



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 463 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM STASJONSSENTER AS
Forretningsadresse: Sjøgangen 6
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 504 000	
Sum inntekter		5 504 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		155 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	4 500 000	
Annen driftskostnad	2	1 952 000	1 318 000
Sum kostnader		6 452 000	1 473 000
Driftsresultat		-948 000	-1 473 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	3 412 000	
Annen finansinntekt	4	12 000	90 000
Sum finansinntekter		3 424 000	90 000
Annen rentekostnad	4	95 000	
Annen finanskostnad	4	2 000	30 000
Sum finanskostnader		97 000	30 000
Netto finans		3 327 000	60 000
Ordinært resultat før skattekostnad		2 379 000	-1 413 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	523 000	-236 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 856 000	-1 177 000
Årsresultat		1 856 000	-1 177 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	1 855 000	-1 176 000
Sum overføringer og disponeringer		1 855 000	-1 176 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Ervervede parkeringsrettigheter	8	4 500 000	
Utsatt skattefordel	5	269 000	792 000
Sum immaterielle eiendeler		4 769 000	792 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			58 527 000
Sum varige driftsmidler			58 527 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	134 677 000	
Sum finansielle anleggsmidler		134 677 000	
Sum anleggsmidler		139 446 000	59 319 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	374 000	19 000
Andre fordringer	9	8 923 000	3 000
Sum fordringer		9 297 000	22 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 261 000	1 757 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 261 000	1 757 000
Sum omløpsmidler		14 558 000	1 779 000
SUM EIENDELER		154 004 000	61 098 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	46 200 000	15 400 000
Overkurs	6	102 903 000	
Sum innskutt egenkapital		149 103 000	15 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 292 000	3 147 000
Sum opptjent egenkapital		-1 292 000	-3 147 000
Sum egenkapital		147 811 000	12 253 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Byggelån	10	5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	
Sum langsiktig gjeld		5 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 134 000	132 000
Annen kortsiktig gjeld	7	59 000	48 714 000
Sum kortsiktig gjeld		1 193 000	48 846 000
Sum gjeld		6 193 000	48 846 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 004 000	61 099 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 789317

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 463 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM STASJONSSENTER AS
Forretningsadresse: Sjøgangen 6
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 912 463 893
TRONDHEIM STASJONSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 504 000	
Sum inntekter		5 504 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		155 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	4 500 000	
Annen driftskostnad	2	1 952 000	1 318 000
Sum kostnader		6 452 000	1 473 000
Driftsresultat		-948 000	-1 473 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	3 412 000	
Annen finansinntekt	4	12 000	90 000
Sum finansinntekter		3 424 000	90 000
Annen rentekostnad	4	95 000	
Annen finanskostnad	4	2 000	30 000
Sum finanskostnader		97 000	30 000
Netto finans		3 327 000	60 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		2 379 000	-1 413 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	523 000	-236 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 856 000	-1 177 000
Årsresultat		1 856 000	-1 177 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	1 855 000	-1 176 000
Sum overføringer og disponeringer		1 855 000	-1 176 000



Organisasjonsnr: 912 463 893
TRONDHEIM STASJONSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Ervervede			
parkeringsrettigheter	8	4 500 000	
Utsatt skattefordel	5	269 000	792 000
Sum immaterielle eiendeler		4 769 000	792 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			58 527 000
Sum varige driftsmidler			58 527 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	134 677 000	
Sum finansielle anleggsmidler		134 677 000	
Sum anleggsmidler		139 446 000	59 319 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	374 000	19 000
Andre fordringer	9	8 923 000	3 000
Sum fordringer		9 297 000	22 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 261 000	1 757 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 261 000	1 757 000
Sum omløpsmidler		14 558 000	1 779 000
SUM EIENDELER		154 004 000	61 098 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 6	46 200 000	15 400 000
Overkurs	6	102 903 000	
Sum innskutt egenkapital		149 103 000	15 400 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 292 000	3 147 000
Sum opptjent egenkapital		-1 292 000	-3 147 000
Sum egenkapital		147 811 000	12 253 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Byggelån	10	5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	
Sum langsiktig gjeld		5 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 134 000	132 000
Annen kortsiktig gjeld	7	59 000	48 714 000
Sum kortsiktig gjeld		1 193 000	48 846 000
Sum gjeld		6 193 000	48 846 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 004 000	61 099 000



Organisasjonsnr: 912 463 893
TRONDHEIM STASJONSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Trondheim Stasjonssenter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Trondheim Stasjonssenter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Trondheim Stasjonscenter AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 25. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID_MOBILE	2021-06-30 15:37

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap

Trondheim Stasjonscenter AS

		Tall i NOK	
	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		5 504	0
Sum driftsinntekter		5 504	0
Lønn og annen personalkostnader	2	0	155
Avskrivninger	8	4 500	0
Andre driftskostnader	2	1 952	1 318
Sum driftskostnader		6 452	1 473
Driftsresultat		-948	-1 472
Inntekt på investering i datterselskap	4	3 412	0
Finansinntekt	4	12	90
Rentekostnad	4	95	0
Finanskostnad	4	2	30
Sum netto finansposter		3 327	60
Ordinært resultat før skattekostnad		2 379	-1 412
Skattekostnad på ordinært resultat	5	523	-236
Ordinært resultat		1 855	-1 176
Årsresultat		1 855	-1 176
Overført til udekket tap	6	1 855	-1 176
Sum disponert		1 855	-1 176

Visma Addo identifikasjonsnummer: d8db002a-f5f0-4d66-9290-43a62a417bb5



Balanse

Trondheim Stasjonscenter AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	269	792
Ervervede parkeringsrettigheter	8	4 500	0
Investeringer i datterselskap	11	134 677	0
Sum anleggsmidler		139 446	792
Omløpsmidler			
Varebeholdning		0	58 527
Kundefordringer	9	374	19
Kortsiktig fordring	9	8 923	3
Bankinnskudd		5 261	1 757
Sum omløpsmidler		14 559	60 306
Sum eiendeler		154 005	61 098

Visma Addo identifikasjonsnummer: d8db002a-f5f0-4d66-9290-43a62a417bb5



Balanse

Trondheim Stasjonscenter AS

Tall i NOK

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	46 200	15 400
Overkurs	6	102 903	0
Udekket tap	6	-1 292	-3 147
Sum egenkapital		147 811	12 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Byggelån	10	5 000	0
Sum langsiktig gjeld		5 000	-
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 134	132
Annen kortsiktig gjeld	7	59	48 714
Sum kortsiktig gjeld		1 194	48 846
Sum gjeld		1 194	48 846
Sum egenkapital og gjeld		154 004	61 098

Oslo, 25.06.2021

Styret for Trondheim Stasjonscenter AS

Rune Venås Styrets leder	Per Atle Tufte Styremedlem	Knut Aspås Styremedlem
Morten Austestad Styremedlem	Arne Hognestad Styremedlem	Dag Haugdal Daglig leder

Visma Addo identifikasjonsnummer: d8db002a-f5f0-4d66-9290-43a62a417bb5



Trondheim Stasjonscenter AS

NOTER 2020

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Salg av tjenester

Salg av tjenester resultatføres i den perioden tjenestene utføres.

Leieinntekter

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

Gevinst ved salg av eiendom

Inntekt ved salg av eiendom resultatføres i den periode risiko og kontroll er overført til kjøper. Som hovedregel innebærer dette at inntekten anses opptjent på overtakelsestidspunktet.

Konsernbidrag

Konsernbidrag bokføres i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og er balanseført som kortsiktig fordring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.



Trondheim Stasjonscenter AS

NOTER 2020

2. LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

	2020	2019
Lønn	-	135
Arbeidsgiveravgift	-	19
	<u>-</u>	<u>154</u>

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorarer eller annen godtgjørelse til styremedlemmer eller daglig leder i 2020.

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 er kr. 58.875,- inkl. mva for ordinære revisjonstjenester og kr. 235.500 inkl. mva for andre tjenester.

3. AKSJEKAPITAL

Selskapets aksjekapital er kr. 46.200.000,- fordelt på 15.400 aksjer hver pålydende kr. 3.000,-.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Trøndelag Fylke	6 160	40 %	3 000	18 480 000
Bane NOR Eiendom AS	6 160	40 %	3 000	18 480 000
Trondheim Kommune	3 080	20 %	3 000	9 240 000
Sum	<u>15 400</u>	<u>100 %</u>		<u>46 200 000</u>

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

4. FINANSIELLE POSTER

	2020	2019
Mottatt konsernbidrag fra datter	3 412	0
Rentinntekter	12	90
Rentekostnader	(97)	(30)
Sum	<u>3 327</u>	<u>60</u>

5. SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	(523)	(236)
Sum skattekostnad	<u>(523)</u>	<u>(236)</u>

Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Resultat før skattekostnad	2 379	(1 412)
Permanente og andre forskjeller	-	338
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Anvendelse av underskudd til fremføring	(2 379)	-
Skattegrunnlag	<u>-</u>	<u>(1 074)</u>

Midlertidige forskjeller:	2020	2019
Fremførbart underskudd	(1 223)	(3 602)
Grunnlag utsatt skatt	<u>(1 223)</u>	<u>(3 602)</u>
Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	<u>(269)</u>	<u>(792)</u>

6. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	15 400	-	(3 147)	12 253
Emisjon 17.02.2020	15 400	69 600	-	85 000
Emisjon 10.08.2020	15 400	33 303	-	48 703
Årsresultat	-	-	1 855	1 855
Egenkapital 31. desember 2020	<u>46 200</u>	<u>102 903</u>	<u>(1 292)</u>	<u>147 811</u>

Visma Addo identifikasjonsnummer: d8db002a-f5f0-4d66-9290-43a62a417bb5



Trondheim Stasjonscenter AS

NOTER 2020

7. LEVERANDØRGJELD OG ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	2020	2019
Leverandørgjeld	1 134	132
Påløpte kostnader	-	-
Sum	1 134	132

8. Immaterielle eiendeler

	Immateriell	
	eiendel	Totalt
Balansført verdi 1. januar 2020		-
Tilgang	9 000	9 000
Avgang	-	-
Årets avskrivning	-4 500	-4 500
Balansført verdi 31. desember 2020	4 500	4 500

Avskrivningstid Ingen 2 år

Immaterielle eiendel består av ervervede parkeringsrettigheter.

9. KUNDEFORDRING OG ANNEN KORTSIKTIG FORDRING

	2020	2019
Kundefordringer	374	19
Andre fordringer	8 923	3
Sum	9 297	22

10. LANGSIKTIG GJELD

	2020	2019
Byggelån, Nordea	5 000	-
Sum	5 000	-

11. INVESTERING I DATTERSESKAPER

Firmanavn	Forretnings-		Bokført verdi
	adresse	Eierandel	
TSS B1 AS	Oslo	100 %	76 616
TSS B2 AS	Oslo	100 %	102
TSS B3 AS	Oslo	100 %	56 385
TSS Parkering AS	Oslo	100 %	1 472
TSS Terminal AS	Oslo	100 %	102
Sum datterselskaper			134 677

12. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret. Situasjonen i forbindelse med utviklingen av koronapandemien og de økonomiske konsekvensene er fortsatt usikker, men dette er etterhvert et kjent risikobilde for styret.



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.

 bankID

Serienummer: 9578-5998-4-917292

Venås\, Rune

26.06.2021 09.45

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-460664

Austestad, Morten

27.06.2021 12.55

 bankID

Serienummer: 9578-5995-4-89314

Hognestad, Arne

27.06.2021 17.19

 bankID

Serienummer: 9578-5992-4-3335241

Haugdal, Dag

27.06.2021 19.47

 bankID

Serienummer: 9578-5998-4-2966446

Tufte\, Per Atle

29.06.2021 10.44

 bankID

Serienummer: 9578-5994-4-474171

Aspås, Knut

30.06.2021 13.35

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikasjonsnummer: d8db002a-f5f0-4d66-9290-43a62a417bb5



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

Dokumenter i transaksjonen

Dette dokumentet

Trondheim Stasjonssenter AS - Årsregnskap 2020.pdf

Andre dokumenter i transaksjonen

Trondheim Stasjonssenter AS Styreprotokoll 25.06.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

Hendelseslogg for dokument

Hendelseslogg for dokumentet

2021-06-25 19:58 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-06-25 19:58 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-06-25 19:58 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-06-25 19:58 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-06-25 19:58 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-06-25 19:58 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-06-25 19:58 Det har blitt sendt et varsel til Dag Haugdal
2021-06-25 19:58 Det har blitt sendt et varsel til Morten Austestad
2021-06-25 19:58 Det har blitt sendt et varsel til Per Atle Tufte
2021-06-25 19:58 Det har blitt sendt et varsel til Rune Venås
2021-06-25 19:58 Det har blitt sendt et varsel til Knut Aspås
2021-06-25 19:58 Det har blitt sendt et varsel til Arne Hognestad
2021-06-26 09:43 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Rune Venås
2021-06-26 09:45 Venås, Rune har signert dokumentet Trondheim Stasjonssenter AS - Årsregnskap 2020.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5998-4-917292)
2021-06-26 09:46 Alle dokumenter er signert av Rune Venås
2021-06-26 22:29 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Dag Haugdal
2021-06-27 12:55 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Morten Austestad
2021-06-27 12:55 Austestad, Morten har signert dokumentet Trondheim Stasjonssenter AS - Årsregnskap 2020.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5995-4-460664)
2021-06-27 12:55 Alle dokumenter er signert av Morten Austestad
2021-06-27 17:15 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Arne Hognestad
2021-06-27 17:19 Hognestad, Arne har signert dokumentet Trondheim Stasjonssenter AS - Årsregnskap 2020.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5995-4-89314)
2021-06-27 17:19 Alle dokumenter er signert av Arne Hognestad
2021-06-27 19:47 Haugdal, Dag har signert dokumentet Trondheim Stasjonssenter AS - Årsregnskap 2020.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5992-4-3335241)
2021-06-27 19:48 Alle dokumenter er signert av Dag Haugdal
2021-06-29 09:00 En påminnelse ble sendt en påminnelse til Per Atle Tufte
2021-06-29 09:01 En påminnelse ble sendt en påminnelse til Knut Aspås

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo identifikasjonsnummer: d8db002a-f5f0-4d66-9290-43a62a417bb5



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggten beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

Dokumenter i transaksjonen

Dette dokumentet

Trondheim Stasjonssenter AS - Årsregnskap 2020.pdf

Andre dokumenter i transaksjonen

Trondheim Stasjonssenter AS Styreprotokoll 25.06.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

Hendelseslogg for dokument

Hendelseslogg for dokumentet

2021-06-29 10:44 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Per Atle Tufte
2021-06-29 10:44 Tufte\, Per Atle har signert dokumentet Trondheim Stasjonssenter AS - Årsregnskap 2020.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5998-4-2966446)
2021-06-29 10:44 Alle dokumenter er signert av Per Atle Tufte
2021-06-30 12:53 Mottakerens adresse er blitt endret knuasp@gmail.com
2021-06-30 12:53 En påminnelse ble sendt en påminnelse til Knut Aspås
2021-06-30 13:30 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Knut Aspås
2021-06-30 13:35 Aspås, Knut har signert dokumentet Trondheim Stasjonssenter AS - Årsregnskap 2020.pdf med BankID Norge (Unikt ID: 9578-5994-4-474171)
2021-06-30 13:35 Alle dokumenter er signert av Knut Aspås

Visma Addo identifikasjonsnummer: d8db002a-f5f0-4d66-9290-43a62a417bb5

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo