



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 326 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NH EUROPE AS
Forretningsadresse: c/o Norlandia
Munkedamsveien 35
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	325 007	1 252 565
Sum kostnader		325 007	1 252 565
Driftsresultat		-325 007	-1 252 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 613 744	2 573 891
Annen renteinntekt		255	443
Annen finansinntekt		24 835 965	6 848 145
Sum finansinntekter		29 449 964	9 422 479
Annen rentekostnad		2 548 149	1 634 255
Annen finanskostnad		22 694 573	7 205 300
Sum finanskostnader		25 242 722	8 839 555
Netto finans		4 207 242	582 924
Ordinært resultat før skattekostnad		3 882 235	-669 641
Skattekostnad på ordinært resultat		854 091	-147 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 028 144	-522 320
Årsresultat		3 028 144	-522 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	147 321
Sum immaterielle eiendeler		0	147 321
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 905 592	1 905 592
Lån til foretak i samme konsern	4	110 337 583	94 970 928
Sum finansielle anleggsmidler		112 243 175	96 876 520
Sum anleggsmidler		112 243 175	97 023 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	2 505 822	0
Sum fordringer		2 505 822	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 362 281	1 103 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 362 281	1 103 511
Sum omløpsmidler		7 868 103	1 103 511
SUM EIENDELER		120 111 278	98 127 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	120 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	6	57 910 000	49 940 000
Sum innskutt egenkapital		58 030 000	50 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 505 822	0
Udekket tap		0	522 321
Sum opptjent egenkapital		2 505 822	-522 321
Sum egenkapital		60 535 822	49 507 679
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	55 759 985	47 974 525
Sum annen langsiktig gjeld		55 759 985	47 974 525
Sum langsiktig gjeld		55 759 985	47 974 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 650	134 856
Skyldige offentlige avgifter		7 781	17 571
Kortsiktig konserngjeld	4	3 222 455	9 864
Annen kortsiktig gjeld		551 585	482 857
Sum kortsiktig gjeld		3 815 471	645 148
Sum gjeld		59 575 456	48 619 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 111 278	98 127 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 845784

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 326 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NH EUROPE AS
Forretningsadresse: c/o Norlandia
Munkedamsveien 35
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



Organisasjonsnr: 921 326 270
NH EUROPE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	325 007	1 252 565
Sum kostnader		325 007	1 252 565
Driftsresultat		-325 007	-1 252 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 613 744	2 573 891
Annen renteinntekt		255	443
Annen finansinntekt		24 835 965	6 848 145
Sum finansinntekter		29 449 964	9 422 479
Annen rentekostnad		2 548 149	1 634 255
Annen finanskostnad		22 694 573	7 205 300
Sum finanskostnader		25 242 722	8 839 555
Netto finans		4 207 242	582 924
Ordinært resultat før skattekostnad		3 882 235	-669 641
Skattekostnad på ordinært resultat		854 091	-147 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 028 144	-522 320
Årsresultat		3 028 144	-522 320



Organisasjonsnr: 921 326 270
NH EUROPE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 0 147 321
Sum immaterielle eiendeler 0 147 321

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 905 592 1 905 592
Lån til foretak i samme
konsern 4 110 337 583 94 970 928
Sum finansielle
anleggsmidler 112 243 175 96 876 520

Sum anleggsmidler 112 243 175 97 023 841

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4 2 505 822 0
Sum fordringer 2 505 822 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 5 362 281 1 103 511
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 362 281 1 103 511

Sum omløpsmidler 7 868 103 1 103 511

SUM EIENDELER 120 111 278 98 127 352

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,7 120 000 90 000
Beholdning av egne aksjer 6 57 910 000 49 940 000
Sum innskutt egenkapital 58 030 000 50 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 2 505 822 0
Udekket tap 0 522 321
Sum opptjent egenkapital 2 505 822 -522 321

Sum egenkapital 60 535 822 49 507 679



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	55 759 985	47 974 525
Sum annen langsiktig gjeld		55 759 985	47 974 525
Sum langsiktig gjeld		55 759 985	47 974 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 650	134 856
Skyldige offentlige avgifter		7 781	17 571
Kortsiktig konserngjeld	4	3 222 455	9 864
Annen kortsiktig gjeld		551 585	482 857
Sum kortsiktig gjeld		3 815 471	645 148
Sum gjeld		59 575 456	48 619 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 111 278	98 127 352



Organisasjonsnr: 921 326 270
NH EUROPE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



**Årsregnskap 2020
for**

Nh Europe AS

Foretaksnr. 921326270



Nh Europe AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	325 007	1 252 565
Sum driftskostnader		325 007	1 252 565
DRIFTSRESULTAT		(325 007)	(1 252 565)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4	4 613 744	2 573 891
Annen renteinntekt		255	443
Annen finansinntekt		24 835 965	6 848 145
Sum finansinntekter		29 449 963	9 422 478
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 548 149	1 634 255
Annen finanskostnad		22 694 573	7 205 300
Sum finanskostnader		25 242 722	8 839 555
NETTO FINANSPOSTER		4 207 241	582 923
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 882 233	(669 642)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	854 091	(147 321)
ORDINÆRT RESULTAT		3 028 142	(522 321)
ÅRSRESULTAT		3 028 142	(522 321)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	6	(2 505 822)	0
Avgitt konsernbidrag	6	2 505 821	0
Overføringer annen egenkapital	6	2 505 822	(522 321)
Fremføring av udekket tap	6	522 321	0
SUM OVERF. OG DISP.		3 028 142	(522 321)

Årsregnskap for Nh Europe AS

Organisasjonsnr. 921326270



Nh Europe AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	147 321
Sum immaterielle eiendeler		0	147 321
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 905 592	1 905 592
Lån til foretak i samme konsern	4	110 337 583	94 970 928
Sum finansielle anleggsmidler		112 243 175	96 876 520
SUM ANLEGGSMIDLER		112 243 175	97 023 841
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	2 505 822	0
Sum fordringer		2 505 822	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 362 281	1 103 511
SUM OMLØPSMIDLER		7 868 102	1 103 511
SUM EIENDELER		120 111 277	98 127 352

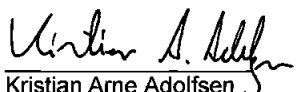


Nh Europe AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	120 000	90 000
Overkurs	6	57 910 000	49 940 000
Sum innskutt egenkapital		58 030 000	50 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 505 822	0
Udekket tap	6	0	(522 321)
Sum opptjent egenkapital		2 505 822	(522 321)
SUM EGENKAPITAL		60 535 822	49 507 679
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	55 759 985	47 974 525
Sum annen langsiktig gjeld		55 759 985	47 974 525
SUM LANGSIKTIG GJELD		55 759 985	47 974 525
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 650	134 856
Skyldig offentlige avgifter		7 781	17 571
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	3 222 455	9 864
Annen kortsiktig gjeld		551 585	482 857
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 815 471	645 148
SUM GJELD		59 575 455	48 619 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 111 277	98 127 352

OSLO den 30/6-21



Kristian Arne Adolfsen
Styrets leder



Roger Adolfsen
Styremedlem



Yngvar Tov Herbjørnssønn
Styremedlem



Nh Europe AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når vedifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nh Europe AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	39 913	6 250
Totalt	39 913	6 250

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i løpet av året.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i løpet av året, selskapet faller da ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	3 882 233
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	3 882 233
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-669 642
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	3 212 591
- Ytet konsernbidrag	3 212 591
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	706 770
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	147 321
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	854 091
= Skattekostnad i resultatregnskapet	854 091

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	706 770
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	-706 770
= Betalbar skatt i balansen	0



Nh Europe AS

Noter 2020

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	669 642
= Grunnlag utsatt skatt	0	-669 642
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	669 642
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	669 642
Utsatt skattefordel	0	147 321

Note 4 - Mellomværende konsern

Inntektsførte renter er kr 4 613 744.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	2 505 822	0
Andre langsiktige fordringer	110 337 583	94 970 928
Sum fordringer	112 843 404	94 970 928
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	3 212 591	0
Annen kortsiktig gjeld	9 864	9 864
Sum gjeld	3 222 455	9 864



Nh Europe AS

Noter 2020

Note 5 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Sweden Holding AB	100,00 %	100,00 %	3 343 113	6 986 435
NH Finland Holding OY	100,00 %	100,00 %	-474 196	-582 484
Preeschools Netherland Holding	100,00 %	100,00 %	-2 984 745	-4 845 823

Note 6 - Anne egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	90 000	49 940 000	-522 321	49 507 679
+Fra årets resultat			3 028 143	3 028 143
+/-Andre transaksjoner:	30 000	7 970 000	0	8 000 000
Pr 31.12.	120 000	57 910 000	2 505 822	60 535 822

Andre transaksjoner består av kapitalforhøyelse

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer pålydende kr 4 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 120 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets har en aksjonær

Aksjonærens navn	Foretaksnr	Antall aksjer	Eierandel
NH Europe Holding AS	920 766 404	30 000	100%

Selskapet inngår i konsernet Hospitality Invest AS, med forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 Oslo, som utarbeider konsernregnskap på vegne av konsernet.



Nh Europe AS

Noter 2020

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjoner	55 759 985	47 974 525

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret.

Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):

Aksjer i datterselskap	1 905 592	1 905 592
Lån til selskap i samme konsern	112 843 404	94 970 928
Sum pantsatte eiendeler	114 748 996	96 876 520

Det er etablert krysspant mellom selskapets datterselskaper og selskapets morselskap.

I tillegg har selskapene NH Finland Holding Oy, Trinomen AS og Tähtipäiväkodit Oy tegnet solidarisk kausjonsansvar på EUR 12 500 000.



Nh Europe AS

Kontospesifisert utskrift: 19.06.2021 14.31

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0,00	0,00
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1		
67000 Revisjonshonorar		39 912,50	6 250,00
67150 Honorar juridisk bistand		158 311,42	1 010 594,44
67200 Honorar regnskap og øvrig øk. b		79 392,20	135 707,64
67900 Honorar fremmede tjenester		38 907,77	17 571,40
77100 Ørejustering		(0,57)	(0,59)
77700 Bankgebyrer		8 484,04	7 442,39
77900 Andre kostnader		0,00	75 000,00
Sum Annen driftskostnad		325 007,36	1 252 565,28
Sum driftskostnader		325 007,36	1 252 565,28
DRIFTSRESULTAT		(325 007,36)	(1 252 565,28)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	4		
80300 Renteinntekter konsern		477 966,14	23 514,71
80310 Renteinntekt Preschools NL VB		2 741 329,78	1 822 782,64
80320 Renteinntekt NH Sweden Holding		1 394 447,84	727 593,23
Sum Renteinnt. fra foretak i samme konsern		4 613 743,76	2 573 890,58
Annen renteinntekt			
80500 Renteinntekter, bankinnskudd		254,72	442,78
Sum Annen renteinntekt		254,72	442,78
Annen finansinntekt			
80600 Valutagevinst (agio)		24 835 964,71	6 848 144,92
Sum Annen finansinntekt		24 835 964,71	6 848 144,92
Sum finansinntekter		29 449 963,19	9 422 478,28
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
81500 Rentekostnader lån DNB EUR 12 5		2 045 704,50	1 257 258,73
81506 Etableringskostnader lån EUR		502 342,08	376 756,56
81550 Annen rentekostnad		0,00	240,00
81700 Rentekostnader bank		102,77	0,00
Sum Annen rentekostnad		2 548 149,35	1 634 255,29
Annen finanskostnad			
81600 Valutatap (disagio)		21 658 946,69	6 317 348,37
81910 Andre finanskostnader		1 035 626,32	887 951,68
Sum Annen finanskostnad		22 694 573,01	7 205 300,05
Sum finanskostnader		25 242 722,36	8 839 555,34
NETTO FINANSPOSTER		4 207 240,83	582 922,94
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 882 233,47	(669 642,34)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		
83040 Skatt av konsernbidrag		706 770,02	0,00

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Nh Europe AS

Organisasjonsnr. 921326270 Sideløst av 4



Nh Europe AS

Kontospesifisert utskrift: 19.06.2021 14.31

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
83200 Endring utsatt skatt		0,00	(147 321,00)
83300 Endring i utsatt skattefordel		147 321,00	0,00
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		854 091,02	(147 321,00)
ORDINÆRT RESULTAT		3 028 142,45	(522 321,34)
ÅRSRESULTAT		3 028 142,45	(522 321,34)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	6		
89310 Mottatt konsernbidrag		(2 505 821,50)	0,00
Sum Mottatt konsernbidrag		(2 505 821,50)	0,00
Avgitt konsernbidrag	6		
89350 Avsatt konsernbidrag		2 505 820,98	0,00
Sum Avgitt konsernbidrag		2 505 820,98	0,00
Overføringer annen egenkapital	6		
89600 Overført til annen egenkapital		2 505 821,63	(522 321,34)
Sum Overføringer annen egenkapital		2 505 821,63	(522 321,34)
Fremføring av udekket tap	6		
89910 Dekning av udekket tap		522 321,34	0,00
Sum Fremføring av udekket tap		522 321,34	0,00
SUM OVERF. OG DISP.		3 028 142,45	(522 321,34)



Nh Europe AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
10700 Utsatt skattefordel		0,00	147 321,00
Sum Utsatt skattefordel		0,00	147 321,00
Sum immaterielle eiendeler		0,00	147 321,00
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5		
13100 Aksjer i Sweden Holding AB		1 870 990,00	1 870 990,00
13110 Aksjer i NH Finland Holding OY		24 738,25	24 738,25
13120 Aksjer i Preschools Netherland		9 863,80	9 863,80
Sum Investeringer i datterselskap		1 905 592,05	1 905 592,05
Lån til foretak i samme konsern	4		
13210 Lån til Preschools Netherland H		64 085 368,47	57 865 422,14
13220 Lån til NH Sweden Holding AB		34 823 092,01	29 286 139,77
13222 Lån til NH Finland Holding OY		11 429 122,43	7 819 366,08
Sum Lån til foretak i samme konsern		110 337 582,91	94 970 927,99
Sum finansielle anleggsmidler		112 243 174,96	96 876 520,04
SUM ANLEGGSMIDLER		112 243 174,96	97 023 841,04
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4		
13910 Mottatt konsernbidrag i år		2 505 821,50	0,00
Sum Fordringer på konsernselskap		2 505 821,50	0,00
Sum fordringer		2 505 821,50	0,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
19200 DNB 15061714178 NOK		4 589 726,45	700 022,28
19210 DNB 12506217006 EUR		570 413,86	30 474,06
19220 DNB 12500851846 SEK		202 140,31	373 014,18
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 362 280,62	1 103 510,52
SUM OMLØPSMIDLER		7 868 102,12	1 103 510,52
SUM EIENDELER		120 111 277,08	98 127 351,56



Nh Europe AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7		
20000 Aksjekapital		120 000,00	90 000,00
Sum Selskapskapital		120 000,00	90 000,00
Overkurs			
20200 Overkursfond	6	57 910 000,00	49 940 000,00
Sum Overkurs		57 910 000,00	49 940 000,00
Sum innskutt egenkapital		58 030 000,00	50 030 000,00
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
20500 Annen egenkapital		2 505 821,63	0,00
Sum Annen egenkapital		2 505 821,63	0,00
Udekket tap			
20800 Udekket tap	6	0,00	(522 321,34)
Sum Udekket tap		0,00	(522 321,34)
Sum opptjent egenkapital		2 505 821,63	(522 321,34)
SUM EGENKAPITAL		60 535 821,63	49 507 678,66
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
22000 Gjeld til DNB EUR 12 500 000		56 387 912,27	49 104 795,00
22001 Etableringskostnad på lån til D		(627 927,77)	(1 130 269,85)
Sum Gjeld til kredittinstitusjoner		55 759 984,50	47 974 525,15
Sum annen langsiktig gjeld		55 759 984,50	47 974 525,15
SUM LANGSIKTIG GJELD		55 759 984,50	47 974 525,15
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
24000 Leverandørgjeld		33 650,03	134 855,94
Sum Leverandørgjeld		33 650,03	134 855,94
Skyldig offentlige avgifter			
27400 Oppgjørskonto merverdigavgift		7 781,00	17 571,00
Sum Skyldig offentlige avgifter		7 781,00	17 571,00
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
29200 Gjeld til selskap i samme konse	4	9 863,80	9 863,80
29210 Avsatt konsernbidrag i år		3 212 591,00	0,00
Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 222 454,80	9 863,80
Annen kortsiktig gjeld			
29500 Påløpte renter		551 585,12	477 232,01
29680 Andre påløpte kostnader		0,00	5 625,00
Sum Annen kortsiktig gjeld		551 585,12	482 857,01
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 815 470,95	645 147,75
SUM GJELD		59 575 455,45	48 619 672,90
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 111 277,08	98 127 351,56

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Nh Europe AS

Organisasjonsnr. 921326270 Side4av4



Byrå **Intunor Services AS** Posteringsjournal
Klient **12165 Nh Europe AS** Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Periode **2020** Dato : 19/06/2021 14:31 Side1av1

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kredit	Beløp	Anmerkning
Tilleggsposteringer						
Avslutning	210000001	31122020	89350	29210	1 714 488,00	kb til Brennemoen Hotell Eiend
Avslutning	210000002	31122020	89350	29210	110 481,00	kb til Nh Europe Holding m skm
Avslutning	210000003	31122020	89350	29210	387 247,00	kg til Scandia Healthcare m skm
Avslutning	210000004	31122020	89350	29210	1 000 375,00	kb til Viking Hoteldrift AS m
Avslutning	210000005	31122020	13910	89310	780 292,50	KB mottatt fra Viking Hotellidr
Avslutning	210000006	31122020	13910	89310	302 053,00	KB mottatt fra Scandia Healtca
Avslutning	210000007	31122020	13910	89310	86 175,00	KB mottatt fra NH Europe Holdi
Avslutning	210000008	31122020	13910	89310	1 337 301,00	KB mottatt fra Brennemoen Hote
Tilleggsposteringer					5 718 412,50	
Skatteberegning						
Avslutning	200000019	31/12/20	83300	10700	147 321,00	Utsatt skattefordel i fjor
Avslutning	200000043	31/12/20	83040	89350	708 770,02	Skatt av Ytet konsernbidrag
Skatteberegning					854 091,02	
Disponeringer						
Avslutning	210000000	31122020	89910	20800	522 321,34	Dekning av udekket tap
Avslutning	210000001	31122020	89600	20500	2 505 821,63	Til annen opptjent EK
Disponeringer					3 028 142,97	
Totalt alle posteringer					9 600 646,49	

Tilleggsposterिंगene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign:



KONTANTSTRØMSOPPSTILLING

NH Europe AS
921326270

	2020	2019
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	3 882 233	-669 642
Netto finansposter ekskl.valuta	-1 030 223	-52 126
Valutajusteringer	-3 177 018	-530 797
Endring i leverandørgjeld	-101 206	134 856
Endring i andre tidsavgrensningsposter*	58 938	33 060
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-367 275	-1 084 650
Renter innbetalt	255	443
Renter utbetalt	-3 007 080	-1 667 978
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-3 374 101	-2 752 185
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer		-117 328
Utbetaling av lån til konsernselskap	-3 522 850	-93 178 807
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-3 522 850	-93 296 135
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak ny langsiktig gjeld	3 447 080	46 530 238
Innbetaling av egenkapital	8 000 000	50 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	11 447 080	96 530 238
Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter	4 550 130	481 918
Kontanter og kontantekvivalenter pr. 1.1	1 103 511	0
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	-291 360	621 593
Kontanter og kontantekvivalenter pr.31.12.	5 362 280	1 103 511
Kontanter og bankinnskudd 31.12	5 362 281	1 103 511
Skattetrekk o.l 31.12	0	0
Bokført kontanter og kontantekvivalenter pr.31.12.	5 362 281	1 103 511



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0308 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nh Europe AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nh Europe AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 028 142. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alla	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund



Revisors beretning - 2020
Nh Europe AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 10. August 2021
KPMG AS

Ole Christian Fongaard
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)