



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 607 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPP HANDELSHUS AS
Forretningsadresse: J. Schanche Olsens gate 8
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 561 087	3 567 178
Sum inntekter		3 561 087	3 567 178
Kostnader			
Varekostnad		289 331	180 139
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	42 500	515 000
Annen driftskostnad		274 629	222 175
Sum kostnader		606 461	917 314
Driftsresultat		2 954 626	2 649 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		163 693	
Annen finansinntekt		835	4 597
Sum finansinntekter		164 528	4 597
Annen rentekostnad		959 415	623 880
Sum finanskostnader		959 415	623 880
Netto finans		-794 887	-619 283
Ordinært resultat før skattekostnad		2 159 739	2 030 580
Skattekostnad på resultat		475 144	446 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 684 595	1 583 852
Årsresultat		1 684 595	1 583 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 684 595	1 583 852
Totalresultat		1 684 595	1 583 852
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 342 934	1 583 852



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		341 661	
Sum overføringer og disponeringer	4	1 684 595	1 583 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		105 568	201 936
Sum immaterielle eiendeler		105 568	201 936
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	26 403 500	26 446 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		26 403 500	26 446 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	5 124 920	4 714 113
Sum finansielle anleggsmidler		5 124 920	4 714 113
Sum anleggsmidler		31 633 988	31 362 049
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		877 656	1 019 366
Andre kortsiktige fordringer		11 857	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		889 513	1 019 366
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 643	44 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 643	44 581
Sum omløpsmidler		935 157	1 063 947
SUM EIENDELER		32 569 145	32 425 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 600 000	3 600 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	341 661	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		341 661	
Sum egenkapital		3 941 661	3 600 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		26 000 000	26 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		26 000 000	26 000 000
Sum langsiktig gjeld		26 000 000	26 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 591	34 664
Betalbar skatt			3 827
Skyldig offentlige avgifter		190 843	206 462
Kortsiktig konserngjeld	5	1 721 710	2 030 579
Annen kortsiktig gjeld		645 339	550 463
Sum kortsiktig gjeld		2 627 484	2 825 995
Sum gjeld		28 627 484	28 825 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 569 145	32 425 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 461252

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 607 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPP HANDELSHUS AS
Forretningsadresse: J. Schanche Olsens gate 8
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 995 607 654
KLEPP HANDELSHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 561 087	3 567 178
Sum inntekter		3 561 087	3 567 178
Kostnader			
Varekostnad		289 331	180 139
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	42 500	515 000
Annen driftskostnad		274 629	222 175
Sum kostnader		606 461	917 314
Driftsresultat		2 954 626	2 649 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		163 693	
Annen finansinntekt		835	4 597
Sum finansinntekter		164 528	4 597
Annen rentekostnad		959 415	623 880
Sum finanskostnader		959 415	623 880
Netto finans		-794 887	-619 283
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		475 144	446 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 684 595	1 583 852
Årsresultat		1 684 595	1 583 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 684 595	1 583 852
Totalresultat		1 684 595	1 583 852
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 342 934	1 583 852
Avsatt til annen egenkapital		341 661	
Sum overføringer og disponeringer	4	1 684 595	1 583 852



Organisasjonsnr: 995 607 654
KLEPP HANDELSHUS AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		105 568	201 936
Sum immaterielle eiendeler		105 568	201 936
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	26 403 500	26 446 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		26 403 500	26 446 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5	5 124 920	4 714 113
Sum finansielle		5 124 920	4 714 113
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		31 633 988	31 362 049
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		877 656	1 019 366
Andre kortsiktige			
fordringer		11 857	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		889 513	1 019 366
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		45 643	44 581
Sum bankinnskudd,		45 643	44 581
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		935 157	1 063 947
SUM EIENDELER		32 569 145	32 425 996

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 600 000	3 600 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	341 661	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		341 661	
Sum egenkapital		3 941 661	3 600 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		26 000 000	26 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		26 000 000	26 000 000
Sum langsiktig gjeld		26 000 000	26 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 591	34 664
Betalbar skatt			3 827
Skyldig offentlige avgifter		190 843	206 462
Kortsiktig konserngjeld	5	1 721 710	2 030 579
Annen kortsiktig gjeld		645 339	550 463
Sum kortsiktig gjeld		2 627 484	2 825 995
Sum gjeld		28 627 484	28 825 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 569 145	32 425 996
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 995 607 654
KLEPP HANDELSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Luramyrvеien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Klepp Handelshus AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Klepp Handelshus AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Fjell Dahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: TT2ZM-EAACA-CXQJW-QFAEY-MA00F-X1X3Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig André Fjell Dahl

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-24 11:14:03 UTC



Penneo Dokumentnr: T12ZM-EAAGA-CXQJW-QFAEV-MA00F-X1X3Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>