



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 836 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTØBAKKEN AS
Forretningsadresse: Leirvåggata 39
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	94 782	43 555
Sum kostnader		94 782	43 555
Driftsresultat		-94 782	-43 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	49
Sum finansinntekter		60	49
Annen rentekostnad		-1 990	15 991
Sum finanskostnader		-1 990	15 991
Netto finans		2 050	-15 942
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 732	-59 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 732	-59 497
Årsresultat		-92 732	-59 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 732	-59 497
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-92 732	-59 497
Sum overføringer og disponeringer		-92 732	-59 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	9 946 667	9 732 133
Sum varige driftsmidler		9 946 667	9 732 133
Sum anleggsmidler		9 946 667	9 732 133
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 361	125 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 361	125 774
Sum omløpsmidler		3 361	125 774
SUM EIENDELER		9 950 029	9 857 907
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,6	200 000	200 000
Overkurs		4 400 000	4 400 000
Sum innskutt egenkapital		4 600 000	4 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	787 704	694 972
Sum opptjent egenkapital		-787 704	-694 972
Sum egenkapital		3 812 296	3 905 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 378 439	4 378 439
Sum annen langsiktig gjeld		4 378 439	4 378 439
Sum langsiktig gjeld		4 378 439	4 378 439
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	221 537
Annen kortsiktig gjeld		1 753 044	1 352 903
Sum kortsiktig gjeld		1 759 294	1 574 440
Sum gjeld		6 137 733	5 952 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 950 029	9 857 907



Årsregnskap

2018

Notøbakken AS



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Notøbakken AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Notøbakken AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 92 732. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 262

© Deloitte AS



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Notøbakken AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Florø, 17. juni 2019
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
Statsautorisert revisor



Notøbakken AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	94 782	43 555
Sum driftskostnader		94 782	43 555
DRIFTSRESULTAT		(94 782)	(43 555)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		60	49
Annen rentekostnad		(1 990)	15 991
NETTO FINANSPOSTER		2 050	(15 942)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(92 732)	(59 497)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(92 732)	(59 497)
ÅRSRESULTAT		(92 732)	(59 497)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(92 732)	(59 497)
SUM OVERF. OG DISP.		(92 732)	(59 497)



Notøbakken AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	9 946 667	9 732 133
Sum varige driftsmidler		9 946 667	9 732 133
SUM ANLEGGSMIDLER		9 946 667	9 732 133
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 361	125 774
SUM OMLØPSMIDLER		3 361	125 774
SUM EIENDELER		9 950 029	9 857 907



Notøbakken AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,6	200 000	200 000
Overkurs		4 400 000	4 400 000
Sum innskutt egenkapital		4 600 000	4 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(787 704)	(694 972)
Sum opptjent egenkapital		(787 704)	(694 972)
SUM EGENKAPITAL		3 812 296	3 905 028
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 378 439	4 378 439
Sum annen langsiktig gjeld		4 378 439	4 378 439
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 378 439	4 378 439
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 250	221 537
Annen kortsiktig gjeld		1 753 044	1 352 903
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 759 294	1 574 440
SUM GJELD		6 137 733	5 952 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 950 029	9 857 907


Geir Sandvik
Styrets leder/daglig leder

Florø, 17.06.19


Egil Knapstad
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2018

Notøbakken AS

Selskapet er stiftet 4. april 2011.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntekter er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 : Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller medlemmer i styret i 2018.

Ytelser til revisor (inkludert merverdiavgift)

Deloitte AS	2018	2017
Revisjon	20 375	14 875
Andre tjenester	0	0
Sum	20 375	14 875



Noter til årsregnskapet 2018

Notøbakken AS

Note 2: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr. 200 000 fordelt på 200 aksjer pålydende kr. 1000.
Alle aksjene er av samme type.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000
Sum	200		200 000

Aksjonærer	Antall	Stemme og eierandel
BS Eiendom Florø AS	100	50 %
Vest Elektro AS	100	50 %
Sum	200	100 %

Note 3: Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 368 952	5 363 181	9 732 133
Tilgang kjøpte driftsmidler	214 534		214 534
Anskaffelseskost 31.12.	4 583 486	5 363 181	9 946 667

Akkumulerte avskrivninger 01.01.			0
Årets avskrivninger			0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.			0
Bokført verdi pr. 31.12.	4 583 486	5 363 181	9 946 667

Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning på tomt/anlegg under oppføring		



Noter til årsregnskapet 2018

Notøbakken AS

Note 4: Skattekostnad og utsatt skattefordel/-forpliktelse

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2018	2017
Betalbar skatt		
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Spesifikasjon midlertidige forskjeller:	2018	2017
Driftsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	787 704	694 972
Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse (22%/23%)	173 294	159 844
Ikke balanseført utsatt skattefordel	173 294	159 844
Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse i balansen	0	0

Note 5: Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 378 439	4 378 439

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld:	2017	2017
Anlegg under utførelse	4 583 486	4 368 952
Tomt	5 363 181	5 363 181
Sum	9 946 667	9 732 133

Gjeld med forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
---	---	---

Note 6: Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.2018	200 000	4 400 000	-694 972	3 905 028

Årets endring i egenkapital :

Resultat			-92 732	-92 732
Egenkapital 31.12.2018	200 000	4 400 000	-787 704	3 812 296