



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 626 736  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmen 116  
9518 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		856 592	50 810
Annen driftsinntekt		114 874	401 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>971 466</b>	<b>451 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		162 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	496 057	143 752
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		310 266	63 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>968 323</b>	<b>207 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 143</b>	<b>244 206</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	530
Annen finansinntekt		1 257	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 257</b>	<b>530</b>
Annen rentekostnad		12 148	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 148</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 891</b>	<b>530</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 748</b>	<b>244 736</b>
Skattekostnad		-1 705	53 843
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 043</b>	<b>190 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 043</b>	<b>190 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-6 043	190 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 043</b>	<b>190 893</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
Maskiner og anlegg	1	1 647 739	1 022 748
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	880 952	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 528 691</b>	<b>1 022 748</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 528 691</b>	<b>1 022 748</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		265 360	91 419
Andre kortsiktige fordringer	2	7 842	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>273 202</b>	<b>91 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 464	181 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 464</b>	<b>181 298</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>450 666</b>	<b>272 717</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 979 357</b>	<b>1 295 465</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 705	56 748
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 705</b>	<b>56 748</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>80 705</b>	<b>86 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Utsatt skatt		14 302	16 007
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 302</b>	<b>16 007</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3	0	0
Obligasjonslån	3	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	106 677	0
Langsiktig konserngjeld	3	2 571 981	1 000 000
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 678 658</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 692 960</b>	<b>1 016 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 735	4 551
Skyldige offentlige avgifter		11 956	16 178
Kortsiktig konserngjeld		100 000	171 981
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 691</b>	<b>192 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 898 651</b>	<b>1 208 717</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 979 356</b>	<b>1 295 465</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 499465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 626 736  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmen 116  
9518 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 626 736  
ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		856 592	50 810
Annen driftsinntekt		114 874	401 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>971 466</b>	<b>451 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		162 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	496 057	143 752
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		310 266	63 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>968 323</b>	<b>207 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 143</b>	<b>244 206</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	530
Annen finansinntekt		1 257	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 257</b>	<b>530</b>
Annen rentekostnad		12 148	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 148</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 891</b>	<b>530</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		-7 748	244 736
Skattekostnad		-1 705	53 843
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 043</b>	<b>190 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 043</b>	<b>190 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-6 043	190 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 043</b>	<b>190 893</b>



Organisasjonsnr: 926 626 736  
ALTA UTTLEIE OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
Maskiner og anlegg	1	1 647 739	1 022 748
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	880 952	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 528 691</b>	<b>1 022 748</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 528 691</b>	<b>1 022 748</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		265 360	91 419
Andre kortsiktige fordringer	2	7 842	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>273 202</b>	<b>91 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 464	181 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 464</b>	<b>181 298</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>450 666</b>	<b>272 717</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 979 357</b>	<b>1 295 465</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	50 705	56 748
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>50 705</b>	<b>56 748</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>80 705</b>	<b>86 748</b>
------------------------	---------------	---------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Utsatt skatt		14 302	16 007
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 302</b>	<b>16 007</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	3	0	0
Obligasjonslån	3	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	106 677	0
Langsiktig konserngjeld	3	2 571 981	1 000 000
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 678 658</b>	<b>1 000 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 692 960</b>	<b>1 016 007</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		93 735	4 551
Skyldige offentlige avgifter		11 956	16 178
Kortsiktig konserngjeld		100 000	171 981
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 691</b>	<b>192 710</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>2 898 651</b>	<b>1 208 717</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 979 356</b>	<b>1 295 465</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 926 626 736  
ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1166500.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2237126.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	235126.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3168500.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	639809.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2528691.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	496057.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
3

## **Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
106677.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
1100869.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

## **Mer om gjeld**

Selskapet har langsiktig gjeld pr 31.12.22: Magne Thomassen Rep og Vedlikehold AS kr 271 981,- M Thomassen Holding AS kr 2 300 000,-

**Note**  
2

## **Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Årsregnskap for**  
**ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS**

926 626 736

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022



ALTA UMLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Resultatregnskap

	Note	2022	25.01.2021 - 31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		856 592	50 810
Annen driftsinntekt		114 874	401 070
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>971 466</b>	<b>451 880</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-162 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-496 057	-143 752
Annen driftskostnad		-310 266	-63 922
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-968 323</b>	<b>-207 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 143</b>	<b>244 206</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	530
Annen finansinntekt		1 257	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 257</b>	<b>530</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-12 148	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-12 148</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 891</b>	<b>530</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 748</b>	<b>244 736</b>
Skattekostnad		1 705	-53 843
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 043</b>	<b>190 893</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-6 043	190 893
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 043</b>	<b>190 893</b>



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	1 647 739	1 022 748
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	880 952	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 528 691</b>	<b>1 022 748</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 528 691</b>	<b>1 022 748</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		265 360	91 419
Andre kortsiktige fordringer	2	7 842	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>273 201</b>	<b>91 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 464	181 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 464</b>	<b>181 298</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>450 665</b>	<b>272 717</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 979 356</b>	<b>1 295 465</b>



ALTA UMLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum Innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 705	66 748
Sum opptjent egenkapital		<u>60 705</u>	<u>66 748</u>
Sum egenkapital		<b>90 705</b>	<b>86 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		14 302	16 007
Sum avsetning og forpliktelser		<u>14 302</u>	<u>16 007</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	106 677	0
Langsiktig konserngjeld	3	2 571 981	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 678 658</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 735	4 651
Skyldige offentlige avgifter		11 956	18 178
Kortsiktig konserngjeld		100 000	171 981
Sum kortsiktig gjeld		<u>205 691</u>	<u>192 710</u>
Sum gjeld		<b>2 898 651</b>	<b>1 208 717</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 979 356</b>	<b>1 295 465</b>

Alta, 04.05.2023

  
Magne Thomassen  
styrets leder / daglig leder



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



ALTA UTLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret 2022  
Det foreligger ellers ingen forpliktelser til ledende personer.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 166 500
Tilgang i året	2 237 126
Avgang i året	-235 126
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 168 500</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-639 809
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 528 691</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	496 057

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	106 677
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 100 869
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld pr 31.12.22:  
Magne Thomassen Rep og Vedlikehold AS kr 271 981,-  
M Thomassen Holding AS kr 2 300 000,-



ALTA UMLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Resultatregnskap

	Note	2022	25.01.2021 - 31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		856 592	50 810
Annen driftsinntekt		114 874	401 070
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>971 466</b>	<b>451 880</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-162 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-496 057	-143 752
Annen driftskostnad		-310 266	-63 922
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-968 323</b>	<b>-207 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 143</b>	<b>244 206</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	530
Annen finansinntekt		1 257	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 257</b>	<b>530</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-12 148	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-12 148</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 891</b>	<b>530</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 748</b>	<b>244 736</b>
Skattekostnad		1 705	-53 843
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 043</b>	<b>190 893</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-6 043	190 893
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 043</b>	<b>190 893</b>



ALTA UMLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	1 647 739	1 022 748
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	880 952	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 528 691</b>	<b>1 022 748</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 528 691</b>	<b>1 022 748</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		265 360	91 419
Andre kortsiktige fordringer	2	7 842	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>273 201</b>	<b>91 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 464	181 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 464</b>	<b>181 298</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>450 665</b>	<b>272 717</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 979 356</b>	<b>1 295 465</b>



ALTA UMLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 705	56 748
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 705</b>	<b>56 748</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>80 705</b>	<b>86 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		14 302	16 007
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>14 302</b>	<b>16 007</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	106 677	0
Langsiktig konserngjeld	3	2 571 981	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 678 658</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 735	4 551
Skyldige offentlige avgifter		11 956	16 178
Kortsiktig konserngjeld		100 000	171 981
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 691</b>	<b>192 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 898 651</b>	<b>1 208 717</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 979 356</b>	<b>1 295 465</b>

Alta, 04.05.2023

\_\_\_\_\_  
Magne Thomassen  
styrets leder / daglig leder



ALTA UMLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



ALTA UMLEIE OG EIENDOM AS  
926 626 736

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret 2022  
Det foreligger ellers ingen forpliktelser til ledende personer.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 166 500
Tilgang i året	2 237 126
Avgang i året	-235 126
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 168 500</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-639 809
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>2 528 691</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	496 057

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	106 677
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	1 100 869
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld pr 31.12.22:  
Magne Thomassen Rep og Vedlikehold AS kr 271 981,-  
M Thomassen Holding AS kr 2 300 000,-