



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 749 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN KOMBINASJONSEIENDOM I AS
Forretningsadresse: Sognsveien 9C
0450 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krogsbøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	5 875	5 750
Sum kostnader		5 875	5 750
Driftsresultat		-5 875	-5 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 029 663	2 472 546
Sum finanskostnader		2 029 663	2 472 546
Netto finans		-2 029 663	-2 472 546
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 035 538	-2 478 296
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-447 818	-545 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 587 720	-1 933 070
Årsresultat		-1 587 720	-1 933 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 587 720	-1 933 070
Totalresultat		-1 587 720	-1 933 070
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 600 000	-2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		12 280	566 930
Sum overføringer og disponeringer		-1 587 720	-1 933 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	3 316 253	2 868 435
Sum immaterielle eiendeler		3 316 253	2 868 435
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	91 378 834	91 378 834
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		91 378 834	91 378 834
Sum anleggsmidler		94 695 087	94 247 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer på konsern	4	1 600 000	2 500 000
Sum fordringer		1 600 000	2 500 000
Sum omløpsmidler		1 600 000	2 500 000
SUM EIENDELER		96 295 087	96 747 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		511 130	511 130
Sum innskutt egenkapital		1 511 130	1 511 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		581 149	568 869
Sum opptjent egenkapital		581 149	568 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	7	2 092 279	2 079 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	94 202 808	94 667 270
Sum annen langsiktig gjeld		94 202 808	94 667 270
Sum langsiktig gjeld		94 202 808	94 667 270
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum gjeld		94 202 808	94 667 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 295 087	96 747 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 442920

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 749 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN KOMBINASJONSEIENDOM I AS
Forretningsadresse: Sognsveien 9C
0450 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krogsbøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 897 749 262
DRAMMEN KOMBINASJONSEIENDOM I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	5 875	5 750
Sum kostnader		5 875	5 750
Driftsresultat		-5 875	-5 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 029 663	2 472 546
Sum finanskostnader		2 029 663	2 472 546
Netto finans		-2 029 663	-2 472 546
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 035 538	-2 478 296
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-447 818	-545 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 587 720	-1 933 070
Årsresultat		-1 587 720	-1 933 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 587 720	-1 933 070
Totalresultat		-1 587 720	-1 933 070
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 600 000	-2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		12 280	566 930
Sum overføringer og disponeringer		-1 587 720	-1 933 070



Organisasjonsnr: 897 749 262
DRAMMEN KOMBINASJONSEIENDOM I AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	3 316 253	2 868 435
Sum immaterielle eiendeler		3 316 253	2 868 435

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	91 378 834	91 378 834
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		91 378 834	91 378 834

Sum anleggsmidler		94 695 087	94 247 269
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kortsiktige fordringer på konsern	4	1 600 000	2 500 000
Sum fordringer		1 600 000	2 500 000

Sum omløpsmidler		1 600 000	2 500 000
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		96 295 087	96 747 269
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		511 130	511 130
Sum innskutt egenkapital		1 511 130	1 511 130

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		581 149	568 869
Sum opptjent egenkapital		581 149	568 869

Sum egenkapital	7	2 092 279	2 079 999
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	94 202 808	94 667 270
Sum annen langsiktig gjeld		94 202 808	94 667 270



Sum langsiktig gjeld		94 202 808	94 667 270
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum gjeld		94 202 808	94 667 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 295 087	96 747 269



Organisasjonsnr: 897 749 262
DRAMMEN KOMBINASJONSEIENDOM I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

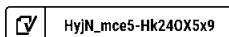


Årsregnskap

2021

**Drammen
Kombinasjonseiendom I AS**

Org.nr.:897 749 262






Resultatregnskap			
Drammen Kombinasjonseiendom I AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	5 875	5 750
Sum driftskostnader		<u>5 875</u>	<u>5 750</u>
Driftsresultat		<u>-5 875</u>	<u>-5 750</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 029 663	2 472 546
Resultat av finansposter		<u>-2 029 663</u>	<u>-2 472 546</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 035 538</u>	<u>-2 478 296</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-447 818	-545 226
Ordinært resultat		<u>-1 587 720</u>	<u>-1 933 070</u>
Årsresultat		<u>-1 587 720</u>	<u>-1 933 070</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		1 600 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		12 280	566 930
Sum overføringer		<u>-1 587 720</u>	<u>-1 933 070</u>

Drammen Kombinasjonseiendom I AS

Side 2

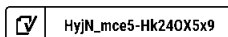
 HyjN_mce5-Hk240X5x9



Balanse			
Drammen Kombinasjonseiendom I AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	3 316 253	2 868 435
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 316 253</u>	<u>2 868 435</u>
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	91 378 834	91 378 834
Sum finansielle anleggsmidler		<u>91 378 834</u>	<u>91 378 834</u>
Sum anleggsmidler		<u>94 695 087</u>	<u>94 247 269</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer på konsern	4	1 600 000	2 500 000
Sum fordringer		<u>1 600 000</u>	<u>2 500 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 600 000</u>	<u>2 500 000</u>
Sum eiendeler		<u>96 295 087</u>	<u>96 747 269</u>

Drammen Kombinasjonseiendom I AS

Side 3





Balanse			
Drammen Kombinasjonseiendom I AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		511 130	511 130
Sum innskutt egenkapital		1 511 130	1 511 130
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		581 149	568 869
Sum opptjent egenkapital		581 149	568 869
Sum egenkapital	7	2 092 279	2 079 999
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	4	94 202 808	94 667 270
Sum annen langsiktig gjeld		94 202 808	94 667 270
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		94 202 808	94 667 270
Sum egenkapital og gjeld		96 295 087	96 747 269
Oslo, 28.02.2022			
Styret i Drammen Kombinasjonseiendom I AS			
_____ Helge Krogsbøl styreleder		_____ May Irene Derrick Ljosåk styremedlem	
Drammen Kombinasjonseiendom I AS			Side 4



Noter 2021

Drammen Kombinasjonseiendom I AS

Selskapet driver utleie av fast eiendom og holder til i Oslo

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømpstilling.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardsats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2021

Drammen Kombinasjonseiendom I AS

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Heimstaden AB konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Heimstaden Bostad AB og utleveres ved henvendelse i Stensberggata 27 i Oslo.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisjonshonorar er belastet Heimstaden AS og allokert ut som en del av internleien til selskapet i henhold til selskapets barehouse avtale med Heimstaden Norway AS.

Note 3 Investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper m.v.

Drammen Kombinasjonseiendom I AS har eierandeler i følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Bachesvei 1 Drammen AS	Oslo	100 %		

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Drammen Kombinasjonseiendom I AS. Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Note 4 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	1 600 000	2 500 000
Sum fordringer	1 600 000	2 500 000
Gjeld		
Gjeld til konsernselskap	94 202 808	94 667 270
Sum gjeld	94 202 808	94 667 270

**Noter 2021**

Drammen Kombinasjonseiendom I AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-447 818	-545 226
Skattekostnad ordinært resultat	-447 818	-545 226
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 035 538	-2 478 296
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 035 538	-2 478 296
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 073 877	-13 038 339	2 035 538
Grunnlag for utsatt skattefordel	-15 073 877	-13 038 339	2 035 538
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 316 253	-2 868 435	447 818

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Drammen Kombinasjonseiendom I AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	500,0	1 000 000
Sum	2 000		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredensborg Eiendomsselskap As	2 000	100,0	100,0



Noter 2021

Drammen Kombinasjonseiendom I AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	1 000 000	511 130	568 869	2 079 999
+/- Årets resultat			-1 587 720	-1 587 720
- Avgitt konsernbidrag			1 600 000	1 600 000
Egenkapital 31.12.	1 000 000	511 130	581 149	2 092 279





Verification

Transaction ID	HyjN_mce5-Hk24OX5x9
Document	Drammen Kombinasjonseiendom AS 28.02.22.pdf
Pages	8
Sent by	Max Johnsen

Attachments

- Drammen Kombinasjonseiendom | AS 28.02.22.pdf-pAdES-BJ-wdX5x5.pdf
- Drammen Kombinasjonseiendom | AS 28.02.22.pdf-pAdES-Sy88uX5gq.pdf

Signing parties

May Irene Derrick Ljosåk	may.ljosak@heimstaden.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Helge Krogsbøl	helge.krogsbol@heimstaden.com	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to may.ljosak@heimstaden.no
2022-02-28 11:48:16 CET,

E-mail invitation sent to helge.krogsbol@heimstaden.com
2022-02-28 11:48:16 CET,

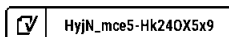
Clicked invitation link **Helge Krogsbøl**
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-02-28 11:57:25 CET,IP address: 195.0.152.26

Document and its attachments signed by **Helge Krogsbøl**
Birth date: 1968/09/08,2022-02-28 11:58:09 CET,

Clicked invitation link **May Irene Derrick Ljosåk**
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.102 Safari/537.36,2022-02-28 12:57:20 CET,IP address: 195.0.152.26

Document and its attachments signed by **May Irene Derrick Ljosåk**
Birth date: 1971/01/01,2022-02-28 12:58:24 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Drammen Kombinasjonseiendom I AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drammen Kombinasjonseiendom I AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 2EN2H-7DBA-I-MMYXC-XU6G1-HYDCC-1U8X5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-30 08:53:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2EN2H-7DBA-I-MMYXC-XU6GT-HYDCC-TU8X5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>