



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 758 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TESSAHJEM AS
Forretningsadresse: Michelets vei 104C
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Esbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 888	66 998
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			112 770
Annen driftskostnad	2	172 668	157 594
Sum kostnader		193 556	337 362
Driftsresultat		-193 556	-337 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	23
Sum finansinntekter		25	23
Annen rentekostnad	9	30 725	
Sum finanskostnader		30 725	
Netto finans		-30 700	23
Ordinært resultat før skattekostnad		-224 257	-337 339
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-49 337	-74 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		-174 920	-263 124
Årsresultat		-174 920	-263 124
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	8	-174 920	-263 124
Sum overføringer og disponeringer		-174 920	-263 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	478 456	429 119
Sum immaterielle eiendeler		478 456	429 119
Sum anleggsmidler		478 456	429 119
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,6	29 326 760	13 473 409
Sum varer		29 326 760	13 473 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	110 526	60 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 526	60 006
Sum omløpsmidler		29 437 286	13 533 414
SUM EIENDELER		29 915 742	13 962 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	3,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 673 477	2 848 397
Sum opptjent egenkapital		2 673 477	2 848 397
Sum egenkapital		2 773 477	2 948 397
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	22 599 996	8 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 599 996	8 200 000
Sum langsiktig gjeld		22 599 996	8 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		370 208	509 417
Skyldige offentlige avgifter	7	829	829
Annen kortsiktig gjeld	9	4 171 233	2 303 891
Sum kortsiktig gjeld		4 542 270	2 814 137
Sum gjeld		27 142 265	11 014 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 915 742	13 962 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 210408

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 758 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TESSAHJEM AS
Forretningsadresse: Michelets vei 104C
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Esbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2021



Organisasjonsnr: 994 758 624
TESSAHJEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 888	66 998
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			112 770
Annen driftskostnad	2	172 668	157 594
Sum kostnader		193 556	337 362
Driftsresultat		-193 556	-337 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	23
Sum finansinntekter		25	23
Annen rentekostnad	9	30 725	
Sum finanskostnader		30 725	
Netto finans		-30 700	23
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-49 337	-74 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		-174 920	-263 124
Årsresultat		-174 920	-263 124
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	8	-174 920	-263 124
Sum overføringer og disponeringer		-174 920	-263 124



Organisasjonsnr: 994 758 624
TESSAHJEM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	478 456	429 119
Sum immaterielle eiendeler		478 456	429 119
Sum anleggsmidler		478 456	429 119
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4, 6	29 326 760	13 473 409
Sum varer		29 326 760	13 473 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	110 526	60 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 526	60 006
Sum omløpsmidler		29 437 286	13 533 414
SUM EIENDELER		29 915 742	13 962 533
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	3, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 673 477	2 848 397
Sum opptjent egenkapital		2 673 477	2 848 397
Sum egenkapital		2 773 477	2 948 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	22 599 996	8 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 599 996	8 200 000
Sum langsiktig gjeld		22 599 996	8 200 000



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		370 208	509 417
Skyldige offentlige avgifter	7	829	829
Annen kortsiktig gjeld	9	4 171 233	2 303 891
Sum kortsiktig gjeld		4 542 270	2 814 137
Sum gjeld		27 142 265	11 014 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 915 742	13 962 533



Organisasjonsnr: 994 758 624
TESSAHJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Esbjørnsen, Therese (Daglig leder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	50000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10888.00	16998.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20888.00	66998.00

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	10000.00		70605.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

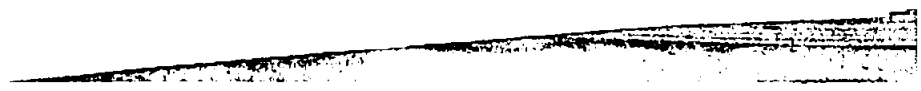
**TESSAHJEM AS
1368 STABEKK**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning**

**Utarbeidet av:
Akonto Revisjon AS
Søndre Torv 1
3510 HØNEFOSS
Org.nr. 993551481**

**Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør**





Resultatregnskap for 2020
Tessahjem AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	2	(20 888)	(66 998)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	(112 770)
Annen driftskostnad	2	(172 668)	(157 594)
Sum driftskostnader		<u>(193 556)</u>	<u>(337 362)</u>
Driftsresultat		<u>(193 556)</u>	<u>(337 362)</u>
Annen renteinntekt		25	23
Sum finansinntekter		<u>25</u>	<u>23</u>
Annen rentekostnad	9	(30 725)	0
Sum finanskostnader		<u>(30 725)</u>	<u>0</u>
Netto finans		<u>(30 700)</u>	<u>23</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(224 257)</u>	<u>(337 339)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	49 337	74 215
Ordinært resultat		<u>(174 920)</u>	<u>(263 124)</u>
Årsresultat		<u>(174 920)</u>	<u>(263 124)</u>
Overføringer			
Annen egenkapital	8	(174 920)	(263 124)
Sum		<u>(174 920)</u>	<u>(263 124)</u>

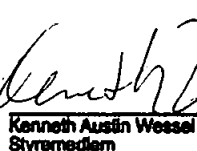
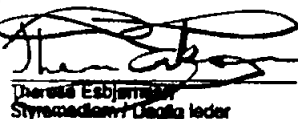


Balanse pr. 2020
Tessahjem AS

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	<u>478 456</u>	<u>429 119</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>478 456</u>	<u>429 119</u>
Sum anleggsmidler		<u>478 456</u>	<u>429 119</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,6	<u>29 326 760</u>	<u>13 473 409</u>
Sum varer		<u>29 326 760</u>	<u>13 473 409</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>110 526</u>	<u>60 006</u>
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>110 526</u>	<u>60 006</u>
Sum omløpsmidler		<u>29 437 286</u>	<u>13 533 414</u>
Sum eiendeler		<u>29 915 742</u>	<u>13 962 533</u>

**Balanse pr. 2020**
Tessahjem AS

	Nota	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	3,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Oppført egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 673 477	2 848 397
Sum oppført egenkapital		2 673 477	2 848 397
Sum egenkapital		2 773 477	2 948 397
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	22 599 998	8 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 599 998	8 200 000
Sum langsiktig gjeld		22 599 998	8 200 000
Kortiktig gjeld			
Leverandørgjeld		370 208	509 417
Skyldige offentlige avgifter	7	829	829
Annen kortsiktig gjeld	9	4 171 233	2 303 891
Sum kortiktig gjeld		4 542 270	2 814 137
Sum gjeld		27 142 268	11 014 137
Sum egenkapital og gjeld		29 915 742	13 962 533

STABEKK, 08.04.2021
TESSAHJEM AS
Bjørn Ebbjergsen
Styrets leder
Kenneth Austin Wessel
Styremedlem
Therese Ebbjergsen
Styremedlem / Daglig leder



TessaHjem AS

org.nr.994 758 624

Nota 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsett og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk. I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Klassifisering

Elendeler bestemte til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige elendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og netto salgavverd

Skatteskostnader og utsatt skatt

Skatteskostnadene er kryttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skatteskostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad forskjeller kan utlignes er dette gjennomført.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppføringsprinsippet som normalt vil være leveringsdidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Anleggskontrakter regnskapsføres etter fullføringsmetode.

Nota 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2020	2019
Lønninger	10 000	50 000
Folketrygdeavgift	10 888	16 998
Pensjonskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	20 888	66 998

Antall sysselsatte årsverk har vært 1 i regnskapsåret. Selskapet er ikke påklig til å ha tjenestepensjonsordning.

	Daglig leder/ styremedlem
Godtgjørelser:	80 805
Lønn og øge plytelse	0
Annent godtgjørelse	80 805
Sum	

Det er ikke utbetalt honorar for styresarbeid i 2020.

Revisor

Selskapet har innvalgt revisor og har således ikke kostnader til revisjon.



Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere mv
Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer à kr. 100.
Samtlige aksjer eies av Therese Eistjamsen, som også er selskapets daglige leder.

Note 4 Varelager
Selskapets varelager består av anskaffelsekost fast eiendom anskaffet i 2017. Eiendommen er påbegynt arbeid for videresalg.

Note 5 Skattekostnad
Årets skattekostnad består av:
Betalbar skatt,
Endring utsatt skatt -49 337
Netto skattekostnad i resultatregnskapet -49 337

Grunnlag for betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skatt	-224 257		
+ permanent forskjell	0		
+ endring midlertidig forskjell	-964 963		
Grunnlag for betalbar skatt	<u>-1 189 220</u>		

Utsatt akuttutsatt skattefordel:	1.1.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler	-161 543	-129 234	-32 309
Omløpsmidler	921 654	1 854 308	-932 654
Sum. Fremførbart underskudd	<u>-2 710 652</u>	<u>-3 899 872</u>	<u>1 189 220</u>
Netto grunnlag	-1 950 541	-2 174 799	224 257
Utsatt skattefordel 23/22 %	<u>-429 119</u>	<u>-478 456</u>	<u>49 337</u>

Alle midlertidige forskjeller kan uilignes, og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skattefordel.

Note 6 Pantstillelser og garantier
Langsiktig gjeld som er sikret ved pant:
Gjeld til kredittinstitusjoner 22 599 996
Sum 22 599 996

Balansført verdi av pantsatte eiendeler:
Varer 29 326 780
Sum 29 326 780

Note 7 Bankinnskudd
Selskapet har ikke bundne midler pr. 31.12.
Skyldig skattetrekk pr. 31.12 er kr. 0.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen ek	Sum
EK 01.01	100 000	2 948 397	2 948 397
Årets resultat		-174 920	-174 920
EK 31.12	<u>100 000</u>	<u>2 673 477</u>	<u>2 773 477</u>

Note 9 Annen kortsiktig gjeld
Annen kortsiktig gjeld består av:
Gjeld til eiere 3 584 332
Gjeld til Bygge-Bo AS 500 000
Påløst rente 86 901
Sum 4 171 233
Gjeld til eiere er renteberegnet med kr 30 007 i 2020.

Note 10 Hændelser etter balansedag
Det er etter balansedagen oppstått betydelige endringer i Norge og internasjonalt i forbindelse med forårets vedvarende utbrudd og årets eskalerte spredning av det opprinnelige og muterte utgaver av koronaviruset. Selskapet har ikke blitt vesentlig påvirket av denne hendelsen og driften fortsetter som normalt. Situasjonen følges opp av styret og ledelsen i samarbeid med selskapets forbindelser. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet foreligger ikke informasjon som gir grunnlag for andre vurderinger og opplysninger enn de som er lagt til grunn i årsregnskapet.