



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 632 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDNES BYUTVIKLING NÆRING BFK3 AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 8  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Sjølyst Malmin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 875	42 555
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 875</b>	<b>42 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 875</b>	<b>-42 555</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 531	2 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 531</b>	<b>2 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 531</b>	<b>-2 239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 406</b>	<b>-44 794</b>
Skattekostnad på resultat	2	-5 237	-9 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 169</b>	<b>-34 939</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 169</b>	<b>-34 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 169</b>	<b>-34 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 169</b>	<b>-34 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 169	-34 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 169</b>	<b>-34 939</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	308	22 718
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>308</b>	<b>22 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>308</b>	<b>22 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 938</b>	
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	125 667	
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 667</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	529	68 154
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529</b>	<b>68 154</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 133</b>	<b>68 154</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>129 441</b>	<b>90 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-308	70 543
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>308</b>	<b>-70 543</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>40 308</b>	<b>-40 543</b>
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 000	5 156
Kortsiktig konserngjeld	7	79 133	120 603
Annen kortsiktig gjeld			5 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 133</b>	<b>131 415</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 133</b>	<b>131 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>129 441</b>	<b>90 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486049

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 632 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDNES BYUTVIKLING NÆRING BFK3 AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 8  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Sjølyst Malmin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 918 632 786  
SANDNES BYUTVIKLING NÆRING BFK3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 875	42 555
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 875</b>	<b>42 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 875</b>	<b>-42 555</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 531	2 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 531</b>	<b>2 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 531</b>	<b>-2 239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 406</b>	<b>-44 794</b>
Skattekostnad på resultat	2	-5 237	-9 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 169</b>	<b>-34 939</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 169</b>	<b>-34 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 169</b>	<b>-34 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 169</b>	<b>-34 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 169	-34 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 169</b>	<b>-34 939</b>



Organisasjonsnr: 918 632 786  
SANDNES BYUTVIKLING NÆRING BFK3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	308	22 718
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>308</b>	<b>22 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>308</b>	<b>22 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		2 938	
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	125 667	
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 667</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	529	68 154
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529</b>	<b>68 154</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 133</b>	<b>68 154</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>129 441</b>	<b>90 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-308	70 543
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>308</b>	<b>-70 543</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>40 308</b>	<b>-40 543</b>
<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>			
Sum langsiktig gjeld	7	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 000	5 156
Kortsiktig konserngjeld	7	79 133	120 603



Annen kortsiktig gjeld		5 656
Sum kortsiktig gjeld	89 133	131 415
Sum gjeld	89 133	131 415
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	129 441	90 872



Organisasjonsnr: 918 632 786  
SANDNES BYUTVIKLING NÆRING BFK3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 875	42 555
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 875</b>	<b>42 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 875</b>	<b>-42 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 531	2 239
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 531</b>	<b>-2 239</b>
Resultat før skattekostnad		-22 406	-44 794
Skattekostnad på resultat	2	-4 929	-9 855
<b>Resultat</b>		<b>-17 477</b>	<b>-34 939</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 477</b>	<b>-34 939</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		17 477	34 939
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 477</b>	<b>-34 939</b>

Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS

Side 1





<b>Balanse</b>			
<b>Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	22 718
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>22 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>22 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		2 938	1 400
Konsernfordringer	3	125 667	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 667</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	529	68 154
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 133</b>	<b>69 554</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>129 133</b>	<b>92 272</b>

Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS

Side 2





<b>Balanse</b>			
<b>Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		0	-70 543
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-70 543</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>40 000</b>	<b>-40 543</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 000	5 156
Konserngjeld	7	79 133	120 603
Annen kortsiktig gjeld		0	5 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 133</b>	<b>131 415</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 133</b>	<b>131 415</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>129 133</b>	<b>90 872</b>
Stavanger, 05.06.2023 Styret i Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS			
_____ Rune Schive Hognestad styreleder		_____ Ragnar Øksendal styremedlem	
<b>Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS</b>			<b>Side 3</b>





Sandnes Byutvikling Næring Bfk3 AS

Noter til regnskapet for 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Periodiseringen i regnskapet følger reglene for øvrige foretak.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og vurderes til anskaffelseskost. Byggelånsrenter inngår i anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Bolig avskrives ikke.

Byggelån som knytter seg til oppføring for eie/utleie klassifiseres som langsiktig gjeld fra første opptrekk såfremt avtalen om byggelånet inneholder tilsagn om langsiktig finansiering ved byggelånets utløp. Dersom det ikke foreligger slikt tilsagn om langsiktig finansiering klassifiseres byggelånet ut fra de generelle kravene i regnskapsloven, dvs. at byggelån som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres som kortsiktig gjeld.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende, etter fradrag for påregnelig tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note 1

### Ansatte, honorar mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til selskapet ledelse. Det er ingen ansatte i selskapet og følgelig ingen lønnskostnad. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Forvaltningen av selskapet foretas av Solon Sørvest AS. Selskapet har fravalgt revisor.





Sandnes Byutvikling Næring Bfk3 AS

Noter til regnskapet for 2022

## Note 2 Skattekostnad og skatteposisjon

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Resultat før skatt	-22 406	-44 794
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Konsernbidrag	125 667	0
Endring underskudd til fremføring	-103 261	44 794
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-4 929	-9 855
Effekt av endret skattesats	0	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>-4 929</b>	<b>-9 855</b>
<b>Utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler	0	0
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Underskudd til fremføring	0	-58 467
<b>Grunnlag for utsatt skatt-/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-58 467</b>
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel(-), 22 %	0	-12 863
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt/Utsatt skattefordel (-), 22%</b>	<b>0</b>	<b>-12 863</b>

## Note3 Fordringer

Fordringer til foretak i samme konsern (langsiktig):	2022	2021
Sandnes Byutvikling AS	0	-
Fordringer til foretak i samme konsern (kortsiktig):	2022	2021
Sandnes Byutvikling AS	125 667	-

## Note 4 Bundne midler

	2022	2021
Herav bundne bankinnskudd	0	0

## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

Navn	Antall	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Sandnes Byutvikling AS	30 000	1	100 %	100 %
<b>Totalt</b>	<b>30 000</b>	<b>1</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskap kan fås utlevert ved morselskapets forretningskontor i Oslo.

Transaksjon 09222115557494114781



Signert RSH, RØ

2



Sandnes Byutvikling Næring Bfk3 AS

Noter til regnskapet for 2022

**Note 6**

**Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital pr. 01.01.2022</b>	30 000	0	-70 543	-40 543
Årets resultat	0	0	-17 477	-17 477
Konsernbidrag	0	0	98 020	98 020
<b>Egenkapital pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>	<b>40 000</b>

**Note 7**

**Gjeld**

**Gjeld til foretak i samme konsern (langiktig):**

Sandnes Byutvikling AS

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	79 133	120 603

Selskapet har pr 31.12.2022 en gjeld på kr 79 133 til morselskapet Sandnes Byutvikling AS. Lånet renteberegnes etter markedsmessige vilkår. Det er ikke stilt sikkerhet for lånebeløpet.

Langiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	0	0

**Note 8**

**Pantstillelse og garantier m.v**

Selskapet har ingen gjeld som er sikret ved pant o.l





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557494114781

### Dokument

Årsregnskap Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS 2022

Hoveddokument

6 sider

Initiert på 2023-06-05 09:21:58 CEST (+0200) av Anne

Mette Gilberg-Råke (AMG)

Ferdigstilt den 2023-06-05 11:50:59 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Anne Mette Gilberg-Råke (AMG)

Solon Eiendom

amgr@soloneiendom.no

+4799313807

### Signerende parter

Rune Schive Hognestad (RSH)

rsh@soloneiendom.no

+4745247080



Navnet norsk BankID oppga var "Rune Schive Hognestad"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2022-10-25 12:54:10 CEST (+0200)

Signert 2023-06-05 09:39:50 CEST (+0200)

Ragnar Øksendal (RØ)

ro@soloneiendom.no

+4793241760



Navnet norsk BankID oppga var "Ragnar Øksendal"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2023-03-15 16:30:13 CET (+0100)

Signert 2023-06-05 11:50:59 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





## Protokoll fra styremøte i Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS

**Sted:** Teams

**Dato:** 05. juni 2023

### Til stede var:

Rune Schive Hognestad (Styreleder)

Ragnar Øksendal (Styremedlem)

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24. Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

### Til behandling forelå:

#### 1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

#### 2. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig. Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen at underskuddet på NOK 17 477 blir disponert som følger:

Overføres til udekket tap 17 477

#### 3. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

#### 4. Ordinær generalforsamling

Det ble enstemmig vedtatt at styret skal ta initiativ til at det avholdes ordinær generalforsamling ved forenklet behandling i henhold til asl. § 5-7. Det vil ikke bli sendt noen innkalling iht reglene i asl. § 5-9 men samtlige aksjeeiere skal gis mulighet til å delta i behandlingen av saken på en egnet måte. Styremedlemmene og eventuelt daglig leder vil dessuten få mulighet til å uttale seg om sakene.

Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS:

Rune Schive Hognestad  
Styreleder (elektronisk signert)

Ragnar Øksendal  
Styremedlem (elektronisk signert)





## Protokoll fra ordinær generalforsamling i

### Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

#### Følgende aksjeeiere deltok i behandlingen:

Sandnes Byutvikling AS v/Rune Schive Hognestad som representerer alle aksjer.

#### Til behandling forelå:

##### 1. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap er gjennomgått av de deltagende aksjeeiere. Årsregnskapet og årsberetningen ble godkjent.

Det ble deretter vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Rune Schive Hognestad  
Styreleder (elektronisk signert)





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557494114856

### Dokument

Styremøte & GF Sandnes Byutvikling Næring BFK3 AS

05.06.23

Hoveddokument

2 sider

Initiert på 2023-06-05 09:22:30 CEST (+0200) av Anne

Mette Gilberg-Råke (AMG)

Ferdigstilt den 2023-06-05 11:48:51 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Anne Mette Gilberg-Råke (AMG)

Solon Eiendom

amgr@soloneiendom.no

+4799313807

### Signerende parter

Rune Schive Hognestad (RSH)

rsh@soloneiendom.no

+4745247080



Navnet norsk BankID oppga var "Rune Schive Hognestad"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2022-10-25 12:54:10 CEST (+0200)

Signert 2023-06-05 09:38:24 CEST (+0200)

Ragnar Øksendal (RØ)

ro@soloneiendom.no

+4793241760



Navnet norsk BankID oppga var "Ragnar Øksendal"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2023-03-15 16:30:13 CET (+0100)

Signert 2023-06-05 11:48:51 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

