



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRINGEBÆRHAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 79
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			121 056
Annen driftsinntekt		1 344 697	1 249 183
Sum inntekter		1 344 697	1 370 239
Kostnader			
Lønnskostnad	4	805 347	825 262
Avskrivning	8	254 108	172 965
Annen driftskostnad	4	754 479	777 236
Sum kostnader		1 813 934	1 775 463
Driftsresultat		-469 237	-405 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			10 027
Annen finansinntekt		202	1 054
Sum finansinntekter		202	11 081
Rentekostnad til foretak i samme konsern			321 472
Annen finanskostnad		216 398	79 189
Sum finanskostnader		216 398	400 661
Netto finans		-216 196	-389 580
Ordinært resultat før skattekostnad		-685 433	-794 804
Skattekostnad på ordinært resultat	7		290 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		-685 433	-1 085 795
Årsresultat		-685 433	-1 085 795
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-685 433	-59 039
Overføringer annen egenkapital	6		-1 026 756
Sum overføringer og disponeringer		-685 433	-1 085 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	17 069 646	15 431 387
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	404 185	475 748
Sum varige driftsmidler		17 473 831	15 907 135
Sum anleggsmidler		17 473 831	15 907 135
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 532	151 320
Andre fordringer		405 563	662 819
Sum fordringer		430 095	814 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	706 788	720 214
Sum omløpsmidler		1 136 883	1 534 353
SUM EIENDELER		18 610 714	17 441 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	6	5 222 121	5 222 121
Sum innskutt egenkapital		5 382 121	5 382 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-744 472	-59 039
Sum opptjent egenkapital		-744 472	-59 039
Sum egenkapital		4 637 649	5 323 082
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 664 966	8 526 951
Sum annen langsiktig gjeld		10 664 966	8 526 951
Sum langsiktig gjeld		10 664 966	8 526 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 693	68 706
Skyldige offentlige avgifter	3	55 677	85 706
Annen kortsiktig gjeld		3 208 729	3 437 043
Sum kortsiktig gjeld		3 308 099	3 591 455
Sum gjeld		13 973 065	12 118 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 610 714	17 441 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 314747

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRINGEBÆRHAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 79
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 947 570
BRINGEBÆRHAGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			121 056
Annen driftsinntekt		1 344 697	1 249 183
Sum inntekter		1 344 697	1 370 239
Kostnader			
Lønnskostnad	4	805 347	825 262
Avskrivning	8	254 108	172 965
Annen driftskostnad	4	754 479	777 236
Sum kostnader		1 813 934	1 775 463
Driftsresultat		-469 237	-405 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			10 027
Annen finansinntekt		202	1 054
Sum finansinntekter		202	11 081
Rentekostnad til foretak i samme konsern			321 472
Annen finanskostnad		216 398	79 189
Sum finanskostnader		216 398	400 661
Netto finans		-216 196	-389 580
Ordinært resultat før skattekostnad		-685 433	-794 804
Skattekostnad på ordinært resultat	7		290 991
Ordinært resultat etter skattekostnad		-685 433	-1 085 795
Årsresultat		-685 433	-1 085 795
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-685 433	-59 039
Overføringer annen egenkapital	6		-1 026 756
Sum overføringer og disponeringer		-685 433	-1 085 795



Organisasjonsnr: 917 947 570
BRINGEBÆRHAGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	17 069 646	15 431 387
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	404 185	475 748
Sum varige driftsmidler		17 473 831	15 907 135

Sum anleggsmidler		17 473 831	15 907 135
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		24 532	151 320
Andre fordringer		405 563	662 819
Sum fordringer		430 095	814 139

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	706 788	720 214
---	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 136 883	1 534 353
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 610 714	17 441 488
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	6	5 222 121	5 222 121
Sum innskutt egenkapital		5 382 121	5 382 121

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-744 472	-59 039
Sum opptjent egenkapital		-744 472	-59 039

Sum egenkapital		4 637 649	5 323 082
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 664 966	8 526 951
Sum annen langsiktig gjeld		10 664 966	8 526 951
Sum langsiktig gjeld			
		10 664 966	8 526 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 693	68 706
Skyldige offentlige avgifter	3	55 677	85 706
Annen kortsiktig gjeld		3 208 729	3 437 043
Sum kortsiktig gjeld		3 308 099	3 591 455
Sum gjeld			
		13 973 065	12 118 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		18 610 714	17 441 488



Organisasjonsnr: 917 947 570
BRINGEBÆRHAGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jufrise Holding AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	698960.00	718947.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93515.00	101372.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12872.00	4943.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	805347.00	825262.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar til styreleder i 2020. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BRINGEBÆRHAGEN EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til morselskap

	2020	2019
Gjeld til morselskap	-8 740 565	-8 526 951

Note 3 - Bankinnskudd



BRINGEBÆRHAGEN EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2020

	2020
Bundne skattetrekksmidler utgjør	34 018

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2020	2019
Lønninger	698 960	718 947
Arbeidsgiveravgift	93 515	101 372
Andre ytelser	12 872	4 943
Sum	<u>805 347</u>	<u>825 262</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar til styreleder i 2020. Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jufrise Holding AS	30 000	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	130 000	-59 039	5 323 082
Årsresultat	0	0	-685 433	-685 433
Egenkapital 31.12.2020	<u>30 000</u>	<u>130 000</u>	<u>-744 472</u>	<u>4 637 649</u>

Note 7 - Skatt



BRINGEBÆRHAGEN EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2020

Beregning av årets skattegrunnlag: 2020

Ordinært resultat før skattekostnad	-685 433
Endring i midlertidige forskjeller	3 886
Årets skattegrunnlag	<u>-681 547</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller 2020

Driftsmidler inkl goodwill	<u>-45 800</u>
Sum	<u>-45 800</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-2 757 674</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 803 474</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-2 803 474</u>
Sum	<u>0</u>

Note 8 - Varige driftsmidler

	Tomt	bygninger og annen eiendom	Ikke avskrivb driftsmidler	Næringsbygg	Driftsløspøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	450 000	11 012 386	66 696	4 368 368	541 250	16 438 700
Tilgang kjøpte driftsmidler	292 000	55 419	0	1 455 885	17 500	1 820 804
Anskaffelseskost 31.12.	742 000	11 067 805	66 696	5 824 253	558 750	18 259 504
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	0	-564 412	-221 261	-785 673
Balanseført pr. 31.12.	742 000	11 067 805	66 696	5 259 841	337 489	17 473 831
Årets avskrivninger	0	0	0	165 045	89 063	254 108
Økonomisk levetid				25 år	5 år	
Avskrivningsplan				Lineær	Lineær	