



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 118 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSSEVANGEN BYGG AS
Forretningsadresse: Ringheimsvegen 4E
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		352 200	330 799
Sum inntekter		352 200	330 799
Kostnader			
Lønskostnad	1	95 672	4 392
Avskrivning	2	200	7 000
Annan driftskostnad		119 687	178 691
Sum kostnader		215 559	190 083
Driftsresultat		136 641	140 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 344	27 710
Anna finansinntekt		1 576	1 268
Sum finansinntekter		37 920	28 978
Annen rentekostnad		55 005	53 659
Sum finanskostnader		55 005	53 659
Netto finans		-17 085	-24 681
Resultat før skattekostnad		119 556	116 034
Skattekostnad på resultat	3	27 576	26 845
Årsresultat	4	91 980	89 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 980	89 189
Totalresultat		91 980	89 189
Overføringer og disponeringer			
Avsett til annen egenkapital		91 980	89 189
Sum overføringer og disponeringer		91 980	89 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 592 421	2 592 421
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2		200
Sum varige driftsmidler	2	2 592 421	2 592 621
Finansielle anleggsmidler			
Investeringar i aksjar og partar		12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	12 000
Sum anleggsmidler		2 604 421	2 604 621
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar og liknande		1 044 590	978 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 590	978 623
Sum omløpsmidler		1 044 590	978 623
SUM EIENDELER		3 649 011	3 583 244
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		2 733 431	2 641 451
Sum opptjent egenkapital		2 733 431	2 641 451
Sum egenkapital	4	2 835 431	2 743 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	698 425	777 625
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	698 425	777 625
Sum langsiktig gjeld		698 425	777 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 387	23 269
Betalbar skatt	3	27 576	26 845
Skyldige offentlige avgifter		45 680	
Anna kortsiktig gjeld		2 512	12 055
Sum kortsiktig gjeld		115 154	62 168
Sum gjeld		813 579	839 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 649 011	3 583 244



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 688695

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 118 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSSEVANGEN BYGG AS
Forretningsadresse: Ringheimsvegen 4E
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 118 997
VOSSEVANGEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		352 200	330 799
Sum inntekter		352 200	330 799
Kostnader			
Lønskostnad	1	95 672	4 392
Avskrivning	2	200	7 000
Annan driftskostnad		119 687	178 691
Sum kostnader		215 559	190 083
Driftsresultat		136 641	140 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 344	27 710
Anna finansinntekt		1 576	1 268
Sum finansinntekter		37 920	28 978
Annen rentekostnad		55 005	53 659
Sum finanskostnader		55 005	53 659
Netto finans		-17 085	-24 681
Resultat før skattekostnad		119 556	116 034
Skattekostnad på resultat	3	27 576	26 845
Årsresultat	4	91 980	89 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 980	89 189
Totalresultat		91 980	89 189
Overføringer og disponeringer			
Avsett til annen egenkapital		91 980	89 189
Sum overføringer og disponeringer		91 980	89 189



Organisasjonsnr: 971 118 997
VOSSEVANGEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 592 421	2 592 421
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2		200
Sum varige driftsmidler	2	2 592 421	2 592 621
Finansielle anleggsmidler			
Investeringar i aksjar og partar		12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	12 000
Sum anleggsmidler		2 604 421	2 604 621
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar og liknande		1 044 590	978 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 590	978 623
Sum omløpsmidler		1 044 590	978 623
SUM EIENDELER		3 649 011	3 583 244
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		2 733 431	2 641 451



Sum opptjent egenkapital		2 733 431	2 641 451
Sum egenkapital	4	2 835 431	2 743 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	698 425	777 625
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	698 425	777 625
Sum langsiktig gjeld		698 425	777 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 387	23 269
Betalbar skatt	3	27 576	26 845
Skyldige offentlige avgifter		45 680	
Anna kortsiktig gjeld		2 512	12 055
Sum kortsiktig gjeld		115 154	62 168
Sum gjeld		813 579	839 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 649 011	3 583 244



Organisasjonsnr: 971 118 997
VOSSEVANGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsrekneskap 2024 Vossevangen Bygg AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 971 118 997



RESULTATREKNESKAP

VOSSEVANGEN BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Anna driftsinntekt		352 200	330 799
Sum driftsinntekter		352 200	330 799
Lønskostnad	1	95 672	4 392
Avskrivning	2	200	7 000
Annan driftskostnad		119 687	178 691
Sum driftskostnader		215 559	190 083
Driftsresultat		136 641	140 716
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		36 344	27 710
Anna finansinntekt		1 576	1 268
Annan rentekostnad		55 005	53 659
Resultat av finansposter		-17 085	-24 681
Resultat før skattekostnad		119 556	116 034
Skattekostnad på resultat	3	27 576	26 845
Resultat		91 980	89 189
Årsresultat	4	91 980	89 189
OVERFØRING			
Avsett til annen egenkapital		91 980	89 189
Sum overføringer		91 980	89 189



BALANSE

VOSSEVANGEN BYGG AS

EIGEDELAR	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDDEL			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2, 5	2 592 421	2 592 421
Driftslausøyre, inventar, verkøy, kontormaskinar og liknande	2	0	200
Sum varige driftsmiddel	2	2 592 421	2 592 621
FINANSIELLE ANLEGGSMIDDEL			
Investeringar i aksjar og partar		12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmiddel		12 000	12 000
Sum anleggsmiddel		2 604 421	2 604 621
OMLØPSMIDDEL			
Bankinnskot, kontantar og liknande		1 044 590	978 623
Sum omløpsmiddel		1 044 590	978 623
Sum egedelar		3 649 011	3 583 244



BALANSE

VOSSEVANGEN BYGG AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskoten egenkapital		102 000	102 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital		2 733 431	2 641 451
Sum opptent egenkapital		2 733 431	2 641 451
Sum egenkapital	4	2 835 431	2 743 451
GJELD			
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	698 425	777 625
Sum anna langsiktig gjeld	5	698 425	777 625
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 387	23 269
Betalbar skatt	3	27 576	26 845
Skyldige offentlege avgifter		45 680	0
Anna kortsiktig gjeld		2 512	12 055
Sum kortsiktig gjeld		115 154	62 168
Sum gjeld		813 579	839 793
Sum egenkapital og gjeld		3 649 011	3 583 244

Voss, 27.05.2025
Styret i Vossevangen Bygg AS

Borgny Skeie
styreleiar/dagleg leiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Note 1 Lønskostnader

Vossevangen Bygg AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2024 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.24	2 822 396	21 200	2 843 596
= Innkjøpskostnad 31.12.24	2 822 396	21 200	2 843 596
Akkumulerte avskrivningar 31.12.24	229 975	21 200	251 175
= Bokført verdi 31.12.24	2 592 421	0	2 592 421
Ordinære avskrivningar dette året		200	200
Økonomisk levetid		3 år	



Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	27 576	26 845
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	27 576	26 845
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	119 556	116 034
Permanente skilnader	5 588	-1 012
Endring i mellombelse skilnader	200	7 000
Skattepliktig inntekt	125 344	122 023
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	27 576	26 845
Sum skatt i balansen som skal betalast	27 576	26 845

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2024	2023	Endring
Varige driftsmiddel	-229 975	-229 775	200
Sum	-229 975	-229 775	200
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	229 975	229 775	-200
Utsett skattefordel (22 %)	0	0	0

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2023	102 000	2 641 451	2 743 451
Årets resultat		91 980	91 980
Pr 31.12.2024	102 000	2 733 431	2 835 431

Note 5 Anna langsiktig gjeld

Gjeld som forfell etter rekneskapsåret er slutt:

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjonar	698 425	777 625
Sum	698 425	777 625

Gjeld til kredittinstitusjonar er sikra ved pant i byning og tomt. Pantsette egedelar er balanseført med 2 592 421.