



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 849 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDHOLMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gismerøyveien 150  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	1 440 000	1 424 000
Leieinntekter	1		
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 440 000</b>	<b>1 424 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	1 020 000	1 011 000
Andre driftskostnader	3, 4	418 440	336 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 438 440</b>	<b>1 347 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 560</b>	<b>76 847</b>
Annen rentekostnad		1 496 445	1 008 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 496 445</b>	<b>1 008 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 496 445</b>	<b>-1 008 990</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 494 886</b>	<b>-932 143</b>
Skattekostnad	5	-328 874	-205 072
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 166 012</b>	<b>-727 071</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 166 012</b>	<b>-727 071</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 166 012</b>	<b>-727 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 166 012	-727 071
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 166 012</b>	<b>-727 071</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2	5 560 000	5 706 000
Tomt	2	895 857	895 857
Skip, rigger og lignende	2		
Inventar og maskiner	2	5 007 000	5 791 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>11 462 857</b>	<b>12 392 857</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	8 591 366	4 048 683
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 601 366</b>	<b>4 058 683</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 064 223</b>	<b>16 451 540</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	122 000	
Andre kortsiktige fordringer	8	171 028	235 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>293 028</b>	<b>235 421</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	9	6 311	1 956 917
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 311</b>	<b>1 956 917</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 339</b>	<b>2 192 338</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 363 562</b>	<b>18 643 878</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 584 164	2 750 176
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 584 164</b>	<b>2 750 176</b>

##### Sum egenkapital

**1 684 164**      **2 850 176**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	26 042	354 916
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>26 042</b>	<b>354 916</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 306 315	15 000 000
Gjeld til konsernselskap	1	181 450	41 817
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 487 765</b>	<b>15 041 817</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**18 513 807**      **15 396 733**

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	1	110 826	
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		54 765	
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld			396 969
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>165 591</b>	<b>396 969</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		18 679 398	15 793 702
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 363 562</b>	<b>18 643 878</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 630644

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 849 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDHOLMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gismerøyveien 150  
4515 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 997 849 175  
NORDHOLMEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	1	1 440 000	1 424 000
Leieinntekter	1		
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 440 000</b>	<b>1 424 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	1 020 000	1 011 000
Andre driftskostnader	3, 4	418 440	336 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 438 440</b>	<b>1 347 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 560</b>	<b>76 847</b>
Annen rentekostnad		1 496 445	1 008 990
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 496 445</b>	<b>1 008 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 496 445</b>	<b>-1 008 990</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 494 886</b>	<b>-932 143</b>
Skattekostnad	5	-328 874	-205 072
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-1 166 012</b>	<b>-727 071</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 166 012</b>	<b>-727 071</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 166 012</b>	<b>-727 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 166 012	-727 071
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 166 012</b>	<b>-727 071</b>



Organisasjonsnr: 997 849 175  
NORDHOLMEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2	5 560 000	5 706 000
Tomt	2	895 857	895 857
Skip, rigger og lignende	2		
Inventar og maskiner	2	5 007 000	5 791 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>11 462 857</b>	<b>12 392 857</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	8 591 366	4 048 683
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 601 366</b>	<b>4 058 683</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 064 223</b>	<b>16 451 540</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	122 000	
Andre kortsiktige fordringer	8	171 028	235 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>293 028</b>	<b>235 421</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter	9	6 311	1 956 917
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 311</b>	<b>1 956 917</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 339</b>	<b>2 192 338</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 363 562</b>	<b>18 643 878</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	1 584 164	2 750 176
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 584 164</b>	<b>2 750 176</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 684 164</b>	<b>2 850 176</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	26 042	354 916
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>26 042</b>	<b>354 916</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 306 315	15 000 000
Gjeld til konsernselskap	1	181 450	41 817
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 487 765</b>	<b>15 041 817</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 513 807</b>	<b>15 396 733</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	110 826	
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		54 765	
Kortsiktig konserngjeld	1		396 969
Annen kortsiktig gjeld			396 969
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>165 591</b>	<b>396 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 679 398</b>	<b>15 793 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 363 562</b>	<b>18 643 878</b>



Organisasjonsnr: 997 849 175  
NORDHOLMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

**Nordholmen  
Eiendom AS**

Org.nr.:997 849 175



## RESULTATREGNSKAP

### NORDHOLMEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt	1	1 440 000	1 424 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 440 000</b>	<b>1 424 000</b>
Ordinære avskrivninger	2	1 020 000	1 011 000
Andre driftskostnader	3, 4	418 440	336 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 438 440</b>	<b>1 347 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 560</b>	<b>76 847</b>
<b>FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER</b>			
Rentekostnader		1 496 445	1 008 990
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 494 886</b>	<b>-932 143</b>
Skattekostnad	5	-328 874	-205 072
<b>Resultat</b>		<b>-1 166 012</b>	<b>-727 071</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>6</b>	<b>-1 166 012</b>	<b>-727 071</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 166 012	727 071
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 166 012</b>	<b>-727 071</b>



## BALANSE

### NORDHOLMEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Bygninger	2	5 560 000	5 706 000
Tomt	2	895 857	895 857
Inventar og maskiner	2	5 007 000	5 791 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>11 462 857</b>	<b>12 392 857</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Fordring på konsernselskaper	1	8 591 366	4 048 683
Aksjer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 601 366</b>	<b>4 058 683</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 064 223</b>	<b>16 451 540</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1	122 000	0
Andre kortsiktige fordringer	8	171 028	235 421
<b>Sum fordring</b>		<b>293 028</b>	<b>235 421</b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER</b>			
Bankinnskudd, kontanter	9	6 311	1 956 917
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 339</b>	<b>2 192 338</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 363 562</b>	<b>18 643 878</b>



## BALANSE

### NORDHOLMEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	6, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	1 584 164	2 750 176
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 584 164</b>	<b>2 750 176</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 684 164</b>	<b>2 850 176</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	5	26 042	354 916
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>26 042</b>	<b>354 916</b>
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 306 315	15 000 000
Gjeld til konsernselskap	1	181 450	41 817
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 487 765</b>	<b>15 041 817</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	1	110 826	0
Skyldige offentlige avgifter		54 765	0
Annen kortsiktig gjeld		0	396 969
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>165 591</b>	<b>396 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 679 398</b>	<b>15 793 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 363 562</b>	<b>18 643 878</b>

Abelnes, 25.06.2025  
Styret i Nordholmen Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Andreas Lindhom  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Finn Konsmo  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

## Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## AKSJER I DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP OG ANDELER

Investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og aksjer/andeler er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Fiskelaget AS	122 000	0	4 251 183	0
Lindhom Holding AS	0	0	4 340 183	4 048 683
<b>Sum</b>	<b>122 000</b>	<b>0</b>	<b>8 591 366</b>	<b>4 048 683</b>

  

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Fiskelaget AS	0	0	0	41 817
Lindhom Holding AS	0	0	181 450	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>181 450</b>	<b>41 817</b>

Leieinntekt på kr 1 440 000 kommer fra utleie av eiendom og utstyr til Fiskelaget AS.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk installasjon	Inventar og maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	895 857	7 287 557	6 839 066	1 610 000	16 632 480
Tilgang	0	0	0	90 000	90 000
Avgang	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>895 857</b>	<b>7 287 557</b>	<b>6 839 066</b>	<b>1 700 000</b>	<b>16 722 480</b>
Akkumulerte avskrivninger	0	1 727 557	2 503 066	1 029 000	5 259 623
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>895 857</b>	<b>5 560 000</b>	<b>4 336 000</b>	<b>671 000</b>	<b>11 462 857</b>
Årets avskrivninger	0	146 000	543 000	331 000	1 020 000
Forventet økonomisk levetid	Avskrives ikke	50år	10-25år	3-7år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Tomt avskrives ikke.

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og har følgelig ingen krav om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisor



## Note 4 Ikke bokført forpliktelse

Selskapet har en ikke bokført forpliktelse vedrørende etablering av kai, opprinnelig på MNOK 2,75. Beløpet skal betales over 20 år og løper til år 2034.

## Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 123 030	2 375 558	252 528
<b>Sum</b>	<b>2 123 030</b>	<b>2 375 558</b>	<b>252 528</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 004 660	-762 302	1 242 358
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>118 370</b>	<b>1 613 256</b>	<b>1 494 886</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>26 042</b>	<b>354 916</b>	<b>328 875</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-1 494 886	-932 143
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		252 528	169 841
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>-1 242 358</b>	<b>-762 302</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skatt		-328 874	-205 072
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>-328 874</b>	<b>-205 072</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-1 494 886	-932 143
Beregnet skatt av resultat før skatt		-328 875	-205 071
<b>Sum</b>		<b>-328 875</b>	<b>-205 071</b>
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	100 000	2 750 176	2 850 176
Årets resultat	0	-1 166 012	-1 166 012
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 584 164</b>	<b>1 684 164</b>

## Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 306 315	15 000 000
<b>Sum</b>	<b>18 306 315</b>	<b>15 000 000</b>

### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	6 455 857	6 601 857
Maskiner og utstyr	4 926 000	5 791 000
<b>Sum</b>	<b>11 381 857</b>	<b>12 392 857</b>

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt: 0 0

Selskapets eiendom er også stilt som sikkerhet for gjeld i Fiskelaget AS. Aksjene i Nordholmen Eiendom AS er stilt som sikkerhet for engasjementet i Fiskelaget AS.



## Note 8 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
<b>Tilknyttet selskap</b>				
Mandal Tank AS*	Mandal	33,33%	719 050	12 150

## Mellomværende:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Mandal Tank AS	0	0	100 000	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>

## Note 9 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

## Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

### Aksjonær pr. 31.12.2024

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Lindhom Holding AS	Aksjonær	100	100%
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100%</b>



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lindhom, Andreas	BANKID	2025-06-29 15:14
Konsmo, Finn	BANKID	2025-07-01 12:55

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.