



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 352 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SULLAND ØSTFOLD AS  
Forretningsadresse: Johan Gundersens vei 2  
1711 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arvid Sulland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	11	578 040 953	448 738 500
Annen driftsinntekt		12 250 284	9 194 714
<b>Sum inntekter</b>		<b>590 291 237</b>	<b>457 933 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	12		
Varekostnad	11	464 830 562	349 561 742
Lønnskostnad	2	58 915 184	53 430 693
Avskrivning varige driftsmidler	3	6 159 973	6 142 211
Annen driftskostnad	2, 3	42 821 734	39 658 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>572 727 453</b>	<b>448 793 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 563 784</b>	<b>9 139 943</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		130 917	117 643
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>130 917</b>	<b>117 643</b>
Annen finanskostnad		1 768 694	2 135 680
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 768 694</b>	<b>2 135 680</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 637 777</b>	<b>-2 018 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 926 008</b>	<b>7 121 906</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 504 977	1 570 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 421 031</b>	<b>5 551 379</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 421 031</b>	<b>5 551 379</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 421 031</b>	<b>5 551 379</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 421 031</b>	<b>5 551 379</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		12 400 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital		21 031	1 051 379
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>12 421 031</b>	<b>5 551 379</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	822 149	459 330
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>822 149</b>	<b>459 330</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar og utstyr	3, 4	23 982 439	21 024 012
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 982 439</b>	<b>21 024 012</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 11		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11		
Investering i aksjer og andeler		2 000	2 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 806 588</b>	<b>21 485 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	4, 12	85 806 056	100 111 322
<b>Sum varer</b>		<b>85 806 056</b>	<b>100 111 322</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	23 844 122	14 463 573
Andre fordringer	5	11 096 193	11 389 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 940 315</b>	<b>25 853 011</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	10	2 513 214	2 014 481
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 513 214</b>	<b>2 014 481</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 259 585</b>	<b>127 978 814</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>148 066 173</b>	<b>149 464 155</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 1 773 stk á kr 5 000	7, 8	8 865 000	8 865 000
Overkurs	7	2 683 335	2 683 335
Annen innskutt egenkapital	7	7 751 600	7 751 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 299 935</b>	<b>19 299 935</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	21 695 721	21 674 691
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 695 721</b>	<b>21 674 691</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 995 657</b>	<b>40 974 626</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 632 150	30 282 557
Leverandørgjeld	5	32 215 879	51 294 211
Betalbar skatt	6	3 867 797	1 416 195
Skyldige offentlige avgifter		10 600 021	9 275 540
Utbytte		12 400 000	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 9	18 354 670	11 721 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 070 516</b>	<b>108 489 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>107 070 516</b>	<b>108 489 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>148 066 173</b>	<b>149 464 155</b>



# Sulland Østfold AS

## ÅRSBERETNING 2021

### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Sulland Østfold AS driver med handel med nye og brukte biler, bilverksted, delelager, bilutleie og annen virksomhet som har naturlig tilknytning til disse aktivitetene.

Selskapet er lokalisert i Sarpsborg. Selskapet har også en avdeling i Fredrikstad og Moss

### **Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat**

Selskapet hadde i 2021 en omsetning på kr 590 291 237, noe som representerer en økning på 28,9% sammenlignet med 2020. Resultat etter skatt ble kr 12 421 031 og resultatmarginen er på 2,10%, noe som er en økning fra i fjor på 0,89%.

Selskapet har i 2021 hatt en vesentlig omsetningsvekst sammenlignet med 2020. Dette forklares i hovedsak av økt nybilsalg spesielt grunnet lanseringen av en ny bilmodell. Omsetningsveksten har også bidratt til bedret bunnlinje sammenlignet med 2020.

Totalkapitalen er kr 148 066 173 og selskapet har en egenkapitalandel på 27,69%.

Selskapet hadde en netto positiv kontantstrøm i 2021 på kr 499 733 og bankinnskudd per 31.12.21 på kr 2 513 214. Sulland Østfold AS inngår i konsernets felles finansieringsramme gjennom konsernordningen. Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter utgjør kr -9 118 220 og er knyttet til kjøp av varige driftsmidler.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### **Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer samt hendelser etter balansedagen**

Covid-19 har påvirket både Norge og resten av verden de 2 siste årene og bilbransjen har naturlig nok også blitt berørt av dette. Nå når pandemien synes å gå mot slutten ser det likevel ut til at konsekvensene ble mindre alvorlig for bransjen enn det man så for seg i starten av pandemien. Krigen i Ukraina som startet 24.februar bringer imidlertid ny usikkerhet inn i markedene. Konsekvensene for bilbransjen er naturligvis vanskelige å forutse, men det er påregnelig at blant annet råvare-/komponentmangel hos enkelte fabrikker til våre leverandører vil kunne påvirke leveringssituasjonen utover i 2022.

Selskapet og resten av konsernet jobber aktivt med å tilpasse virksomheten til det aktivitetsnivå som forventes i tiden fremover. Konsernet har en god finansiell stilling og vi mener at de tiltak som er iverksatt og de tiltak som planlegges fremover skal gjøre oss i stand til å håndtere de eventuelle utfordringer som vil oppstå i året som kommer.

### **Finansiell risiko**

Selskapets finansiering er solid, og likviditeten er god. Selskapet inngår i Sulland Gruppens konsernkontoordning. Selskapets finansiering henger i stor grad sammen med de finansielle vurderinger som gjøres på konsernnivå. Tilsvarende gjelder for kredittrisikoen som anses å være marginal og markedsposisjonen til selskapet er god.

### **Ansvarsforsikring**

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har ingen prosjekter vedrørende forskning og utvikling.



## **Fortsatt drift**

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

## **Arbeidsmiljø**

Konsernet har en egen HMS-ansvarlig som samarbeider med ansatte og ledelsen. Sykefraværet i selskapet utgjorde 6,71 % av total arbeidstid. Styret vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## **Likestilling og tiltak for å hindre diskriminering mv.**

Av selskapets 91 ansatte, er 9 kvinner. I styret er det 1 kvinner.

Konsernet har en egen HMS-ansvarlig som følger opp alle selskapene i konsernet. HMS-ansvarlig og selskapets ledelse vurderer behov for tiltak i bedriften for å fremme formålene i likestillings- og diskrimineringsloven samt følger opp at likestillingskravet er ivaretatt.

Selskapet har etablert rutiner for rekruttering som skal sikre at kvinner og menn gis like muligheter til karriereutvikling og lederstillinger i selskapet. Lønnsforholdene er regulert i tariffavtaler og gjennom det ivaretatt for begge kjønn.

Vi har i 2021 ikke mottatt tilbakemeldinger etter samtaler med ansatte om at noen opplever at det ikke er likestilling mellom kjønn. På bakgrunn av det er det ikke planlagt noen konkrete tiltak innenfor dette området på 2022 utover de forhold nevnt ovenfor.

## **Ytre miljø**

Styret mener at bedriftens virksomhet ikke påvirker det ytre miljø i vesentlig grad utover det som er normalt i bransjen.

## **Bærekraft**

Sulland har etablert en bærekraftstrategi for bilforhandlervirksomheten i konsernet. Det har i løpet av 2021 blitt ansatt en leder for bærekrafts arbeidet. Sulland sine ambisjoner og målbare nøkkelpunkter er definert i strategien.

## **Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering**

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Virksomheten har for 2021 hatt et Overskudd på kr 12 421 031, som foreslåes anvendt/dekket ved:

Avsatt utbytte	12 400 000
Overført annen egenkapital	21 031
Konsernbidrag	0



**Sarpsborg, 7. april 2022**

\_\_\_\_\_  
Odd Arvid Sulland  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Morten Weme  
daglig leder

styremedlemmer

Svein Arild Johnsgård

Øyvind Sulland

Torje Aleksander Sulland

Morten Weme



Årsregnskap 2021

Sulland Østfold  
AS

Org.nr.:911 352 400



<b>Sulland Østfold AS</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Salgsinntekt	11	578 040 953	448 738 500
Annen driftsinntekt		12 250 284	9 194 714
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>590 291 237</b>	<b>457 933 214</b>
Varekostnad	11	464 830 562	349 561 742
Lønnskostnad	2	58 915 184	53 430 693
Avskrivning varige driftsmidler	3	6 159 973	6 142 211
Annen driftskostnad	2, 3	42 821 734	39 658 625
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>572 727 453</b>	<b>448 793 271</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>17 563 784</b>	<b>9 139 943</b>
<b>Finansinntekt og finanskostnad</b>			
Annen finansinntekt		130 917	117 643
Annen finanskostnad		1 768 694	2 135 680
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 637 777</b>	<b>-2 018 037</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>15 926 008</b>	<b>7 121 906</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 504 977	1 570 527
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>12 421 031</b>	<b>5 551 379</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>12 421 031</b>	<b>5 551 379</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-21 031	-1 051 379
Avsatt til utbytte		-12 400 000	-4 500 000
<b>SUM OVERFØRINGER</b>	7	<b>-12 421 031</b>	<b>-5 551 379</b>

Org.nr: 911 352 400
---------------------



**Sulland Østfold AS**

**BALANSE**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	822 149	459 330
<b>Sum immatrielle eiendeler</b>		<b>822 149</b>	<b>459 330</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar og utstyr	3, 4	23 982 439	21 024 012
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 982 439</b>	<b>21 024 012</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler		2 000	2 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>24 806 588</b>	<b>21 485 342</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	4, 12	85 806 056	100 111 322
<b>Sum varer</b>		<b>85 806 056</b>	<b>100 111 322</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	23 844 122	14 463 573
Andre fordringer	5	11 096 193	11 389 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 940 315</b>	<b>25 853 011</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter	10	2 513 214	2 014 481
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>2 513 214</b>	<b>2 014 481</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>123 259 585</b>	<b>127 978 814</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>148 066 173</b>	<b>149 464 155</b>

Org.nr: 911 352 400

**Sulland Østfold AS****BALANSE**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 1 773 stk á kr 5 000	7, 8	8 865 000	8 865 000
Overkursfond	7	2 683 335	2 683 335
Annen innskutt egenkapital	7	7 751 600	7 751 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 299 935</b>	<b>19 299 935</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	21 695 721	21 674 691
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 695 721</b>	<b>21 674 691</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>40 995 657</b>	<b>40 974 626</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 632 150	30 282 557
Leverandørgjeld	5	32 215 879	51 294 211
Betalbar skatt	6	3 867 797	1 416 195
Skyldige offentlige avgifter		10 600 021	9 275 540
Utbytte		12 400 000	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 9	18 354 670	11 721 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 070 516</b>	<b>108 489 529</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>107 070 516</b>	<b>108 489 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>148 066 173</b>	<b>149 464 155</b>

Hamar, 07.04.2022

---

Odd Arvid Sulland  
styreleder

---

Svein Arild Johnsgård  
styremedlem

---

Øyvind Sulland  
styremedlem

---

Morten Weme  
daglig leder/styremedlem

---

Torje Aleksander Sulland  
styremedlem**Org.nr: 911 352 400**



## Sulland Østfold AS

### Noter til regnskap 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektene gjelder i det alt vesentlige omsetning av biler, deler og verkstedsvirksomhet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varebeholdningen omfatter i all hovedsak biler, bildeler og rekvisita. Demonstrasjonsbiler inngår i varebeholdningen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Pensjoner

Pensjonen tilfredsstiller OTP-ordningen. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven. Årets premie er kostnadsført.

#### Garantier og servicearbeid

Inntekter som knytter seg til fremtidig garanti- og servicearbeid er ikke opptjent inntekt, og føres som utsatt inntekt under annen kortsiktig gjeld. Den utsatte inntekten inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



## Sulland Østfold AS

### Noter til regnskap 2021

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	47 735 755	45 268 800
Arbeidsgiveravgift	6 830 886	6 005 928
Pensjonskostnader	1 416 856	1 326 108
Andre ytelser	2 931 686	829 857
<b>Sum</b>	<b>58 915 184</b>	<b>53 430 693</b>
Sysselsatte årsverk	84	86

#### Ytelser til ledende personer

Daglig leder mottar lønn fra et annet selskap i konsernet. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	103 055	76 400
Annen bistand	8 945	8 770
<b>Sum</b>	<b>112 000</b>	<b>85 170</b>

#### Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Biler, utstyr og inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	46 471 733	46 471 733
Tilgang	21 454 351	21 454 351
Avgang	12 336 131	12 336 131
Anskaffelseskost 31.12.2021	55 589 953	55 589 953
Akkumulerte avskrivninger	31 607 514	31 607 514
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>23 982 439</b>	<b>23 982 439</b>
Årets avskrivninger	6 159 973	6 159 973
Forventet økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	
<b>Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler</b>	<b>Årlig leie</b>	
Leie av lokaler	14 969 545	



<b>Sulland Østfold AS</b>
Noter til regnskap 2021

**Note 4 Gjeld og sikkerhetsstillelser**

<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld kredittinstitusjoner	29 632 150	30 282 557
Sikkerhet for felles konserngjeld	109 555 536	119 222 208
Innvilget ramme konsernkonto kredit	430 000 000	430 000 000
<b>Regnskapsmessig verdi av eiendeler stillet som pant</b>		
Inventar og utstyr, varebeholdning, kundefordringer	133 632 617	135 598 907
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	0

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Foretak i samme konsern	3 486 640	2 859 119	13 190	243 226
<b>Sum</b>	<b>3 486 640</b>	<b>2 859 119</b>	<b>13 190</b>	<b>243 226</b>

	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Trukket på konsernkassekredittkonto</b>	
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Foretak i samme konsern	2 568 417	2 961 668	-3 814 970	3 308 055
<b>Sum</b>	<b>2 568 417</b>	<b>2 961 668</b>	<b>-3 814 970</b>	<b>3 308 055</b>

	<b>Annen gjeld</b>	
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Foretak i samme konsern	320 674	0



<b>Sulland Østfold AS</b>
Noter til regnskap 2021

**Note 6 Skatt**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 354 893	3 899 282	544 389
Varebeholdning	-5 199 610	-3 900 435	1 299 175
Fordringer	-153 322	-382 700	-229 378
Garantiavsetning	-1 739 000	-1 704 000	35 000
<b>Sum</b>	<b>-3 737 039</b>	<b>-2 087 853</b>	<b>1 649 185</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-3 737 039</b>	<b>-2 087 853</b>	<b>1 649 185</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>822 149</b>	<b>459 328</b>	<b>-362 821</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		15 926 008	7 121 906
Permanente forskjeller		5 701	16 851
Endring i midlertidige forskjeller		1 649 185	-701 514
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>17 580 893</b>	<b>6 437 243</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		3 867 796	1 416 197
Endring i utsatt skattefordel		-362 819	154 330
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>3 504 977</b>	<b>1 570 527</b>

**Note 7 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	8 865 000	2 683 335	7 751 600	21 674 691	40 974 626
Årets resultat	0	0	0	12 421 031	12 421 031
Avsatt utbytte	0	0	0	-12 400 000	-12 400 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>8 865 000</b>	<b>2 683 335</b>	<b>7 751 600</b>	<b>21 695 721</b>	<b>40 995 657</b>



<b>Sulland Østfold AS</b>
Noter til regnskap 2021

**Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Sulland Holding AS har forretningskontor i Hadelandsvegen 1,2816 GJØVIK, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 8 865 000 består av 1 773 aksjer á kr. 5 000.

Oversikt over de største aksjonærene	Antall	Eierandel
Sulland Holding AS	1 773	100 %
<b>Sum</b>	<b>1 773</b>	<b>100 %</b>

**Note 9 Garanti-/gjenkjøpsforpliktelser**

	2021	2020
Gjenkjøpsforpliktelser biler	160 298 933	161 417 240
Garantiavsetning	1 739 000	1 704 000

**Note 10 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter**

Bundne bankinnskudd	2021	2020
Skattetrekkskonto	2 255 760	1 850 779

**Note 11 Transaksjoner med nærstående**

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 2, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 5.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2021	2020
<b>a) Salg av varer og tjenester</b>		
- Salg av biler og verkstedstjenester	43 781 935	38 833 296
Sum salg av varer og tjenester	43 781 935	38 833 296
<b>b) Kjøp av varer og tjenester</b>		
- Kjøp av biler og verkstedstjenester	35 146 630	40 678 720
- Kjøp av administrative tjenester	12 057 289	9 653 912
- Husleie	2 464 578	2 395 404
Sum kjøp av varer og tjenester	49 668 497	52 728 036



<b>Sulland Østfold AS</b>
Noter til regnskap 2021

**Note 12 Varer**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Innkjøpte varer for videresalg	89 121 643	103 034 322
Nedskrivninger	-3 315 587	-2 923 000
<b>Sum</b>	<b>85 806 056</b>	<b>100 111 322</b>



## Kontantstrøm Sulland Østfold AS

	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	15 926 008	7 121 906
Periodens betalte skatt	-1 416 195	-168 440
Avskrivninger	6 159 973	6 142 211
Endring i varelager	14 305 266	8 356 057
Endring i kundefordringer	-9 380 549	6 441 843
Endring i vareleverandørgjeld	-19 078 332	15 303 842
Endring i andre tidsavgrensingsposter	1 129 165	2 895 979
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>7 645 335</b>	<b>46 093 398</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	12 336 131	15 811 322
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-21 454 351	-14 503 428
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-9 118 220</b>	<b>1 307 894</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Netto innbetaling kassekreditt	7 123 025	-51 052 786
Netto endring kortsiktig gjeld kredittinstitusjoner	-650 407	2 545 172
Utbetalinger av utbytte	-4 500 000	0
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>1 972 618</b>	<b>-48 507 614</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>499 733</b>	<b>-1 106 322</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	2 013 481	3 120 802
<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>2 513 214</b>	<b>2 014 480</b>
Denne består av:		
Bankinnskudd m.v.	2 513 214	2 014 481
Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg	0	0



Årsregnskap

## Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Sulland, Øyvind	BANKID_MOBILE	2022-04-11 12:02
Sulland, Odd Arvid	BANKID_MOBILE	2022-04-08 14:56
Sulland, Torje Aleksander	BANKID_MOBILE	2022-04-19 10:55
Johnsgård, Svein Arild	BANKID	2022-04-09 08:27
Weme, Morten	BANKID_MOBILE	2022-04-08 18:22

### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Sulland Østfold AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sulland Østfold AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 7. april 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Thomas Fraurud**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2022-04-25 21:30

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.