



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 945 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARLOT EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Kloppaveien 10
1472 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Karlot Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 500	1 977 782
Annen driftsinntekt			9 200 000
Sum inntekter		18 500	11 177 782
Kostnader			
Varekostnad			831 136
Lønnskostnad	2		1 398 484
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 500	26 250
Annen driftskostnad	2	23 500	752 992
Sum kostnader		31 000	3 008 862
Driftsresultat		-12 500	8 168 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 054	4 131
Sum finansinntekter		5 054	4 131
Annen rentekostnad		899	107
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		899	142
Netto finans		4 156	3 990
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 345	8 172 910
Skattekostnad på resultat	3	-1 837	1 798 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 508	6 374 869
Årsresultat		-6 508	6 374 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 508	6 374 869
Totalresultat		-6 508	6 374 869
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		850 000	4 150 000
Avgitt konsernbidrag		257 400	
Avsatt til annen egenkapital		-1 113 908	2 224 869
Sum overføringer og disponeringer		-6 508	6 374 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			7 500
Sum varige driftsmidler			7 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 350 000	3 350 000
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 350 000	3 350 000
Sum anleggsmidler		3 350 000	3 357 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		627	175
Sum fordringer		627	175
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	865 622	1 131 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		865 622	1 131 761
Sum omløpsmidler		866 249	1 131 935
SUM EIENDELER		4 216 249	4 489 435

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 399 945	2 513 852
Sum opptjent egenkapital		1 399 945	2 513 852
Sum egenkapital		1 499 945	2 613 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 287 272	1 610 741
Sum avsetninger for forpliktelser		1 287 272	1 610 741
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		1 287 272	1 610 741
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	249 032	194 197
Skyldig offentlige avgifter			1 530
Utbytte		850 000	
Kortsiktig konserngjeld		330 000	60 575
Annen kortsiktig gjeld			8 541
Sum kortsiktig gjeld		1 429 032	264 843
Sum gjeld		2 716 304	1 875 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 249	4 489 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599304

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 945 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARLOT EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Kloppaveien 10
1472 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Karlot Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 946 945 544
CARLOT EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 500	1 977 782
Annen driftsinntekt			9 200 000
Sum inntekter		18 500	11 177 782
Kostnader			
Varekostnad			831 136
Lønnskostnad	2		1 398 484
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 500	26 250
Annen driftskostnad	2	23 500	752 992
Sum kostnader		31 000	3 008 862
Driftsresultat		-12 500	8 168 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 054	4 131
Sum finansinntekter		5 054	4 131
Annen rentekostnad		899	107
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		899	142
Netto finans		4 156	3 990
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-8 345	8 172 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 837	1 798 041
Årsresultat		-6 508	6 374 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 508	6 374 869
Totalresultat		-6 508	6 374 869
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		850 000	4 150 000
Avgitt konsernbidrag		257 400	
Avsatt til annen egenkapital		-1 113 908	2 224 869
Sum overføringer og disponeringer		-6 508	6 374 869





Organisasjonsnr: 946 945 544
CARLOT EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg			7 500
--------------------	--	--	-------

Sum varige driftsmidler			7 500
--------------------------------	--	--	--------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	3 350 000	3 350 000
---------------------------------	---	-----------	-----------

Andre langsiktige fordringer	4		
------------------------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		3 350 000	3 350 000
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 350 000	3 357 500
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		627	175
------------------------------	--	-----	-----

Sum fordringer		627	175
-----------------------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	865 622	1 131 761
-------------------------------	---	---------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		865 622	1 131 761
--	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		866 249	1 131 935
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		4 216 249	4 489 435
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 399 945	2 513 852
Sum opptjent egenkapital		1 399 945	2 513 852
Sum egenkapital		1 499 945	2 613 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 287 272	1 610 741
Sum avsetninger for forpliktelser		1 287 272	1 610 741
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		1 287 272	1 610 741
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	249 032	194 197
Skyldig offentlige avgifter			1 530
Utbytte		850 000	
Kortsiktig konserngjeld		330 000	60 575
Annen kortsiktig gjeld			8 541
Sum kortsiktig gjeld		1 429 032	264 843
Sum gjeld		2 716 304	1 875 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 249	4 489 435



Organisasjonsnr: 946 945 544
CARLOT EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Carlot Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Uavhengig revisors beretning

Org.nr.: 946 945 544



Resultatregnskap			
Carlot Eiendomsdrift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		18 500	1 977 782
Annen driftsinntekt		0	9 200 000
Sum driftsinntekter		18 500	11 177 782
Varekostnad		0	831 136
Lønnskostnad	2	0	1 398 484
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 500	26 250
Annen driftskostnad	2	23 500	752 992
Sum driftskostnader		31 000	3 008 862
Driftsresultat		-12 500	8 168 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 054	4 131
Annen rentekostnad		899	107
Annen finanskostnad		0	35
Resultat av finansposter		4 156	3 990
Resultat før skattekostnad		-8 345	8 172 910
Skattekostnad på resultat	3	-1 837	1 798 041
Resultat		-6 508	6 374 869
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-6 508	6 374 869
Overføringer			
Avsatt til utbytte		850 000	4 150 000
Avsatt konsernbidrag		257 400	0
Avsatt til annen egenkapital		-1 113 908	2 224 869
Sum overføringer		-6 508	6 374 869



Balanse			
Carlot Eiendomsdrift AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	7 500
Sum varige driftsmidler		0	7 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 350 000	3 350 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 350 000	3 350 000
Sum anleggsmidler		3 350 000	3 357 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		627	175
Sum fordringer		627	175
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	865 622	1 131 761
Sum omløpsmidler		866 249	1 131 935
Sum eiendeler		4 216 249	4 489 435



Balanse			
Carlot Eiendomsdrift AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 399 945	2 513 852
Sum opptjent egenkapital		1 399 945	2 513 852
Sum egenkapital		1 499 945	2 613 852
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 287 272	1 610 741
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	249 032	194 197
Skyldig offentlige avgifter		0	1 530
Utbytte		850 000	0
Konserngjeld		330 000	60 575
Annen kortsiktig gjeld		0	8 541
Sum kortsiktig gjeld		1 429 032	264 843
Sum gjeld		2 716 304	1 875 584
Sum egenkapital og gjeld		4 216 249	4 489 435

Oslo, 29.05.2023
Styret i Carlot Eiendomsdrift AS

Christer Karlot Eriksen
styreleder

Carlot Eiendomsdrift AS	Side 4
--------------------------------	---------------



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetninger om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett pr. For gjeld er det analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er



avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	0	1 206 018
Arbeidsgiveravgift	0	169 605
Pensjonskostnader	0	22 861
Sum	0	1 398 484

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	321 632	194 197
Endring i utsatt skatt	-323 469	1 603 844
Skattekostnad ordinært resultat	-1 837	1 798 041
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 345	8 172 910
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 470 310	-7 290 196
Avgitt konsernbidrag	-330 000	0
Skattepliktig inntekt	1 131 965	882 714
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	321 632	194 197
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-72 600	0
Sum betalbar skatt i balansen	249 032	194 197

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-36 762	-38 452	-1 690



Gevinst – og tapskonto	5 888 000	7 360 000	1 472 000
Sum	5 851 238	7 321 548	1 470 310
Grunnlag for utsatt skatt	5 851 238	7 321 548	1 470 310
Utsatt skatt (22 %)	1 287 272	1 610 741	323 468

Note 4 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	3 350 000

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Carlot Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carlot Kapital AS	1 000	100,0	100,0



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Carlot Eiendomsdrift AS

Konklusjon

Vi har revidert **Carlot Eiendomsdrift AS** sitt årsregnskap som viser et **underskudd** på **NOK 6 508**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



BLÅBERG AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 30.mai 2023

Blåberg AS

Steinar Arild Loven

statsautorisert revisor

Blåberg AS

Org/revisor nr: 926 419 757mva

Adresse: Fjordsenteret, Onstadvegen 25, 5745 Aurland

Epost : blaberg@revisor-loven.no

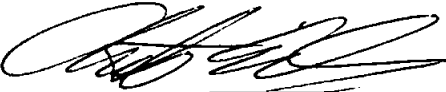
Tlf : 90985813

Side 2 av 2



Balanse			
Carlot Eiendomsdrift AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 399 945	2 513 852
Sum opptjent egenkapital		1 399 945	2 513 852
Sum egenkapital		1 499 945	2 613 852
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 287 272	1 610 741
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	249 032	194 197
Skyldig offentlige avgifter		0	1 530
Utbytte		850 000	0
Konserngjeld		330 000	60 575
Annen kortsiktig gjeld		0	8 541
Sum kortsiktig gjeld		1 429 032	264 843
Sum gjeld		2 716 304	1 875 584
Sum egenkapital og gjeld		4 216 249	4 489 435

Oslo, 29.05.2023
Styret i Carlot Eiendomsdrift AS


Christer Karlot Eriksen
styreleder

Carlot Eiendomsdrift AS **Side 4**