



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 879 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHAMELEON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Alvika
6019 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Henningsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Lønnskostnad			619
Annen driftskostnad		134 172	83 486
Sum kostnader		134 172	84 106
Driftsresultat		81 828	131 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			175 271
Sum finansinntekter			175 271
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			2 853
Annen rentekostnad		35	105
Annen finanskostnad			9 634
Sum finanskostnader		35	12 592
Netto finans		-35	162 679
Ordinært resultat før skattekostnad		81 793	294 573
Skattekostnad på ordinært resultat	1	17 995	67 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 798	227 020
Årsresultat		63 798	227 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 798	227 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	100 000	150 000
Overføringer annen egenkapital	2	-36 202	77 020
Sum overføringer og disponeringer		63 798	227 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	34 097	52 092
Sum immaterielle eiendeler		34 097	52 092
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 350 000	1 350 000
Sum varige driftsmidler		1 350 000	1 350 000
Sum anleggsmidler		1 384 097	1 402 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 434
Sum fordringer			2 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 245 715	2 303 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 245 715	2 303 304
Sum omløpsmidler		2 245 715	2 305 737
SUM EIENDELER		3 629 812	3 707 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000
Overkurs		104 273	104 273
Sum innskutt egenkapital		604 273	604 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 914 102	2 950 304
Sum opptjent egenkapital		2 914 102	2 950 304
Sum egenkapital		3 518 375	3 554 577
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 475	
Skyldig offentlige avgifter			619
Utbytte	2	100 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		8 963	2 634
Sum kortsiktig gjeld		111 438	153 253
Sum gjeld		111 438	153 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 629 812	3 707 829



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 309920

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 879 461
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHAMELEON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Alvika
6019 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Henningsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 879 461
CHAMELEON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Lønnskostnad			619
Annen driftskostnad		134 172	83 486
Sum kostnader		134 172	84 106
Driftsresultat		81 828	131 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			175 271
Sum finansinntekter			175 271
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			2 853
Annen rentekostnad		35	105
Annen finanskostnad			9 634
Sum finanskostnader		35	12 592
Netto finans		-35	162 679
Ordinært resultat før skattekostnad		81 793	294 573
Skattekostnad på ordinært resultat	1	17 995	67 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		63 798	227 020
Årsresultat		63 798	227 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		63 798	227 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	100 000	150 000
Overføringer annen egenkapital	2	-36 202	77 020
Sum overføringer og disponeringer		63 798	227 020



Organisasjonsnr: 996 879 461
CHAMELEON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	34 097	52 092
Sum immaterielle eiendeler		34 097	52 092
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 350 000	1 350 000
Sum varige driftsmidler		1 350 000	1 350 000
Sum anleggsmidler		1 384 097	1 402 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 434
Sum fordringer			2 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 245 715	2 303 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 245 715	2 303 304
Sum omløpsmidler		2 245 715	2 305 737
SUM EIENDELER		3 629 812	3 707 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	500 000	500 000
Overkurs		104 273	104 273
Sum innskutt egenkapital		604 273	604 273
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 914 102	2 950 304
Sum opptjent egenkapital		2 914 102	2 950 304
Sum egenkapital		3 518 375	3 554 577
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 475	
Skyldig offentlige avgifter		619
Utbytte	100 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	8 963	2 634
Sum kortsiktig gjeld	111 438	153 253
Sum gjeld	111 438	153 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 629 812	3 707 829



Organisasjonsnr: 996 879 461
CHAMELEON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument