



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 408 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGMANN LINDBOES VEI 24 AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 12
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andre Storm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 264	19 223
Sum kostnader		25 264	19 223
Driftsresultat		-25 264	-19 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		117 733	
Sum finansinntekter		117 733	
Netto finans		117 733	
Resultat før skattekostnad		92 469	-19 223
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	92 469	-19 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 469	-19 223
Totalresultat		92 469	-19 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		92 469	-19 223
Sum overføringer og disponeringer		92 469	-19 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 808 094	1 700 361
Konsernfordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		1 958 094	1 850 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 655	15 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 655	15 232
Sum omløpsmidler		1 960 750	1 865 594
SUM EIENDELER		1 960 750	1 865 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		22 007	114 476
Sum opptjent egenkapital		-22 007	-114 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	3	77 993	-14 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-975	-975
Sum annen langsiktig gjeld		-975	-975
Sum langsiktig gjeld		-975	-975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 688	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 881 044	1 881 044
Sum kortsiktig gjeld		1 883 732	1 881 044
Sum gjeld		1 882 757	1 880 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 750	1 865 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314565

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 408 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGMANN LINDBOES VEI 24 AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 12
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andre Storm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 408 563
LAGMANN LINDBOES VEI 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 264	19 223
Sum kostnader		25 264	19 223
Driftsresultat		-25 264	-19 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		117 733	
Sum finansinntekter		117 733	
Netto finans		117 733	
Resultat før skattekostnad		92 469	-19 223
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	92 469	-19 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 469	-19 223
Totalresultat		92 469	-19 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		92 469	-19 223
Sum overføringer og disponeringer		92 469	-19 223



Organisasjonsnr: 914 408 563
LAGMANN LINDBOES VEI 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 808 094	1 700 361
Konsernfordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		1 958 094	1 850 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 655	15 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 655	15 232
Sum omløpsmidler		1 960 750	1 865 594
SUM EIENDELER		1 960 750	1 865 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		22 007	114 476
Sum opptjent egenkapital		-22 007	-114 476
Sum egenkapital	3	77 993	-14 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-975	-975



Sum annen langsiktig gjeld	-975	-975
Sum langsiktig gjeld	-975	-975
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 688	
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	1 881 044	1 881 044
Sum kortsiktig gjeld	1 883 732	1 881 044
Sum gjeld	1 882 757	1 880 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 960 750	1 865 594



Organisasjonsnr: 914 408 563
LAGMANN LINDBOES VEI 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025
Lagmann Lindboes Vei 24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 408 563



RESULTATREGNSKAP

LAGMANN LINDBOES VEI 24 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		25 264	19 223
Sum driftskostnader		25 264	19 223
Driftsresultat		-25 264	-19 223
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		117 733	0
Resultat av finansposter		117 733	0
Resultat før skattekostnad		92 469	-19 223
Årsresultat	3	92 469	-19 223
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-92 469	19 223
Sum overføringer		92 469	-19 223



BALANSE

LAGMANN LINDBOES VEI 24 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer konsern		150 000	150 000
Andre kortsiktige fordringer		1 808 094	1 700 361
Sum fordringer		1 958 094	1 850 361
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 655	15 232
Sum omløpsmidler		1 960 750	1 865 594
Sum eiendeler		1 960 750	1 865 594

LAGMANN LINDBOES VEI 24 AS

SIDE 3



BALANSE

LAGMANN LINDBOES VEI 24 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-22 007	-114 476
Sum opptjent egenkapital		-22 007	-114 476
Sum egenkapital	3	77 993	-14 476
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-975	-975
Sum annen langsiktig gjeld		-975	-975
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 688	0
Annen kortsiktig gjeld		1 881 044	1 881 044
Sum kortsiktig gjeld		1 883 732	1 881 044
Sum gjeld		1 882 757	1 880 069
Sum egenkapital og gjeld		1 960 750	1 865 594

Trondheim, 28.01.2026
Styret i Lagmann Lindboes Vei 24 AS

Rune Andre Storm
styreleder

Roy Jarle Jensen
nestleder

Hans Tarjei Finsrud
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Virksomheten driver med kjøp og salg av boliger og er lokalisert i Trondheim kommune.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	92 469	-19 223
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-92 469	0
Skattepliktig inntekt	0	-19 223
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 721	-132 190	-92 469
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	39 721	132 190	92 469
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	0	-114 476	-14 476
Årets resultat					92 469	92 469
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	0	-22 007	77 993

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LAGMANN LINDBOES VEI 24 AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	80	1 000,0	80 000
B-aksjer	20	1 000,0	20 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Høvdingplassen AS	80	20	100	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 92 469 etter skatt, mot kr. -19 223 i 2024. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

FOR GENERALFORSAMLING I LAGMANN LINDBOES VEI 24 AS

Generalforsamling i Lagmann Lindboes Vei 24 AS ble avholdt 28.01.2026 kl 09.00 i selskapets lokaler i FLATÅSEN

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:
Høvdingplassen AS	100

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden.

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen.

Rune Andre Storm ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen.

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2025 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2025.

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente disponeringen av årets resultat. Det ble besluttet å ikke utdele aksjeutbytte for 2025.

6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Det ble vedtatt at det ikke skulle utbetales noe godtgjørelse til styret for 2025.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

FLATÅSEN, 28.01.2026

Rune Andre Storm
Styrets leder