



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 387 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGBYGG MIDT-NORGE AS
Forretningsadresse: Håsenvegen 30
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malvin Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 628 346	698 428
Annen driftsinntekt		32 982	32 748
Sum inntekter		2 661 328	731 176
Kostnader			
Varekostnad		1 808 555	810 353
Lønnskostnad	1	591 585	197 907
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 055	30 835
Annen driftskostnad		185 984	162 159
Sum kostnader		2 621 179	1 201 254
Driftsresultat		40 149	-470 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	155
Sum finansinntekter		10	155
Annen rentekostnad		1 754	21 085
Sum finanskostnader		1 754	21 085
Netto finans		-1 744	-20 930
Ordinært resultat før skattekostnad		38 405	-491 009
Skattekostnad på ordinært resultat			-36 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 405	-454 747
Årsresultat		38 405	-454 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 405	-454 747
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	38 405	-454 747
Sum overføringer og disponeringer		38 405	-454 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	409 310	418 666
Maskiner og anlegg	2	5 568	16 704
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	23 367	37 930
Sum varige driftsmidler		438 245	473 300
Sum anleggsmidler		438 245	473 300
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	360 050	360 050
Sum varer		360 050	360 050
Fordringer			
Kundefordringer		3 411	183 411
Andre fordringer		9 950	117 834
Sum fordringer		13 361	301 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	408 090	79 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 090	79 743
Sum omløpsmidler		781 501	741 038
SUM EIENDELER		1 219 746	1 214 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	757 974	719 570
Sum opptjent egenkapital		757 974	719 570
Sum egenkapital		857 974	819 570
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		314 604	132 138
Skyldig offentlige avgifter		4 130	122
Annen kortsiktig gjeld		43 037	262 509
Sum kortsiktig gjeld		361 772	394 769
Sum gjeld		361 772	394 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 219 746	1 214 338



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 670755

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 387 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGBYGG MIDT-NORGE AS
Forretningsadresse: Håsenvegen 30
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malvin Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 387 307
FAGBYGG MIDT-NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 628 346	698 428
Annen driftsinntekt		32 982	32 748
Sum inntekter		2 661 328	731 176
Kostnader			
Varekostnad		1 808 555	810 353
Lønnskostnad	1	591 585	197 907
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 055	30 835
Annen driftskostnad		185 984	162 159
Sum kostnader		2 621 179	1 201 254
Driftsresultat		40 149	-470 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	155
Sum finansinntekter		10	155
Annen rentekostnad		1 754	21 085
Sum finanskostnader		1 754	21 085
Netto finans		-1 744	-20 930
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat			-36 262
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 405	-454 747
Årsresultat		38 405	-454 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 405	-454 747
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	38 405	-454 747
Sum overføringer og disponeringer		38 405	-454 747



Organisasjonsnr: 991 387 307
FAGBYGG MIDT-NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	409 310	418 666
Maskiner og anlegg	2	5 568	16 704
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	23 367	37 930
Sum varige driftsmidler		438 245	473 300

Sum anleggsmidler		438 245	473 300
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	4	360 050	360 050
Sum varer		360 050	360 050

Fordringer

Kundefordringer		3 411	183 411
Andre fordringer		9 950	117 834
Sum fordringer		13 361	301 245

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	408 090	79 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 090	79 743

Sum omløpsmidler		781 501	741 038
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 219 746	1 214 339
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	757 974	719 570
Sum opptjent egenkapital		757 974	719 570

Sum egenkapital		857 974	819 570
------------------------	--	----------------	----------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	314 604	132 138
Skyldig offentlige avgifter	4 130	122
Annen kortsiktig gjeld	43 037	262 509
Sum kortsiktig gjeld	361 772	394 769
Sum gjeld	361 772	394 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 219 746	1 214 338



Organisasjonsnr: 991 387 307
FAGBYGG MIDT-NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Fagbygg Midt-Norge AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når disse er opptjent.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstillingsgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Fagbygg Midt-Norge AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	2021	2020
Lønn	522 585	166 675
Arbeidsgiveravgift	55 394	17 966
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	13 606	13 266
Totalt	591 585	197 907

Gjennomsnittlig antall årsverk som har vært sysselsatt i regnskapsåret er 1, all lønnskostnad gjelder daglig leder/styreleder Malvin Pedersen.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	467 783	55 680	88 215	611 678
Anskaffelseskost pr. 31/12	467 783	55 680	88 215	611 678
Akk. av/nedskr. pr 1/1	49 117	38 976	50 285	138 378
+ Ordinære avskrivninger	9 356	11 136	14 563	35 055
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	58 473	50 112	64 848	173 433
Balanseført verdi pr 31/12	409 310	5 568	23 367	438 245
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-2	20-20	20-20	

Selskapet har eiendom til utleie som lagerbygg.

Håsøran lagerbygg 409 310



Fagbygg Midt-Norge AS

Noter 2021

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	719 570	819 570
Tilført fra årsresultat		38 405	38 405
Pr 31.12.	100 000	757 974	857 974

Note 4 - Varer - tomter

Et av selskapets virksomhetsområder er bygging av hus og hytter på kjøpt eiendom.

Selskapet har per 31.12.2021 følgende eiendommer under utvikling:

Hytte Oppdal - Tomt ervervet i 2016 **360 050**

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr. 20.



Fagbygg Midt-Norge AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 628 346	698 428
Annen driftsinntekt		32 982	32 748
Sum driftsinntekter		2 661 328	731 176
Driftskostnader			
Varekostnad		1 808 555	810 353
Lønnskostnad	1	591 585	197 907
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 055	30 835
Annen driftskostnad		185 984	162 159
Sum driftskostnader		2 621 179	1 201 254
DRIFTSRESULTAT		40 149	(470 078)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	155
Sum finansinntekter		10	155
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 754	21 085
Sum finanskostnader		1 754	21 085
NETTO FINANSPOSTER		(1 744)	(20 930)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		38 405	(491 009)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	(36 262)
ORDINÆRT RESULTAT		38 405	(454 747)
ÅRSRESULTAT		38 405	(454 747)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	38 405	(454 747)
SUM OVERFØRINGER		38 405	(454 747)



Fagbygg Midt-Norge AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	409 310	418 666
Maskiner og anlegg	2	5 568	16 704
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	23 367	37 930
Sum anleggsmidler		438 245	473 300
Omløpsmidler			
Varer	4	360 050	360 050
Kundefordringer		3 411	183 411
Andre fordringer		9 950	117 834
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	408 090	79 743
Sum omløpsmidler		781 501	741 038
SUM EIENDELER		1 219 746	1 214 339



Fagbygg Midt-Norge AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	757 974	719 570
Sum opptjent egenkapital		757 974	719 570
Sum egenkapital		857 974	819 570
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		314 605	132 138
Skyldig offentlige avgifter		4 130	122
Annen kortsiktig gjeld		43 037	262 509
Sum kortsiktig gjeld		361 772	394 769
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 219 746	1 214 338

Sunnalsøra den 31.12.2021 / 30.6.2022

Malvin Arne Pedersen
Styrets formann



**Årsregnskap 2021
for
Fagbygg Midt-Norge AS**

Foretaksnr. 991387307

Utarbeidet av:



Avdeling Sunndal
Postboks 206
6600 Sunndalsøra
Tlf. 71 68 89 33