



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 998 369 541 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | ROGNERUD INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Korum Varteigveien 1601 1894 RAKKESTAD |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ole-Martin Rognerud |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 22.08.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | | |
| Annen driftskostnad | | 21 769 | 10 890 |
| Sum kostnader | | 21 769 | 10 890 |
| Driftsresultat | | -21 769 | -10 890 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | | 10 471 |
| Annen renteinntekt | | 167 | 454 |
| Sum finansinntekter | | 167 | 10 925 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 12 622 | 175 892 |
| Annen rentekostnad | | | 35 |
| Sum finanskostnader | | 12 622 | 175 927 |
| Netto finans | | -12 455 | -165 002 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -34 224 | -175 892 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -34 224 | -175 892 |
| Årsresultat | | -34 224 | -175 892 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | -34 224 | -175 892 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -34 224 | -175 892 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 358 085 | 358 085 |
| Sum varige driftsmidler | | 358 085 | 358 085 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 20 000 | 20 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 871 943 | 871 943 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 241 486 | 254 108 |
| Andre fordringer | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 133 429 | 1 146 051 |
| Sum anleggsmidler | | 1 491 514 | 1 504 136 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | | 30 471 |
| Sum fordringer | | | 30 471 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 460 | 8 562 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 460 | 8 562 |
| Sum omløpsmidler | | 39 460 | 39 034 |
| SUM EIENDELER | | 1 530 974 | 1 543 170 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (500 aksjer à kr 130,00) | | 65 000 | 65 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -10 243 | -10 243 |
| Sum innskutt egenkapital | | 54 757 | 54 757 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 330 541 | 1 364 766 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 330 541 | 1 364 766 |
| Sum egenkapital | | 1 385 298 | 1 419 523 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 32 607 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 113 069 | 123 647 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 145 676 | 123 647 |
| Sum gjeld | | 145 676 | 123 647 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 530 974 | 1 543 170 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716883

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 369 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGNERUD INVEST AS
Forretningsadresse: Korum
Varteigveien 1601
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Martin Rognerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 369 541
ROGNERUD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | | |
| Annen driftskostnad | | 21 769 | 10 890 |
| Sum kostnader | | 21 769 | 10 890 |
| Driftsresultat | | -21 769 | -10 890 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | | 10 471 |
| Annen renteinntekt | | 167 | 454 |
| Sum finansinntekter | | 167 | 10 925 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 12 622 | 175 892 |
| Annen rentekostnad | | | 35 |
| Sum finanskostnader | | 12 622 | 175 927 |
| Netto finans | | -12 455 | -165 002 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -34 224 | -175 892 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -34 224 | -175 892 |
| Årsresultat | | -34 224 | -175 892 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | -34 224 | -175 892 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -34 224 | -175 892 |



Organisasjonsnr: 998 369 541
ROGNERUD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 358 085 | 358 085 |
| Sum varige driftsmidler | | 358 085 | 358 085 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 20 000 | 20 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 871 943 | 871 943 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 241 486 | 254 108 |
| Andre fordringer | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 133 429 | 1 146 051 |
| Sum anleggsmidler | | 1 491 514 | 1 504 136 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|--|---------------|
| Konsernfordringer | 5 | | 30 471 |
| Sum fordringer | | | 30 471 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|--------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 460 | 8 562 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 460 | 8 562 |

Sum omløpsmidler

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 39 460 | 39 034 |
| SUM EIENDELER | | 1 530 974 | 1 543 170 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------|--------|
| Aksjekapital (500 aksjer à kr 130,00) | | 65 000 | 65 000 |
|---------------------------------------|--|--------|--------|



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital | -10 243 | -10 243 |
| Sum innskutt egenkapital | 54 757 | 54 757 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 1 330 541 | 1 364 766 |
| Sum opptjent egenkapital | 1 330 541 | 1 364 766 |
| Sum egenkapital | 1 385 298 | 1 419 523 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 32 607 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 113 069 | 123 647 |
| Sum kortsiktig gjeld | 145 676 | 123 647 |
| Sum gjeld | 145 676 | 123 647 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 530 974 | 1 543 170 |



Organisasjonsnr: 998 369 541
ROGNERUD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**ROGNERUD INVEST AS
1890 RAKKESTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022
ROGNERUD INVEST AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|------------------|
| Sum driftsinntekter | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | <u>(21 769)</u> | <u>(10 890)</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>(21 769)</u> | <u>(10 890)</u> |
| Driftsresultat | | <u>(21 769)</u> | <u>(10 890)</u> |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 0 | 10 471 |
| Annen renteinntekt | | <u>167</u> | <u>454</u> |
| Sum finansinntekter | | <u>167</u> | <u>10 925</u> |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | (12 622) | (175 892) |
| Annen rentekostnad | | <u>0</u> | <u>(35)</u> |
| Sum finanskostnader | | <u>(12 622)</u> | <u>(175 927)</u> |
| Netto finans | | <u>(12 455)</u> | <u>(165 002)</u> |
| Resultat før skattekostnad | | <u>(34 224)</u> | <u>(175 892)</u> |
| Årsresultat | | <u>(34 224)</u> | <u>(175 892)</u> |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | <u>(34 224)</u> | <u>(175 892)</u> |
| Sum | | <u>(34 224)</u> | <u>(175 892)</u> |



Balanse pr. 31. desember 2022 ROGNERUD INVEST AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 358 085 | 358 085 |
| Sum varige driftsmidler | | 358 085 | 358 085 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 20 000 | 20 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 871 943 | 871 943 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 241 486 | 254 108 |
| Andre fordringer | 6, 7 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 133 429 | 1 146 051 |
| Sum anleggsmidler | | 1 491 514 | 1 504 136 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 0 | 30 471 |
| Sum fordringer | | 0 | 30 471 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 460 | 8 562 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 460 | 8 562 |
| Sum omløpsmidler | | 39 460 | 39 034 |
| Sum eiendeler | | 1 530 974 | 1 543 170 |



Balanse pr. 31. desember 2022 ROGNERUD INVEST AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (500 aksjer à kr 130,00) | | 65 000 | 65 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | (10 243) | (10 243) |
| Sum innskutt egenkapital | | 54 757 | 54 757 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 330 541 | 1 364 766 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 330 541 | 1 364 766 |
| Sum egenkapital | | 1 385 298 | 1 419 523 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 32 607 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 113 069 | 123 647 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 145 676 | 123 647 |
| Sum gjeld | | 145 676 | 123 647 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 530 974 | 1 543 170 |

Rakkestad, 22.08.2023

Ole-Martin Rognerud
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2022

ROGNERUD INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen lønnskostnader i løpet av 2022, og heller ikke noen slike forpliktelser.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Tomter |
|---|----------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022 | 358 085 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 358 085 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2022 | 358 085 |

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 4 - Investeringer i datter- og tilknyttet selskap

| Foretaksnavn | Foretakssted | Eierandel/ stemmeandel | Selskapets egenkapital "31. desember 2022" | Selskapets resultat for 2022 |
|-------------------|--------------|---------------------------|---|---------------------------------|
| Viken Prosjekt AS | Rakkestad | 100 % | 1 514 620 | 662 573 |
| JR Eiendom AS | Rakkestad | 50 % | -124 325 | - 217 548 |

Note 5 - Konsern

| Fordringer | 2022 | 2021 |
|-------------------------|---------|---------|
| Foretak i samme konsern | 0 | 30 471 |
| Tilknyttet selskap | 871 943 | 871 943 |

| Gjeld | 2022 | 2021 |
|-------------------------|--------|------|
| Foretak i samme konsern | 32 607 | 0 |
| Tilknyttet selskap | 0 | 0 |

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 871 943

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.