



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 038 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE GRUNDSET AS  
Forretningsadresse: Gamle Grundsetveg 63  
2406 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Løken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 196 772	3 313 789
Annen driftsinntekt		1 126 683	785 166
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 323 455</b>	<b>4 098 956</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 611 123	1 420 114
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		332 100	314 611
Annen driftskostnad		1 780 983	1 719 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 734 206</b>	<b>3 464 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 589 249</b>	<b>634 362</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66 533	16 939
Annen finansinntekt		323 985	610 208
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>390 518</b>	<b>627 147</b>
Annen rentekostnad			41 363
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>41 363</b>
<b>Netto finans</b>		<b>390 518</b>	<b>585 784</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 979 767</b>	<b>1 220 146</b>
Skattekostnad på resultat	3	474 966	25 206
<b>Årsresultat</b>		<b>2 504 801</b>	<b>1 194 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 504 801</b>	<b>1 194 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 504 801</b>	<b>1 194 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 504 801	1 194 940



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		2 504 801	1 194 940



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		2 121 217	2 384 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		362 588	412 588
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 483 805</b>	<b>2 797 405</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 969 835	1 969 835
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 969 835</b>	<b>1 969 835</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	5	<b>4 453 640</b>	<b>4 767 240</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 826	277 895
Andre kortsiktige fordringer		24 505	22 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 331</b>	<b>300 707</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 118 307	467 613
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 118 307</b>	<b>467 613</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 164 638</b>	<b>768 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 618 278</b>	<b>5 535 560</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 227 508	4 722 706
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 227 508</b>	<b>4 722 706</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 327 508</b>	<b>4 822 706</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		164 567	123 904
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>164 567</b>	<b>123 904</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>164 567</b>	<b>123 904</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 604	43 942
Betalbar skatt		434 303	
Skyldig offentlige avgifter		644 296	245 007
Annen kortsiktig gjeld			300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 126 203</b>	<b>588 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 290 770</b>	<b>712 854</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 618 278</b>	<b>5 535 560</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517307

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 038 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRE GRUNDSET AS  
Forretningsadresse: Gamle Grundsetveg 63  
2406 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Løken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 038 319  
ØSTRE GRUNDESET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 196 772	3 313 789
Annen driftsinntekt		1 126 683	785 166
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 323 455</b>	<b>4 098 956</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 611 123	1 420 114
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		332 100	314 611
Annen driftskostnad		1 780 983	1 719 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 734 206</b>	<b>3 464 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 589 249</b>	<b>634 362</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66 533	16 939
Annen finansinntekt		323 985	610 208
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>390 518</b>	<b>627 147</b>
Annen rentekostnad			41 363
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>41 363</b>
<b>Netto finans</b>		<b>390 518</b>	<b>585 784</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 979 767</b>	<b>1 220 146</b>
Skattekostnad på resultat	3	474 966	25 206
<b>Årsresultat</b>		<b>2 504 801</b>	<b>1 194 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 504 801</b>	<b>1 194 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 504 801</b>	<b>1 194 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 504 801	1 194 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 504 801</b>	<b>1 194 940</b>



Organisasjonsnr: 928 038 319  
ØSTRE GRUNDESET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		2 121 217	2 384 817
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		362 588	412 588
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 483 805</b>	<b>2 797 405</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 969 835	1 969 835
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 969 835</b>	<b>1 969 835</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>4 453 640</b>	<b>4 767 240</b>
--------------------------	----------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		21 826	277 895
Andre kortsiktige fordringer		24 505	22 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 331</b>	<b>300 707</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 118 307	467 613
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 118 307</b>	<b>467 613</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 164 638</b>	<b>768 320</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 618 278</b>	<b>5 535 560</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	7 227 508	4 722 706
-------------------	---	-----------	-----------





Sum opptjent egenkapital	7 227 508	4 722 706
Sum egenkapital	7 327 508	4 822 706
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	164 567	123 904
Sum avsetninger for forpliktelses	164 567	123 904
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	164 567	123 904
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	47 604	43 942
Betalbar skatt	434 303	
Skyldig offentlige avgifter	644 296	245 007
Annen kortsiktig gjeld		300 000
Sum kortsiktig gjeld	1 126 203	588 950
Sum gjeld	1 290 770	712 854
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 618 278</b>	<b>5 535 560</b>



Organisasjonsnr: 928 038 319  
ØSTRE GRUNDESET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2024

## Østre Grundset AS

Organisasjonsnummer 928 038 319

friskt



## Resultatregnskap

Østre Grundset AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		5 196 772	3 313 789
Annen driftsinntekt		1 126 683	785 166
Sum driftsinntekter		<u>6 323 455</u>	<u>4 098 956</u>
Varekostnad		1 611 123	1 420 114
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		332 100	314 611
Annen driftskostnad		1 780 983	1 719 869
Sum driftskostnader		<u>3 734 206</u>	<u>3 464 593</u>
Driftsresultat		<u>2 589 249</u>	<u>634 362</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66 533	16 939
Annen finansinntekt		323 985	610 208
Annen rentekostnad		0	41 363
Resultat av finansposter		<u>390 518</u>	<u>585 784</u>
Resultat før skattekostnad		2 979 767	1 220 146
Skattekostnad på resultat	3	474 966	25 206
Resultat		<u>2 504 801</u>	<u>1 194 940</u>
Årsresultat		<u>2 504 801</u>	<u>1 194 940</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 504 801	1 194 940
Sum overføringer		<u>2 504 801</u>	<u>1 194 940</u>



## Balanse

Østre Grundset AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		2 121 217	2 384 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		362 588	412 588
Sum varige driftsmidler		<u>2 483 805</u>	<u>2 797 405</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 969 835	1 969 835
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 969 835</u>	<u>1 969 835</u>
Sum anleggsmidler	5	<u>4 453 640</u>	<u>4 767 240</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 826	277 895
Andre kortsiktige fordringer		24 505	22 812
Sum fordringer		<u>46 331</u>	<u>300 707</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 118 307	467 613
Sum omløpsmidler		<u>4 164 638</u>	<u>768 320</u>
Sum eiendeler		<u>8 618 278</u>	<u>5 535 560</u>



## Balanse

### Østre Grundset AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>7 227 508</u>	<u>4 722 706</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>7 227 508</b></u>	<u><b>4 722 706</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>7 327 508</b></u>	<u><b>4 822 706</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		<u>164 567</u>	<u>123 904</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>164 567</b></u>	<u><b>123 904</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 604	43 942
Betalbar skatt		434 303	0
Skyldig offentlige avgifter		644 296	245 007
Annen kortsiktig gjeld		0	300 000
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>1 126 203</b></u>	<u><b>588 950</b></u>
Sum gjeld		<u><b>1 290 770</b></u>	<u><b>712 854</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>8 618 278</b></u>	<u><b>5 535 560</b></u>

Elverum, 28.02.2025  
Styret i Østre Grundset AS

\_\_\_\_\_  
Hanne-Kjersti Dobloug Løken  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Mikael Løken  
daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Note 2 Årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	434 303	0
Endring i utsatt skatt	40 663	25 206
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>474 966</b>	<b>25 206</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 979 767	1 220 146
Permanente forskjeller	-820 832	-1 105 574
Endring i midlertidige forskjeller	-110 729	-188 674
Anvendelse av fremførbart underskudd	-74 101	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 974 106</b>	<b>-74 101</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	434 303	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>434 303</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	748 030	631 744	-116 287
Fordringer	0	5 558	5 558
<b>Sum</b>	<b>748 030</b>	<b>637 301</b>	<b>-110 729</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-74 101	-74 101
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>748 030</b>	<b>563 201</b>	<b>-184 830</b>

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>164 567</b>	<b>123 904</b>	<b>-40 663</b>
----------------------------	----------------	----------------	----------------





## Noter

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	100 000	4 722 706	4 822 706
Årets endring		2 504 801	2 504 801
Egenkapital 31.12	100 000	7 227 508	7 327 508

### Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 790 000	500 107	3 290 107
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	43 500		43 500
- Avgang i året	25 000		25 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 808 500</b>	<b>500 107</b>	<b>3 308 607</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	687 283	137 519	824 802
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 121 217</b>	<b>362 588</b>	<b>2 483 805</b>
Årets ordinære avskrivninger	282 100	50 000	332 100
Økonomisk levetid	10 år	10 år	
Avskrivningsplan	saldo 10%		