



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 530 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZANS AS
Forretningsadresse: Smebyvegen 6B
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torunn Holt Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 039 713	6 053 605
Annen driftsinntekt		155 416	
Sum inntekter		4 195 129	6 053 605
Kostnader			
Varekostnad		1 911 827	3 272 231
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 130 830	1 312 693
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	187 858	96 384
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	302 397	
Annen driftskostnad	5	646 504	573 176
Sum kostnader		4 179 416	5 254 484
Driftsresultat		15 713	799 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 624	4 941
Annen finansinntekt		218	
Sum finansinntekter		5 842	4 941
Annen rentekostnad		90 112	26 094
Annen finanskostnad		34	183
Sum finanskostnader		90 146	26 277
Netto finans		-84 304	-21 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 591	777 785
Skattekostnad på ordinært resultat	8	46 997	171 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 588	605 849
Årsresultat		-115 588	605 849
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-115 588	605 849
Sum overføringer og disponeringer		-115 588	605 849



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 695 395	1 435 429
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	222 128	285 480
Sum varige driftsmidler		3 917 523	1 720 909
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		3 927 523	1 730 909
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	145 868	417 390
Andre fordringer		57 878	17 173
Fordring daglig leder/styreleder			946
Sum fordringer		203 747	435 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	370 885	1 220 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 885	1 220 053
Sum omløpsmidler		574 632	1 655 562
SUM EIENDELER		4 502 155	3 386 471

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 891 960	2 007 548
Sum opptjent egenkapital		1 891 960	2 007 548
Sum egenkapital	12	1 991 960	2 107 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		15 509
Sum avsetninger for forpliktelser			15 509
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 136 837	413 446
Sum annen langsiktig gjeld		2 136 837	413 446
Sum langsiktig gjeld		2 136 837	428 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 148	339 549
Betalbar skatt	8	62 506	173 032
Skyldige offentlige avgifter		138 840	147 975
Annen kortsiktig gjeld		121 864	189 412
Sum kortsiktig gjeld		373 358	849 968
Sum gjeld		2 510 195	1 278 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 502 155	3 386 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 801702

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 530 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZANS AS
Forretningsadresse: Smebyvegen 6B
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torunn Holt Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 530 661
ZANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 039 713	6 053 605
Annen driftsinntekt		155 416	
Sum inntekter		4 195 129	6 053 605
Kostnader			
Varekostnad		1 911 827	3 272 231
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 130 830	1 312 693
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	187 858	96 384
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	302 397	
Annen driftskostnad	5	646 504	573 176
Sum kostnader		4 179 416	5 254 484
Driftsresultat		15 713	799 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 624	4 941
Annen finansinntekt		218	
Sum finansinntekter		5 842	4 941
Annen rentekostnad		90 112	26 094
Annen finanskostnad		34	183
Sum finanskostnader		90 146	26 277
Netto finans		-84 304	-21 336
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	46 997	171 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 588	605 849
Årsresultat		-115 588	605 849
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-115 588	605 849
Sum overføringer og disponeringer		-115 588	605 849



Organisasjonsnr: 985 530 661
ZANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 695 395	1 435 429
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	222 128	285 480
Sum varige driftsmidler		3 917 523	1 720 909

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		3 927 523	1 730 909

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	145 868	417 390
Andre fordringer		57 878	17 173
Fordring daglig leder/styreleder			946
Sum fordringer		203 747	435 509

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	370 885	1 220 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 885	1 220 053
Sum omløpsmidler		574 632	1 655 562

SUM EIENDELER **4 502 155** **3 386 471**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 891 960	2 007 548
Sum opptjent egenkapital		1 891 960	2 007 548
Sum egenkapital	12	1 991 960	2 107 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		15 509
Sum avsetninger for forpliktelser			15 509
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 136 837	413 446
Sum annen langsiktig gjeld		2 136 837	413 446
Sum langsiktig gjeld		2 136 837	428 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 148	339 549
Betalbar skatt	8	62 506	173 032
Skyldige offentlige avgifter		138 840	147 975
Annen kortsiktig gjeld		121 864	189 412
Sum kortsiktig gjeld		373 358	849 968
Sum gjeld		2 510 195	1 278 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 502 155	3 386 471



Organisasjonsnr: 985 530 661
ZANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HOLT JENSEN, TORUNN (Daglig leder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	974696.00	1133304.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140776.00	153936.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5336.00	5295.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10022.00	20158.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1130830.00	1312693.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	556765.00		

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

ZANS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	974 696	1 133 304
Arbeidsgiveravgift	140 776	153 936
Pensjonskostnader	5 336	5 295
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	10 022	20 158
Sum	1 130 830	1 312 693

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	556 765	0	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HOLT JENSEN, TORUNN (Daglig leder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	



Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020		1 525 047	529 667	2 054 714
Tilgang i året	400 000	2 286 870	0	2 686 870
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	400 000	3 811 916	529 667	4 741 583
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(89 618)	(244 187)	(333 805)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(214 124)	(307 539)	(521 663)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020		(302 397)		(302 397)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	400 000	3 295 395	222 128	3 917 523
Årets avskrivninger		(124 506)	(63 352)	(187 858)
Årets nedskrivninger		(302 397)		(302 397)
Økonomisk levetid		20 - 50 år	3 - 7 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 5 %	14,29 - 33,33 %	

Leilighet i Østregate eies sammen Jonas Holt Jensen. Bokført verdi på zans sin eierandel er pr. 31.12.20 på kr. 1.100.000. Hjemmel er sin helhet tinglyst på Jonas Holt Jensen. Det er tinglyst pantedokument til DNB boligkreditt med kr. 4.500.000. Selskapet har planer om å selge sin eierandel til Jonas Holt Jensen i 2021.

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(68 591)	777 785
+/- Permanente forskjeller	1 118	3 742
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	351 591	4 980
Årets skattegrunnlag	284 118	786 507
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	62 506	173 032
Sum	62 506	173 032
+/- Endring i utsatt skatt	(15 509)	(1 096)
Skattekostnad i resultatregnskapet	46 997	171 936
Betalbar skatt i skattekostnad	62 506	173 032
Betalbar skatt i balansen	62 506	173 032



Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	81 985	(236 184)	318 170
Omløpsmidler	(11 490)	(44 911)	33 421
Netto forskjeller	70 495	(281 095)	351 591
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	281 095	(281 095)
Sum midlertidige forskjeller	70 495	0	70 495
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	15 509	0	15 509

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 61 841

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	190 779	430 990
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(44 911)	(13 600)
Netto oppførte kundefordringer	145 868	417 390

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 48 157. Skyldig skattetrekk er kr 48 157.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	2 007 548	2 107 548
Årets resultat		(115 588)	(115 588)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 891 960	1 991 960

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 136 837	413 446
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 136 837	413 446
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 695 395	1 360 561
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	3 695 395	1 360 561

Av langsiktig gjeld på kr 2.136.837 forfaller kr 1.201.017 om mer enn 5 år.



Lokal Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Zans AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Zans AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 115 588. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

HAMAR
Storhamarg. 55
Postboks 2
2301 Hamar

Telefon: 62 51 24 50
Telefaks: 62 51 24 51
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA
Bank: 1822.06.89456

Avd. kontor MOELV
Storg. 111
2390 Moelv





kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Hamar, 30. august 2021
Lokal Revisjon AS

Trude Johansen
statsautorisert revisor



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap 2020 med noter.pdf	Jensen, Torunn Holt	18.08.1964	30.08.2021 11:01
Årsregnskap 2020 med noter.pdf	Jensen, Jonas Holt	12.11.1990	16.09.2021 15:30

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: REzSEsYIU5TCIFbOWPOuT5+Xy5DLN6EzLxm8SAJA=



Årsregnskap for 2020

**ZANS AS
2319 HAMAR**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Hamar Regnskapsforum AS
Grønnegata 11
2317 HAMAR
Org.nr. 946533130

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: RExzSEsYIU5TCIFbOWPOuT5+Xy5DLN6EzLxm8SAJA=



Resultatregnskap for 2020 ZANS AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 039 713	6 053 605
Annen driftsinntekt		155 416	0
Sum driftsinntekter		4 195 129	6 053 605
Varekostnad		(1 911 827)	(3 272 231)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(1 130 830)	(1 312 693)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(187 858)	(96 384)
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(302 397)	0
Annen driftskostnad	5	(646 504)	(573 176)
Sum driftskostnader		(4 179 416)	(5 254 484)
Driftsresultat		15 713	799 121
Annen renteinntekt		5 624	4 941
Annen finansinntekt		218	0
Sum finansinntekter		5 842	4 941
Annen rentekostnad		(90 112)	(26 094)
Annen finanskostnad		(34)	(183)
Sum finanskostnader		(90 146)	(26 277)
Netto finans		(84 304)	(21 336)
Ordinært resultat før skattekostnad		(68 591)	777 785
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(46 997)	(171 936)
Ordinært resultat		(115 588)	605 849
Årsresultat		(115 588)	605 849
Overføringer			
Annen egenkapital		(115 588)	605 849
Sum		(115 588)	605 849



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: RExzSEsYIUJ5TCIFbOWPOuT5+Xy5DLN6EzLxm8SAJA=



Balanse pr. 31. desember 2020 ZANS AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 695 395	1 435 429
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	222 128	285 480
Sum varige driftsmidler		3 917 523	1 720 909
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		3 927 523	1 730 909
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	145 868	417 390
Andre fordringer		57 878	17 173
Fordring daglig leder/styreleder		0	946
Sum fordringer		203 747	435 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	370 885	1 220 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 885	1 220 053
Sum omløpsmidler		574 632	1 655 562
Sum eiendeler		4 502 155	3 386 471



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: RExzSEsYIUJ5TCIFbOWPOuT5+Xy5DLN6EzLxm8SAJA=



Balanse pr. 31. desember 2020 ZANS AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 891 960	2 007 548
Sum opptjent egenkapital		1 891 960	2 007 548
Sum egenkapital	12	1 991 960	2 107 548
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	0	15 509
Sum avsetning for forpliktelser		0	15 509
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 136 837	413 446
Sum annen langsiktig gjeld		2 136 837	413 446
Sum langsiktig gjeld		2 136 837	428 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 148	339 549
Betalbar skatt	8	62 506	173 032
Skyldige offentlige avgifter		138 840	147 975
Annen kortsiktig gjeld		121 864	189 412
Sum kortsiktig gjeld		373 358	849 968
Sum gjeld		2 510 195	1 278 923
Sum egenkapital og gjeld		4 502 155	3 386 471

Hamar, 30.08.2021

Torunn Holt Jensen
Styrets leder / Daglig leder

Jonas Holt Jensen
Styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: RExzSEsYIUJ5TCIFbOWPOuT5+Xy5DLN6EzLxm8SAJA=



Noter 2020 ZANS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: RExzSEsYIUJ5TCIFbOWPOuT5+Xy5DLN6EzLxm8SAJA=



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	974 696	1 133 304
Arbeidsgiveravgift	140 776	153 936
Pensjonskostnader	5 336	5 295
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	10 022	20 158
Sum	1 130 830	1 312 693

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	556 765	0	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HOLT JENSEN, TORUNN (Daglig leder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: RExzSEsYIUJ5TCIFbOWPOuT5+Xy5DLN6EzLxm8SAJA=



Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020		1 525 047	529 667	2 054 714
Tilgang i året	400 000	2 286 870	0	2 686 870
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	400 000	3 811 916	529 667	4 741 583
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(89 618)	(244 187)	(333 805)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(214 124)	(307 539)	(521 663)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020		(302 397)		(302 397)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	400 000	3 295 395	222 128	3 917 523
Årets avskrivninger		(124 506)	(63 352)	(187 858)
Årets nedskrivninger		(302 397)		(302 397)
Økonomisk levetid		20 - 50 år	3 - 7 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 5 %	14,29 - 33,33 %	

Leilighet i Østregate eies sammen Jonas Holt Jensen. Bokført verdi på zans sin eierandel er pr. 31.12.20 på kr. 1.100.000. Hjemmel er sin helhet tinglyst på Jonas Holt Jensen. Det er tinglyst pantedokument til DNB boligkreditt med kr. 4.500.000. Selskapet har planer om å selge sin eierandel til Jonas Holt Jensen i 2021.

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(68 591)	777 785
+/- Permanente forskjeller	1 118	3 742
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	351 591	4 980
Årets skattegrunnlag	284 118	786 507
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	62 506	173 032
Sum	62 506	173 032
+/- Endring i utsatt skatt	(15 509)	(1 096)
Skattekostnad i resultatregnskapet	46 997	171 936
Betalbar skatt i skattekostnad	62 506	173 032
Betalbar skatt i balansen	62 506	173 032



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: RExzSEsYIUJ5TCIFbOWPOuT5+Xy5DLN6EzLxm8SAJA=



Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	81 985	(236 184)	318 170
Omløpsmidler	(11 490)	(44 911)	33 421
Netto forskjeller	70 495	(281 095)	351 591
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	281 095	(281 095)
Sum midlertidige forskjeller	70 495	0	70 495
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	15 509	0	15 509

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 61 841

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	190 779	430 990
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(44 911)	(13 600)
Netto oppførte kundefordringer	145 868	417 390

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 48 157. Skyldig skattetrekk er kr 48 157.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	2 007 548	2 107 548
Årets resultat		(115 588)	(115 588)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 891 960	1 991 960

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 136 837	413 446
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 136 837	413 446
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 695 395	1 360 561
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	3 695 395	1 360 561

Av langsiktig gjeld på kr 2.136.837 forfaller kr 1.201.017 om mer enn 5 år.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: RExzSEsYIUJ5TCIFbOWPOuT5+Xy5DLN6EzLxm8SAJA=