



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 176 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARS MOE INVEST AS  
Forretningsadresse: Lidarende 16  
7050 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	27 452	25 512
Sum kostnader		27 452	25 512
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 452</b>	<b>-25 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			649 724
Sum finanskostnader			649 724
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>-649 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 450</b>	<b>-675 233</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 450</b>	<b>-675 233</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 450</b>	<b>-675 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 450</b>	<b>-675 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-27 450	-444 121
Overføringer annen egenkapital	6		-231 111
Sum overføringer og disponeringer		-27 450	-675 233



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		250 001	1
Investeringer i aksjer og andeler	3	70 923	70 923
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>320 924</b>	<b>70 924</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 924</b>	<b>70 924</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	16 649	216 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 649</b>	<b>216 649</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 893	3 492
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 893</b>	<b>3 492</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 542</b>	<b>220 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>340 466</b>	<b>291 065</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	400 000	400 000
Overkurs	6	320 648	320 648
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>720 648</b>	<b>720 648</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	6	471 572	444 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-471 572</b>	<b>-444 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>249 076</b>	<b>276 527</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 088	14 538
Annen kortsiktig gjeld		90 301	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 389</b>	<b>14 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 389</b>	<b>14 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>340 466</b>	<b>291 065</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 889824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 176 811  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARS MOE INVEST AS  
Forretningsadresse: Lidarende 16  
7050 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 176 811  
LARS MOE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	27 452	25 512
Sum kostnader		27 452	25 512
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 452</b>	<b>-25 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			649 724
Sum finanskostnader			649 724
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>-649 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 450</b>	<b>-675 233</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 450</b>	<b>-675 233</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 450</b>	<b>-675 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 450</b>	<b>-675 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-27 450	-444 121
Overføringer annen egenkapital	6		-231 111
Sum overføringer og disponeringer		-27 450	-675 233



Organisasjonsnr: 989 176 811  
LARS MOE INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		250 001	1
Investeringer i aksjer og andeler	3	70 923	70 923
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>320 924</b>	<b>70 924</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 924</b>	<b>70 924</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	3	16 649	216 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 649</b>	<b>216 649</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	2 893	3 492
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 893</b>	<b>3 492</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 542</b>	<b>220 141</b>

**SUM EIENDELER** **340 466** **291 065**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	400 000	400 000
Overkurs	6	320 648	320 648
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>720 648</b>	<b>720 648</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	471 572	444 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-471 572</b>	<b>-444 121</b>

**Sum egenkapital** **249 076** **276 527**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 088	14 538
Annen kortsiktig gjeld	90 301	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>91 389</b>	<b>14 538</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>91 389</b>	<b>14 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>340 466</b>	<b>291 065</b>



Organisasjonsnr: 989 176 811  
LARS MOE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Kristian Moe	400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Murmester Ivar S Moe AS	50.00%	50.00%	1815099.00	1518174.00
Pir 2 Eiendom AS	16.67%	16.67%	2209171.00	3172.00

Murmester Ivar S Moe AS med stemmeandel 50%



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lars Moe Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Lars Moe Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 27. september 2021  
BDO AS

*Gunhild Kveine*

Gunhild Kveine  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020  
for  
Lars Moe Invest As**

**Foretaksnummer 989176811**



**Utarbeidet av:**  
Accountor AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Torggata 5  
0181 OSLO

P1



Lars Moe Invest As

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	27 452	25 513
Sum driftskostnader		27 452	25 513
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(27 452)</b>	<b>(25 513)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		0	649 724
Sum finanskostnader		0	649 724
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1</b>	<b>(649 720)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(27 450)</b>	<b>(675 233)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(27 450)</b>	<b>(675 233)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(27 450)</b>	<b>(675 233)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	0	(231 111)
Frømføring av udekket tap	6	(27 450)	(444 121)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(27 450)</b>	<b>(675 233)</b>

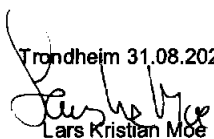
*Rh*



Lars Moe Invest As

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		250 001	1
Investeringer i aksjer og andeler	3	70 923	70 923
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>320 924</b>	<b>70 924</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>320 924</b>	<b>70 924</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	16 649	216 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 649</b>	<b>216 649</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 893	3 492
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 542</b>	<b>220 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>340 466</b>	<b>291 065</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	400 000	400 000
Overkurs	6	320 648	320 648
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>720 648</b>	<b>720 648</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(471 572)	(444 121)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(471 572)</b>	<b>(444 121)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>249 076</b>	<b>276 527</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 088	14 538
Annen kortsiktig gjeld		90 301	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>91 389</b>	<b>14 538</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>91 389</b>	<b>14 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>340 466</b>	<b>291 065</b>

Trondheim 31.08.2021  
  
Lars Kristian Moe  
Styrets leder/daglig leder

sh



Lars Moe Invest As

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet.  
Inntektsføring av avkastning på investeringer skjer på transaksjonstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og plikter følgelig ikke å ha avtale om pensjon.



Lars Moe Invest As

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Revisjonshonorar for lovbestemt revisjon er bokført med kr. 10 625. I beløpet er inkludert mva.

Noter for Lars Moe Invest As

Organisasjonsnr. 989176811



Lars Moe Invest As

## Noter 2020

### Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-27 450
<b>Inntekt</b>	<b>-27 450</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	116 634	89 184
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-116 634</b>	<b>-89 184</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	116 634	89 184
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>116 634</b>	<b>89 184</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>25 659</b>	<b>19 620</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	116 634	89 182
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>25 659</b>	<b>19 620</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ju



Lars Moe Invest As

## Noter 2020

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier aksjer i følgende selskaper:

Selskap	Forretn.komm	Bokf. verdi	Andel	Bokf. EK	Resultat 2020
Murm. Ivar S Moe AS	Trondheim	250 001	50,0%	1 815 099	1 518 174
Pir 2 Eiendom AS	Trondheim	70 923	16,7%	2 209 171	3 172

Fordring på datterselskapet, Murmester Ivar S Moe AS, utgjør 31.12.20 kr. 16 649. Det var i 2020 konvertering av fordring på Murmester Ivar S Moe AS med kr 250 000 til aksjer, ny eierprosent på 50% og 250 aksjer a kr 1000 per.

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 400 aksjer a kr. 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000. Det er kun en aksjeklasse og ingen stemmerettsbegrensninger.

Alle aksjer eies 31.12. av Lars Kristian Moe. Han er selskapets enestyre og daglig leder.

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	320 648	-444 121	276 527
-Til årets resultat			-27 450	-27 450
<b>Pr 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>320 648</b>	<b>-471 572</b>	<b>249 076</b>

Under posten annen egenkapital inngår udekket tap med kr 471 572 per 31.12.20



8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
  - a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
  - b. Tap som følge av kjøps - og salgsvtaler;
  - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
  - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapsestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).
11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelser, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene ut over det som fremgår av årsregnskapet.
13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettsvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettsvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
17. Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift, herunder våre vurderinger av effekten av pågående smitteverntiltak som følge av korona-utbruddet.
18. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
19. Vi har oppfylt/ vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.
20. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.
21. Vi har gitt dere:
  - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
  - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
  - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Lars Moe  
Daglig leder



Til BDO AS ved Gunhild Kveine

Trondheim, 22. september 2021

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Lars Moe Invest AS for året som ble avsluttet den 31.12. 2020, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget datert 11.06.2019, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon utover disse. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.

Side 1 av 2



Lars Moe Invest As

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet.  
Inntektsføring av avkastning på investeringer skjer på transaksjonstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og plikter følgelig ikke å ha avtale om pensjon.



Lars Moe Invest As

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Revisjonshonorar for lovbestemt revisjon er bokført med kr. 10 625. I beløpet er inkludert mva.

Noter for Lars Moe Invest As

Organisasjonsnr. 989176811



Lars Moe Invest As

## Noter 2020

### Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-27 450
<b>Inntekt</b>	<b>-27 450</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	116 634	89 184
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-116 634</b>	<b>-89 184</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	116 634	89 184
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>116 634</b>	<b>89 184</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>25 659</b>	<b>19 620</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	116 634	89 182
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>25 659</b>	<b>19 620</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Lars Moe Invest As

Organisasjonsnr. 989176811



Lars Moe Invest As

## Noter 2020

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier aksjer i følgende selskaper:

Selskap	Forretn.komm	Bokf. verdi	Andel	Bokf. EK	Resultat 2020
Murm. Ivar S Moe AS	Trondheim	250 001	50,0%	1 815 099	1 518 174
Pir 2 Eiendom AS	Trondheim	70 923	16,7%	2 209 171	3 172

Fordring på datterselskapet, Murmester Ivar S Moe AS, utgjør 31.12.20 kr. 16 649. Det var i 2020 konvertering av fordring på Murmester Ivar S Moe AS med kr 250 000 til aksjer, ny eierprosent på 50% og 250 aksjer a kr 1000 per.

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 400 aksjer a kr. 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000. Det er kun en aksjeklasse og ingen stemmerettsbegrensninger.

Alle aksjer eies 31.12. av Lars Kristian Moe. Han er selskapets enestyre og daglig leder.

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	320 648	-444 121	276 527
-Til årets resultat			-27 450	-27 450
<b>Pr 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>320 648</b>	<b>-471 572</b>	<b>249 076</b>

Under posten annen egenkapital inngår udekket tap med kr 471 572 per 31.12.20



Lars Moe Invest As

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	27 452	25 513
Sum driftskostnader		27 452	25 513
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(27 452)</b>	<b>(25 513)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	4
Sum finansinntekter		1	4
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		0	649 724
Sum finanskostnader		0	649 724
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1</b>	<b>(649 720)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(27 450)</b>	<b>(675 233)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(27 450)</b>	<b>(675 233)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(27 450)</b>	<b>(675 233)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	0	(231 111)
Fremføring av udekket tap	6	(27 450)	(444 121)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(27 450)</b>	<b>(675 233)</b>

Årsregnskap for Lars Moe Invest As

Organisasjonsnr. 989176811



Lars Moe Invest As

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		250 001	1
Investeringer i aksjer og andeler	3	70 923	70 923
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>320 924</b>	<b>70 924</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>320 924</b>	<b>70 924</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	16 649	216 649
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 649</b>	<b>216 649</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 893	3 492
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 542</b>	<b>220 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>340 466</b>	<b>291 065</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	400 000	400 000
Overkurs	6	320 648	320 648
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>720 648</b>	<b>720 648</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(471 572)	(444 121)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(471 572)</b>	<b>(444 121)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>249 076</b>	<b>276 527</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 088	14 538
Annen kortsiktig gjeld		90 301	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>91 389</b>	<b>14 538</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>91 389</b>	<b>14 538</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>340 466</b>	<b>291 065</b>

Trondheim 31.08.2021

Lars Kristian Moe  
Styrets leder/daglig leder

Årsregnskap for Lars Moe Invest As

Organisasjonsnr. 989176811



**Årsregnskap 2020  
for  
Lars Moe Invest As**

**Foretaksnummer 989176811**



Utarbeidet av:  
Accountor AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Torggata 5  
0181 OSLO