



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 608 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERDEVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Merdevegen 2
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Bergane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 678 251	1 400 228
Sum inntekter		1 678 251	1 400 228
Kostnader			
Avskrivning	2	444 700	331 084
Annen driftskostnad	3	922 579	1 515 129
Sum kostnader		1 367 279	1 846 213
Driftsresultat		310 972	-445 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			180
Sum finansinntekter			180
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	128 592	90 593
Annen finanskostnad		151 479	122 768
Sum finanskostnader		280 071	213 361
Netto finans		-280 071	-213 181
Ordinært resultat før skattekostnad		30 901	-659 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 901	-659 166
Skattekostnad på ekstraordinære poster	5	6 836	-147 452
Årsresultat		24 065	-511 714
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	24 065	-511 714
Sum overføringer og disponeringer		24 065	-511 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	114 792	35 049
Sum immaterielle eiendeler		114 792	35 049
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	9 984 755	10 429 455
Sum varige driftsmidler		9 984 755	10 429 455
Sum anleggsmidler		10 099 547	10 464 504
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 750
Andre fordringer		4 700	512 457
Sum fordringer		4 700	516 207
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		494 128	234 832
Sum omløpsmidler		498 828	751 039
SUM EIENDELER		10 598 375	11 215 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	387 449	387 449
Sum innskutt egenkapital		417 449	417 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-487 648	-511 713
Sum opptjent egenkapital		-487 648	-511 713
Sum egenkapital		-70 199	-94 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 811 760	5 183 940
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 135 944	1 649 488
Sum annen langsiktig gjeld		9 947 704	6 833 428
Sum langsiktig gjeld		9 947 704	6 833 428
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 931	604 414
Betalbar skatt	5	86 579	
Skyldige offentlige avgifter		99 617	1 930
Annen kortsiktig gjeld		519 743	3 870 035
Sum kortsiktig gjeld		720 870	4 476 379
Sum gjeld		10 668 574	11 309 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 598 375	11 215 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 192065

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 608 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERDEVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Merdevegen 2
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Bergane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 608 048
MERDEVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 678 251	1 400 228
Sum inntekter		1 678 251	1 400 228
Kostnader			
Avskrivning	2	444 700	331 084
Annen driftskostnad	3	922 579	1 515 129
Sum kostnader		1 367 279	1 846 213
Driftsresultat		310 972	-445 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			180
Sum finansinntekter			180
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	128 592	90 593
Annen finanskostnad		151 479	122 768
Sum finanskostnader		280 071	213 361
Netto finans		-280 071	-213 181
Ordinært resultat før skattekostnad		30 901	-659 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 901	-659 166
Skattekostnad på ekstraordinære poster	5	6 836	-147 452
Årsresultat		24 065	-511 714
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	24 065	-511 714
Sum overføringer og disponeringer		24 065	-511 714



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 811 760	5 183 940
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 135 944	1 649 488
Sum annen langsiktig gjeld		9 947 704	6 833 428
Sum langsiktig gjeld		9 947 704	6 833 428
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 931	604 414
Betalbar skatt	5	86 579	
Skyldige offentlige avgifter		99 617	1 930
Annen kortsiktig gjeld		519 743	3 870 035
Sum kortsiktig gjeld		720 870	4 476 379
Sum gjeld		10 668 574	11 309 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 598 375	11 215 543



Organisasjonsnr: 924 608 048
MERDEVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hitterdal Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Ingen ansatte i 2021. Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: Revisjon 16 033,-. Merverdiavgift er forholdsmessig fratrukket med 43,53% av 25% merverdiavgift.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har fravalgt revisor fra og med 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Merdeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

Sum



Merdeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2021

	Fast eiendom	Tomt	Nyasfaltering	Teknisk anlegg	Plasthall	
Anskaffelseskost 01.01.	11 004 439	585 505	42 000	79 601	86 000	11 797 545
Anskaffelseskost 31.12.	11 004 439	585 505	42 000	79 601	86 000	11 797 545
Akk.avskrivning 31.12.	-1 733 489	0	-6 400	-19 501	-53 400	-1 812 790
Balanseført pr. 31.12.	9 270 950	585 505	35 600	60 100	32 600	9 984 755
Årets avskrivninger	431 850	0	1 050	3 200	8 600	444 700
Økonomisk levetid	50 år/20 år		40 år	25 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ingen ansatte i 2021.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Revisjon 16 033,-.

Merverdiavgift er forholdsmessig fratrukket med 43,53% av 25% merverdiavgift.

Selskapet har fravalgt revisor fra og med 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2021	2020
Lån fra Tele Blikk AS	-1 273 002	-1 649 488
Aarbakke Invest AS	-1 931 470	0
Kalbekkdalen Invest AS	-1 931 470	0
Sum	<u>-5 135 942</u>	<u>-1 649 488</u>

Renter er beregnet med kr 128 592,-.



Merdeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	86 579	0
Endring utsatt skatt	-79 743	-147 452
Årets totale skattekostnad	<u>6 836</u>	<u>-147 452</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	30 901	-659 166
Permanente forskjeller	175	-11 070
Endring i midlertidige forskjeller	362 467	244 446
Alminnelig inntekt	<u>393 543</u>	<u>-425 790</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-85 132
Mottatt konsernbidrag	0	510 922
Årets skattegrunnlag	<u>393 543</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	86 579	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-471 192	-108 725
Fordringer og gjeld etter fordringsmetoden	<u>-50 591</u>	<u>-50 591</u>
Sum	<u>-521 783</u>	<u>-159 316</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-510 922
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-521 783</u>	<u>-670 238</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-114 792	-147 452
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	0	112 403
Utsatt skatt i balansen	<u>-114 792</u>	<u>-35 049</u>

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-522 783	-94 264
Årsresultat	0	24 065	24 065
Egenkapital 31.12.2021	<u>30 000</u>	<u>-498 718</u>	<u>-70 199</u>



Merdeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
DNB	2 022 222	2 173 684
DNB	1 121 884	1 126 741
Sum	<u>3 144 106</u>	<u>3 300 425</u>
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Fast eiendom	8 820 000	9 224 100
Tomt	174 980	174 980
Sum	<u>8 994 980</u>	<u>9 399 080</u>

DNB har pr. 31.12.21 følgende sikkerhet for sitt engasjement:

Panteobligasjon i fast eiendom gnr. 39/bnr. 40/festenr. 2 i Notodden kommune, gnr. 39/gnr. 80 i Notodden kommune.
Tinglyst med kr 2 300 000,-.

Panteobligasjon i fast eiendom gnr. 244/bnr. 659 i Notodden kommune.
Tinglyst med kr 2 500 000,-.

Panteobligasjon i fast eiendom gnr. 243/bnr. 101 i Notodden kommune.
Tinglyst med kr 3 100 000,-.

Panteobligasjon i fast eiendom gnr. 243/bnr. 518 i Notodden kommune.
Tinglyst med kr 700 000,-.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hitterdal Holding AS	100	100 %	100 %