



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 402 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Konrad Lundeby A/S  
Forretningsadresse: 1640 RÅDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne-Marie Lundeby Kirkebak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 735 956	346 423
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 735 956</b>	<b>346 423</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		133 805	147 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>133 805</b>	<b>147 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 602 150</b>	<b>199 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 214	1 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 214</b>	<b>1 349</b>
Annen rentekostnad		87	
Annen finanskostnad			90
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87</b>	<b>90</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 127</b>	<b>1 259</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 609 277</b>	<b>200 625</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	354 060	46 144
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 255 217</b>	<b>154 481</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 255 217</b>	<b>154 481</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 255 217</b>	<b>154 481</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 255 217</b>	<b>154 481</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		1 300 000	
Avsatt til annen egenkapital			154 481



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Overført fra annen egenkapital		-44 783	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 255 217</b>	<b>154 481</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	88 481	88 481
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>88 481</b>	<b>88 481</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 481</b>	<b>88 481</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 698	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 698</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 772 103	216 581
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 772 103</b>	<b>216 581</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 779 801</b>	<b>216 581</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 868 282</b>	<b>305 062</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	110 262	155 045



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 262</b>	<b>155 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>210 262</b>	<b>255 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	354 060	46 057
Skattetrekk og andre trekk		3 960	3 960
Utbytte		1 300 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 658 020</b>	<b>50 017</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 658 020</b>	<b>50 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 868 282</b>	<b>305 062</b>



# Årsregnskap 2019 Konrad Lundeby A/s

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 402 693



## Resultatregnskap

### Konrad Lundeby A/s

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Annen driftsinntekt	1 735 956	346 423
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1 735 956</b>	<b>346 423</b>

Annen driftskostnad	133 805	147 056
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>133 805</b>	<b>147 056</b>

<b>Driftsresultat</b>	<b>1 602 150</b>	<b>199 366</b>
-----------------------	------------------	----------------

#### Finansinntekter og finanskostnader

Annen renteinntekt	7 214	1 349
Annen rentekostnad	87	0
Annen finanskostnad	0	90
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>7 127</b>	<b>1 259</b>

<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 609 277</b>	<b>200 625</b>
--	------------------	----------------

Skattekostnad på ordinært resultat	4	354 060	46 144
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 255 217</b>	<b>154 481</b>

<b>Årsresultat</b>		<b>1 255 217</b>	<b>154 481</b>
--------------------	--	------------------	----------------

#### Overføringer

Avsatt til utbytte	1 300 000	0
Avsatt til annen egenkapital	0	154 481
Overført fra annen egenkapital	44 783	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>1 255 217</b>	<b>154 481</b>



Balanse pr 31.12

Konrad Lundeby A/s

Eiendeler	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	88 481	88 481
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>88 481</u>	<u>88 481</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>88 481</u>	<u>88 481</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 698	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>7 698</u>	<u>0</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>1 772 103</u>	<u>216 581</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 779 801</u>	<u>216 581</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 868 282</u>	<u>305 062</u>



Balanse pr 31.12

Konrad Lundeby A/s

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	110 262	155 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 262</b>	<b>155 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>210 262</b>	<b>255 045</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	354 060	46 057
Skattetrekk og andre trekk		3 960	3 960
Utbytte		1 300 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 658 020</b>	<b>50 017</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 658 020</b>	<b>50 017</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>1 868 282</b>	<b>305 062</b>

Styret i Konrad Lundeby A/s

Hanne-Marie Lundeby Kirkebak  
Styrets leder

Ranveig Lundeby  
Styremedlem



## Konrad Lundeby A/s

### Noter til regnskapet pr 31.12.2019

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

##### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og med en årlig saldo basert på driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Varige driftsmidler som avskrives, vurderes for verdifall når det foreligger indikasjoner på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare eiendelens balanseførte verdi.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



## Konrad Lundeby A/s

### Noter til regnskapet pr 31.12.2019

#### Note 1 Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen i Konrad Lundeby AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	400,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Hanne-Marie Lundeby Kirkebak	50	20,0
Harald Mella	50	20,0
Merete Lefolli Andersen	50	20,0
Ranveig Lundeby	50	20,0
Helene Riddervold	25	10,0
Hilde Riddervold	25	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hanne-Marie Lundeby Kirkebak	Styrets leder	50
Ranveig Lundeby	Styremedlem	50

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2019	1 097 351	1 097 351
<b>Anskaffelseskost 31.12.2019</b>	<b>1 097 351</b>	<b>1 097 351</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019	1 008 870	1 008 870
<b>Bokført verdi 31.12.2019</b>	<b>88 481</b>	<b>88 481</b>



## Konrad Lundeby A/s

### Noter til regnskapet pr 31.12.2019

#### Note 3 Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder,  
Der er ikke utbetalt styrehonorar i 2019.

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	354 060	46 057
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>354 060</b>	<b>46 057</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 609 277	200 625
Permanente forskjeller	2	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 609 279</b>	<b>200 625</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	354 060	46 057
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>354 060</b>	<b>46 057</b>

Ingen midlertidige forskjeller

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Totalt</b>
<b>Egenkapital 01.01.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>155 045</b>	<b>255 045</b>
Årets resultat		1 255 217	1 255 217
Avsatt utbytte		-1 300 000	-1 300 000
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>110 262</b>	<b>210 262</b>