



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 183 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS  
Forretningsadresse: Nygaardsgata 48  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Gravnås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note          | 2021             | 2020             |
|---|---------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |               |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |               |                  |                  |
| Salgsinntekt  |               | 7 103 709        | 5 329 798        |
| Annen driftsinntekt                                   |               | 13 960           | 36 882           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |               | <b>7 117 669</b> | <b>5 366 680</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |               |                  |                  |
| Varekostnad   |               | 4 626 480        | 3 137 085        |
| Lønnskostnad  | 1, 2, 3,<br>5 | 1 562 112        | 1 322 522        |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7             | 9 261            | 6 945            |
| Annen driftskostnad                                   | 6             | 1 237 409        | 993 739          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |               | <b>7 435 261</b> | <b>5 460 291</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |               | <b>-317 592</b>  | <b>-93 611</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |               |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |               |                  | 119              |
| Annen finansinntekt                                   |               | 2 849            | 126              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |               | <b>2 849</b>     | <b>245</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |               | 53 563           | 40 820           |
| Annen finanskostnad                                   |               | 2 509            | 3 061            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |               | <b>56 072</b>    | <b>43 881</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |               | <b>-53 223</b>   | <b>-43 636</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |               | <b>-370 815</b>  | <b>-137 247</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 8             | -76 946          | -30 161          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |               | <b>-293 869</b>  | <b>-107 086</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |               | <b>-293 869</b>  | <b>-107 086</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |               |                  |                  |
| Udekket tap   |               | -289 974         |                  |
| Annen egenkapital                                     |               | -3 895           | -107 086         |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | -293 869    | -107 086    |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note   | 2021             | 2020             |
|--|--------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |        |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |        |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |        |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 7      |                  | 9 261            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |        |                  | <b>9 261</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |        | <b>0</b>         | <b>9 261</b>     |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |        |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |        |                  |                  |
| Varer  |        | 2 833 841        | 1 998 364        |
| <b>Sum varer</b>                                     |        | <b>2 833 841</b> | <b>1 998 364</b> |
| <b>Fordringer</b>                                    |        |                  |                  |
| Kundefordringer                                      | 10     | 188 085          | 149 068          |
| Andre fordringer                                     | 4      | 25 345           | 12 197           |
| Konsernfordringer                                    | 14     | 350 000          | 150 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |        | <b>563 430</b>   | <b>311 265</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |        |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 11     | 365 994          | 957 828          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |        | <b>365 994</b>   | <b>957 828</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |        | <b>3 763 265</b> | <b>3 267 457</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |        | <b>3 763 265</b> | <b>3 276 718</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                |        |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                   |        |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                          |        |                  |                  |
| Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)                | 12, 13 | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital                           | 13     | 384 430          | 111 430          |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note   | 2021             | 2020             |
|--|--------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |        | <b>414 430</b>   | <b>141 430</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |        |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 13     |                  | 3 895            |
| Udekket tap                              | 13     | 289 974          |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |        | <b>-289 974</b>  | <b>3 895</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 13     | <b>124 456</b>   | <b>145 325</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |        |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |        |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |        |                  | 2 037            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |        |                  | <b>2 037</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |        |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 15     | 463 770          |                  |
| Langsiktig konserngjeld                  | 14, 15 | 1 750 000        | 1 750 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |        | <b>2 213 770</b> | <b>1 750 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |        | <b>2 213 770</b> | <b>1 752 037</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |        |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |        | 1 044 980        | 982 359          |
| Betalbar skatt                           | 8      | 2 091            | 1 159            |
| Skyldige offentlige avgifter             |        | 107 851          | 129 209          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |        | 270 117          | 266 629          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |        | <b>1 425 039</b> | <b>1 379 355</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |        | <b>3 638 809</b> | <b>3 131 392</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |        | <b>3 763 265</b> | <b>3 276 718</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455153

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 183 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS  
Forretningsadresse: Nygaardsgata 48  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Gravnås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 183 414  
HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             | 7 103 709        | 5 329 798        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 13 960           | 36 882           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>7 117 669</b> | <b>5 366 680</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Varekostnad   |             | 4 626 480        | 3 137 085        |
| Lønnskostnad  | 1, 2, 3,    | 1 562 112        | 1 322 522        |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7           | 9 261            | 6 945            |
| Annen driftskostnad                                   | 6           | 1 237 409        | 993 739          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>7 435 261</b> | <b>5 460 291</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-317 592</b>  | <b>-93 611</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             |                  | 119              |
| Annen finansinntekt                                   |             | 2 849            | 126              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>2 849</b>     | <b>245</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |             | 53 563           | 40 820           |
| Annen finanskostnad                                   |             | 2 509            | 3 061            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>56 072</b>    | <b>43 881</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-53 223</b>   | <b>-43 636</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 8           | -76 946          | -30 161          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-293 869</b>  | <b>-107 086</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-293 869</b>  | <b>-107 086</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Udekket tap   |             | -289 974         |                  |
| Annen egenkapital                                     |             | -3 895           | -107 086         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-293 869</b>  | <b>-107 086</b>  |



Organisasjonsnr: 922 183 414  
HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

7

9 261

Sum varige driftsmidler

9 261

Sum anleggsmidler

0

9 261

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

2 833 841

1 998 364

Sum varer

2 833 841

1 998 364

##### Fordringer

Kundefordringer

10

188 085

149 068

Andre fordringer

4

25 345

12 197

Konsernfordringer

14

350 000

150 000

Sum fordringer

563 430

311 265

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

11

365 994

957 828

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

365 994

957 828

Sum omløpsmidler

3 763 265

3 267 457

SUM EIENDELER

3 763 265

3 276 718

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer  
à kr 100,00)

12, 13

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

13

384 430

111 430

Sum innskutt egenkapital

414 430

141 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

13

3 895

Udekket tap

13

289 974

Sum opptjent egenkapital

-289 974

3 895



|  |           |                  |                  |
|--|-----------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>13</b> | <b>124 456</b>   | <b>145 325</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |           |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |           |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |           |                  | 2 037            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |           |                  | <b>2 037</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |           |                  |                  |
| Gjeld til                                |           |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                     | 15        | 463 770          |                  |
| Langsiktig konserngjeld                  | 14, 15    | 1 750 000        | 1 750 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |           | <b>2 213 770</b> | <b>1 750 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |           | <b>2 213 770</b> | <b>1 752 037</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |           | 1 044 980        | 982 359          |
| Betalbar skatt                           | 8         | 2 091            | 1 159            |
| Skyldige offentlige avgifter             |           | 107 851          | 129 209          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |           | 270 117          | 266 629          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |           | <b>1 425 039</b> | <b>1 379 355</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |           | <b>3 638 809</b> | <b>3 131 392</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |           | <b>3 763 265</b> | <b>3 276 718</b> |



Organisasjonsnr: 922 183 414  
HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

## Note



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1318904.00   | 1126668.00       |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 188557.00    | 156422.00        |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 18385.00     | 23170.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 36265.00     | 16262.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1562111.00   | 1322522.00       |

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>  |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u> |

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**  
15

## **Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## **Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**  
4

## **Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:      Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

|                    | 2021      | 2020      |
|--------------------|-----------|-----------|
| Lønn               | 1 318 904 | 1 126 668 |
| Arbeidsgiveravgift | 188 557   | 156 422   |



|                   |                  |                  |
|-------------------|------------------|------------------|
| Pensjonskostnader | 18 385           | 23 170           |
| Andre ytelser     | 36 265           | 16 262           |
| <b>Sum</b>        | <b>1 562 111</b> | <b>1 322 522</b> |

### Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 5 - Ytelser til ledende personer

|                          | Lønn    | Pensjonsforpliktelse | Annen godtgjørelse |
|--------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| Ytelser til daglig leder | 490 000 | 0                    | 0                  |

### Note 6 - Revisjon

|                                     | 2021          | 2020          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon                            | 26 000        | 38 000        |
| Andre tjenester                     | 12 000        | 0             |
| <b>Sum godtgjørelse til revisor</b> | <b>38 000</b> | <b>38 000</b> |

### Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|   | Driftsløsøre,<br>inventar o.l |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021             | 20 836                        |
| Tilgang i året                          | 0                             |
| Avgang i året                           | 0                             |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>      | <b>20 836</b>                 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2021          | (11 575)                      |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2021           | (18 520)                      |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b> | <b>2 316</b>                  |
| Årets avskrivninger                     | (6 945)                       |
| Økonomisk levetid                       | 3 år                          |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>         | <b>33,33 %</b>                |

### Note 8 - Skatt

|  | 2021         | 2020         |
|--|--------------|--------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad                | (370 815)    | (137 247)    |
| Konsernbidrag                                      | 350 000      | 150 000      |
| +/- Permanente forskjeller                         | 21 060       | 155          |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller       | 9 261        | (7 640)      |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                        | <b>9 506</b> | <b>5 268</b> |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 2 091        | 1 159        |
| <b>Sum</b>   | <b>2 091</b> | <b>1 159</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt                         | (2 037)      | 1 680        |
| +/- Skatt på konsernbidrag                         | (77 000)     | (33 000)     |



|   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b> | <b>(76 946)</b> | <b>(30 161)</b> |
| Betalbar skatt i skattekostnad            | 2 091           | 1 159           |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>          | <b>2 091</b>    | <b>1 159</b>    |

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:              | 01.01.2021   | 31.12.2021 | Endring      |
|--|--------------|------------|--------------|
| Anleggsmidler                                      | 9 261        | 0          | 9 261        |
| Sum midlertidige forskjeller                       | 9 261        | 0          | 9 261        |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b> | <b>2 037</b> | <b>0</b>   | <b>2 037</b> |

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

|   | 2021           | 2020           |
|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende           | 188 085        | 149 068        |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer |                |                |
| <b>Netto oppførte kundefordringer</b>   | <b>188 085</b> | <b>149 068</b> |

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 26 686. Skyldig skattetrekk er kr 26 544.

## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi    |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 300           | 100,00    | 30 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>300</b>    |           | <b>30 000,00</b> |

| Aksjeeier                   | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Axel Holding AS             | 300           | 100,00%        | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>300</b>    | <b>100,00%</b> |                 |

## Note 13 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Annen innsk. EK | Annen EK | Udekket tap     | Sum            |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021        | 30 000        | 111 430         | 3 895    |                 | 145 325        |
| Årets resultat                |               |                 | (3 895)  | (289 974)       | (293 869)      |
| Konsernbidrag                 |               | 273 000         |          | 273 000         | 546 000        |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b> | <b>30 000</b> | <b>384 430</b>  | <b>0</b> | <b>(16 974)</b> | <b>397 456</b> |

## Note 14 - Lån fra selskap i samme konsern

| Spesifikasjon                         | 2021      | 2020      |
|---------------------------------------|-----------|-----------|
| Gjeld til morselskap, Axel Holding AS | 1 400 000 | 1 750 000 |



|                           |                  |                  |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til Gretland Bil AS | 350 000          |                  |
| <b>Sum</b>                | <b>1 750 000</b> | <b>1 750 000</b> |

Lånet er rente og avdragsfritt.

Det er bokført mottatt konsernbidrag fra Axel Holding AS med kr. 350.000,-

**Note 15 - Gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.  
Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



**Årsregnskap for 2021**

**HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS  
1607 FREDRIKSTAD**

**Innhold**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS

|   | Note       | 2021               | 2020               |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| Salgsinntekt  |            | 7 103 709          | 5 329 798          |
| Annen driftsinntekt                                   |            | 13 960             | 36 882             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |            | <b>7 117 669</b>   | <b>5 366 680</b>   |
| Varekostnad   |            | (4 626 480)        | (3 137 085)        |
| Lønnskostnad  | 1, 2, 3, 5 | (1 562 112)        | (1 322 522)        |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7          | (9 261)            | (6 945)            |
| Annen driftskostnad                                   | 6          | (1 237 409)        | (993 739)          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |            | <b>(7 435 261)</b> | <b>(5 460 291)</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |            | <b>(317 592)</b>   | <b>(93 611)</b>    |
| Annen renteinntekt                                    |            | 0                  | 119                |
| Annen finansinntekt                                   |            | 2 849              | 126                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |            | <b>2 849</b>       | <b>245</b>         |
| Annen rentekostnad                                    |            | (53 563)           | (40 820)           |
| Annen finanskostnad                                   |            | (2 509)            | (3 061)            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |            | <b>(56 072)</b>    | <b>(43 881)</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |            | <b>(53 223)</b>    | <b>(43 636)</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |            | <b>(370 815)</b>   | <b>(137 247)</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 8          | 76 946             | 30 161             |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |            | <b>(293 869)</b>   | <b>(107 086)</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |            | <b>(293 869)</b>   | <b>(107 086)</b>   |
| <b>Overføringer</b>                                   |            |                    |                    |
| Udekket tap   |            | (289 974)          | 0                  |
| Annen egenkapital                                     |            | (3 895)            | (107 086)          |
| <b>Sum</b>  |            | <b>(293 869)</b>   | <b>(107 086)</b>   |



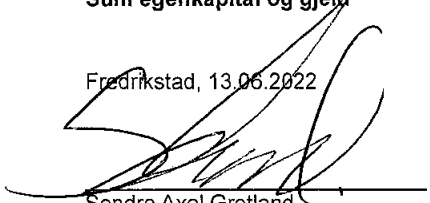
**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS**

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 7    | 0                | 9 261            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>9 261</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>0</b>         | <b>9 261</b>     |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| Varer  |      | 2 833 841        | 1 998 364        |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>2 833 841</b> | <b>1 998 364</b> |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      | 10   | 188 085          | 149 068          |
| Andre fordringer                                     | 4    | 25 345           | 12 197           |
| Konsernfordringer                                    | 14   | 350 000          | 150 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>563 430</b>   | <b>311 265</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 11   | 365 994          | 957 828          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>365 994</b>   | <b>957 828</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>3 763 265</b> | <b>3 267 457</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                                 |      | <b>3 763 265</b> | <b>3 276 718</b> |

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS**

|  | Note   | 2021             | 2020             |
|--|--------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |        |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                     |        |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |        |                  |                  |
| Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)  | 12, 13 | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital             | 13     | 384 430          | 111 430          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |        | <b>414 430</b>   | <b>141 430</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |        |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 13     | 0                | 3 895            |
| Udekket tap                            | 13     | (289 974)        | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |        | <b>(289 974)</b> | <b>3 895</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 13     | <b>124 456</b>   | <b>145 325</b>   |
| <b>Gjeld</b>                           |        |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |        |                  |                  |
| Utsatt skatt                           |        | 0                | 2 037            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |        | <b>0</b>         | <b>2 037</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |        |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 15     | 463 770          | 0                |
| Langsiktig konserngjeld                | 14, 15 | 1 750 000        | 1 750 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |        | <b>2 213 770</b> | <b>1 750 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |        | <b>2 213 770</b> | <b>1 752 037</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |        |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |        | 1 044 980        | 982 359          |
| Betalbar skatt                         | 8      | 2 091            | 1 159            |
| Skyldige offentlige avgifter           |        | 107 851          | 129 209          |
| Annen kortsiktig gjeld                 |        | 270 117          | 266 629          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |        | <b>1 425 039</b> | <b>1 379 355</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |        | <b>3 638 809</b> | <b>3 131 392</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |        | <b>3 763 265</b> | <b>3 276 718</b> |

Fredrikstad, 13.06.2022

  
Sondre Axel Grettland  
Styrets leder



## Noter 2021

### HØYER FREDRIKSTAD SENTRUM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

|                    | 2021      | 2020      |
|--------------------|-----------|-----------|
| Lønn               | 1 318 904 | 1 126 668 |
| Arbeidsgiveravgift | 188 557   | 156 422   |



|                   |                  |                  |
|-------------------|------------------|------------------|
| Pensjonskostnader | 18 385           | 23 170           |
| Andre ytelser     | 36 265           | 16 262           |
| <b>Sum</b>        | <b>1 562 111</b> | <b>1 322 522</b> |

### Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 5 - Ytelser til ledende personer

|                          | Lønn    | Pensjonsforpliktelse | Annen godtgjørelse |
|--------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| Ytelser til daglig leder | 490 000 | 0                    | 0                  |

### Note 6 - Revisjon

|                                     | 2021          | 2020          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon                            | 26 000        | 38 000        |
| Andre tjenester                     | 12 000        | 0             |
| <b>Sum godtgjørelse til revisor</b> | <b>38 000</b> | <b>38 000</b> |

### Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|   | Driftsløsure,<br>inventar o.l |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021             | 20 836                        |
| Tilgang i året                          | 0                             |
| Avgang i året                           | 0                             |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>      | <b>20 836</b>                 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2021          | (11 575)                      |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2021           | (18 520)                      |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b> | <b>2 316</b>                  |
| Årets avskrivninger                     | (6 945)                       |
| Økonomisk levetid                       | 3 år                          |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>         | <b>33,33 %</b>                |

### Note 8 - Skatt

|  | 2021         | 2020         |
|--|--------------|--------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad                | (370 815)    | (137 247)    |
| Konsernbidrag                                      | 350 000      | 150 000      |
| +/- Permanente forskjeller                         | 21 060       | 155          |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller       | 9 261        | (7 640)      |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                        | <b>9 506</b> | <b>5 268</b> |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 2 091        | 1 159        |
| <b>Sum</b>   | <b>2 091</b> | <b>1 159</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt                         | (2 037)      | 1 680        |
| +/- Skatt på konsernbidrag                         | (77 000)     | (33 000)     |



|   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b> | <b>(76 946)</b> | <b>(30 161)</b> |
| Betalbar skatt i skattekostnad            | 2 091           | 1 159           |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>          | <b>2 091</b>    | <b>1 159</b>    |

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| <b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>       | <b>01.01.2021</b> | <b>31.12.2021</b> | <b>Endring</b> |
|--|-------------------|-------------------|----------------|
| Anleggsmidler                                      | 9 261             | 0                 | 9 261          |
| Sum midlertidige forskjeller                       | 9 261             | 0                 | 9 261          |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b> | <b>2 037</b>      | <b>0</b>          | <b>2 037</b>   |

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

|   | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende           | 188 085        | 149 068        |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer |                |                |
| <b>Netto oppførte kundefordringer</b>   | <b>188 085</b> | <b>149 068</b> |

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 26 686. Skyldig skattetrekk er kr 26 544.

## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

| <b>Aksjeklasse</b> | <b>Antall aksjer</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført verdi</b> |
|--------------------|----------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 300                  | 100,00           | 30 000,00            |
| <b>Sum</b>         | <b>300</b>           |                  | <b>30 000,00</b>     |

| <b>Aksjeeier</b>            | <b>Antall aksjer</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Aksjeklasse</b> |
|-----------------------------|----------------------|------------------|--------------------|
| Axel Holding AS             | 300                  | 100,00%          | Ordinære aksjer    |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>300</b>           | <b>100,00%</b>   |                    |

## Note 13 - Egenkapital

|                               | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen innsk. EK</b> | <b>Annen EK</b> | <b>Udekket tap</b> | <b>Sum</b>     |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|-----------------|--------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021        | 30 000              | 111 430                | 3 895           |                    | 145 325        |
| Årets resultat                |                     |                        | (3 895)         | (289 974)          | (293 869)      |
| Konsernbidrag                 |                     | 273 000                |                 | 273 000            | 546 000        |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b> | <b>30 000</b>       | <b>384 430</b>         | <b>0</b>        | <b>(16 974)</b>    | <b>397 456</b> |

## Note 14 - Lån fra selskap i samme konsern

| <b>Spesifikasjon</b>                  | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| Gjeld til morselskap, Axel Holding AS | 1 400 000   | 1 750 000   |



|                            |                  |                  |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til Grettland Bil AS | 350 000          |                  |
| <b>Sum</b>                 | <b>1 750 000</b> | <b>1 750 000</b> |

Lånet er rente og avdragsfritt.

Det er bokført mottatt konsernbidrag fra Axel Holding AS med kr. 350.000,-

**Note 15 - Gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.  
Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr. 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

### Høyer Fredrikstad Sentrum AS

Orgnr. 922 183 414

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Høyer Fredrikstad Sentrum AS som viser et **underskudd på kr. 293.869**, som består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg mandag 13. juni 2022

**Center Revisjon AS**

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor