



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 210 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILS A. ROGNERUD EIENDOMSELSESKAP AS
Forretningsadresse: CO Athene Accounting AS
Sandakerveien 138
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	182 560	236 410
Annen driftskostnad		238 975	171 691
Sum kostnader		421 535	408 101
Driftsresultat		-421 535	-408 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 375 957	3 244 820
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 990	
Annen renteinntekt			53
Sum finansinntekter		3 422 947	3 244 873
Rentekostnad til foretak i samme konsern		24 351	
Annen rentekostnad		52 174	
Sum finanskostnader		76 525	
Netto finans		3 346 422	3 244 873
Ordinært resultat før skattekostnad		2 924 886	2 836 772
Skattekostnad	4, 5	656 400	630 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 268 487	2 205 842
Årsresultat		2 268 486	2 205 842
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 438 025	2 205 000
Udekket tap		-2 633 241	
Annen egenkapital		2 463 703	842
Sum overføringer og disponeringer		2 268 486	2 205 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	121 859	91 759
Lån til foretak i samme konsern	7, 10	4 642 500	
Sum finansielle anleggsmidler		4 764 359	91 759
Sum anleggsmidler		4 764 359	91 759
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	95 989	
Konsernfordringer	10	3 375 957	3 244 820
Sum fordringer		3 471 946	3 244 820
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 326	13 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 326	13 425
Sum omløpsmidler		3 474 272	3 258 245
SUM EIENDELER		8 238 631	3 350 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	75 000	75 000
Annen innskutt egenkapital	8		168 703
Sum innskutt egenkapital		75 000	243 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6	842
Sum opptjent egenkapital		6	842
Sum egenkapital	8	75 006	244 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	2 608 760	
Sum annen langsiktig gjeld		2 608 760	
Sum langsiktig gjeld		2 608 760	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		656 400	630 930
Skyldige offentlige avgifter			11 280
Utbytte		2 438 025	2 205 000
Kortsiktig konserngjeld	10	2 459 414	258 250
Annen kortsiktig gjeld		1 026	
Sum kortsiktig gjeld		5 554 865	3 105 460
Sum gjeld		8 163 625	3 105 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 238 631	3 350 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 153453

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 210 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILS A. ROGNERUD EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 22B
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 210 780
NILS A. ROGNERUD EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	182 560	236 410
Annen driftskostnad		238 975	171 691
Sum kostnader		421 535	408 101
Driftsresultat		-421 535	-408 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 375 957	3 244 820
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 990	
Annen renteinntekt			53
Sum finansinntekter		3 422 947	3 244 873
Rentekostnad til foretak i samme konsern		24 351	
Annen rentekostnad		52 174	
Sum finanskostnader		76 525	
Netto finans		3 346 422	3 244 873
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	2 924 886	2 836 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 268 487	2 205 842
Årsresultat		2 268 486	2 205 842
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 438 025	2 205 000
Udekket tap		-2 633 241	
Annen egenkapital		2 463 703	842
Sum overføringer og disponeringer		2 268 486	2 205 842



Organisasjonsnr: 922 210 780
NILS A. ROGNERUD EIENDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	121 859	91 759
Lån til foretak i samme konsern	7, 10	4 642 500	
Sum finansielle anleggsmidler		4 764 359	91 759
Sum anleggsmidler		4 764 359	91 759

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	10	95 989	
Konsernfordringer	10	3 375 957	3 244 820
Sum fordringer		3 471 946	3 244 820

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 326	13 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 326	13 425
Sum omløpsmidler		3 474 272	3 258 245

SUM EIENDELER 8 238 631 3 350 004

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	75 000	75 000
Annen innskutt egenkapital	8		168 703
Sum innskutt egenkapital		75 000	243 703

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	6	842
Sum opptjent egenkapital		6	842

Sum egenkapital 8 75 006 244 544

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	2 608 760	
Sum annen langsiktig gjeld		2 608 760	
Sum langsiktig gjeld		2 608 760	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		656 400	630 930
Skyldige offentlige avgifter			11 280
Utbytte		2 438 025	2 205 000
Kortsiktig konserngjeld	10	2 459 414	258 250
Annen kortsiktig gjeld		1 026	
Sum kortsiktig gjeld		5 554 865	3 105 460
Sum gjeld		8 163 625	3 105 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 238 631	3 350 004



Organisasjonsnr: 922 210 780
NILS A. ROGNERUD EIENDOMSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk med de unntak som gjelder for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte/konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	160000.00	210000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22560.00	26410.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	182560.00	236410.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



4152500.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1608760.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld er til nærstående og renteberegnes med 4% p.a. Lånet nedbetales maksimalt med kr 100 000 årlig.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
Nils A. Rognerud Eiendomsselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nils A. Rognerud Eiendomsselskap AS som viser et overskudd på kr 2 268 486. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. februar 2022

PKF REVISJON AS

Jørn Hovland
statsautorisert revisor



Noter 2021

NILS A. ROGNERUD EIENDOMSELSKAP AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk med de unntak som gjelder for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap.

Utbytte/konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	160 000	210 000
Arbeidsgiveravgift	22 560	26 410
Sum	182 560	236 410

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 924 886	2 836 772
Konsernbidrag	3 375 957	3 338 968
+/- Permanente forskjeller	-3 317 207	-3 244 820
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		-63 056
Årets skattegrunnlag	2 983 636	2 867 863
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	656 400	630 930
Sum	656 400	630 930
Skattekostnad i resultatregnskapet	656 400	630 930
Betalbar skatt i skattekostnad	656 400	630 930
Betalbar skatt i balansen	656 400	630 930

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Hegdehaugsveien 22 AS	Oslo	100%	60 000	1 961 759
Eiksmarka Næringsbygg AS	Oslo	100%	30 101	644 089

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Konsernbidrag mottatt (før skatt)	3 375 957	
Renter av lån inntekt	46 990	
Renter av lån kostnad	24 351	

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 4 152 500

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	75 000	168 703	842	244 544
Årets resultat			2 268 486	2 268 486
Avsatt utbytte		-168 703	-2 269 322	-2 438 025
Egenkapital 31.12.2021	75 000	0	6	75 006

Note 9 - Aksjekapital

Selskapet har 3 A-aksjer og 12 B-aksjer.



Note 10 - Konsernfordringer og gjeld

Type	2021	2020
Anleggsmidler		
Lån til Eiksmarka Næringsbygg AS	4 642 500	0
Omløpsmidler		
Fordring påløpt rente Eiksmarka Næringsbygg AS	95 989	0
Fordring konsernbidrag Eiksmarka Næringsbygg AS	825 755	799 970
Fordring konsernbidrag Hegdehaugsv. 22 AS	2 550 202	2 444 850
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til Hegdehaugsv. 22 AS	2 435 063	258 250

Langsiktig fordring renteberegnes med 2% p.a. Lånet nedbetales over 10 år.

Note 11 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 608 760

Mer om gjeld

Gjeld er til nærstående og renteberegnes med 4% p.a. Lånet nedbetales maksimalt med kr 100 000 årlig.