



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 600 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HB INVEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegrenesveien 15
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bergsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2020 2019

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	2	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 044	100 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 044	100 044
Sum omløpsmidler		100 044	100 044
SUM EIENDELER		100 044	100 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44	44
Sum opptjent egenkapital		44	44
Sum egenkapital		94 474	94 474
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	5 570	5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum gjeld		5 570	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 044	100 044



Årsregnskap 2020

Hb Invest Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 600 868



Resultatregnskap

Hb Invest Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader

Finansinntekter og finanskostnader

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Overføringer

Hb Invest Eiendom AS

Side 2



Balanse

Hb Invest Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 044	100 044
Sum omløpsmidler		<u>100 044</u>	<u>100 044</u>
Sum eiendeler		<u>100 044</u>	<u>100 044</u>



Balanse

Hb Invest Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	<u>94 430</u>	<u>94 430</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44	44
Sum opptjent egenkapital		<u>44</u>	<u>44</u>
Sum egenkapital		<u>94 474</u>	<u>94 474</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	3	5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 570</u>	<u>5 570</u>
Sum gjeld		<u>5 570</u>	<u>5 570</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>100 044</u>	<u>100 044</u>

Bergen, 24.03.2021
Styret i Hb Invest Eiendom AS

Håkon Bergsland
Styreleder

Hans Petter Bøgh Hafsvø
Styremedlem



NOTER

HB Invest Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



NOTER

HB Invest Eiendom AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hb Invest Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HB Invest AS	1 000	100,0	100,0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 526	-5 526	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 526	-5 526	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 216	-1 216	0



NOTER

HB Invest Eiendom AS

Note 3 Gjeld i konsernselskap og fortsatt drift

Selskapet har gjeld til morselskapet med kr 5 570. Lånet er oppstått ved at mor har betalt stiftelsesomkostninger i Brønnøysund.

Selskapets styre har avlagt årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift og bekrefter i note at denne forutsetning er tilstede.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har ikke revisor.