



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE HOMME AS  
Forretningsadresse: Homme 122  
3855 TREUNGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Franck Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		883 071	578 935
<b>Sum inntekter</b>		<b>883 071</b>	<b>578 935</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 033	22 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 033</b>	<b>22 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>855 038</b>	<b>556 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		542	1 611
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		32 308	32 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 850</b>	<b>33 713</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		27 105	0
Annen rentekostnad		1 440	602
Annen finanskostnad		0	124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 545</b>	<b>726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 306</b>	<b>32 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>859 344</b>	<b>589 659</b>
Skattekostnad	2	188 182	122 795
<b>Årsresultat</b>		<b>671 162</b>	<b>466 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		671 162	466 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>671 162</b>	<b>466 864</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 596	20 596
Sum fordringer		20 596	20 596
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	20 217 471	382 102
Sum investeringer		20 217 471	382 102
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 248	19 303 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 248	19 303 393
Sum omløpsmidler		20 438 315	19 706 091
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 438 315</b>	<b>19 706 091</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 133 237	19 462 075
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 133 237</b>	<b>19 462 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 242 237</b>	<b>19 571 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 965	7 397
Betalbar skatt	2	188 182	122 795
Annen kortsiktig gjeld		1 931	4 824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 078</b>	<b>135 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>196 078</b>	<b>135 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 438 315</b>	<b>19 706 091</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 461909

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE HOMME AS  
Forretningsadresse: Homme 122  
3855 TREUNGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Franck Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 130 161  
ØVRE HOMME AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		883 071	578 935
<b>Sum inntekter</b>		<b>883 071</b>	<b>578 935</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 033	22 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 033</b>	<b>22 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>855 038</b>	<b>556 672</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		542	1 611
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		32 308	32 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 850</b>	<b>33 713</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		27 105	0
Annen rentekostnad		1 440	602
Annen finanskostnad		0	124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 545</b>	<b>726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 306</b>	<b>32 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>859 344</b>	<b>589 659</b>
Skattekostnad	2	188 182	122 795
<b>Årsresultat</b>		<b>671 162</b>	<b>466 864</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		671 162	466 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>671 162</b>	<b>466 864</b>



Organisasjonsnr: 989 130 161  
ØVRE HOMME AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 596	20 596
Sum fordringer		20 596	20 596

Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	20 217 471	382 102
Sum investeringer		20 217 471	382 102

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 248	19 303 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 248	19 303 393

Sum omløpsmidler		20 438 315	19 706 091
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		20 438 315	19 706 091
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		109 000	109 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	20 133 237	19 462 075
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>20 133 237</b>	<b>19 462 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>20 242 237</b>	<b>19 571 075</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 965	7 397
Betalbar skatt	188 182	122 795
Annen kortsiktig gjeld	1 931	4 824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>196 078</b>	<b>135 016</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>196 078</b>	<b>135 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 438 315</b>	<b>19 706 091</b>



Organisasjonsnr: 989 130 161  
ØVRE HOMME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

3

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
STOREBRAND INDEKS NORDEN A	61575.00	4064.00
STOREBRAND INDEKS NORGE A	352836.00	28245.00
LANDKREDITT HØYRENTE	19803060.00	-27105.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	20217471.00	5204.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**ØVRE HOMME AS**  
989130161  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ØVRE HOMME AS  
989 130 161

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		883 071	578 935
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>883 071</b>	<b>578 935</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 033	22 263
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 033</b>	<b>22 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>855 038</b>	<b>556 672</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		542	1 611
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		32 308	32 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 850</b>	<b>33 713</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		27 105	0
Annen rentekostnad		1 440	602
Annen finanskostnad		0	124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 545</b>	<b>726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 306</b>	<b>32 987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>859 344</b>	<b>589 659</b>
Skattekostnad	2	188 182	122 795
<b>Årsresultat</b>		<b>671 162</b>	<b>466 864</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		671 162	466 864
<b>Sum overføringer</b>		<b>671 162</b>	<b>466 864</b>



ØVRE HOMME AS  
989 130 161

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 596	20 596
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 596</b>	<b>20 596</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	20 217 471	382 102
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 217 471</b>	<b>382 102</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 248	19 303 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>200 248</b>	<b>19 303 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 438 315</b>	<b>19 706 091</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 438 315</b>	<b>19 706 091</b>



ØVRE HOMME AS  
989 130 161

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 133 237	19 462 075
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 133 237</b>	<b>19 462 075</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 242 237</b>	<b>19 571 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 965	7 397
Betalbar skatt	2	188 182	122 795
Annen kortsiktig gjeld		1 931	4 824
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 078</b>	<b>135 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>196 078</b>	<b>135 016</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 438 315</b>	<b>19 706 091</b>

Ivar Franck Dahl  
styrets leder



ØVRE HOMME AS  
989 130 161

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØVRE HOMME AS  
989 130 161

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	188 182	122 795
<b>Skattekostnad</b>	<b>188 182</b>	<b>122 795</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	859 344	589 659
Permanente forskjeller	-3 972	-31 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>855 372</b>	<b>558 159</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	188 182	122 795
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>188 182</b>	<b>122 795</b>

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
STOREBRAND INDEKS NORDEN A	61 575	4 064
STOREBRAND INDEKS NORGE A	352 836	28 245
LANDKREDITT HØYRENTE	19 803 060	-27 105
<b>Sum</b>	<b>20 217 471</b>	<b>5 204</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Ivar Franck Dahl

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Øvre Homme AS

5cf5d7eb-9cc3-490a-bc4f-f3331654a0a5 - 2025-05-21 23:33:43 UTC +03:00

BankID - 7e3bd611-3fa1-4a86-9f23-5c5f48966257 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e38ab141-b238-4a48-ab8c-62ebc853f76c>

 visma sign  
www.vismasign.com