



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 458 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGMESTERVEGEN 2B AS
Forretningsadresse: Kongens gate 39
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 129 812	212 021
Annen driftsinntekt		589 837	0
Sum inntekter		19 719 649	212 021
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 278 835	6 500
Annen driftskostnad		11 312 905	877 421
Sum kostnader		21 591 739	883 921
Driftsresultat		-1 872 090	-671 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211 046	166 214
Annen finansinntekt		14 069	20 675
Sum finansinntekter		225 115	186 889
Annen rentekostnad		9 820 068	591 082
Annen finanskostnad		-283 857	283 857
Sum finanskostnader		9 536 211	874 939
Netto finans		-9 311 096	-688 050
Resultat før skattekostnad		-11 183 187	-1 359 949
Årsresultat		-11 183 187	-1 359 949
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 183 187	-1 359 949
Sum overføringer og disponeringer		-11 183 187	-1 359 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	250 499 704	246 301 326
Maskiner og anlegg	1	0	347 000
Sum varige driftsmidler		250 499 704	246 648 326
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		250 509 704	246 658 326
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 155 361	265 026
Andre kortsiktige fordringer		0	7 785 744
Sum fordringer		2 155 361	8 050 770
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 668 847	8 188 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 668 847	8 188 541
Sum omløpsmidler		12 824 208	16 239 311
SUM EIENDELER		263 333 912	262 897 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	45 500 000	45 500 000
Sum innskutt egenkapital		45 500 000	45 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	43 814 500	32 631 313
Sum opptjent egenkapital		-43 814 500	-32 631 313
Sum egenkapital		1 685 500	12 868 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	28 126 595	30 323 980
Langsiktig konserngjeld		222 228 024	201 401 119
Sum annen langsiktig gjeld		250 354 619	231 725 099
Sum langsiktig gjeld		250 354 619	231 725 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 653 013	10 873 621
Skyldige offentlige avgifter		392 187	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		248 593	7 430 231
Sum kortsiktig gjeld		11 293 793	18 303 852
Sum gjeld		261 648 412	250 028 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		263 333 912	262 897 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641602

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 458 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGMESTERVEGEN 2B AS
Forretningsadresse: Kongens gate 39
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 458 673
SAGMESTERVEGEN 2B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 129 812	212 021
Annen driftsinntekt		589 837	0
Sum inntekter		19 719 649	212 021
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 278 835	6 500
Annen driftskostnad		11 312 905	877 421
Sum kostnader		21 591 739	883 921
Driftsresultat		-1 872 090	-671 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211 046	166 214
Annen finansinntekt		14 069	20 675
Sum finansinntekter		225 115	186 889
Annen rentekostnad		9 820 068	591 082
Annen finanskostnad		-283 857	283 857
Sum finanskostnader		9 536 211	874 939
Netto finans		-9 311 096	-688 050
Resultat før skattekostnad		-11 183 187	-1 359 949
Årsresultat		-11 183 187	-1 359 949
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 183 187	-1 359 949
Sum overføringer og disponeringer		-11 183 187	-1 359 949



Organisasjonsnr: 921 458 673
SAGMESTERVEGEN 2B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	250 499 704	246 301 326
Maskiner og anlegg	1	0	347 000
Sum varige driftsmidler		250 499 704	246 648 326

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000

Sum anleggsmidler		250 509 704	246 658 326
-------------------	--	-------------	-------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		2 155 361	265 026
Andre kortsiktige fordringer		0	7 785 744
Sum fordringer		2 155 361	8 050 770

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 668 847	8 188 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 668 847	8 188 541

Sum omløpsmidler		12 824 208	16 239 311
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		263 333 912	262 897 638
----------------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	45 500 000	45 500 000



Sum innskutt egenkapital		45 500 000	45 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	43 814 500	32 631 313
Sum opptjent egenkapital		-43 814 500	-32 631 313
Sum egenkapital		1 685 500	12 868 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	28 126 595	30 323 980
Langsiktig konserngjeld		222 228 024	201 401 119
Sum annen langsiktig gjeld		250 354 619	231 725 099
Sum langsiktig gjeld		250 354 619	231 725 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 653 013	10 873 621
Skyldige offentlige avgifter		392 187	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		248 593	7 430 231
Sum kortsiktig gjeld		11 293 793	18 303 852
Sum gjeld		261 648 412	250 028 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		263 333 912	262 897 638



Organisasjonsnr: 921 458 673
SAGMESTERVEGEN 2B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	248502429.00	4400000.00
Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



	13402213.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	261904642.00	4400000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11404937.00	4400000.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	250499705.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10278835.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
19337055.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
28126595.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
248294000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



BDO AS
Ogndalsvegen 2
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sagmestervegen 2B AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sagmestervegen 2B AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Forr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: EPMHN-01BH6-PEDPX-ZDYJY-PUEJO-8H0HD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Forr, Stig

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-03 17:15:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EPM4N-0TBH6-PEDPX-ZDYJY-PUEJO-8H0HD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
SAGMESTERVEGEN 2B AS
921458673
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SAGMESTERVEGEN 2B AS
921 458 673

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 129 812	212 021
Annen driftsinntekt		589 837	0
Sum driftsinntekter		19 719 649	212 021
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-10 278 835	-6 500
Annen driftskostnad		-11 312 905	-877 421
Sum driftskostnader		-21 591 739	-883 921
Driftsresultat		-1 872 090	-671 900
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		211 046	166 214
Annen finansinntekt		14 069	20 675
Sum finansinntekter		225 115	186 889
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-9 820 068	-591 082
Annen finanskostnad		283 857	-283 857
Sum finanskostnader		-9 536 211	-874 939
Netto finans		-9 311 096	-688 050
Resultat før skattekostnad		-11 183 187	-1 359 949
Årsresultat		-11 183 187	-1 359 949
Overføringer			
Udekket tap		-11 183 187	-1 359 949
Sum overføringer		-11 183 187	-1 359 949



SAGMESTERVEGEN 2B AS
921 458 673

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	250 499 704	246 301 326
Maskiner og anlegg	1	0	347 000
Sum varige driftsmidler		250 499 704	246 648 326
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		250 509 704	246 658 326
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 155 361	265 026
Andre kortsiktige fordringer		0	7 785 744
Sum fordringer		2 155 361	8 050 770
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 668 847	8 188 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 668 847	8 188 541
Sum omløpsmidler		12 824 208	16 239 311
SUM EIENDELER		263 333 912	262 897 638



SAGMESTERVEGEN 2B AS
921 458 673

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	45 500 000	45 500 000
Sum innskutt egenkapital		45 500 000	45 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-43 814 500	-32 631 313
Sum opptjent egenkapital		-43 814 500	-32 631 313
Sum egenkapital		1 685 500	12 868 687
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	28 126 595	30 323 980
Langsiktig konserngjeld		222 228 024	201 401 119
Sum annen langsiktig gjeld		250 354 619	231 725 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 653 013	10 873 621
Skyldige offentlige avgifter		392 187	0
Annen kortsiktig gjeld		248 593	7 430 231
Sum kortsiktig gjeld		11 293 793	18 303 852
Sum gjeld		261 648 412	250 028 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		263 333 912	262 897 638

Steinkjer,

Ingunn Ramdal
styrets leder / daglig leder



SAGMESTERVEGEN 2B AS
921 458 673

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	248 502 429	4 400 000
Tilgang i året	13 402 213	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	261 904 642	4 400 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-11 404 937	-4 400 000
Balanseført verdi per 31.12.	250 499 705	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	10 278 835	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær



SAGMESTERVEGEN 2B AS
921 458 673

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	45 500	1 000	45 500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Steinkjerbygg AS	45 500	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	45 500 000	-32 631 313	12 868 687
Årsresultat	0	-11 183 187	-11 183 187
Egenkapital 31.12.2023	45 500 000	-43 814 500	1 685 500

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	19 337 055
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	28 126 595
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	248 294 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Sagmestervegen 2B AS har ei gjeld på kr 222 228 024 til Steinkjerbygg KF. Lånet er renteberegnet. Steinkjerbygg KF er morselskap og Sagmestervegen 2B AS inngår i konsernregnskap.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-11 183 187	-1 359 949
Permanente forskjeller	-283 857	283 892
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-7 454 472	-4 271 170
Skattepliktig inntekt	-18 921 515	-5 347 227



SAGMESTERVEGEN 2B AS
921 458 673

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 877 644	11 733 235	-9 855 591
Fremførbart underskudd	-34 315 948	-53 237 463	18 921 515
Andre forskjeller	2 401 119	0	2 401 119
Netto forskjeller	-30 037 185	-41 504 229	11 467 044
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	30 037 185	41 504 229	-11 467 044
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0