



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 917 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEADY HOME AS
Forretningsadresse: Dyrefaret 15
1615 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Peder Østeby Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		878 717	895 300
Sum inntekter		878 717	895 300
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	306 113	1 022 295
Sum kostnader		306 113	1 022 295
Driftsresultat		572 604	-126 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 041	10 735
Sum finansinntekter		12 041	10 735
Annen finanskostnad		501 248	433 622
Sum finanskostnader		501 248	433 622
Netto finans		-489 207	-422 887
Ordinært resultat før skattekostnad		83 397	-549 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 397	-549 882
Årsresultat		83 397	-549 882
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	83 397	-549 882
Sum overføringer og disponeringer		83 397	-549 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 662 778	8 662 778
Sum varige driftsmidler		8 662 778	8 662 778
Sum anleggsmidler		8 662 778	8 662 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			14 800
Andre fordringer		11 373	5 186
Sum fordringer		11 373	19 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 206	324 423
Sum omløpsmidler		84 579	344 409
SUM EIENDELER		8 747 357	9 007 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	776 458	693 061
Sum opptjent egenkapital		776 458	693 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 776 458	1 693 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 615 140	6 954 380
Øvrig langsiktig gjeld	6	33 000	33 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 648 140	6 987 380
Sum langsiktig gjeld		6 648 140	6 987 380
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		322 759	326 746
Sum kortsiktig gjeld		322 759	326 746
Sum gjeld		6 970 899	7 314 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 747 357	9 007 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699914

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 917 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEADY HOME AS
Forretningsadresse: Dyrefaret 15
1615 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Peder Østeby Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 917 484
STEADY HOME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		878 717	895 300
Sum inntekter		878 717	895 300
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	306 113	1 022 295
Sum kostnader		306 113	1 022 295
Driftsresultat		572 604	-126 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 041	10 735
Sum finansinntekter		12 041	10 735
Annen finanskostnad		501 248	433 622
Sum finanskostnader		501 248	433 622
Netto finans		-489 207	-422 887
Ordinært resultat før skattekostnad		83 397	-549 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 397	-549 882
Årsresultat		83 397	-549 882
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	83 397	-549 882
Sum overføringer og disponeringer		83 397	-549 882



Organisasjonsnr: 914 917 484
STEADY HOME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 662 778	8 662 778
Sum varige driftsmidler		8 662 778	8 662 778
Sum anleggsmidler		8 662 778	8 662 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			14 800
Andre fordringer		11 373	5 186
Sum fordringer		11 373	19 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 206	324 423
Sum omløpsmidler		84 579	344 409
SUM EIENDELER		8 747 357	9 007 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	776 458	693 061
Sum opptjent egenkapital		776 458	693 061
Sum egenkapital		1 776 458	1 693 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 615 140	6 954 380
Øvrig langsiktig gjeld	6	33 000	33 000



Sum annen langsiktig gjeld	6 648 140	6 987 380
Sum langsiktig gjeld	6 648 140	6 987 380
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	322 759	326 746
Sum kortsiktig gjeld	322 759	326 746
Sum gjeld	6 970 899	7 314 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 747 357	9 007 187



Organisasjonsnr: 914 917 484
STEADY HOME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	500.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ma-Jo Holding AS	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Steady AS	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke lønnskostnader eller pensjonskostnader.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Steady Home AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Steady Home AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		878 717	895 300
Sum driftsinntekter		<u>878 717</u>	<u>895 300</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	306 113	1 022 295
Driftsresultat		<u>572 604</u>	<u>-126 995</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 041	10 735
Annen finanskostnad		<u>501 248</u>	<u>433 622</u>
Netto finansposter		<u>-489 207</u>	<u>-422 887</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>83 397</u>	<u>-549 882</u>
Årsresultat		<u>83 397</u>	<u>-549 882</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	83 397	-549 882



Steady Home AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 662 778	8 662 778
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	14 800
Andre fordringer		11 373	5 186
Sum fordringer		<u>11 373</u>	<u>19 986</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>73 206</u>	<u>324 423</u>
Sum omløpsmidler		<u>84 579</u>	<u>344 409</u>
Sum eiendeler		<u>8 747 357</u>	<u>9 007 187</u>



Steady Home AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	776 458	693 061
Sum egenkapital		<u>1 776 458</u>	<u>1 693 061</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 615 140	6 954 380
Øvrig langsiktig gjeld	6	33 000	33 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 648 140</u>	<u>6 987 380</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		322 759	326 746
Sum gjeld		<u>6 970 899</u>	<u>7 314 126</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 747 357</u>	<u>9 007 187</u>

31. desember 2024
Fredrikstad, 25. juni 2025

Knut Peder Østeby Johansen
Styets leder

Jon Olav Gjengstø Hunderi
Styremedlem



Steady Home AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekt inntektsføres i den aktuelle leieperiode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Steady Home AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke lønnskostnader eller pensjonskostnader. Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	8 662 778	8 662 778
Anskaffelseskost 31.12.2024	8 662 778	8 662 778
Balanseført pr. 31.12.2024	8 662 778	8 662 778
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	500	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Ma-Jo Holding AS	1 000	50 %
Steady AS	1 000	50 %
Sum	2 000	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	693 061	1 693 061
Årsresultat	0	83 397	83 397
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	776 458	1 776 458



Steady Home AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	6 615 140	6 954 380
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Eiendom	8 662 778	8 662 778

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	83 397	-549 882
Alminnelig inntekt	83 397	-549 882
Anvendt fremførbart underskudd	-83 397	0
Årets skattegrunnlag	0	-549 882
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-639 885	-723 282
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-639 885	-723 282
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-639 885	-723 282
Sum	0	0