



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 878 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THERMOPLASSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thermoplassen
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hugo Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		720 000	720 000
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	162 600	162 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		114 917	71 559
Sum kostnader		277 517	234 159
Driftsresultat		442 483	485 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 155	
Sum finansinntekter		2 155	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		220	
Sum finanskostnader		220	
Netto finans		1 935	
Resultat før skattekostnad		444 417	485 841
Årsresultat		444 417	485 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		444 417	485 841
Totalresultat		444 417	485 841
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		527 900	563 800
Overført fra annen egenkapital		-83 483	-77 959
Sum overføringer og disponeringer		444 417	485 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger		1 076 000	1 238 600
Driftsløsøre, inventar	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 076 000	1 238 600
Sum anleggsmidler		1 076 000	1 238 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 000	
Sum fordringer		150 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		402 371	506 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		402 371	506 609
Sum omløpsmidler		552 371	506 609
SUM EIENDELER		1 628 371	1 745 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 400 à 1.000	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		521 053	604 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		521 053	604 536
Sum egenkapital		921 053	1 004 536
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		527 900	563 800
Leverandørgjeld		2 530	
Skyldig offentlige avgifter		176 888	176 873
Sum kortsiktig gjeld		707 318	740 673
Sum gjeld		707 318	740 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 628 371	1 745 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 421163

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 878 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THERMOPLASSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thermoplassen
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hugo Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 987 878 363
THERMOPLASSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		720 000	720 000
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	162 600	162 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		114 917	71 559
Sum kostnader		277 517	234 159
Driftsresultat		442 483	485 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 155	
Sum finansinntekter		2 155	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		220	
Sum finanskostnader		220	
Netto finans		1 935	
Resultat før skattekostnad		444 417	485 841
Årsresultat		444 417	485 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		444 417	485 841
Totalresultat		444 417	485 841
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		527 900	563 800
Overført fra annen egenkapital		-83 483	-77 959
Sum overføringer og disponeringer		444 417	485 841



Organisasjonsnr: 987 878 363
THERMOPLASSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger		1 076 000	1 238 600
Driftsløsøre, inventar	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 076 000	1 238 600

Sum anleggsmidler		1 076 000	1 238 600
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		150 000	
Sum fordringer		150 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		402 371	506 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		402 371	506 609

Sum omløpsmidler		552 371	506 609
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 628 371	1 745 209
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 400 à 1.000	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		521 053	604 536
Sum opptjent egenkapital		521 053	604 536

Sum egenkapital		921 053	1 004 536
------------------------	--	----------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Sertifikatlån		527 900	563 800
Leverandørgjeld		2 530	
Skyldig offentlige avgifter		176 888	176 873



Sum kortsiktig gjeld	707 318	740 673
Sum gjeld	707 318	740 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 628 371	1 745 209



Organisasjonsnr: 987 878 363
THERMOPLASSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Thermoplassen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		720 000	720 000
Sum driftsinntekter		<u>720 000</u>	<u>720 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	162 600	162 600
Annen driftskostnad		114 917	71 559
Sum driftskostnader		<u>277 517</u>	<u>234 159</u>
Driftsresultat		<u>442 483</u>	<u>485 841</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 155	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		220	0
Resultat av finansposter		<u>1 935</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		444 417	485 841
Årsoverskudd		<u>444 417</u>	<u>485 841</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		527 900	563 800
Overført fra annen egenkapital		83 483	77 959
Sum overføringer		<u>444 417</u>	<u>485 841</u>



Balanse

Thermoplassen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger		1 076 000	1 238 600
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 076 000</u>	<u>1 238 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 076 000</u>	<u>1 238 600</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		150 000	0
Sum fordringer		<u>150 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd		402 371	506 609
Sum omløpsmidler		<u>552 371</u>	<u>506 609</u>
Sum eiendeler		<u>1 628 371</u>	<u>1 745 209</u>



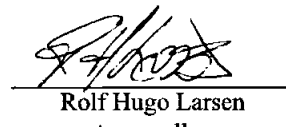
Balanse

Thermoplassen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 400 à 1.000	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		521 053	604 536
Sum opptjent egenkapital		<u>521 053</u>	<u>604 536</u>
Sum egenkapital		<u>921 053</u>	<u>1 004 536</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		527 900	563 800
Leverandørgjeld		2 530	0
Skyldig offentlige avgifter		176 888	176 873
Sum kortsiktig gjeld		<u>707 318</u>	<u>740 673</u>
Sum gjeld		<u>707 318</u>	<u>740 673</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 628 371</u>	<u>1 745 209</u>

Hundalen, 28.04.2025
Styret i Thermoplassen Eiendom AS


Rolf Larsen
styreleder


Rolf Hugo Larsen
styremedlem



THERMOPLASSEN EIENDOM AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Fordel av utsatt skattefradrag balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Thermoplassen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 025 053	287 904	4 312 957
Anskaffelseskost 31.12.24	4 025 053	287 904	4 312 957
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 949 053	287 904	3 236 957
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2 949 053	287 904	3 236 957
Bokført verdi 31.12.24	1 076 000	0	1 076 000
Årets ordinære avskrivninger	162 600		162 600
Økonomisk levetid	10-25 år	8 år	



THERMOPLASSEN EIENDOM AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thermoplassen Eiendom AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Larsen Finans AS	400	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	400	100,00	100,00