



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 384 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARBY'N AS
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 755
2364 NÆROSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Skaugen Harby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 832 534	2 947 188
Sum inntekter		2 832 534	2 947 188
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	772 241	743 385
Annen driftskostnad	2	493 518	324 320
Sum kostnader		1 265 758	1 067 705
Driftsresultat		1 566 776	1 879 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 240	
Sum finansinntekter		18 240	
Annen rentekostnad	3,4	914 348	619 150
Sum finanskostnader		914 348	619 150
Netto finans		-896 108	-619 150
Ordinært resultat før skattekostnad		670 667	1 260 333
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	147 546	277 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		523 121	983 060
Årsresultat		523 121	983 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		523 121	983 060
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		523 121	983 060
Sum overføringer og disponeringer		523 121	983 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	24 768 207	25 493 167
Maskiner og anlegg	1	12 292	19 316
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	970 624	51 880
Sum varige driftsmidler		25 751 122	25 564 363
Sum anleggsmidler		25 751 122	25 564 363
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		291 014	320 424
Andre fordringer		4 224	124 322
Sum fordringer		295 238	444 746
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 458 521	3 293 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 458 521	3 293 310
Sum omløpsmidler		2 753 760	3 738 056
SUM EIENDELER		28 504 882	29 302 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 507 690	2 984 569
Sum opptjent egenkapital		3 507 690	2 984 569
Sum egenkapital		4 507 690	3 984 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		156 162	149 594
Sum avsetninger for forpliktelser		156 162	149 594
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 223 613	6 944 867
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 812 500	16 962 500
Sum annen langsiktig gjeld		23 036 113	23 907 367
Sum langsiktig gjeld		23 192 275	24 056 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 878	94 206
Betalbar skatt		140 977	291 899
Annen kortsiktig gjeld	3	588 062	874 785
Sum kortsiktig gjeld		804 917	1 260 890
Sum gjeld		23 997 192	25 317 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 504 882	29 302 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609930

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 384 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARBY'N AS
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 755
2364 NÆROSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Skaugen Harby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 897 384 442
HARBY'N AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 832 534	2 947 188
Sum inntekter		2 832 534	2 947 188
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	772 241	743 385
Annen driftskostnad	2	493 518	324 320
Sum kostnader		1 265 758	1 067 705
Driftsresultat		1 566 776	1 879 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 240	
Sum finansinntekter		18 240	
Annen rentekostnad	3,4	914 348	619 150
Sum finanskostnader		914 348	619 150
Netto finans		-896 108	-619 150
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	147 546	277 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		523 121	983 060
Årsresultat		523 121	983 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		523 121	983 060
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		523 121	983 060
Sum overføringer og disponeringer		523 121	983 060



Organisasjonsnr: 897 384 442
HARBY'N AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	24 768 207	25 493 167
Maskiner og anlegg	1	12 292	19 316
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	970 624	51 880
Sum varige driftsmidler		25 751 122	25 564 363

Sum anleggsmidler		25 751 122	25 564 363
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		291 014	320 424
Andre fordringer		4 224	124 322
Sum fordringer		295 238	444 746

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 458 521	3 293 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 458 521	3 293 310

Sum omløpsmidler		2 753 760	3 738 056
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		28 504 882	29 302 419
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 507 690	2 984 569
Sum opptjent egenkapital		3 507 690	2 984 569

Sum egenkapital		4 507 690	3 984 569
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	156 162	149 594
Sum avsetninger for forpliktelser	156 162	149 594
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	7 223 613	6 944 867
Øvrig langsiktig gjeld 4	15 812 500	16 962 500
Sum annen langsiktig gjeld	23 036 113	23 907 367
Sum langsiktig gjeld	23 192 275	24 056 961
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	75 878	94 206
Betalbar skatt	140 977	291 899
Annen kortsiktig gjeld 3	588 062	874 785
Sum kortsiktig gjeld	804 917	1 260 890
Sum gjeld	23 997 192	25 317 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 504 882	29 302 419



Organisasjonsnr: 897 384 442
HARBY'N AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Harby'n AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Harby'n AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: CBLV-2HQZM-GDOXC-1YZZ5-BUJ6G-IWUHC



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Harby'n AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikøer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 28. juni 2023
Deloitte AS

Jørund Hasle
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CBL5V-2H0ZM-GDOXC-1YZZ5-BUJ6JG-IMUHC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørund Hasle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-938497

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-07-10 07:34:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CBLVY-2HOZM-6DOXC-1YZZ5-BU6JG-IWUHC

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022
for
Harbyn AS**

Organisasjonsnr. 897384442

Utarbeidet av:

Økonomirådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Ringsakervegen 45
2383 BRUMUNDDAL
Organisasjonsnr. 984734387



Harbyn AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 832 534	2 947 188
Sum driftsinntekter		2 832 534	2 947 188
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	772 241	743 385
Annen driftskostnad	2	493 518	324 320
Sum driftskostnader		1 265 758	1 067 705
DRIFTSRESULTAT		1 566 776	1 879 483
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18 240	0
Sum finansinntekter		18 240	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3,4	914 348	619 150
Sum finanskostnader		914 348	619 150
NETTO FINANSPOSTER		-896 108	-619 150
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		670 667	1 260 333
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	147 546	277 273
ORDINÆRT RESULTAT		523 121	983 060
ÅRSRESULTAT		523 121	983 060
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		523 121	983 060
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		523 121	983 060



Harbyn AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	24 768 207	25 493 167
Maskiner og anlegg	1	12 292	19 316
Driftsløsøre, inventar, verktøy	1	970 624	51 880
Sum varige driftsmidler		25 751 122	25 564 363
SUM ANLEGGSMIDLER		25 751 122	25 564 363
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		291 014	320 424
Andre fordringer		4 224	124 322
Sum fordringer		295 238	444 746
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 458 521	3 293 310
SUM OMLØPSMIDLER		2 753 760	3 738 056
SUM EIENDELER		28 504 882	29 302 419



Harbyn AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 507 690	2 984 569
Sum opptjent egenkapital		3 507 690	2 984 569
SUM EGENKAPITAL		4 507 690	3 984 569
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt		156 162	149 594
Sum avsetning for forpliktelses		156 162	149 594
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	7 223 613	6 944 867
Øvrig langsiktig gjeld	4	15 812 500	16 962 500
Sum annen langsiktig gjeld		23 036 113	23 907 367
SUM LANGSIKTIG GJELD		23 192 275	24 056 961
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		75 878	94 206
Betalbar skatt		140 977	291 899
Annen kortsiktig gjeld	3	588 062	874 785
SUM KORTSIKTIG GJELD		804 917	1 260 890
SUM GJELD		23 997 192	25 317 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 504 882	29 302 419

Næroset, 28.06.2023

Kristian Skaugen Harby
Styrets leder



Harbyn AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres fortløpende i henhold til leiekontrakt.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skatt er tatt inn som en eiendel i selskapets balanse.



Harbyn AS



Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Utstyr	Driftsløse inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/129 457 880		35 120	122 894	29 615 894
+ Tilgang	0	0	959 000	959 000
Anskaffelseskost pr. 31/1229 457 880		35 120	1 081 894	30 574 894
Akk. av/nedskr. pr 1/13 964 713		15 804	71 014	4 051 532
+ Ordinære avskrivninger	724 961	7 024	40 256	772 241
Akk. av/nedskr. pr. 31/124 689 674		22 828	111 270	4 823 772
Balanseført verdi pr 31/1224 768 206		12 292	970 624	25 751 122
Prosentsats for ord.avskr	2-12	20-20	10-10	

Note 2 – Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Note 3 - Fordring og gjeld til konsernselskap

	2022	2021
Gjeld til Anne Marie & Aksel's Holding	2 015 817	1 938 030
Gjeld til Aksel Harby AS	5 207 796	5 006 837
Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap	7 223 613	6 944 867
Mellomregning Harby Eiendom AS	14 123	456 174
Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap	14 123	456 174

Gjeld til Anne Marie & Aksel's Holding AS er renteberegnet med kr 77 787

Gjeld til Aksel Harby AS er renteberegnet med kr 200.959

Gjeld til Harby Eiendom AS er renteberegnet med kr 14.123



Harbyn AS



Noter 2022

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld/pant

	2022	2021
Langsiktig gjeld	15 812 500	16 962 500
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	15 812 500	16 962 500
Pantsatte eiendeler:		
Pant i fast eiendom, bokført verdi	24 768 207	25 493 167
Sum pantsatte eiendeler	24 768 207	25 493 167
Renter på langsiktig lån til kredittinstitusjoner er kostnadsført med kr 621 479.		
	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	10.062.500	11.212.500

Note 5 - Utsatt skattefordel

	2022	2021
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
Driftsmidler inkl. goodwill	709 828	679 975
Sum positive skatteøkende forskjeller	709 828	679 975
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	709 828	679 975
Balanseført utsatt skatt	156 162	149 594

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	670 667
Permanente og andre forskjeller	-11
Endring i midlertidige forskjeller	-29 853
Inntekt	640 803

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	140 977
Sum betalbar skatt	140 977
For lite avsatt tidligere	1
Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	6 568
Ordinær skattekostnad	147 546
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	140 977
Betalbar skatt i balansen	140 977

Noter for Harbyn AS

Organisasjonsnr. 897384442



Harbyn AS



Noter 2022

Note 7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egen kapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	2 984 569	3 984 569
Tilført fra årsresultat		523 121	523 121
Pr 31.12.	1 000 000	3 507 690	4 507 690
Overføring til annen egenkapital			523 121
Totalt			523 121