



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 810 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RCEO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pilotveien 2
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigfred Torjul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		270 516	266 016
Sum inntekter		270 516	266 016
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		138 825	115 734
Sum kostnader		138 825	115 734
Driftsresultat		131 691	150 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	20 635
Sum finansinntekter		0	20 635
Annen rentekostnad		428 051	45 069
Annen finanskostnad		0	115 321
Sum finanskostnader		428 051	160 390
Netto finans		-428 051	-139 756
Ordinært resultat før skattekostnad		-296 361	10 527
Skattekostnad	4	65 513	2 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		-361 873	8 211
Årsresultat		-361 874	8 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-361 874	8 211
Sum overføringer og disponeringer		-361 874	8 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	65 513
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	65 513
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 179 076	6 104 076
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		6 179 076	6 104 076
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 179 076	6 169 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-100	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	10 671
Konsernfordringer		4 009	4 009
Sum fordringer		3 909	14 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 140	146 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 140	146 160
Sum omløpsmidler		5 049	160 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		6 184 125	6 330 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		585 784	223 910
Sum opptjent egenkapital		-585 784	-223 910
Sum egenkapital		914 216	1 276 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 159 702	5 014 391
Langsiktig konserngjeld		1 433	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 161 135	5 014 391
Sum langsiktig gjeld		5 161 135	5 014 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 009	39 948
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		70 764	0
Sum kortsiktig gjeld		108 773	39 948
Sum gjeld		5 269 908	5 054 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 184 124	6 330 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 423458

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 810 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYRA AS
Forretningsadresse: Skorpaveien 4B
6512 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigfred Torjul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 810 465
LYRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		270 516	266 016
Sum inntekter		270 516	266 016
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		138 825	115 734
Sum kostnader		138 825	115 734
Driftsresultat		131 691	150 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	20 635
Sum finansinntekter		0	20 635
Annen rentekostnad		428 051	45 069
Annen finanskostnad		0	115 321
Sum finanskostnader		428 051	160 390
Netto finans		-428 051	-139 756
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-296 361	10 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		-361 873	8 211
Årsresultat		-361 874	8 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-361 874	8 211
Sum overføringer og disponeringer		-361 874	8 211



Organisasjonsnr: 913 810 465
LYRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	65 513
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	65 513
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 179 076	6 104 076
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		6 179 076	6 104 076
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 179 076	6 169 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-100	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	10 671
Konsernfordringer		4 009	4 009
Sum fordringer		3 909	14 680
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 140	146 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 140	146 160
Sum omløpsmidler		5 049	160 840
SUM EIENDELER		6 184 125	6 330 429



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		585 784	223 910
Sum opptjent egenkapital		-585 784	-223 910

Sum egenkapital		914 216	1 276 090
------------------------	--	----------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		5 159 702	5 014 391
Langsiktig konserngjeld		1 433	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 161 135	5 014 391

Sum langsiktig gjeld		5 161 135	5 014 391
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		38 009	39 948
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		70 764	0
Sum kortsiktig gjeld		108 773	39 948

Sum gjeld		5 269 908	5 054 339
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 184 124	6 330 429
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 913 810 465
LYRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5297756.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5372756.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5372756.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse