



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 307 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGATA 15 AS
Forretningsadresse: c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 587 319	
Sum inntekter		1 587 319	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		121 551	
Annen driftskostnad	3	333 046	
Sum kostnader		454 597	0
Driftsresultat		1 132 721	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		146 766	
Sum finanskostnader		146 766	0
Netto finans		-146 766	0
Ordinært resultat før skattekostnad		985 955	0
Skattekostnad på ordinært resultat		215 685	
Ordinært resultat etter skattekostnad		770 270	0
Årsresultat		770 270	0
Totalresultat		770 270	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		480 054	
Overføringer til/fra annen egenkapital		290 216	
Sum overføringer og disponeringer		770 270	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		290 420	263 679
Sum immaterielle eiendeler		290 420	263 679
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 993 496	13 801 621
Sum varige driftsmidler		13 993 496	13 801 621
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 283 916	14 065 300
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		667 083	
Andre fordringer		66 010	
Sum fordringer		733 093	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 280	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 280	
Sum omløpsmidler		872 373	0
SUM EIENDELER		15 156 289	14 065 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Overkurs		1 054 800	1 102 300
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		1 079 230	1 132 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		290 216	
Sum opptjent egenkapital		290 216	
Sum egenkapital		1 369 447	1 132 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		12 106 159	12 933 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 106 159	12 933 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 451	
Betalbar skatt		107 026	
Kortsiktig konserngjeld		1 389 666	
Annen kortsiktig gjeld	4	154 541	
Sum kortsiktig gjeld		1 680 684	0
Sum gjeld		13 786 843	12 933 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 156 290	14 065 300



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 409898

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 307 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGATA 15 AS
Forretningsadresse: c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 925 307 327
FJORDGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 587 319	
Sum inntekter		1 587 319	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		121 551	
Annen driftskostnad	3	333 046	
Sum kostnader		454 597	0
Driftsresultat		1 132 721	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		146 766	
Sum finanskostnader		146 766	0
Netto finans		-146 766	0
Ordinært resultat før skattekostnad		985 955	0
Skattekostnad på ordinært resultat		215 685	
Ordinært resultat etter skattekostnad		770 270	0
Årsresultat		770 270	0
Totalresultat		770 270	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		480 054	
Overføringer til/fra annen egenkapital		290 216	
Sum overføringer og disponeringer		770 270	



Organisasjonsnr: 925 307 327
FJORDGATA 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 290 420 263 679
Sum immaterielle eiendeler 290 420 263 679

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 13 993 496 13 801 621
Sum varige driftsmidler 13 993 496 13 801 621

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 14 283 916 14 065 300

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Kundefordringer 667 083
Andre fordringer 66 010
Sum fordringer 733 093 0

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 139 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 139 280

Sum omløpsmidler 872 373 0

SUM EIENDELER 15 156 289 14 065 300

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 30 000 30 000
Overkurs 1 054 800 1 102 300
Annen innskutt egenkapital -5 570 0



Sum innskutt egenkapital	1 079 230	1 132 300
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	290 216	
Sum opptjent egenkapital	290 216	
Sum egenkapital	1 369 447	1 132 300
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	12 106 159	12 933 000
Sum annen langsiktig gjeld	12 106 159	12 933 000
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	29 451	
Betalbar skatt	107 026	
Kortsiktig konserngjeld	1 389 666	
Annen kortsiktig gjeld	154 541	
Sum kortsiktig gjeld	1 680 684	0
Sum gjeld	13 786 843	12 933 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 156 290	14 065 300



Organisasjonsnr: 925 307 327
FJORDGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1000.00	30.00	30000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Zolen & Månen AS	1000.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Fjordgata 15 AS eies av Zolen & Månen AS. Zolen & Månen AS eies med 75 % av O. C. Bentzen AS og 25 % av Sakiro AS. Gunnar Barstad (Styrets leder) eier 100 % av O.C.Bentzen AS. Robert Sotberg (Daglig leder) eier 100 % av Sakiro AS.

Note

3

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke betalt styrehonorarer i 2020.

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke betalt styrehonorarer i 2020. Selskapet plikter dermed ikke å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør rapport

**Fjordgata 15 AS
2020**

Fjordgata 15 AS Org.nr. 925307327

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

Fjordgata 15 AS

	Note	2020	2019
Annen driftsrelatert inntekt		1 587 319	0
Sum driftsinntekter		1 587 319	0
Avskrivning varige driftsmidler	5	121 551	0
Annen driftskostnad	4	333 046	0
Sum driftskostnad		454 597	0
Driftsresultat		1 132 721	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	146 766	0
Sum finanskostnader		146 766	0
Sum netto finansposter		-146 766	0
Ordinært resultat før skattekostnad		985 955	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	215 685	0
Ordinært resultat		770 270	0
Årsresultat		770 270	0
Overført annen egenkapital		290 216	0
Åvsatt til konsernbidrag		480 054	0
Sum disponert	8	770 270	0

Fjordgata 15 AS Org.nr. 925307327

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Fjordgata 15 AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	290 420	263 679
Sum immaterielle eiendeler		290 420	263 679
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,6	13 993 496	13 801 621
Sum varige driftsmidler		13 993 496	13 801 621
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		14 283 916	14 065 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		667 083	0
Andre kortsiktige fordringer		66 010	0
Sum fordringer		733 093	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 280	0
Sum omløpsmidler		872 373	0
Sum eiendeler		15 156 289	14 065 300

Fjordgata 15 AS Org.nr. 925307327

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Fjordgata 15 AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		1 054 800	1 102 300
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital	3	1 079 230	1 132 300
Opptjent Egenkapital			
Annen egenkapital		290 216	0
Sum opptjent egenkapital		290 216	0
Sum egenkapital	8	1 369 447	1 132 300
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	12 106 159	12 933 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 106 159	12 933 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 451	0
Betalbar skatt	2	107 026	0
Konsernbidrag	7,8	615 454	0
Gjeld til selskap i samme konsern	7	774 212	0
Annen kortsiktig gjeld		154 541	0
Sum kortsiktig gjeld		1 680 684	0
Sum gjeld		13 786 843	12 933 000
Sum egenkapital og gjeld		15 156 290	14 065 300

Trondheim, 03.06.2021
Styret for Fjordgata 15 AS

Gunnar Barstad
Styreleder

Robert Sotberg
Daglig leder

Fjordgata 15 AS Org.nr. 925307327

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntektsføring

Inntekt ved utleie av eiendom inntektsføres på grunnlag av leiekontraktens avtalte vederlag, og tidsperiode. Det er et grunnleggende regnskapsprinsipp å resultatføre inntekt når denne opptjenes. Forskuddsbetalt leie periodiseres over leieperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Skatt på årets resultat	242 426	0
Endring utsatt skatt	-26 741	-263 679
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Årets skattekostnad	215 684	0

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	985 955	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endringer midlertidige forskjeller	121 551	0
Årets skattegrunnlag	1 101 936	0
Betalbar skatt	242 426	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	135 399	0
Skyldig betalbar skatt	107 026	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	-1 320 093	-1 198 542	-121 551
Sum	-1 320 093	-1 198 542	-121 551
Utsatt skatt	-290 420	-263 679	-26 741

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	30	30 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Zolen & Månen AS	1 000	100%	100%

Fjordgata 15 AS eies av Zolen & Månen AS.

Zolen & Månen AS eies med 75 % av O. C. Bentzen AS og 25 % av Sakiro AS.

Gunnar Barstad (Styrets leder) eier 100 % av O.C.Bentzen AS.

Robert Sotberg (Daglig leder) eier 100 % av Sakiro AS.

Note 4 Lønn og andre honorarer

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke betalt styrehonorarer i 2020.

Selskapet plikter dermed ikke å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt revisor i 2020. Kostnader til revisjon i 2020 var kr 0.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger	Fast tekn inst	Tomt	Sum
IB	10 306 297	1 745 323	1 750 000	13 801 620
Tilgang/avgang	313 426	0	0	313 426
Akk. avskrivninger 31.12.	104 098	17 453	0	121 551
Regnskapsmessig verdi	10 515 625	1 727 870	1 750 000	13 993 495
Årets avskrivninger	121 551		0	121 551
Økonomisk levetid	100 år	10 år		
Avskrivningsplan	2%	10%		

Note 6 Pantstillelser

Selskapets eiendom ser stilt som sikkerhet overfor Zolen & Månen-konsernets bankforbindelse med MNOK 200.

Note 7 Mellomværende selskap i samme konsern

Fisjon:

Overdragende selskap, Zolen & Månen AS, org.nr 898 811 492, har fisjonert ut eiendommen Fjordgata 15, til overtakende selskap Fjordgata 15 AS.

Dette er en ren fisjon der overtakende selskap er et nystiftet selskap.

Avtaletidspunktet for fisjonen var den 23.04.2020, med regnskapsmessig gjennomføring fra 01.01.2020.

Den juridiske strukturen på fisjonen er jevndeling, der eierskapet er uendret, og som gjennomføres til kontinuitet.

Fisjongjeld:

Selskapet har en fisjongjeld til Zolen & Månen AS, på kr 12 106 159 pr 31.12.2020.

Lånet er renteberegnet med 2,5% rente etter avtale.

Langsiktig gjeld:

Selskapet har en fisjongjeld til Zolen & Månen AS, org.nr 898 811 492, på MNOK 12,1 pr 31.12.2020.

Lånet er renteberegnet med 2,5% etter avtale.

Kortsiktig gjeld:

Zolen & Månen AS: tilført i året kr 250 000

Zolen & Månen AS: overtatt fordring kr 451 170

Fjordgata 43 AS: utlegg forsikring 2020 kr 73 042

Sum kr 774 212

Dokumentet er elektronisk signert

**Konsernbidrag:**

Selskapet har avgitt konsernbidrag til søsterselskapet Lexhus AS, org.nr 968 252 186.

Avgitt konsernbidrag før skatt: kr 615 454

Note 8 Egenkapital

Endring egenkapital

	2020	2019
Egenkapital 01.01.	1 132 300	0
Tilført fra årets resultat	770 270	0
Avgitt konsernbidrag (netto)	-480 054	0
Andre endringer	-53 069	1 132 300
Egenkapital 31.12.	1 369 447	1 132 300

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Koronapandemien anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Dokumentet er elektronisk signert



FG 15 - Årsoppg...

Name
Sotberg, Robert

Date
2021-06-03


Name
Barstad, Gunnar

Date
2021-06-03

Identification

 **bankID** Sotberg, Robert

Identification

 **bankID** Barstad, Gunnar
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fjordgata 15 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjordgata 15 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 6. juni 2021
BDO AS

Arne Almklov
Statsautorisert revisor