



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 999 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNARVIKGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Lyngvegen 4  
5914 ISDALSTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Vatnøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 241 526	1 217 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 241 526</b>	<b>1 217 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8	341 029	344 299
Avskrivninger	2	116 193	148 646
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	8	565 159	363 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 022 381</b>	<b>856 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>219 146</b>	<b>360 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	
Annen finansinntekt			40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>40</b>
Annen rentekostnad		265 818	
Annen finanskostnad			297 851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 818</b>	<b>297 851</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-265 802</b>	<b>-297 811</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 656</b>	<b>62 498</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-10 264	13 980
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	-36 392	48 518
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	162 369	152 105
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 369</b>	<b>152 105</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 763 591	2 859 877
Maskiner og anlegg	2		17 607
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		2 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 763 591</b>	<b>2 879 784</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 531 063	4 554 063
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	3		7 644
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 531 063</b>	<b>4 561 707</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 457 023</b>	<b>7 593 596</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>20 500</b>	<b>20 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 236	9 733
Andre kortsiktige fordringer		38 914	55 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 149</b>	<b>64 910</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	310 677	100 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>310 677</b>	<b>100 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>377 326</b>	<b>185 497</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 834 349</b>	<b>7 779 093</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	736 072	772 464
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>736 072</b>	<b>772 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 136 072</b>	<b>1 172 464</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 435 000	6 279 463
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 435 000</b>	<b>6 279 463</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 435 000</b>	<b>6 279 463</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 206	24 756
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		30 417	48 840
Annen kortsiktig gjeld		222 654	253 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>263 277</b>	<b>327 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 698 277</b>	<b>6 606 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 834 349</b>	<b>7 779 093</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 652663

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 999 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNARVIKGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Lyngvegen 4  
5914 ISDALSTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Vatnøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 999 930  
KNARVIKGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 241 526	1 217 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 241 526</b>	<b>1 217 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8	341 029	344 299
Avskrivninger	2	116 193	148 646
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	8	565 159	363 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 022 381</b>	<b>856 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>219 146</b>	<b>360 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	
Annen finansinntekt			40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>40</b>
Annen rentekostnad		265 818	
Annen finanskostnad			297 851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 818</b>	<b>297 851</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-265 802</b>	<b>-297 811</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 656</b>	<b>62 498</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-10 264	13 980
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-36 392	48 518
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>



Organisasjonsnr: 939 999 930  
KNARVIKGÅRDEN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	162 369	152 105
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 369</b>	<b>152 105</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 763 591	2 859 877
Maskiner og anlegg	2		17 607
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		2 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 763 591</b>	<b>2 879 784</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 531 063	4 554 063
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	3		7 644
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 531 063</b>	<b>4 561 707</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 457 023</b>	<b>7 593 596</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>20 500</b>	<b>20 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 236	9 733
Andre kortsiktige fordringer		38 914	55 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 149</b>	<b>64 910</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	310 677	100 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>310 677</b>	<b>100 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>377 326</b>	<b>185 497</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 834 349</b>	<b>7 779 093</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	736 072	772 464
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>736 072</b>	<b>772 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>1 136 072</b>	<b>1 172 464</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 435 000	6 279 463
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 435 000</b>	<b>6 279 463</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 435 000</b>	<b>6 279 463</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 206	24 756
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		30 417	48 840
Annen kortsiktig gjeld		222 654	253 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>263 277</b>	<b>327 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 698 277</b>	<b>6 606 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 834 349</b>	<b>7 779 093</b>



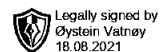
Organisasjonsnr: 939 999 930  
KNARVIKGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
10

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



# Årsregnskap 2020 for Knarvikgården AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Knarvikgården AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	1	1 241 526	1 217 176
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 241 526</b>	<b>1 217 176</b>
Lønnskostnad	8	341 029	344 299
Avskrivninger	2	116 193	148 646
Annen driftskostnad	8	565 159	363 922
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 022 381</b>	<b>856 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>219 146</b>	<b>360 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	0
Annen finansinntekt		0	40
Annen rentekostnad		265 818	0
Annen finanskostnad		0	297 851
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-265 802</b>	<b>-297 811</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 656	62 498
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-10 264	13 980
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-36 392	48 518
<b>Sum overføringer</b>		<b>-36 392</b>	<b>48 518</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Knarvikgården AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	162 369	152 105
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 369</b>	<b>152 105</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 763 591	2 859 877
Maskiner og anlegg	2	0	17 607
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	2 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 763 591</b>	<b>2 879 784</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 531 063	4 554 063
Andre langsiktige fordringer	3	0	7 644
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 531 063</b>	<b>4 561 707</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 457 023</b>	<b>7 593 596</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		20 500	20 500
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 236	9 733
Andre kortsiktige fordringer		38 914	55 177
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 149</b>	<b>64 910</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	310 677	100 087
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>377 326</b>	<b>185 497</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 834 349</b>	<b>7 779 093</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Knarvikgården AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	736 072	772 464
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>736 072</b>	<b>772 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>1 136 072</b>	<b>1 172 464</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 435 000	6 279 463
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 435 000</b>	<b>6 279 463</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 206	24 756
Skyldig offentlige avgifter		30 417	48 840
Annen kortsiktig gjeld		222 654	253 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>263 277</b>	<b>327 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 698 277</b>	<b>6 606 629</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 834 349</b>	<b>7 779 093</b>

Isdalstø  
Styret i Knarvikgården AS

\_\_\_\_\_  
Øystein Vatnøy  
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Verdien av netto utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning den kan realiseres.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Bygnings- messige anlegg	Driftsløs- øre, inven- tar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 488 685	662 010	71 400	4 222 095
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>3 488 685</b>	<b>662 010</b>	<b>71 400</b>	<b>4 222 095</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 277 085	110 019	71 400	1 458 504
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>2 211 600</b>	<b>551 991</b>	<b>0</b>	<b>2 763 591</b>
Årets ordinære avskrivninger	69 800	26 486	19 907	116 193
Økonomisk levetid	50 år	25 år	5 år	

## Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

Lån til Øystein Vatnøy Holding AS (morselskap)	4 531 063
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>4 531 063</b>

## Note 4 Bundne midler

Bundne bankinnskudd pr. 31.12	11 073
Skyldig skattetrekk pr. 31.12	-10 890
<b>Dekning</b>	<b>183</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	400 000	772 463	1 172 463
Årets resultat		-36 392	-36 392
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>400 000</b>	<b>736 071</b>	<b>1 136 071</b>



## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Knarvikgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16	25 000,0	400 000
<b>Sum</b>	<b>16</b>		<b>400 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Øystein Vatnøy Holding AS	16	100,0

Styreleder Øysterin Vatnøy eier Knarvikgården AS gjennom sitt holdingselskap Øystein Vatnøy Holding AS.

## Note 7 Langsiktig gjeld

Pansikrede lån med forfall > 5 år	6 435 000
<b>Sum</b>	<b>6 435 000</b>

Gjeld til Fana Sparebank gjelder refinansiering av lån.

Gjelden er sikret ved pantstillelse ved fast eiendom i Lindås, ref låneavtale inntil kr 7.000.000.

Den balanseførte verdien av eiendeler som er pantstilte, er kr 2 763 591 per 31.12.

Bokført verdi på panteobjektet ligger lavere enn pantsikret gjeld, men dette er basert på historisk kost, og reell verdi ligger betydelig høyere enn dette.



## Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	307 075	301 752
Arbeidsgiveravgift	33 954	42 547
<b>Sum</b>	<b>341 029</b>	<b>344 299</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet plikter ikke å ha pensjonsordning etter lov om offentlig tjenstepensjon.

### Ytelser til ledende personer

Hele selskapets lønnskostnader gjelder daglig leder. Selskapet har ikke ytt lån til, eller stilt sikkerhet for, ledende selskaper. Ingen ledende ansatte har avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

### Revisor

Knarvikgården AS har fravalgt revisjon, og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-10 264	13 980
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-10 264</b>	<b>13 980</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-46 656	62 498
Permanente forskjeller	0	1 050
Endring i midlertidige forskjeller	-108 254	3 268
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-66 816
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-154 909</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	512 770	408 464	-104 306
Fordringer	189	0	-189
Gevinst – og tapskonto	-15 034	-18 792	-3 758
<b>Sum</b>	<b>497 926</b>	<b>389 672</b>	<b>-108 254</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 235 966	-1 081 057	154 909
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-738 041</b>	<b>-691 385</b>	<b>46 656</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-162 369</b>	<b>-152 105</b>	<b>10 264</b>

## Note 10 Korona

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global pandemi 11. mars 2020. Per balansedagen 31.12.2020 er det ingen kjente smittetilfeller av koronaviruset (Covid-19) i selskapet.

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen ansees ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.