



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 062 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I AASEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røssevollvegen 39
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingri Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 415	20 647
Sum kostnader		19 415	20 647
Driftsresultat		-19 415	-20 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Annen finansinntekt	1	334 014	333 219
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-11 371	4 851
Sum finansinntekter		322 645	338 070
Netto finans		322 645	338 070
Ordinært resultat før skattekostnad		303 230	317 423
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 066	-2 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		305 296	319 766
Årsresultat		305 296	319 766
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		360 000	320 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-54 704	-234
Sum overføringer og disponeringer	3	305 296	319 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 914 614	1 914 614
Sum finansielle anleggsmidler		1 914 614	1 914 614
Sum anleggsmidler		1 914 614	1 914 614
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	45 813	57 183
Sum investeringer		45 813	57 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 085	12 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 085	12 595
Sum omløpsmidler		50 898	69 778
SUM EIENDELER		1 965 512	1 984 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 386 144	1 440 847
Sum opptjent egenkapital		1 386 144	1 440 847



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	1 586 144	1 640 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	14 253	17 816
Sum avsetninger for forpliktelser		14 253	17 816
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 253	17 816
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 497	2 111
Utbytte		360 000	320 000
Annen kortsiktig gjeld		3 618	3 618
Sum kortsiktig gjeld		365 115	325 729
Sum gjeld		379 368	343 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 965 512	1 984 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 338582

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 062 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I AASEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røssevollvegen 39
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingri Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Organisasjonsnr: 981 062 965
I AASEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 415	20 647
Sum kostnader		19 415	20 647
Driftsresultat		-19 415	-20 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Annen finansinntekt	1	334 014	333 219
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-11 371	4 851
Sum finansinntekter		322 645	338 070
Netto finans		322 645	338 070
Ordinært resultat før skattekostnad		303 230	317 423
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 066	-2 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		305 296	319 766
Årsresultat		305 296	319 766
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		360 000	320 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-54 704	-234
Sum overføringer og disponeringer	3	305 296	319 766



Organisasjonsnr: 981 062 965
I AASEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 914 614	1 914 614
Sum finansielle anleggsmidler		1 914 614	1 914 614
Sum anleggsmidler		1 914 614	1 914 614
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	45 813	57 183
Sum investeringer		45 813	57 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 085	12 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 085	12 595
Sum omløpsmidler		50 898	69 778
SUM EIENDELER		1 965 512	1 984 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 386 144	1 440 847
Sum opptjent egenkapital		1 386 144	1 440 847
Sum egenkapital	3	1 586 144	1 640 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	14 253	17 816
Sum avsetninger for forpliktelseser		14 253	17 816



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	14 253	17 816
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 1 497	2 111
Utbytte	360 000	320 000
Annen kortsiktig gjeld	3 618	3 618
Sum kortsiktig gjeld	365 115	325 729
Sum gjeld	379 368	343 545
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 965 512	1 984 392



Organisasjonsnr: 981 062 965
I AASEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------