



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 388 504  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVITFJELL ALPINANLEGG AS  
Forretningsadresse: Kvittfjellvegen 471  
2634 FÅVANG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2022 - 30.04.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mosveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.10.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 791 015	68 784 586
Annen driftsinntekt		8 459 439	8 409 336
<b>Sum inntekter</b>		<b>83 250 454</b>	<b>77 193 922</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 751 529	2 772 687
Lønnskostnad	1, 2, 3	22 767 469	19 459 215
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 455 592	11 018 111
Annen driftskostnad	5, 6	28 174 952	23 877 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 149 542</b>	<b>57 127 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 100 912</b>	<b>20 066 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 291 986	248 846
Annen finansinntekt		348 666	24 887
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 640 652</b>	<b>273 733</b>
Annen rentekostnad		1 991 319	1 169 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 991 319</b>	<b>1 169 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-350 666</b>	<b>-895 860</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 750 246</b>	<b>19 170 446</b>
Skattekostnad	7	3 517 076	4 217 509
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 233 169</b>	<b>14 952 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 233 170</b>	<b>14 952 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		11 778 000	15 210 000
Annen egenkapital	8	455 170	-257 063
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 233 170</b>	<b>14 952 937</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.			
Utsatt skattefordel	9	6 666 987	6 168 693
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 666 987</b>	<b>6 168 693</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	109 341 921	111 997 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	21 613 712	19 411 397
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>130 955 633</b>	<b>131 409 042</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	10	2 001	2 001
Investeringer i tilknyttet selskap	11	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	12	95 780	95 780
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>147 781</b>	<b>147 781</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>137 770 401</b>	<b>137 725 516</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		3 585 033	2 712 049
<b>Sum varer</b>		<b>3 585 033</b>	<b>2 712 049</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	5 292 439	6 677 247
Andre fordringer		1 967 136	620 312
Konsernfordringer	14	80 496 854	86 392 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>87 756 428</b>	<b>93 690 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	1 644 414	1 378 647
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 644 414</b>	<b>1 378 647</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 985 875</b>	<b>97 781 046</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>230 756 276</b>	<b>235 506 562</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (28 513 aksjer à kr 1 000,00)	8, 16	28 513 000	28 513 000
Annen innskutt egenkapital	8	12 800 000	12 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 313 000</b>	<b>41 313 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	45 543 249	45 088 079
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 543 249</b>	<b>45 088 079</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>86 856 249</b>	<b>86 401 079</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17	32 500 000	37 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		81 062 227	79 738 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>113 562 227</b>	<b>117 238 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>113 562 227</b>	<b>117 238 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 353 070	1 247 526
Betalbar skatt		641 967	1 353 017
Skyldige offentlige avgifter		4 475 739	3 681 994
Kortsiktig konserngjeld	18	15 983 884	19 507 174
Annen kortsiktig gjeld		6 883 139	6 077 418
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 337 800</b>	<b>31 867 129</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>143 900 027</b>	<b>149 105 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>230 756 276</b>	<b>235 506 562</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 731874

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 388 504  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVITFJELL ALPINANLEGG AS  
Forretningsadresse: Kvitfjellvegen 471  
2634 FÅVANG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2022 - 30.04.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mosveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2023



Organisasjonsnr: 959 388 504  
KVITFJELL ALPINANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 791 015	68 784 586
Annen driftsinntekt		8 459 439	8 409 336
<b>Sum inntekter</b>		<b>83 250 454</b>	<b>77 193 922</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 751 529	2 772 687
Lønnskostnad	1, 2, 3	22 767 469	19 459 215
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 455 592	11 018 111
Annen driftskostnad	5, 6	28 174 952	23 877 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 149 542</b>	<b>57 127 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 100 912</b>	<b>20 066 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 291 986	248 846
Annen finansinntekt		348 666	24 887
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 640 652</b>	<b>273 733</b>
Annen rentekostnad		1 991 319	1 169 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 991 319</b>	<b>1 169 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-350 666</b>	<b>-895 860</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	15 750 246	19 170 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 233 169</b>	<b>14 952 937</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 233 170</b>	<b>14 952 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		11 778 000	15 210 000
Annen egenkapital	8	455 170	-257 063
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 233 170</b>	<b>14 952 937</b>



Organisasjonsnr: 959 388 504  
KVITFJELL ALPINANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.			
Utsatt skattefordel	9	6 666 987	6 168 693
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 666 987</b>	<b>6 168 693</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	109 341 921	111 997 645
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4	21 613 712	19 411 397
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>130 955 633</b>	<b>131 409 042</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern			
	10	2 001	2 001
Investeringer i tilknyttet selskap			
	11	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	12	95 780	95 780
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>147 781</b>	<b>147 781</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>137 770 401</b>	<b>137 725 516</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		3 585 033	2 712 049
<b>Sum varer</b>		<b>3 585 033</b>	<b>2 712 049</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	13	5 292 439	6 677 247
Andre fordringer			
		1 967 136	620 312
Konsernfordringer			
	14	80 496 854	86 392 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>87 756 428</b>	<b>93 690 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	15	1 644 414	1 378 647
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 644 414</b>	<b>1 378 647</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 985 875</b>	<b>97 781 046</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>230 756 276</b>	<b>235 506 562</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (28 513

aksjer à kr 1 000,00)	8, 16	28 513 000	28 513 000
Annen innskutt egenkapital	8	12 800 000	12 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 313 000</b>	<b>41 313 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	45 543 249	45 088 079
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 543 249</b>	<b>45 088 079</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>86 856 249</b>	<b>86 401 079</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	17	32 500 000	37 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		81 062 227	79 738 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>113 562 227</b>	<b>117 238 354</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>113 562 227</b>	<b>117 238 354</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 353 070	1 247 526
-----------------	--	-----------	-----------

Betalbar skatt		641 967	1 353 017
----------------	--	---------	-----------

Skyldige offentlige

avgifter		4 475 739	3 681 994
----------	--	-----------	-----------

Kortsiktig konserngjeld	18	15 983 884	19 507 174
-------------------------	----	------------	------------

Annen kortsiktig gjeld		6 883 139	6 077 418
------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 337 800</b>	<b>31 867 129</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>143 900 027</b>	<b>149 105 483</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>230 756 276</b>	<b>235 506 562</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 959 388 504  
KVITFJELL ALPINANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Virksomheten er sesongbasert og skisesongen varer normalt fra november til april. Heiskortinntekter inntektsføres i henhold til gyldighetsdato på solgte kort. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til



2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19754144.00	17410128.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2194773.00	1723358.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	913360.00	558354.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-94808.00	-232624.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22767469.00	19459216.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2023

### KVITFJELL ALPINANLEGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Virksomheten er sesongbasert og skisesongen varer normalt fra november til april. Heiskortinntekter inntektsføres i henhold til gyldighetsdato på solgte kort.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2023	2022
Lønn	19 754 144	17 410 128
Arbeidsgiveravgift	2 194 773	1 723 358
Pensjonskostnader	913 360	558 354
Andre ytelser / Refusjoner	(94 808)	(232 624)
<b>Sum</b>	<b>22 767 469</b>	<b>19 459 216</b>

Foretaket har sysselsatt 34 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygg og anlegg	Inventar og utstyr	Prosjektmateriale	Sum
Anskaffelseskost 01.05.2022	357 764 119	71 774 692		429 538 811
Tilgang i året	4 217 059	9 970 113	0	14 187 172
Avgang i året	0	(1 184 990)	0	(1 184 990)
<b>Anskaffelseskost 30.04.2023</b>	<b>361 981 178</b>	<b>80 559 815</b>		<b>442 540 993</b>
Akk. av- og nedskr. 01.05.2022	(245 766 474)	(52 363 294)		(298 129 768)
Akkumulerte avskr. 30.04.2023	(252 639 257)	(58 946 103)		(311 585 360)
<b>Balansført verdi pr. 30.04.2023</b>	<b>109 341 920</b>	<b>21 613 713</b>	<b>0</b>	<b>130 955 633</b>
Årets avskrivninger	(6 872 783)	(6 582 809)		(13 455 592)
Økonomisk levetid	10-40 år	3-5 år		
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>Lineært</b>	<b>Lineært</b>	<b>Ingen</b>	

## Note 5 - Revisjon

	2023	2022
Revisjon	80 100	158 000
Andre tjenester	10 410	3 375
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>90 510</b>	<b>161 375</b>

## Note 6 - Festecontrakter

Selskapet fester grunn til alpinanleggets virksomhet. Festeretten er begrenset til tidsrommet 15.10 - 15.05. Festetiden for de festede arealene er 40 år regnet fra 01.10.1990. For tilleggsavtaler er festetiden 45 år regnet fra 01.10.1990 for Kvitfjell Øst. For tilleggsavtaler som gjelder Kvitfjell Vest er festetiden 45 år regnet fra 01.10.1996. Selskapet har opsjon på forlengelse av avtalene, mens grunneierne har opsjon på innløsning av festecontraktene.

Det er i regnskapsperioden kostnadsført kr 1 426 163,- i festeavgift.



## Note 7 - Skatt

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	15 750 246	19 170 446
+/- Permanente forskjeller	2 814	54
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 264 972	1 246 674
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>18 018 032</b>	<b>20 417 174</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	3 963 967	4 491 778
Sum	3 963 967	4 491 778
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	51 403	(1)
+/- Endring i utsatt skatt	(498 294)	(274 268)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 517 076</b>	<b>4 217 509</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	3 963 967	4 491 778
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(3 322 000)	(4 290 000)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>641 967</b>	<b>201 778</b>

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.05.2022	28 513 000	12 800 000	45 088 079	86 401 079
Årets resultat			12 233 170	12 233 170
Konsernbidrag			(11 778 000)	(11 778 000)
<b>Egenkapital 30.04.2023</b>	<b>28 513 000</b>	<b>12 800 000</b>	<b>45 543 249</b>	<b>86 856 249</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.05.2022	30.04.2023	Endring
Anleggsmidler	45 793 961	41 835 641	3 958 320
Omløpsmidler	(12 445)	(34 382)	21 937
Kortsiktig gjeld	(73 933 619)	(72 195 816)	(1 737 803)
Gevinst- og tapskonto	112 588	90 070	22 518
Sum midlertidige forskjeller	(28 039 515)	(30 304 488)	2 264 972
<b>Utsatt skattefordel 30.04.23. basert på 22%</b>	<b>(6 168 693)</b>	<b>(6 666 987)</b>	<b>498 294</b>

## Note 10 - Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "30. april 2023"	Selskapets resultat for 2023
HafjellKvitfjell Booking AS	Ringebu	100%	4 437 299	- 158 323



## Note 11 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Aksjer/ andeler	Kostpris	Bokført verdi 30.04
Hafjell-Kvitfjell Alpin AS	Ringebu	50	50 000	50 000

## Note 12 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Aksjer/andeler	Kostpris	Bokført verdi 30.04
Norske Fjell AS	1	10 000	10 000
Midt-Gudbrandsdal Næringsforening	10	10 000	10 000
Visit Lillehammer AS	4410	45 780	45 780
<b>Totalt</b>		<b>65 780</b>	<b>65 780</b>

## Note 13 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2023.

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	5 330 455	6 715 263
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(38 016)	(38 016)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>5 292 439</b>	<b>6 677 247</b>

## Note 14 - Konsernfordringer

Type	2023	2022
Foretak i samme konsern	80 496 854	86 392 791
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Alt konsernmellomværende er renteberegnet med 4,97% p.a., tilsvarende gjennomsnittlig 3-mnd NIBOR tillagt 2,0% poeng.

## Note 15 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 1 644 414. Skyldig skattetrekk er kr 1 631 577.

## Note 16 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	28 513	1 000,00	28 513 000,00
<b>Sum</b>	<b>28 513</b>		<b>28 513 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Alpinco AS	28 513	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>28 513</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 17 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2023	2022
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	32 500 000	37 500 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	8 866 411	5 804 735
<b>Sum</b>	<b>41 366 411</b>	<b>43 304 735</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	130 955 633	131 409 042
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	3 585 033	2 712 049
<b>Sum</b>	<b>134 540 666</b>	<b>134 121 091</b>

Av langsiktig gjeld på kr 41 366 411 forfaller kr 7 500 000 om mer enn 5 år.

## Note 18 - Kortsiktig konserngjeld

Type	2023	2022
Foretak i samme konsern	15 983 884	19 507 174
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Alt konsernmellomværende er renteberegnet med 4,97% p.a., tilsvarende gjennomsnittlig 3-mnd NIBOR tillagt 2,0% poeng.

## Note 19 - Kvitfjell Nasjonalanlegg

Kvitfjell Nasjonalanlegg er nasjonalanlegg for fartsdisipliner i alpinsporten. Dette medfører at det gjøres investeringer i deler av anlegget i samarbeid med offentlige interesser, representert ved Kvitfjell Idrett AS. Investeringene gjøres gjennom Sameiet Kvitfjell Nasjonalanlegg, hvor Kvitfjell Alpinanlegg AS eier 49,9%, mens Kvitfjell Idrett AS eier 50,1%.

Det er inngått avtale mellom Kvitfjell Alpinanlegg AS og Kvitfjell Idrett AS, som blant annet sikrer idretten representert ved Norges Skiforbund tilgang til hele anlegget for begrensede tidsrom. Kvitfjell Alpinanleggs andel av bokført egenkapital i Sameiet Kvitfjell Nasjonalanlegg pr 31.12.2022 utgjør kr 2 006 768,-. Andel av årets resultat utgjør kr 1 246 147,-



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kvittfjell Alpinelgg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvittfjell Alpinelgg AS som består av balanse per 30. april 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. april 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 8. september 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tor Kjetil Lund  
statsautorisert revisor

Penneo document key: JBWU6-GMMMP-XU3GE-F66EJ-Y06LS-ERMDP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-09-08 13:02:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JBWU6-GMMMP-XU3GE-F66EJ-Y06LS-EFMDP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>