikke til noen forhold av betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskapet og balansen, og årsregnskapet er avlagt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets økonomiske stilling 31.12.2016 og for resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsdikt i Norge.

Det har heller ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som etter styrets vurdering har betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

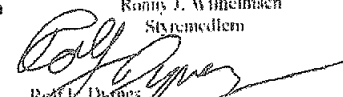
Sarpsborg, 02.03.2017.

Tønnes Herman Thomstad  
Styrets leder

  
Håkon Myhre  
Styremedlem

Oddvar Høyum  
Styremedlem

Ronny J. Wilhelmson  
Styremedlem

  
Ronny J. Wilhelmson  
Styremedlem



**Protokoll fra Generalforsamling i Tinden Eiendom 1 AS**

Møtetidspunkt: Onsdag 5. april 2017 kl. 18:30  
Møtested: Turnarounds lokaler i Trondheimsveien 184, Oslo  
Foruten aksjeeierne møtte: Kjersti B. Hauge fra FRAM Forvaltning AS

**DAGSORDEN**

1. Konstituering
2. Årsberetning fra styret
3. Årsoppgjør 2016 / avviklingsregnskap  
3.1 Årsoppgjør  
3.2 Anvendelse av årets resultat
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret
5. Valg av styre

**1. KONSTITUERING:**

**ÅPNING OG GODKJENNING AV STEMMEBERETTIGEDE**

- 1.1 Fastsettelse av antall stemmeberettigede  
I henhold til § 5-13 i Aksjeloven skal det foreligge fortegnelse over de aksjeeiere som har møtt, enten selv eller ved fullmektig.

Følgende aksjonærer møtte:

Aksjeeiere:	Antall aksjer	M=møtt F=fullmakt
Norita AS	3520	M
Oddvar Høyum	1760	M
Alexey Zimarev	1760	—
Mountain Holidays AS	1760	—
Håkon Myhre	1760	—
Tønnes Herman Thomstad	1136	M
Svein E. Sjøveian	1136	—
Christopher Ellis	1136	—
Rolf E. Dyrnes	455	M
Hilde Høvik	455	M
Tryve Bang	454	—
Ulf Lønnemo	454	—
Erlend Munkeby	454	—



**Protokoll fra Generalforsamling i Tinden Eiendom 1 AS**

Fastsettelse av antall stemmeberettigede

Vedtak: Antall stemmer er 7326 stk.

Antall fullmakter er — stk.

**VALG AV MØTELEDER, REFERENT OG TO TIL Å SIGNERE PROTOKOLL**

Under møteleders ansvar føres protokoll over alle saker.

Vedtak: Til møtets leder ble Tønnes Tronstad valgt

Vedtak: Til referent ble Gjersti B. Hauge valgt

Vedtak: Til å signere protokollen ble Bonny Wilhelmssen valgt

**GODKJENNING AV INNKALLINGEN**

Innkalling må være sendt senest en -1- uke før møte avholdes.

Vedtak: Godkjent

**GODKJENNING AV DAGSORDEN**

Vedtak: Godkjent

**2. ÅRSBERETNING FRA STYRET**

Årsberetningen fra styret ble opplest og fremlagt til behandling

Vedtak: Godkjent

**3. ÅRSREGNSKAP FOR 2016**

3.1 Regnskap for 2016 ble opplest og fremlagt til behandling

Vedtak: Godkjent



Protokoll fra Generalforsamling i Tinden Eiendom 1 AS

3.2 Spørsmål om anvendelse av årsresultat,

Styrets innstilling: Årsresultat pr. 31.12.2016 på kr. 120.167,- overføres annen egenkapital

Vedtak: Godkjent.

4. **FASTSETTELSE AV GODTGJØRELSE TILSTYRET**

Vedtak: Det ble ikke bevilget honorar.

5. **VALG AV STYRET**

Uttredende:  
Gjenstående:

Valg av styreleder:

Vedtak: Det ble foretatt følgende valg

Styreleder: Bonny Wilhelmson

Adresse: \_\_\_\_\_

Valgt for: 2 år

Valg av styremedlemmer:

Vedtak: Det ble foretatt følgende valg

Styremedlem: Oddvar Høyum

Adresse: \_\_\_\_\_

Valgt for 2 år

Styremedlem: Rolf E Dyrnes

Adresse: \_\_\_\_\_

Valgt for 1 år



Protokoll fra Generalforsamling i Tinden Eiendom 1 AS

Styremedlem: Tønnes Thomstad

Adresse: \_\_\_\_\_

Valgt for 2 år

Styremedlem: Håkon Myhre

Adresse: \_\_\_\_\_

Valgt for 1 år

Protokollen ble deretter undertegnet

   
Møteleder