



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 638 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENTERUDGATA 25 AS
Forretningsadresse: Norderhovsveien 9
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Christian Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 714 933	425 060
Sum inntekter		1 714 933	425 060
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 400	6 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		455 231	134 961
Sum kostnader		461 631	141 361
Driftsresultat		1 253 302	283 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		445	31
Sum finansinntekter		445	31
Annen rentekostnad		225 237	202 355
Sum finanskostnader		225 237	202 355
Netto finans		-224 792	-202 324
Ordinært resultat før skattekostnad		1 028 510	81 374
Skattekostnad		226 272	17 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		802 238	63 473
Årsresultat		802 238	63 472
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	62 400
Annen egenkapital		802 238	1 072
Sum overføringer og disponeringer		802 238	63 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 301 780	3 769 805
Maskiner og anlegg	1	5 600	12 000
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 307 380	3 781 805
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 387 173	1 423 173
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 387 173	1 423 173
Sum anleggsmidler		4 694 553	5 204 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	605	0
Konsernfordringer	3	0	198 811
Sum fordringer		605	198 811
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 039	28 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 039	28 114
Sum omløpsmidler		71 644	226 925
SUM EIENDELER		4 766 197	5 431 903

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		933 082	130 845
Sum opptjent egenkapital		933 082	130 845

Sum egenkapital

963 082 **160 845**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Utsatt skatt		226 596	324
Sum avsetninger for forpliktelser		226 596	324

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 467 905	5 179 684
Langsiktig konserngjeld	2, 3	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 467 905	5 179 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		3 694 501	5 180 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 515	9 906
Betalbar skatt		0	1 144
Kortsiktig konserngjeld	3	102 099	80 000
Sum kortsiktig gjeld		108 614	91 050
Sum gjeld		3 803 115	5 271 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 766 197	5 431 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 404056

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 638 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENTERUDGATA 25 AS
Forretningsadresse: Norderhovsveien 9
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Christian Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 638 212
BENTERUDGATA 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 714 933	425 060
Sum inntekter		1 714 933	425 060
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 400	6 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		455 231	134 961
Sum kostnader		461 631	141 361
Driftsresultat		1 253 302	283 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		445	31
Sum finansinntekter		445	31
Annen rentekostnad		225 237	202 355
Sum finanskostnader		225 237	202 355
Netto finans		-224 792	-202 324
Ordinært resultat før skattekostnad		1 028 510	81 374
Skattekostnad		226 272	17 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		802 238	63 473
Årsresultat		802 238	63 472
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	62 400
Annen egenkapital		802 238	1 072
Sum overføringer og disponeringer		802 238	63 472



Organisasjonsnr: 815 638 212
BENTERUDGATA 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 301 780	3 769 805
Maskiner og anlegg	1	5 600	12 000
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 307 380	3 781 805
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 387 173	1 423 173
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 387 173	1 423 173
Sum anleggsmidler		4 694 553	5 204 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	605	0
Konsernfordringer	3	0	198 811
Sum fordringer		605	198 811
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0



Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 039	28 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 039	28 114
Sum omløpsmidler		71 644	226 925
SUM EIENDELER		4 766 197	5 431 903
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		933 082	130 845
Sum opptjent egenkapital		933 082	130 845
Sum egenkapital		963 082	160 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelse	2	0	0
Utsatt skatt		226 596	324
Sum avsetninger for forpliktelse		226 596	324
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 467 905	5 179 684
Langsiktig konserngjeld	2, 3	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 467 905	5 179 684
Sum langsiktig gjeld		3 694 501	5 180 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 515	9 906
Betalbar skatt		0	1 144
Kortsiktig konserngjeld	3	102 099	80 000
Sum kortsiktig gjeld		108 614	91 050
Sum gjeld		3 803 115	5 271 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 766 197	5 431 903



Organisasjonsnr: 815 638 212
BENTERUDGATA 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3814855.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	468025.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3346830.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39450.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3307380.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	198810.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1387172.00	1423172.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102098.00	80000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring: Lån til Owrens Gtae 9 AS: Kr 1.387.172. Lån: Gjeld til Haugen & Mellerud AS: Kr 102.098 Begge er rentefri.

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1387173.00

Mer om fordringer

Lån til Owrens gate 9 AS

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



3142900.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3467905.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3301780.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld er knyttet til Benterudgata 25. Regnskapsmessig verdi er kr 3.301.000, mens takst viser 4.800.000,-

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse