



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 428 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRÆET AS
Forretningsadresse: Florvågøen 114
5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Elias Meguenni
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		972 278	1 037 684
Sum inntekter		972 278	1 037 684
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	5		
Annen driftskostnad	3	176 900	571 178
Sum kostnader		176 900	571 178
Driftsresultat		795 378	466 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 000	
Annen renteinntekt		40	58
Sum finansinntekter		20 040	58
Rentekostnad til foretak i samme konsern			75 000
Sum finanskostnader			75 000
Netto finans		20 040	-74 942
Ordinært resultat før skattekostnad		815 418	391 564
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 978	
Ordinært resultat etter skattekostnad		778 440	391 564
Årsresultat		778 440	391 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		778 440	391 564
Totalresultat		778 440	391 564
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		131 040	
Avsatt til annen egenkapital		647 400	391 564



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		778 440	391 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	5, 6	935 525	935 525
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		935 525	935 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		7 863 045	
Sum finansielle anleggsmidler		7 863 045	
Sum anleggsmidler		8 798 570	935 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 461	19 420
Sum fordringer		12 461	19 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 095 632	200 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 095 632	200 285
Sum omløpsmidler		2 108 093	219 705
SUM EIENDELER		10 906 664	1 155 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	579 387	-68 013
Sum opptjent egenkapital		579 387	-68 013
Sum egenkapital		729 387	81 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	
Gjeld til konsernselskap			1 071 573
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	1 071 573
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	1 071 573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-685
Betalbar skatt	4	18	
Gjeld til konsernselskap		168 000	
Annen kortsiktig gjeld		9 259	2 356
Sum kortsiktig gjeld		177 277	1 671
Sum gjeld		10 177 277	1 073 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 906 664	1 155 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 443816

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 428 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRÆT AS
Forretningsadresse: Rogagaten 26
5055 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Elias Meguenni
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Organisasjonsnr: 991 428 291
TRÆT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		972 278	1 037 684
Sum inntekter		972 278	1 037 684
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	5		
Annen driftskostnad	3	176 900	571 178
Sum kostnader		176 900	571 178
Driftsresultat		795 378	466 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 000	
Annen renteinntekt		40	58
Sum finansinntekter		20 040	58
Rentekostnad til foretak i samme konsern			75 000
Sum finanskostnader			75 000
Netto finans		20 040	-74 942
Ordinært resultat før skattekostnad		815 418	391 564
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 978	
Ordinært resultat etter skattekostnad		778 440	391 564
Årsresultat		778 440	391 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		778 440	391 564
Totalresultat		778 440	391 564
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		131 040	
Avsatt til annen egenkapital		647 400	391 564
Sum overføringer og disponeringer		778 440	391 564



Organisasjonsnr: 991 428 291
TRÆT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger	5, 6	935 525	935 525
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		935 525	935 525

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		7 863 045	
Sum finansielle anleggsmidler		7 863 045	
Sum anleggsmidler		8 798 570	935 525

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 461	19 420
Sum fordringer		12 461	19 420

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 095 632	200 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 095 632	200 285
Sum omløpsmidler		2 108 093	219 705

SUM EIENDELER		10 906 664	1 155 230
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	579 387	-68 013
Sum opptjent egenkapital		579 387	-68 013



Sum egenkapital		729 387	81 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 000 000	1 071 573
Gjeld til konsernselskap			
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	1 071 573
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	1 071 573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-685
Betalbar skatt	4	18	
Gjeld til konsernselskap		168 000	
Annen kortsiktig gjeld		9 259	2 356
Sum kortsiktig gjeld		177 277	1 671
Sum gjeld		10 177 277	1 073 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 906 664	1 155 230



Organisasjonsnr: 991 428 291
TRÆET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Bjørn Træet	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Træet AS

Årsregnskap 2020



Træet AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		972 278	1 037 684
Sum driftsinntekter		<u>972 278</u>	<u>1 037 684</u>
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad	3	176 900	571 178
Sum driftskostnader		<u>176 900</u>	<u>571 178</u>
Driftsresultat		<u>795 378</u>	<u>466 506</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 000	0
Annen renteinntekt		40	58
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	75 000
Resultat av finansposter		<u>20 040</u>	<u>-74 942</u>
Resultat før skattekostnad		815 418	391 564
Skattekostnad på ordinært resultat	4	36 978	0
Årsoverskudd		<u>778 440</u>	<u>391 564</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		131 040	0
Avsatt til annen egenkapital		647 400	391 564
Sum overføringer		<u>778 440</u>	<u>391 564</u>



Træet AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	5, 6	<u>935 525</u>	<u>935 525</u>
Sum varige driftsmidler		<u>935 525</u>	<u>935 525</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		<u>7 863 045</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 863 045</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 798 570</u>	<u>935 525</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		<u>12 461</u>	<u>19 420</u>
Sum fordringer		<u>12 461</u>	<u>19 420</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 095 632	200 285
Sum omløpsmidler		<u>2 108 093</u>	<u>219 705</u>
Sum eiendeler		<u>10 906 664</u>	<u>1 155 230</u>



Træet AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	579 387	-68 013
Sum opptjent egenkapital		<u>579 387</u>	<u>-68 013</u>
Sum egenkapital		<u>729 387</u>	<u>81 987</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	0
Gjeld til konsernselskap		0	1 071 573
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 000 000</u>	<u>1 071 573</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		168 000	0
Leverandørgjeld		0	-685
Betalbar skatt	4	18	0
Annen kortsiktig gjeld		9 259	2 356
Sum kortsiktig gjeld		<u>177 277</u>	<u>1 671</u>
Sum gjeld		<u>10 177 277</u>	<u>1 073 244</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 906 664</u>	<u>1 155 230</u>

Bergen
Styret i Træet AS

Mats Elias Meguenni
styreleder

Sabina Ewa Meguenni
styremedlem



Legally signed by
Mats Elias Meguenni
11.06.2021

Legally signed by
Sabina Ewa Szalankiewicz
13.06.2021

Træet AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	579 387	-68 013
Sum opptjent egenkapital		<u>579 387</u>	<u>-68 013</u>
Sum egenkapital		<u>729 387</u>	<u>81 987</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	0
Gjeld til konsernselskap		0	1 071 573
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 000 000</u>	<u>1 071 573</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		168 000	0
Leverandørgjeld		0	-685
Betalbar skatt	4	18	0
Annen kortsiktig gjeld		9 259	2 356
Sum kortsiktig gjeld		<u>177 277</u>	<u>1 671</u>
Sum gjeld		<u>10 177 277</u>	<u>1 073 244</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 906 664</u>	<u>1 155 230</u>

Bergen
Styret i Træet AS

Mats Elias Meguenni
styreleder

Sabina Ewa Meguenni
styremedlem



Træet AS

Årsregnskap

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringsstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatanskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.



Træet AS
Årsregnskap

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Antall	Engasjement
Omnivalent AS	100	Styrets leder

Aksjekapitalen er på kr. 100 000.- fordelt på 100 aksjer pålydene kr. 1 000.-.

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm
Lønnskostnader mm.

Drift ivaretaes av selskapets styre på uhonorert basis.



Træet AS Årsregnskap

Note 4 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2020	2019
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	815 418	391 564
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	0	0
Overført underskudd til fremføring	-647 339	-391 564
Grunnlag betalbar skatt	168 079	0
Skatt	36 977	0
Betalbar skatt på årets resultat	36 977	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 977	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	36 977	0
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2 020	2 019
Betalbar skatt på årets resultat	36 977	0
Redusert sfa avgitt konsernbidrag	-36 960	0
Sum betalbar skatt	18	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	UB	IB	Endring
Kortsiktige poster	0	0	
Langsiktige poster	0	0	
Sum forskjeller som utlignes	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	-647 339	647 339
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	0	-647 339	647 339
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-142 415	142 415

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen, jfr note 1



Træet AS Årsregnskap

Note 5 Driftmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Rogagaten 26	Sum
Kostpris 1.1	935 525	935 525
+ tilgang i året	0	0
- avgang i året	0	0
Kostpris 31.12	<u>935 525</u>	<u>935 525</u>
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0
+ årets ordinære avskrivninger	0	0
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	<u>935 525</u>	<u>935 525</u>

Bygget er ikke avskrevet etter vurdering av byggets verdi

Note 6 Pantstillelser og garantiansvar

Selskapets bygninger og eiendeler er stillet som sikkerhet for gjeld i konsernet



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Casperkollen, Øvre Kråkenes 17
5152 Bønes
Post:

Nyhavn 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA

Mail: tom@tolsen.no

Til generalforsamlingen i Træet AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Træet AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 778 440,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen

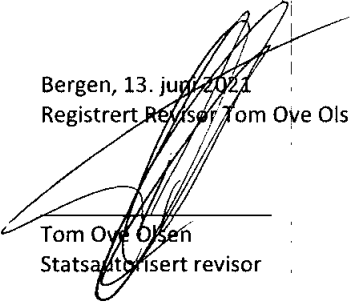
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 13. juni 2021
Registrert Revisor Tom Ove Olsen AS



Tom Ove Olsen
Statsautorisert revisor