



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 192 923
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOLIGFORVALTERNE AS
Forretningsadresse:	Karoline Kristiansens vei 1 0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Malgorzata Morawska
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 866	1 202
Sum kostnader		3 866	1 202
Driftsresultat		-3 866	-1 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		160 000	
Sum finansinntekter		160 000	
Annen rentekostnad			18
Sum finanskostnader			18
Netto finans		160 000	-18
Ordinært resultat før skattekostnad		156 134	-1 220
Skattekostnad	2, 3	34 056	
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 078	-1 220
Årsresultat		122 078	-1 220
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		120 745	
Annen egenkapital		1 333	-1 220
Sum overføringer og disponeringer		122 078	-1 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	2 504 793	2 384 048
Sum finansielle anleggsmidler		2 504 793	2 384 048
Sum anleggsmidler		2 504 793	2 384 048
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	880 000	720 000
Sum fordringer		880 000	720 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		670	1 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		670	1 402
Sum omløpsmidler		880 670	721 402
SUM EIENDELER		3 385 462	3 105 449
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	7 580	7 580
Annen innskutt egenkapital	7	37 500	37 500
Sum innskutt egenkapital		145 080	145 080
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	7	991 400	869 322
Sum opptjent egenkapital		991 400	869 322
Sum egenkapital	7	1 136 480	1 014 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 8, 9	2 094 182	2 091 048
Sum annen langsiktig gjeld		2 094 182	2 091 048
Sum langsiktig gjeld		2 094 182	2 091 048
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		154 801	
Sum kortsiktig gjeld		154 801	
Sum gjeld		2 248 983	2 091 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 385 462	3 105 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397787

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 192 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGFORVALTERNE AS
Forretningsadresse: Karoline Kristiansens vei 1
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malgorzata Morawska
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 192 923
BOLIGFORVALTERNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 866	1 202
Sum kostnader		3 866	1 202
Driftsresultat		-3 866	-1 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		160 000	
Sum finansinntekter		160 000	
Annen rentekostnad			18
Sum finanskostnader			18
Netto finans		160 000	-18
Ordinært resultat før skattekostnad		156 134	-1 220
Skattekostnad	2, 3	34 056	
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 078	-1 220
Årsresultat		122 078	-1 220
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		120 745	
Annen egenkapital		1 333	-1 220
Sum overføringer og disponeringer		122 078	-1 220



Organisasjonsnr: 997 192 923
BOLIGFORVALTERNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5 2 504 793 2 384 048

Sum finansielle anleggsmidler 2 504 793 2 384 048

Sum anleggsmidler 2 504 793 2 384 048

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 5 880 000 720 000

Sum fordringer 880 000 720 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 670 1 402

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 670 1 402

Sum omløpsmidler 880 670 721 402

SUM EIENDELER 3 385 462 3 105 449

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00) 6, 7 100 000 100 000

Overkurs 7 7 580 7 580

Annen innskutt egenkapital 7 37 500 37 500

Sum innskutt egenkapital 145 080 145 080

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 991 400 869 322

Sum opptjent egenkapital 991 400 869 322

Sum egenkapital 7 1 136 480 1 014 402

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 8, 9	2 094 182	2 091 048
Sum annen langsiktig gjeld		2 094 182	2 091 048
Sum langsiktig gjeld		2 094 182	2 091 048
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		154 801	
Sum kortsiktig gjeld		154 801	
Sum gjeld		2 248 983	2 091 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 385 462	3 105 449



Organisasjonsnr: 997 192 923
BOLIGFORVALTERNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	720000.00	520000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2091048.00	1936048.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Boligforvalterene- Årsregnskap 2022 utg 02.pdf	Sandneseng, Thor Arthur	05.12.1972	03.05.2023 08:04
Boligforvalterene- Årsregnskap 2022 utg 02.pdf	Johnsen, Stine Lund	25.07.1989	09.05.2023 07:47
Boligforvalterene- Årsregnskap 2022 utg 02.pdf	Carlsen, Stian	18.04.1980	03.05.2023 08:29
Boligforvalterene- Årsregnskap 2022 utg 02.pdf	Vik, Bendiks	26.07.1965	03.05.2023 08:04
Boligforvalterene- Årsregnskap 2022 utg 02.pdf	Carlsen, Marte	10.08.1983	03.05.2023 10:50

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: pl9CdEQJi4edlh3LDHirGyrNvfZcxtvcjB6vVSK494=



Årsregnskap for 2022

**Boligforvalterne AS
0661 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Alle Tall AS
Karoline Kristiansens vei 1
0661 OSLO
Org.nr. 997201213

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: p1BCdEQJi4edh3LDHfRGyrNvZcxtvdjB6vVSK494=



Resultatregnskap for 2022 Boligforvalterne AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	(3 866)	(1 202)
Sum driftskostnader		<u>(3 866)</u>	<u>(1 202)</u>
Driftsresultat		<u>(3 866)</u>	<u>(1 202)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		160 000	0
Sum finansinntekter		<u>160 000</u>	<u>0</u>
Annen rentekostnad		0	(18)
Sum finanskostnader		<u>0</u>	<u>(18)</u>
Netto finans		<u>160 000</u>	<u>(18)</u>
Resultat før skattekostnad		<u>156 134</u>	<u>(1 220)</u>
Skattekostnad	2, 3	(34 056)	0
Årsresultat		<u>122 078</u>	<u>(1 220)</u>
Overføringer			
Konsernbidrag		120 745	0
Annen egenkapital		1 333	(1 220)
Sum		<u>122 078</u>	<u>(1 220)</u>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: p1BCdEQJi4edh3LDHfRGyrNvZcxtvcjB6vVSK494=



Balanse pr. 31. desember 2022 Boligforvalterne AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	2 504 793	2 384 048
Sum finansielle anleggsmidler		2 504 793	2 384 048
Sum anleggsmidler		2 504 793	2 384 048
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	880 000	720 000
Sum fordringer		880 000	720 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		670	1 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		670	1 402
Sum omløpsmidler		880 670	721 402
Sum eiendeler		3 385 462	3 105 449



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: p1BCdEQJi4edh3LDHfGyrNvZcxtvdjB6vVSK494=



Balanse pr. 31. desember 2022 Boligforvalterne AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	7 580	7 580
Annen innskutt egenkapital	7	37 500	37 500
Sum innskutt egenkapital		145 080	145 080
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	991 400	869 322
Sum opptjent egenkapital		991 400	869 322
Sum egenkapital	7	1 136 480	1 014 402
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 8, 9	2 094 182	2 091 048
Sum annen langsiktig gjeld		2 094 182	2 091 048
Sum langsiktig gjeld		2 094 182	2 091 048
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		154 801	0
Sum kortsiktig gjeld		154 801	0
Sum gjeld		2 248 983	2 091 048
Sum egenkapital og gjeld		3 385 462	3 105 449

Oslo, 20. april 2023

Stian Carlsen
Styrets leder / Daglig leder

Marte Carlsen
Styremedlem

Bendiks Vik
Styremedlem

Thor Arthur Sandneseng
Styremedlem

Stine Wilhelmine Lund Uttakleiv
Styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: p1BCdEQJi4edh3LDHRGyrNvZcxtvcjB6vVSK494=



Noter 2022

Boligforvalterne AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: p1BCdEQJi4edh3LDHrGyrNwZcxtvqjB6vVSK494=



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	156 134	(1 220)
Konsernbidrag	160 000	
+/- Permanente forskjeller	(160 000)	
- Fremførbart underskudd	(1 333)	
Årets skattegrunnlag	154 801	(1 220)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	34 056	
Sum	34 056	
Skattekostnad i resultatregnskapet	34 056	0
Betalbar skatt i skattekostnad	34 056	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(34 056)	
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 333)	0	(1 333)
Netto forskjeller	(1 333)	0	(1 333)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 333	0	1 333
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2022	Selskapets resultat for 2022
Alle Tall AS	100%	kr. 343 577	kr. 127 229
Styrebistand AS	100%	kr. 133 124	kr. 3 281
Hasle Eiendomsdrift AS	100%	kr. -146 437	kr. -26 234
Rene Rom AS	100%	kr. -254 622	kr. -49 591
Driftshjelp AS	100%	kr. -588 002	kr. -63 903

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	880 000	720 000
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 094 182	2 091 048



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: p1BCdEQJi4edh3LDHRGyrNvZcxtvdjB6vVSK494=



Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
Sum	100 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Viklund AS	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	7 580	37 500	869 322	1 014 402
Årets resultat				122 078	122 078
Egenkapital 31.12.2022	100 000	7 580	37 500	991 400	1 136 480

Note 8 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: p1B/CdEQJi4edh3LDHrGyrNvZcxtvdjB6vVSK494=