



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 931 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Fjord Accounting
Mølleparken 4
0459 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRAN MORTEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	50 101	59 939
Sum kostnader		50 101	59 939
Driftsresultat		-50 101	-59 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			81 662
Annen renteinntekt		2 153	7 171
Annen finansinntekt		2 491 258	3 254 716
Sum finansinntekter		2 493 411	3 343 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern		358 451	336 378
Annen rentekostnad		584 859	697 429
Sum finanskostnader		943 310	1 033 807
Netto finans		1 550 101	2 309 743
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 500 000	2 249 804
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 500 000	2 249 804
Årsresultat	8	1 500 000	2 249 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 500 000	2 249 804
Totalresultat		1 500 000	2 249 804
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			749 804
Sum overføringer og disponeringer		1 500 000	2 249 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	26 609 739	26 609 739
Lån til foretak i samme konsern	6		2 803 739
Sum finansielle anleggsmidler		26 609 739	29 413 478
Sum anleggsmidler		26 609 739	29 413 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	-1
Konsernfordringer	6	2 491 258	3 254 716
Sum fordringer		2 541 258	3 254 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	230 400	774 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 400	774 430
Sum omløpsmidler		2 771 658	4 029 146
SUM EIENDELER		29 381 397	33 442 624
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	351 540	351 540
Overkurs		15 598	15 598
Sum innskutt egenkapital		367 138	367 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 821 339	1 821 339
Sum opptjent egenkapital		1 821 339	1 821 339
Sum egenkapital	8	2 188 477	2 188 477
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 987 500	18 137 500
Langsiktig konserngjeld	6	7 599 036	11 548 993
Sum annen langsiktig gjeld		25 586 536	29 686 493
Sum langsiktig gjeld		25 586 536	29 686 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 021	4 556
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		47 364	63 097
Sum kortsiktig gjeld		1 606 385	1 567 653
Sum gjeld		27 192 920	31 254 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 381 397	33 442 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 516708

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 931 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Fjord Accounting
Mølleparken 4
0459 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRAN MORTEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 931 082
GRAN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	50 101	59 939
Sum kostnader		50 101	59 939
Driftsresultat		-50 101	-59 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			81 662
Annen renteinntekt		2 153	7 171
Annen finansinntekt		2 491 258	3 254 716
Sum finansinntekter		2 493 411	3 343 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern		358 451	336 378
Annen rentekostnad		584 859	697 429
Sum finanskostnader		943 310	1 033 807
Netto finans		1 550 101	2 309 743
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 500 000	2 249 804
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 500 000	2 249 804
Årsresultat	8	1 500 000	2 249 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 500 000	2 249 804
Totalresultat		1 500 000	2 249 804
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			749 804
Sum overføringer og disponeringer		1 500 000	2 249 804



Organisasjonsnr: 888 931 082
GRAN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	26 609 739	26 609 739
Lån til foretak i samme konsern	6		2 803 739
Sum finansielle anleggsmidler		26 609 739	29 413 478
Sum anleggsmidler		26 609 739	29 413 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	-1
Konsernfordringer	6	2 491 258	3 254 716
Sum fordringer		2 541 258	3 254 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	230 400	774 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 400	774 430
Sum omløpsmidler		2 771 658	4 029 146
SUM EIENDELER		29 381 397	33 442 624
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	351 540	351 540
Overkurs		15 598	15 598
Sum innskutt egenkapital		367 138	367 138
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 821 339	1 821 339
Sum opptjent egenkapital		1 821 339	1 821 339
Sum egenkapital	8	2 188 477	2 188 477



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	17 987 500	18 137 500
Langsiktig konserngjeld	6	7 599 036	11 548 993
Sum annen langsiktig gjeld		25 586 536	29 686 493
Sum langsiktig gjeld		25 586 536	29 686 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 021	4 556
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		47 364	63 097
Sum kortsiktig gjeld		1 606 385	1 567 653
Sum gjeld		27 192 920	31 254 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 381 397	33 442 624



Organisasjonsnr: 888 931 082
GRAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50220.00	7.00	351540.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GRAN ANDERS	25110.00	50.00%	Ordinære aksjer
GRAN MORTEN	25110.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50220.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Gran Eiendom AS	100.00%	100.00%	15309139.00	2848408.00
AS Ilagaten 2 AS	100.00%	100.00%	2639174.00	162099.00



BDO AS
Malmskriverveien 18
1337 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gran Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gran Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tommy Benum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SCFTM-NSLBB-JL4PM-FVD15-HXOUJ-N15L6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Benum

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-292558

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-28 13:46:32Z



Penneo Dokumentnøkkel: SCFTM-NSLBB-JL4PM-FVD15-HXOUJ-NT5L6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Morten Gran
16.06.2021

 Legally signed by
Anders Gran
22.06.2021

 Legally signed by
Erik Gran
23.06.2021



Årsregnskap 2020 Gran Holding AS

Utarbeidet av
Fjord Accounting AS
Autorisert Regnskapsførerselskap



Org.nr.: 888 931 082



Legally signed by
Morten Gran
16.06.2021

Legally signed by
Anders Gran
22.06.2021

Legally signed by
Erik Gran
23.06.2021

RESULTATREGNSKAP

GRAN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	50 101	59 939
Sum driftskostnader		50 101	59 939
Driftsresultat		-50 101	-59 939
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	81 662
Annen renteinntekt		2 153	7 171
Annen finansinntekt		2 491 258	3 254 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern		358 451	336 378
Annen rentekostnad		584 859	697 429
Resultat av finansposter		1 550 101	2 309 743
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 500 000	2 249 804
Ordinært resultat		1 500 000	2 249 804
Årsresultat	8	1 500 000	2 249 804
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	749 804
Sum overføringer		1 500 000	2 249 804




Legally signed by
Morten Gran
16.06.2021


Legally signed by
Anders Gran
22.06.2021

Legally signed by
Erik Gran
23.06.2021


BALANSE			
GRAN HOLDING AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	26 609 739	26 609 739
Lån til foretak i samme konsern	6	0	2 803 739
Sum finansielle anleggsmidler		26 609 739	29 413 478
Sum anleggsmidler		26 609 739	29 413 478
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	-1
Konsernfordringer	6	2 491 258	3 254 716
Sum fordringer		2 541 258	3 254 716
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	230 400	774 430
Sum omløpsmidler		2 771 658	4 029 146
Sum eiendeler		29 381 397	33 442 624



Legally signed by
Morten Gran
16.06.2021



Legally signed by
Anders Gran
22.06.2021



Legally signed by
Erik Gran
23.06.2021

BALANSE			
GRAN HOLDING AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	351 540	351 540
Overkurs		15 598	15 598
Sum innskutt egenkapital		367 138	367 138
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 821 339	1 821 339
Sum opptjent egenkapital		1 821 339	1 821 339
Sum egenkapital	8	2 188 477	2 188 477
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 987 500	18 137 500
Langsiktig konserngjeld	6	7 599 036	11 548 993
Sum annen langsiktig gjeld		25 586 536	29 686 493
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		59 021	4 556
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		47 364	63 097
Sum kortsiktig gjeld		1 606 385	1 567 653
Sum gjeld		27 192 920	31 254 147
Sum egenkapital og gjeld		29 381 397	33 442 624

14.06.2021
Styret i Gran Holding AS

GRAN ERIK
styreleder

GRAN ANDERS
styremedlem

GRAN MORTEN
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.
Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Legally signed by
Morten Gran
16.06.2021
Legally signed by
Anders Gran
22.06.2021
Legally signed by
Erik Gran
23.06.2021

Utbytte og konsernbidrag

Utbytte og konsernbidrag inntektsføres året det avsettes i datterselskap.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

AKSJER

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Gran Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen forpliktelser.

Legally signed by
Morten Gran
16.06.2021

Legally signed by
Anders Gran
22.06.2021

Legally signed by
Erik Gran
23.06.2021

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 41 500,- inkl.mva

Lovpålagt revisjon utgjør kr 31 875

Andre tjenester utgjør kr 9 625

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 500 000	2 249 804
Permanente forskjeller	-1 500 000	-2 249 804
Skattepliktig inntekt	0	-1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-218 077	-221 081
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	218 077	221 081
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 987 500	18 137 500
Sum	17 987 500	18 137 500



Eiendom i datterselskap er stilet som sikkerhet for lånet.
Bokført verdi på eiendommen er kr 4 153 181.

Legally signed by
Morten Gran
16.06.2021

Legally signed by
Anders Gran
22.06.2021

Legally signed by
Erik Gran
23.06.2021

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Gran Eiendom AS	Oslo	100 %	13 983 912	2 848 408	15 309 139
AS Ilagaten 2	Oslo	100 %	3 227 075	162 099	2 639 174

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Langsiktige fordringer	0	2 803 739
Fordring på konsernbidrag fra datterselskap	0	1 004 913
Fordring på utbytte fra datterselskap	2 491 258	2 249 803
Sum fordringer	2 491 258	6 058 455
Gjeld		
Langsiktig gjeld	7 599 036	11 548 993
Sum gjeld	7 599 036	11 548 993

Mellomværende er renteberegnet med 3% p.a. Det er ikke stilt sikkerhet eller avtalt en nedbetalingsplan for mellomværende.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GRAN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 220	7,0	351 540
Sum	50 220		351 540


EIERSTRUKTUR


De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:


	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GRAN ANDERS	25 110	50,0	50,0



GRAN MORTEN	25 110	50,0
Totalt antall aksjer	50 220	100,0

 Legally signed by
Morten Gran
16.06.2021

 Legally signed by
Anders Gran
22.06.2021

 Legally signed by
Erik Gran
23.06.2021

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
GRAN MORTEN	styremedlem	25 110
GRAN ANDERS	styremedlem	25 110
Totalt antall aksjer		50 220

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	351 540	15 598	1 821 339	2 188 477
Pr. 01.01.2020	351 540	15 598	1 821 339	2 188 477
Årets overskudd			1 500 000	1 500 000
Avsatt utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Pr. 31.12.2020	351 540	15 598	1 821 339	2 188 477