



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 951 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o AndreasHollingsholm  
Julsundet 456  
6409 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.12.2022 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Helge Hollingsholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		157 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		6 842	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 842</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>150 158</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>150 206</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		33 045	0
<b>Årsresultat</b>		<b>117 161</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		117 161	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 161</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 776	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 776	0
Sum omløpsmidler		185 776	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>185 776</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		117 161	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 161</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>147 161</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		33 045	0
Annen kortsiktig gjeld		5 570	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 615</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 615</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>185 776</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621661

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 951 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o AndreasHollingsholm  
Jul sundet 456  
6409 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.12.2022 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Helge Hollingsholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 951 196  
LAH EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		157 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		6 842	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 842</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>150 158</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>150 206</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		33 045	0
<b>Årsresultat</b>		<b>117 161</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		117 161	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 161</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 951 196  
LAH EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Andre langsiktige fordringer</b>			
	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
	2	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		185 776	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 776	0
Sum omløpsmidler		185 776	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>185 776</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		117 161	0



Sum opptjent egenkapital	117 161	0
Sum egenkapital	147 161	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	33 045	0
Annen kortsiktig gjeld	5 570	0
Sum kortsiktig gjeld	38 615	0
Sum gjeld	38 615	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	185 776	0



Organisasjonsnr: 930 951 196  
LAH EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

2

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LAH EIENDOM AS  
930 951 196

## Resultatregnskap

	Note	18.12.2022 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		157 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>157 000</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad		-6 842
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-6 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>150 158</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		48
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>150 206</b>
Skattekostnad		-33 045
<b>Årsresultat</b>		<b>117 161</b>
<b>Overføringer</b>		
Annen egenkapital		117 161
<b>Sum overføringer</b>		<b>117 161</b>



LAH EIENDOM AS  
930 951 196

**Balanse**

**EIENDELER**

Note

**31.12.2023**

**Omløpsmidler**

**Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

185 776

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**185 776**

**Sum omløpsmidler**

**185 776**

**SUM EIENDELER**

**185 776**



LAH EIENDOM AS  
930 951 196

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		117 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>117 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>147 161</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		33 045
Annen kortsiktig gjeld		5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 615</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>185 776</b>

Julsundet, 30.06.2024

Andreas Helge Hollingsholm  
styrets leder

Lisbeth Hollingsholm  
nestleder



LAH EIENDOM AS  
930 951 196

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.