



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 388 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBERT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dvergsnessvingen 118
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Anders Albert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 503 573 | 4 272 973 |
| Sum inntekter | | 4 503 573 | 4 272 973 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 0 | 1 167 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 87 000 | 87 000 |
| Annen driftskostnad | | 286 613 | 304 497 |
| Sum kostnader | | 373 613 | 392 664 |
| Driftsresultat | | 4 129 960 | 3 880 309 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 826 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 9 513 | 2 390 |
| Sum finansinntekter | | 10 339 | 2 390 |
| Annen rentekostnad | | 746 669 | 672 419 |
| Sum finanskostnader | | 746 669 | 672 419 |
| Netto finans | | -736 330 | -670 029 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 393 630 | 3 210 280 |
| Skattekostnad | | 744 324 | 705 814 |
| Årsresultat | | 2 649 306 | 2 504 465 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 650 000 | 2 600 000 |
| Annen egenkapital | | -694 | -95 535 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 649 306 | 2 504 465 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 16 401 854 | 16 488 854 |
| Sum varige driftsmidler | | 16 401 854 | 16 488 854 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 16 401 854 | 16 488 854 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 103 081 | 1 381 |
| Sum fordringer | | 103 081 | 1 381 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 142 597 | 65 732 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 142 597 | 65 732 |
| Sum omløpsmidler | | 245 678 | 67 113 |
| SUM EIENDELER | | 16 647 532 | 16 555 967 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 096 996 | 1 097 690 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 096 996 | 1 097 690 |
| Sum egenkapital | | 1 126 996 | 1 127 690 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 288 936 | 226 404 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 288 936 | 226 404 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 10 288 936 | 10 226 404 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 681 792 | 702 057 |
| Utbytte | | 2 650 000 | 2 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 899 807 | 1 899 815 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 231 599 | 5 201 872 |
| Sum gjeld | | 15 520 535 | 15 428 276 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 647 532 | 16 555 967 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477369

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 388 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALBERT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dvergsnessvingen 118
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Anders Albert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 388 953
ALBERT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 503 573 | 4 272 973 |
| Sum inntekter | | 4 503 573 | 4 272 973 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 0 | 1 167 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 87 000 | 87 000 |
| Annen driftskostnad | | 286 613 | 304 497 |
| Sum kostnader | | 373 613 | 392 664 |
| Driftsresultat | | 4 129 960 | 3 880 309 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 826 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 9 513 | 2 390 |
| Sum finansinntekter | | 10 339 | 2 390 |
| Annen rentekostnad | | 746 669 | 672 419 |
| Sum finanskostnader | | 746 669 | 672 419 |
| Netto finans | | -736 330 | -670 029 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 393 630 | 3 210 280 |
| Skattekostnad | | 744 324 | 705 814 |
| Årsresultat | | 2 649 306 | 2 504 465 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 650 000 | 2 600 000 |
| Annen egenkapital | | -694 | -95 535 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 649 306 | 2 504 465 |



Organisasjonsnr: 914 388 953
ALBERT EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |

| | | | |
|---|---|------------|------------|
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 16 401 854 | 16 488 854 |
| Sum varige driftsmidler | | 16 401 854 | 16 488 854 |

| | | | |
|-------------------------------|--|---|---|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |

| | | | |
|-------------------|--|------------|------------|
| Sum anleggsmidler | | 16 401 854 | 16 488 854 |
|-------------------|--|------------|------------|

Omløpsmidler
Varer

| | | | |
|------------------------------|--|---------|-------|
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 103 081 | 1 381 |
| Sum fordringer | | 103 081 | 1 381 |

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |

| | | | |
|---|--|---------|--------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 142 597 | 65 732 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 142 597 | 65 732 |

| | | | |
|------------------|--|---------|--------|
| Sum omløpsmidler | | 245 678 | 67 113 |
|------------------|--|---------|--------|

| | | | |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER | | 16 647 532 | 16 555 967 |
|---------------|--|------------|------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

| | | | |
|----------------------|--|-----------|-----------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 096 996 | 1 097 690 |



| | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | 1 096 996 | 1 097 690 |
| Sum egenkapital | 1 126 996 | 1 127 690 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 288 936 | 226 404 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 288 936 | 226 404 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 10 288 936 | 10 226 404 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 681 792 | 702 057 |
| Utbytte | 2 650 000 | 2 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 899 807 | 1 899 815 |
| Sum kortsiktig gjeld | 5 231 599 | 5 201 872 |
| Sum gjeld | 15 520 535 | 15 428 276 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 16 647 532 | 16 555 967 |



Organisasjonsnr: 914 388 953
ALBERT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 1167.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 1167.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ALBERT EIENDOM AS
914 388 953

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 503 573 | 4 272 973 |
| Sum driftsinntekter | | 4 503 573 | 4 272 973 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 0 | -1 167 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | -87 000 | -87 000 |
| Annen driftskostnad | | -286 613 | -304 497 |
| Sum driftskostnader | | -373 613 | -392 664 |
| Driftsresultat | | 4 129 960 | 3 880 309 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 826 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 9 513 | 2 390 |
| Sum finansinntekter | | 10 339 | 2 390 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -746 669 | -672 419 |
| Sum finanskostnader | | -746 669 | -672 419 |
| Netto finans | | -736 330 | -670 029 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 393 630 | 3 210 280 |
| Skattekostnad | | -744 324 | -705 814 |
| Årsresultat | | 2 649 306 | 2 504 465 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 650 000 | 2 600 000 |
| Annen egenkapital | | -694 | -95 535 |
| Sum overføringer | | 2 649 306 | 2 504 465 |



ALBERT EIENDOM AS
914 388 953

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 16 401 854 | 16 488 854 |
| Sum varige driftsmidler | | 16 401 854 | 16 488 854 |
| Sum anleggsmidler | | 16 401 854 | 16 488 854 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 103 081 | 1 381 |
| Sum fordringer | | 103 081 | 1 381 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 142 597 | 65 732 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 142 597 | 65 732 |
| Sum omløpsmidler | | 245 678 | 67 113 |
| SUM EIENDELER | | 16 647 532 | 16 555 967 |



ALBERT EIENDOM AS
914 388 953

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 096 996 | 1 097 690 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 096 996 | 1 097 690 |
| Sum egenkapital | | 1 126 996 | 1 127 690 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 288 936 | 226 404 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 288 936 | 226 404 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 681 792 | 702 057 |
| Utbytte | | 2 650 000 | 2 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 899 807 | 1 899 815 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 231 599 | 5 201 872 |
| Sum gjeld | | 15 520 535 | 15 428 276 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 647 532 | 16 555 967 |

KRISTIANSAND S, 26.05.2025

Bjørn Anders Albert
styrets leder

Hilde Lise Albert
styremedlem



ALBERT EIENDOM AS
914 388 953

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|----------|--------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 0 | 1 167 |
| Sum | 0 | 1 167 |

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ALBERT EIENDOM AS
914 388 953

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler