



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 347 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K NORDØY INVEST AS
Forretningsadresse: Alexander Kiellands gate 4
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nordøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			9
Sum kostnader			9
Driftsresultat			-9
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		80 600	162 500
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		45 692	7 989
Sum finansinntekter		126 292	170 489
Netto finans		126 292	170 489
Resultat før skattekostnad		126 292	170 480
Skattekostnad på resultat	2	532	-1 843
Årsresultat	3	125 760	172 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		125 760	172 323
Totalresultat		125 760	172 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		125 760	172 323
Sum overføringer og disponeringer		125 760	172 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 311	1 843
Sum immaterielle eiendeler		1 311	1 843
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		121 412	121 412
Sum finansielle anleggsmidler		121 412	121 412
Sum anleggsmidler		122 723	123 255
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		253 680	127 989
Sum investeringer		253 680	127 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 537	29 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 537	29 937
Sum omløpsmidler		284 217	157 925
SUM EIENDELER		406 940	281 180
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	32 500	32 500
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		39 325	39 325
Sum innskutt egenkapital		71 825	71 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	335 115	209 355
Sum opptjent egenkapital		335 115	209 355
Sum egenkapital	3	406 940	281 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		406 940	281 180



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557397

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 347 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K NORDØY INVEST AS
Forretningsadresse: Alexander Kiellands gate 4
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nordøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 931 347 829
K NORDØY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		9
Annen driftskostnad			9
Sum kostnader			9
Driftsresultat			-9
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		80 600	162 500
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		45 692	7 989
Sum finansinntekter		126 292	170 489
Netto finans		126 292	170 489
Resultat før skattekostnad		126 292	170 480
Skattekostnad på resultat	2	532	-1 843
Årsresultat	3	125 760	172 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		125 760	172 323
Totalresultat		125 760	172 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		125 760	172 323
Sum overføringer og disponeringer		125 760	172 323



Organisasjonsnr: 931 347 829
K NORDØY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 311	1 843
Sum immaterielle eiendeler		1 311	1 843
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		121 412	121 412
Sum finansielle anleggsmidler		121 412	121 412
Sum anleggsmidler		122 723	123 255
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		253 680	127 989
Sum investeringer		253 680	127 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 537	29 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 537	29 937
Sum omløpsmidler		284 217	157 925
SUM EIENDELER		406 940	281 180
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	32 500	32 500
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		39 325	39 325
Sum innskutt egenkapital		71 825	71 825
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	335 115	209 355
Sum opptjent egenkapital		335 115	209 355
Sum egenkapital	3	406 940	281 180



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		406 940	281 180



Organisasjonsnr: 931 347 829
K NORDØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
K Nordøy Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 347 829



Resultatregnskap				
K Nordøy Invest AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023	
Annen driftskostnad		0	9	
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>9</u>	
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>-9</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen finansinntekt		80 600	162 500	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		45 692	7 989	
Resultat av finansposter		<u>126 292</u>	<u>170 489</u>	
Resultat før skattekostnad		126 292	170 480	
Skattekostnad på resultat	2	532	-1 843	
Årsresultat	3	<u>125 760</u>	<u>172 323</u>	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		125 760	172 323	
Sum overføringer		<u>125 760</u>	<u>172 323</u>	



Balanse			
K Nordøy Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 311	1 843
Sum immaterielle eiendeler		1 311	1 843
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		121 412	121 412
Sum finansielle anleggsmidler		121 412	121 412
Sum anleggsmidler		122 723	123 255
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		253 680	127 989
Sum investeringer		253 680	127 989
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 537	29 937
Sum omløpsmidler		284 217	157 925
Sum eiendeler		406 940	281 180



Balanse			
K Nordøy Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	32 500	32 500
Overkurs		39 325	39 325
Sum innskutt egenkapital		71 825	71 825
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	335 115	209 355
Sum opptjent egenkapital		335 115	209 355
Sum egenkapital	3	406 940	281 180
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		406 940	281 180

16.05.2025
Styret i K Nordøy Invest AS

Kristian Nordøy
Kristian Nordøy
styreleder

K Nordøy Invest AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

K Nordøy Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	532	-1 843
Skattekostnad ordinært resultat	532	-1 843
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	126 292	170 480
Permanente forskjeller	-123 874	-178 857
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 418	0
Skattepliktig inntekt	0	-8 377
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 959	-8 377	-2 418
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 959	-8 377	-2 418
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 311	-1 843	-532



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	32 500	39 325	0	209 355	281 180
Årets resultat				125 760	125 760
Pr 31.12.2024	32 500	39 325	0	335 115	406 940

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K Nordøy Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	13	2 500,0	32 500
Sum	13		32 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Nordøy	13	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristian Nordøy	styreleder	13
Totalt antall aksjer		13

Note 5 Fortsatt drift

K. Nordøy Invest AS er et holdingselskap som forestår investeringsvirksomhet samt annen virksomhet som har naturlig sammenheng med dette.

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 125 760 etter skatt, mot kr. 172 323 i 2023. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.